

GÖDÖLLŐ VÁROS POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2019. március 28-án tartandó ülésére

Tárgy: Tájékoztatás együttműködési megállapodás megkötéséről a MÁV-HÉV Helyiérdekű Vasút Zártkörűen Működő Részvénytársasággal

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Gödöllő város fejlődésével és a lakosságának növekedésével párhuzamosan növekszik az igény a színvonalas, minőségi és biztonságos közösségi közlekedési szolgáltatásra, egyidejűleg fokozódik a város közlekedését – ezen belül a tömegközlekedést – veszélyeztető helyzetek száma. A városban lakók vagy a városon átutazók részére a megfelelő színvonalú közösségi közlekedés biztosítása, valamint a tömegközlekedés biztonságának fokozása fontos közérdek, ezért – jelen előterjesztéshez is mellékelt szöveggel – együttműködési megállapodás aláírására került sor a MÁV-HÉV Helyiérdekű Vasút Zártkörűen Működő Részvénytársasággal (a továbbiakban: MÁV-HÉV Zrt.).

A Rákos–Hatvan vasútvonal teljes felújítása projekt megvalósítása miatt a gödöllői vasúti közlekedés 2019 februárjában leállt. Mivel a vonatpótlásra szolgáló buszok forgalmának lebonyolítása a Gödöllői Autóbusz Állomáson valósul meg, valamint várhatóan a HÉV által biztosított szolgáltatás iránti igény is meg fog növekedni, ezért szükségessé válik új területen P+R parkoló kiépítése. A megállapodás ennél fogva tartalmazza azt az önkormányzati szándékot, hogy a MÁV-HÉV Zrt. tulajdonát képező 5913-as hrsz.-ú területen (P+R) parkolót kíván kialakítani. A MÁV-HÉV Zrt. mint tulajdonos vállalta, hogy amennyiben a tervdokumentáció tartalmával egyetért, úgy a parkoló kiépítéséhez szükséges üzemeltetői és tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatokat kiadja.

A fentiekben túl a megállapodás fő célja a Gödöllő HÉV állomások és közvetlen környezetük rendezettebbé és biztonságosabbá tétele, illetve a közösségi közlekedési járművek forgalma zavartalanságának biztosítása. Ennek érdekében megállapodás született a Gödöllő HÉV állomásokon található utcabútorzat felülvizsgálatáról és lehetőség szerinti cseréjükről, a MÁV-HÉV Zrt. kezelésében lévő zöldterület rendezéséről, folyamatos karbantartásáról, felügyeletének megszervezéséről. Az együttműködési megállapodás tartalmazza továbbá az utastájékoztatót ellátó táblák állapotának felülvizsgálatát, a Gödöllő Palotakert állomásnál parkoló, valamint az összes megállónál kerékpártárolók elhelyezésének vizsgálatát.

A megállapodásban a MÁV-HÉV Zrt. többek között vállalta, hogy a jelenlegi utcabútorzat felmérését elvégzi és az új utcabútorzat elhelyezési lehetőségeit megvizsgálja. A MÁV-HÉV Zrt. vállalta azt is, hogy a források rendelkezésre állásától függően, szükség esetén évente 2-3 alkalommal a HÉV területen fűnyírást elvégzi, valamint gondoskodik a vasúti úrszelvénybe lógó növényzet eltávolításáról. Az önkormányzat a megállapodás szerint közreműködik a zöldterületek karbantartásában és a HÉV megállók parkosításában, különösképpen Gödöllő Palotakert megálló területén.

A megállapodás tartalmazza, hogy konkrét egyedi ügyekre vonatkozó esetleges megállapodásokat a felek folyamatosan, belső eljárásrendjük által megkövetelt módon sürgősséggel terjesztik döntéshozatalra jogosult szerveik elé, valamint abban is, hogy a célok elérése érdekében folyamatosan együttműködnek, valamint a szakmai tevékenységek

előrehaladását érintő minden lényeges körülményről a legrövidebb időn belül tájékoztatják egymást.

Végezetül tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy az együttműködési megállapodás csak első lépés a P+R parkoló kialakítása érdekében; mindezekkel összefüggésben – amennyiben további konkrét lépések válnak szükségessé – a képviselő-testületi döntést igénylő kérdéseket a képviselő-testület elé fogom terjeszteni.

Kérem a tisztelt képviselő-testülettől tájékoztatásom szíves tudomásulvételét.

G ö d l l ő, 2019. március „19.”


Dr. Gémesi György
polgármester

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

létrejött egyrészről

GÖDÖLLŐ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Székhely: 2100 Gödöllő, Szabadság tér 7.
Törzskönyvi azonosító: 731267
Adószám: 15731261213
Képviseli: Dr. Gémesi György polgármester
(a továbbiakban: **Önkormányzat**),

MÁV-HÉV Helyiérdekű Vasút Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Székhely: 1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 54-60.,
Cégjegyzékszám: 01-10-049023,
Adószám: 25776005-2-44,
Képviseli: Keresztes Péter vezérigazgató
(a továbbiakban: **MÁV-HÉV Zrt.**),
(a továbbiakban együttesen: **Felek**) között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

PREAMBULUM

Gödöllő Város fejlődésével és a lakosságának növekedésével párhuzamosan növekszik az igény a színvonalas, minőségi (vonzó) és biztonságos közösségi közlekedési szolgáltatására, egyidejűleg fokozódik a város közlekedését – ezen belül a tömegközlekedést – veszélyeztető helyzetek száma.

A városban lakók vagy a városon átutazók részére a megfelelő színvonalú közösségi közlekedés biztosítása, valamint a tömegközlekedés biztonságának fokozása fontos közérdek, ezért Felek a jogszabályokban meghatározott feladataik eredményes és hatékony végrehajtásához fűződő közös érdekeikre tekintettel az alábbi együttműködési megállapodást (továbbiakban: **Megállapodás**) kötik meg.

I. AZ EGYÜTTMŰKÖDÉS CÉLJA

Jelen Megállapodás célja a Gödöllő HÉV állomások közvetlen környezetében lévő tömegközlekedési útvonalak és megállóhelyek, az odavezető gyalog és közút, valamint közvetlen környezetük rendezettebbé és biztonságosabbá tétele, illetve a közösségi közlekedési járművek forgalma zavartalanságának biztosítása, melyet a Felek közös fellépéssel és beruházásokkal, illetve tevékenységük egyeztetésével kívánnak elérni. Mindez egységesen a tömegközlekedés szolgáltatási színvonalának javítását célzó intézkedések elvégzését teszik szükségessé.

Jelen Megállapodás keretében Felek a fenti célok megvalósítása érdekében különösen az alábbi konkrét feladatok végrehajtását irányozzák elő:

1. A Gödöllő HÉV állomásokon található utcabútorzat felülvizsgálata és - arra is tekintettel, hogy a bútorzatok a kényelmes, kulturált várakozást segítsék elő - a régi törött, kopott bútorok újakra történő cserélési lehetőségeinek vizsgálata a Felek együttműködése keretében.

Dr. Jankovics Judit
MÁV-HÉV Zrt.

Dr. Kapi Eszter
jogtanácsos
MÁV-HÉV Helyiérdekű Vasút
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Csikósi László Csabó
MÁV-HÉV Zrt.

2. A Gödöllő HÉV állomások és a MÁV-HÉV Zrt. kezelésében lévő zöldterület rendezése és folyamatos karbantartásának, felügyeletének (fakivágás, sövénynyírás, gyomirtás, szemétszedés) megszervezése a Felek együttműködése keretében.
3. Utastájékoztatót ellátó táblák elhelyezésének és állapotuk felülvizsgálatának, szükség esetén cseréjüknek egyeztetése és ügyintézése.
4. Gödöllő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gödöllő Palotakert HÉV állomás területén – a tulajdonos MÁV HÉV Zrt. engedélyével – parkoló megvalósítását tervezi.
5. Új kerékpártároló(k) elhelyezésében történő együttműködés lehetőségeinek vizsgálata.

II. A FELEK KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSAI

Az I/1. pontban meghatározottak megvalósítása érdekében:

A MÁV-HÉV Zrt. vállalja, hogy a jelenlegi utcabútorzat felmérését elvégzi (szükség esetén a használhatatlan bútorzatot eltávolítja) és az új utcabútorzat elhelyezési lehetőségeit megvizsgálja. A MÁV-HÉV Zrt. rendelkezik utcabútor beszerzésére vonatkozó szerződéssel, így a felek megállapodnak, hogy az ebben a szerződésben szereplő bútorok kerülnek kihelyezésre, az egységes arculatra való törekedés szerinti.

Az I/2. pontban meghatározottak megvalósítása érdekében:

A MÁV-HÉV Zrt. vállalja, hogy forrás rendelkezésre állásától függően és szükség esetén évente 2-3 alkalommal a HÉV területen fűnyírást elvégzi, valamint szükség szerint gondoskodik a vasúti úrszelvénybe lógó növényzet eltávolításáról azzal, hogy ezen tevékenységek tervezett időpontjáról az Önkormányzatot lehetőség szerint előre értesíti.

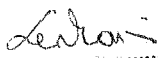
Az Önkormányzat vállalja, hogy az együttműködés keretében közreműködik a zöld területek karbantartásában, valamint a HÉV megállók parkosításában, különösképpen Gödöllő Palotakert megálló területén.


Az I/3. pontban meghatározottak megvalósítása érdekében:

A MÁV-HÉV Zrt. vállalja, hogy az utastájékoztató táblákkal kapcsolatos problémákat feltárja, új táblák kihelyezési lehetőségeit feltérképezi. A MÁV-HÉV Zrt. csupán a problémák feltárásában vesz részt, ugyanakkor az utastájékoztató feladatokat a BKK Zrt. látja el a megkötött technológiai megállapodás alapján, így az utastájékoztató táblák tényleges cseréje nem a MÁV-HÉV Zrt. feladata, abban csak közreműködik.

Az I/4. pontban meghatározottak megvalósítása érdekében:

Gödöllő Város Önkormányzata kifejezte azon szándékát, hogy a MÁV-HÉV Zrt. tulajdonát képező 5913-as hrsz.-ú területen parkolót kíván kialakítani a jelen Megállapodás 2. számú mellékletében foglalt helyszínrajzon megjelölt területen. A beruházás kivitelezője a 100 %-os önkormányzati tulajdonban lévő VÜSZI Gödöllői Városüzemeltető és Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. (2100 Gödöllő, Dózsa György út 69., Cégjegyzékszám: 13-09-125268, képviseli: Domonkos Ernő ügyvezető). Az Önkormányzat vállalja, hogy a parkoló kiépítésére vonatkozó tervdokumentációt 2019. március 24-ig elkészíti. MÁV-HÉV Zrt., mint tulajdonos vállalja, hogy amennyiben a tervdokumentáció tartalmával egyet ért, úgy a parkoló kiépítéséhez szükséges üzemeltetői és tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatokat kiadja. A parkoló létesítésére, használatára vonatkozó szerződéses akaratukat felek külön megállapodásban szabályozzák. Az ingatlanon


 dr. Lenkovic Judit
 MÁV-HÉV Zrt.


 dr. Kapi Eszter
 jogtanácsos
 MÁV-HÉV Helyiérdeklő Vasút
 Zártkörűen Működő Részvénytársaság


 Cselőtei László Gábor
 MÁV-HÉV Zrt.

alkalomszerűen a parkolás átmeneti kitiltásáról az Önkormányzat gondoskodni köteles a MÁV-HÉV Zrt-vel előre egyeztetett módon, a megállapodásban rögzített feltételeknek megfelelően. Ez különösen a vonalon végzett felújítási munkálatok ideje alatt esedékes. Az elkészült és jóváhagyott tervdokumentáció alapján az Önkormányzat a parkoló kiépítését 2019.07.30-ig elvégzi.

Az I/5. pontban meghatározottak megvalósítása érdekében:

A MÁV-HÉV Zrt. vállalja, hogy a kerékpártároló(k) elhelyezési lehetőségeit (kapacitás és területigény felmérés) feltárja és arról az Önkormányzatot tájékoztatja, valamint leegyezteti a telepítés konkrét helyét, darabszámát, módját, és idejét.

Felek a jelen Megállapodás I. pontjában meghatározott valamennyi cél megvalósítása érdekében kölcsönösen vállalják, hogy

- a konkrét egyedi ügyekre vonatkozó esetleges megállapodásokat folyamatosan, az ügy természete által megkövetelt - belső szabályzataik által lehetővé tett eljárás szerinti – sürgősséggel terjesztik döntéshozatalra jogosult szerveik, illetve testületeik elé,
- szükség szerint közösen áttekintik a Megállapodás megvalósulásának tapasztalatait és a tapasztalatok alapján megteszik a szükséges intézkedéseket,
- az érintett ingatlanok jelenlegi és jövőbeli lehetséges funkcióit és használatát vizsgálják, a jövőbeli célokat a Felek egyeztetik,
- az egymásra kihatással bíró fejlesztési elképzeléseket, programokat és projekteket, az azokban való lehetséges együttműködés módját és kereteit egyeztetik,
- folyamatosan együttműködnek és a szakmai tevékenységek előrehaladását érintő minden lényeges körülményről a legrövidebb időn belül tájékoztatják egymást.

III. EGYÉB RENDELKEZÉSEK:

1. Az Önkormányzat és a MÁV-HÉV Zrt. kapcsolattartói:

Önkormányzat részéről:

Név: Dr. Kiss Árpád Jegyző

Telefonszám: +36 20 212 70 33

e-mail cím: kiss.arpad@godollo.hu

A MÁV-HÉV Zrt. részéről:

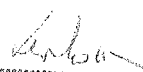
Név: Cselötei László Gábor Beruházás Lebonyolítási Irodavezető


Cím: 1097 Bp., Könyves Kálmán krt. 11. Népliget Center C épület 105.

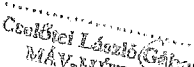
Telefonszám: +36-30-492-3595

e-mail cím: cselotei.laszlo.gabor@mav-hev.hu

2. Jelen Megállapodást Felek határozatlan időre kötik, és azon a napon lép hatályba, amikor azt a Felek mindegyike aláírta.
3. Jelen Megállapodást bármelyik fél 3 hónapos határidővel a másik Félhez intézett írásbeli nyilatkozatával, indokolás nélkül egyoldalúan felmondhatja.

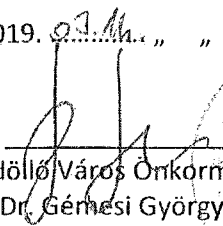

Dr. Leukovics Judit
MÁV-HÉV Zrt.

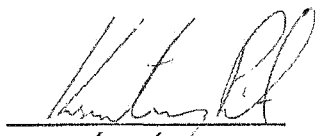

Dr. Kapi Eszter
jogtanácsos
MÁV-HÉV Helyiérdekű Vasúti
Zártkörűen Működő Részvénytársaság


Cselötei László Gábor
MÁV-HÉV Zrt.

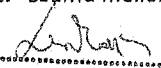
4. Felek rögzítik, hogy a jelen Megállapodással összefüggő adatok nem minősülnek üzleti titoknak, nem tarthatók vissza üzleti titokra hivatkozással, amennyiben azok megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát közérdekből elrendelik.
5. Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak.
6. Az Önkormányzat képviselője kijelenti, hogy a jelen Megállapodás érvényes megkötésére jogosult, illetőleg az aláírásnak belső szabályzatai alapján akadálya nincsen.
7. Az Önkormányzat megismerte (<http://mavcsoport.hu/mav-csoport/etikai-kodex>) és elfogadja a MÁV-HÉV Zrt. Etikai Kódexét, az abban foglalt értékeket a jogviszony fennállása alatt magára nézve mérvadónak tartja. Kijelenti, hogy vitás eset felmerülésekor a MÁV-HÉV Zrt. által lefolytatott eljárásban együttműködik a vizsgálókkal. Vállalja, hogy a MÁV-HÉV Zrt. nevében eljáró személy(ek) Etikai Kódexet sértő cselekményét/cselekményeit jelzi a MÁV-HÉV Zrt. által működtetett etikai bejelentő és tanácsadó csatornán keresztül.
8. Önkormányzat jelen okiratot aláíró képviselője kijelenti, hogy a jelen Megállapodás 1. számú mellékletét képező adatkezelési tájékoztató tartalmát megismerte, az abban foglaltakat tudomásul vette, és biztosítja azt, hogy a Szerződésben rögzített személyes adatait a MÁV-HÉV Zrt. az adatkezelési tájékoztató 1. pontjában megjelölt célból megismerje, illetve kezelje.
9. A MÁV-HÉV Zrt. kijelenti, hogy belföldön cégjegyzékbe jogerősen bejegyzett gazdasági társaság, amely nem áll csőd-, felszámolási, illetve végelszámolás hatálya alatt, vele szemben kényszerterelési eljárás nincs folyamatban. A MÁV-HÉV Zrt. képviselője kijelenti, hogy a jelen Megállapodás érvényes megkötésére az általa képviselt társaság nevében jogosult, illetőleg az aláírásnak belső szabályzatai alapján akadálya nincsen.
10. Felek törekednek arra, hogy a jelen Megállapodással, annak értelmezésével, teljesítésével, illetve a jelen jogviszonyukkal kapcsolatban esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket és a későbbiekben esetlegesen eltérő álláspontjukat jóhiszeműen, egymás között ésszerű rövid időn belül rendezzék. A felek saját érdekkörükön belül és a mindenkori jogszabályi keretek között megtesznek minden intézkedést annak érdekében, hogy a vitás kérdés lehetőleg peren kívül elintézhető legyen.
11. Felek jelen négy oldalból álló Megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt nyolc eredeti példányban jóváhagyólag írták alá.


Budapest, 2019. 07. 11. „ „


Gödöllő Város Önkormányzata
[képviselet Dr. Gémesi György polgármester]


MÁV-HÉV Zrt.
[képviselet Keresztes Péter vezérigazgató]

1. számú melléklet: Adatkezelési tájékoztató
2. számú melléklet: Parkoló kiépítésének helyszínrajza


dr. Lenkovic Judit
MÁV-HÉV Zrt.


dr. Kapi Eszter
jogtanácsos
MÁV-HÉV Helyiérdekű Vasút
Zártkörűen Működő Részvénytársaság