

## Főtér-program: Aláírták a támogatási szerződést



**Gödöllő önkormányzata, a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség „Pest megyei településközpontok fejlesztése, integrált településfejlesztés Pest megyében” című pályázatán a „Gödöllő ökövárossá válásának első lépése: A városközpont arculatának és infrastruktúrájának integrált fejlesztése” című, módosított tartalmú pályázatával 936 millió forint összeg támogatást nyert el. A támogatási szerződést február 5-én dr. Gémesi György, Gödöllő polgármestere, dr. Steiner Pál, a Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács elnöke, és dr. Lukovich Tamás, a Pro Regio Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési és Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. Ügyvezető igazgatója írta alá.**

A gödöllői Polgármesteri Hivatal dísztermében megtartott rendezvényen Gémesi György ismertette a projektet. Mint elmondta, a program célja az értékteremtés és az értékmegőrzés mellett a gazdasági fejlesztés.

Szólt arról, hogy az előkészítésbe a szakemberek mellett bevonták a lakosságot is. Ennek köszönhetően több, a civilek által javasolt elemet is beépítettek a programba. Így például nagyobb hangsúlyt helyeztek a szecessziós motívumok megjelenítésére.

Ez megjelenik majd többek között abban is, hogy a világítást negyvenhat darab szecessziós stílust idéző kandeláber biztosítja majd Gödöllő főterén.

Gémesi György megköszönte Fogarasiné Deák Valéria országgyűlési képviselőnek a pályázat sikeréhez vezető együttműködést.

Példaértékűnek nevezte településünk pályázati szereplését Steiner Pál, aki beszédében kijelentette: Gödöllő, Pest megyében és a Közép-Magyarországi Régióban a legsikeresebben pályázó város. Mint mondta, ez azért is különösen nagy eredmény, mert a gazdasági válság, és az ország nehéz gazdasági helyzete ellenére tud kiváló eredményeket felmutatni.

Méltatásában úgy fogalmazott, ezzel a fejlesztéssel Gödöllőn egy olyan közösségi tér jön létre, ahová nem csak szívesen mennek majd az emberek, hanem erősíti majd az itt élők identitását, a helyhez való viszonyukat.

A pályázat eredetileg nyolc fő pontból állt, a főtér rehabilitációját, az ehhez kapcsolódó közmű áthelyezéseket, a Polgármesteri Hivatal felújítását, az épület mögött úgynevezett lemezes parkoló kialakítását, a Kossuth Lajos utca felújítását, lámpás csomópont kialakítását, Művészetek Háza (művelődési központ) külső-belső felújítását, Hattyús-tó kialakítását és környezetének rendezését, a Városi Piac emeletének átalakítását valamint, mindezekhez kapcsolódóan a menziment szervezet létrehozását és a promóciót tartalmazta. A pályázati igény 1,5 milliárd forint volt.

Az első fordulóban 2008 februárjában végül 900 millió forint nagyságrendre kapott előzetes támogatási ígérvényt a város.

A döntést követően lehetőség nyílt a tartalom csökkentésére, így a második fordulóban a Szabadság tér közterületi rehabilitációját (felszíni környezetrendezés, valamint a közművek áthelyezése, rekonstrukciója), a Művészetek Háza energiahatékony és funkcióbővítő megújítását és a Városi Piac galériájának átalakítását tartalmazta a pályázat.

A kiviteli tervek véglegesítésekor, a megfogalmazott célokkal összhangban, két új elem került beépítésre a műszaki tartalomba.

A főtér rehabilitáció keretében az új városközpont átadásával egyidejűleg a református templom előtt egy új szökőkút is átadásra kerül, valamint a Művészetek Háza épületének gépészeti megújítása során sor kerül a színházterem légtechnikai korszerűsítésére is.

Ezeknek – a pályázatban nem szereplő, így nem támogatott – elemeknek a fedezetére a képviselő-testület 2009. decemberi döntésével 90 millió Ft-ot szavazott meg önerőként.

A kiviteli tervek elkészültek, a projekt jelenleg a közbeszerzések lebonyolításának fázisában van. Az EU-s pályázati feltételeknek és a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően valamennyi szolgáltatás igénybevétele közbeszerzés útján történik.

A projektmenedzseri feladatokat a 2009-ben életre hívott Gödöllői Városfejlesztő Kft. végzi. A kft. folyamatosan részt vett valamennyi projektelemnél a műszaki tartalom véglegesítésében, a hozzájuk tartozó költségvetés optimalizálásában, valamint a közbeszerzés lebonyolításában.

Feladata továbbá a kivitelezés megrendelői felügyelete, az elszámolások kontrollja és jelentések küldése a KSZ felé. A programból kikerült elemek közül a Kossuth Lajos utca felújítását az önkormányzat még 2009-ben önerőből elvégeztette a Városháza épületének felújításához és a Hattyús-tó kialakításához pedig más forrásokat keres.

Az önkormányzat munkatársai több ponton is bevonták a lakosságot az előkészítő munkákba. Így például 2008 elején a gyermekek részére rajzpályázatot hirdettek „Miénk itt a főtér!” címmel. Az erre beérkezett alkotásokat az ünnepélyes aláírás alkalmából a Városháza galériájában állították ki néhány napon át.

A felnőtt korú lakosság körében kérdőíves közvélemény-kutatást végeztek, amely során a szakemberek megismerték a fejlesztési elképzelésekkel kapcsolatos lakossági elvárásokat, de városunk lakói több lakossági fórum keretében is tájékozódhattak a projekt részleteiről, amelynek a kivitelezési munkái rövidesen megkezdődnek, a befejezési határidő pedig 2010 decembere.

Fotók: Tatár Attila