

**Gödöllő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
20/2017. (X.19.) önkormányzati rendelete**

**és az ezt módosító 18/2018.(VI.22.) önkormányzati rendelettel
egységes szerkezetbe foglalt szövege
a településfejlesztéssel, településrendezéssel és a településképp védelmével
összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól**

Gödöllő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete településképp védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

- (1) Gödöllő város közigazgatási területére készülő településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet (a továbbiakban együtt: Dokumentumok) készítésének vagy módosításának egyeztetése – a teljeskörű nyilvánosság biztosításával – a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) és az e rendeletben meghatározott partnerségi egyeztetés szabályai szerint történik.
- (2) A partnerségi egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: Partnerek) köre:
 - a) érintett lakosság
 - b) Gödöllő Város Önkormányzatánál (továbbiakban: Önkormányzat) a Partnerségi Egyeztetésbe az adott eljárás előzetes tájékoztatási szakaszában bejelentkezett érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetek, vallási közösségek.

2. §

- (1) Az Önkormányzat a Partnerek tájékoztatásának elősegítésére a városi honlapon (www.godollo.hu) külön tárhelyet biztosít a Dokumentumok egységes megjelentethetősége érdekében. A tárhely a www.godollo.hu honlap „Polgárok” menüpontján belül egy külön almenüpontban, „Partnerségi Egyeztetések” címszóval kerül feltüntetésre.
- (2) Az egyeztetési eljárás – Korm. rendeletben meghatározott – módjától függően a Partnerek az 1. mellékletben meghatározott egyeztetési szakaszokban vehetnek részt.

3. §

- (1) ¹A településfejlesztési koncepció és az integrált településfejlesztési stratégia készítése, a településrendezési eszközök teljes eljárásban történő készítése és módosítása, valamint a településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítése során a Partnerek tájékoztatása (előzetes tájékoztatás) az alábbi helyeken történik:

¹ Módosította: 20/2017.(X.19.) önk.rendelet. Hatályos: 2018. június 23-ától.

- a) közterületen elhelyezett hirdetőfelületen,
 - b) helyi lapban (a Gödöllői Szolgálat „Partnerségi Egyeztetés” című külön rovatában),
 - c) az önkormányzati honlapon (www.godollo.hu „Hírek” menüpontjában) és
 - d) lakossági fórumon.
- (2) ²Az elkészült településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, településrendezési eszközök, településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet tervezetének partnerségi véleményeztetése (munkaközi tájékoztató) a (3) és (4) bekezdésben meghatározott kivételekkel az alábbi helyeken történik:
- a) közterületen elhelyezett hirdetőfelületen,
 - b) helyi lapban (a Gödöllői Szolgálat „Partnerségi Egyeztetés” című külön rovatában),
 - c) az önkormányzati honlapon (www.godollo.hu „Hírek” menüpontjában), valamint a 2.§-ban meghatározott tárhelyen és
 - d) lakossági fórumon.
- (3) Az elkészült településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia és településrendezési eszközök tervezetének partnerségi véleményeztetése (munkaközi tájékoztató) kizárólag az önkormányzati honlapon (www.godollo.hu) történik az alábbi esetekben:
- a) településfejlesztési koncepció és integrált településfejlesztési stratégia módosítása,
 - b) településrendezési eszköznek – a Kormány által rendeletben kihirdetett veszélyhelyzet esetén, az érintett településen a veszélyhelyzet következményeinek a felszámolása vagy a további, közvetlenül fenyegető veszélyhelyzet megelőzése miatt szükséges – tárgyalásos eljárásban történő készítése, módosítása és
 - c) településrendezési eszközök állami főépítész eljárásban történő módosítása.
- ³(4) Az elkészült településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet tervezetének partnerségi véleményeztetése (munkaközi tájékoztató) kizárólag az önkormányzati honlapon (www.godollo.hu) történik azok módosítása esetén.

4. §

- (1) A Partnerek az előzetes tájékoztatóval és a Dokumentumok elkészült tervezetével kapcsolatos javaslataikat, észrevételeiket – a Korm. rendeletben az egyes eljárásokhoz meghatározott határidők figyelembe vételével – a tájékoztatóban megadott határidőig írásban tehetik meg
- a) postai úton Gödöllő Város Polgármesterének vagy Főépítészének címezve (2100 Gödöllő, Szabadság tér 6.) vagy
 - b) elektronikus levélben Gödöllő Város Főépítészének címezve (foepitesz@godollo.hu).
- (2) Az előzetes tájékoztatóval és a Dokumentumok elkészült tervezetével kapcsolatban javaslat, észrevétel a lakossági fórumon szóban is tehető. A lakossági fórumon elhangzott javaslatokról és észrevételekről emlékeztető készül.

5. §

- (1) A beérkezett javaslatokat, véleményeket a Főépítész Iroda nyilvántartásba veszi, valamint továbbküldi a Dokumentumok elkészítésével megbízott tervezőnek, aki azokat táblázatban összegzi, majd indoklással ellátott szakmai javaslatot készít a Főépítész Iroda részére.

² Módosította: 18/2018.(VI.22.) önk. rendelet. Hatályos: 2018. június 23-ától.

³ Kiegészítette: 18/2018.(VI.22.) önk.rendelet. Hatályos: 2018. június 23-ától.

- (2) A tervezői javaslat alapján a Főépítési Iroda valamennyi érdemi észrevételre választ állít össze, melyben külön megindokolja az elfogadásra nem javasolt észrevételeket.
- (3) Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indoklását a Főépítési Iroda a véleményezőknak megküldi, az erről szóló összefoglalót táblázat formájában dokumentálja és tárolja, hogy abba az érdeklődők betekinthessenek.

6. §

A Főépítési Iroda a jóváhagyást követő 15 napon belül gondoskodik az elfogadott Dokumentumoknak a 2. § (1) bekezdésben meghatározott tárhelyre való feltöltéséről, valamint a Dokumentumoknak nyomtatásban való megtekinthetőségéről, és erről felhívást tesz közzé

- a) az önkormányzati honlapon (www.godollo.hu „Hírek” menüpontjában) és
- b) a helyi lapban (a Gödöllői Szolgálat „Partnerségi Egyeztetés” című külön rovatában).

7. §

Ez a rendelet 2017. október 20-án lép hatályba.

Gödöllő, 2017. október 19.

Dr. Gémesi György
polgármester



Dr. Nánási Éva
címzetes főjegyző

1. melléklet a 20/2017. (X.19.) önkormányzati rendelethez¹

Partnerek részvétele az eljárásokban egyeztetési szakaszokra bontva

	A		B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	
1.			ELŐZETES TÁJÉKOZTATÁS				VÉLEMÉNYEZÉSI SZAKASZ (MUNKAKÖZI TÁJÉKOZTATÁS)				VÉGSŐ SZAKMAI VÉLEMÉNYEZÉS ELŐTT				
2.											ZÁRÓ VÉLEMÉNY MEGKÉRÉSE ELŐTT (állami főépítési eljárásnál)				
3.			közterületi hirdetőfelület	helyi lap	önkorm. honlap	lakossági fórum	közterületi hirdetőfelület	helyi lap	önkorm. honlap	lakossági fórum	közterületi hirdetőfelület	helyi lap	önkorm. honlap	lakossági fórum	
4.	Településfejlesztési koncepció	készítés	X	X	X	X	X	X	X	X	-	-	-	-	
5.		módosítás	X	X	X	X	-	-	X	-	-	-	-	-	
6.	Integrált településfejlesztési stratégia	készítés	X	X	X	X	X	X	X	X	-	-	-	-	
7.		módosítás	X	X	X	X	-	-	X	-	-	-	-	-	
8.	Településképi arculati kézikönyv	készítés	X	X	X	X	X	X	X	X	-	-	-	-	
9.	Településképi rendelet	módosítás	-	-	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	
10.	Településrendezési eszközök (készítés, módosítás)	Teljes eljárás	X	X	X	X	X	X	X	X	X	-	-	-	-
11.		Egyszerűsített eljárás	-	-	-	-	X	X	X	X	-	-	-	-	-
12.		Tárgyalásos eljárás	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	X	X
13.		Tárgyalásos eljárás (veszélyhelyzet)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	-	-
14.		Állami főépítési eljárás	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	-	

¹ Módosította: 18/2018.(VI.22.) önk.rendelet. Hatályos: 2018. június 23-ától.