

GÖDÖLLŐ VÁROS POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2019. április 25-én tartandó ülésére

Tárgy: Beszámoló a Gödöllő város nemzeti vagyonát érintő tulajdonosi jogok és kötelezettségek gyakorlásáról, a 8/2012. (III. 8.) számú önkormányzati rendelet 5. §-a alapján.

Előterjesztő: Dr. Gémesi György
polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Gödöllő város nemzeti vagyonáról szóló 8/2012. (III. 8.) számú önkormányzati rendelet 4. § (3) bekezdése tartalmazza, hogy a Képviselő-testület mely tulajdonosi jogok és kötelezettségek gyakorlására hatalmazta fel a polgármestert. A rendelet 5. §-a alapján a költségvetés féléves és éves beszámolójának tárgyalásakor kell beszámolnom a Képviselő-testületnek a rendelet 4. § (3) bekezdése szerinti felhatalmazáson alapuló tevékenységről.

Legutóbb 2018. szeptember 20-án számoltam be a 8/2012. (III. 8.) számú rendelet alapján végzett tevékenységről. Beszámolómat a Képviselő-testület a 190/2018. (IX.20.) számú önkormányzati határozatával fogadta el.

Az eddigi gyakorlatnak megfelelően, a 8/2012. (III. 8.) számú önkormányzati rendelet idevonatkozó előírásainak sorrendjében, az alábbiakban számolok be az előző beszámolómtól eltelt időszakban végzett, a város nemzeti vagyonát érintő tulajdonosi joggyakorlási tevékenységről.

- 1) A rendelet 4. § (3.) bekezdés a) pontja hatalmaz fel a Képviselő-testület által szövegszerűen elfogadott szerződések aláírására. Szövegszerűen elfogadott vagyont érintő szerződések:

A **146/2018. (VI.21.)** számú önkormányzati határozatában a Képviselő-testület elfogadta a Kalória Gödöllő Nonprofit Közhasznú Kft. Vagyonkezelési keretszerződés módosításáról szóló szerződést, mely szerint a Gödöllő, Szent János utca 6-8. szám alatti, 165, 172 helyrajzi számú ingatlan tálalókonyháinak száma 4 db-ra módosul. A szerződés 2018.10.19-én aláírásra került. A módosítással összefüggésben a **147/2018. (VI.21.)** számú önkormányzati határozatában a Képviselő-testület elfogadta a Kalória Kft. 165 helyrajzi számon működő főző- és tálalókonyha 41 m² nagyságú területére a vagyonkezelői jog bejegyzéséről szóló szerződést is, mely ingatlan-nyilvántartási vagyonkezelői jog bejegyzése a 33.908/2019.01.30. számú határozat szerint megtörtént.

A **195/2018. (IX.20.)** számú önkormányzati határozatával a Képviselő-testület jóváhagyta a Balatonlelle, Úszó utca 5. szám alatti ingatlan bérleti szerződés 1. számú módosítását, ami 2018. szeptember 25-én aláírásra került. A szerződésmódosítás az ingatlan üzemeltetéséből eredő közműköltségek, valamint a helyi adók bérlet terhelő kötelezettségekről és az ingatlan átalakítása, üzemeltetése, illetve esetlegesen felmerült meghibásodás kezelésének, elhárításának pontosítására vonatkozott. A vételi jog alapításáról szóló szerződés aláírása 2018. októberében megtörtént, melynek ellenértéke 217.000.000 Ft összegben került meghatározásra, a vételi jog a bérlet részéről 2023.03.01-ig gyakorolható.

A **220/2018. (X.18.)** számú önkormányzati határozatban a Képviselő-testület döntött az Ötvös Károly Sport Nonprofit Kft.-vel kötendő, Isaszegi út 6-8. szám alatti ingatlanra (hrs.: 5556/2) földhasználati jog létesítésére vonatkozó megállapodásról, amely aláírása 2018. október 31-én megtörtént.

A Képviselő-testület a **268/2018. (XII. 13.)** számú önkormányzati határozattal döntött a Dunakeszi Tankerületi Központtal az osztott használatú ingatlanok üzemeltetési költség megosztásáról kötött szerződés 2. számú módosításáról. A módosítás célja a túl sok adminisztrációval járó továbbszámolás kiiktatása, a számlázási rendszer egyszerűsítése, valamint az önkormányzati teherviselés egyensúlyba hozása, csökkentése volt. Az osztott használatú ingatlanok (iskolák) üzemeltetési költség megosztásáról kötött szerződés 2. számú módosítását a Felek 2018. december 20. napján írták alá.

A **11/2019. (I.31.)** számú önkormányzati határozatban a Képviselő-testület elbírálta a korábban Z-234/2018. (X.18.) számú önkormányzati határozata szerint, az 5313 helyrajzi

számú, Tanító köz 7. szám alatti volt Pedagógus szálló ingatlan értékesítésére kiírt pályázatra érkezett egyetlen ajánlatát, melyet a **Hajnáczkinvest Kft.** nyújtott be. A vételi ajánlat formailag és tartalmilag is megfelelt a pályázati kiírásban foglaltaknak.

Továbbá a határozat mellékleteként elfogadta a Gödöllő Város Önkormányzata és a **Hajnáczkinvest Kft.** között kötendő **Adásvételi szerződés** című szerződést, mely az ingatlan vételárára, továbbá a pályázatban meghatározott főbb vállalásokra és azok határidejére terjedt ki. A szerződés 2019. február 18-án jött létre. A 65.000.000 Ft összegű vételárból 25.000.000 Ft előleg jogcímen 2019. február 18-án befizetésre került, a fennmaradó 40.000.000 Ft vételárrész befizetésének határideje az MNV Zrt. elővásárlási lemondó jognyilatkozatának 35 napos jogvesztő határidejét követően, legkésőbb 2019. április 30.

A Képviselő-testület **16/2019. (I.31.)** számú önkormányzati határozatával biztosította, hogy az Erkel Ferenc Általános Iskola a logopédiai első osztályos tanulói, további 2 nevelési évre (2019/2020 végéig) a Mátyás király utca 10. szám alatti épületet továbbra is használhassák.

A **37/2019. (II.21.)** számú önkormányzati határozatban a Képviselő-testület döntött Gödöllői Piac Üzemeltető és Szolgáltató Kft. bérleti-üzemeltetési szerződés módosításáról. A Piac bérleti szerződés módosításának indoka, hogy a bérleti szerződés azonos feltételek mellett határozatlan idejű szerződéssé vált. A szerződés megkötésre került.

2) A rendelet 4. § (3) bekezdés b) pontja hatalmaz fel arra, hogy a Képviselő-testület szerződéskötésről szóló döntése alapján, amennyiben a Testület a szerződést nem szövegszerűen fogadta el, az önkormányzati határozat keretei között a szerződés szövegét megállapítsam, elfogadjam, a szerződést aláírjam. A szerződéskötésekről és a tulajdonosi döntések végrehajtásáról a következőkben számolok be.

A **Z-55/2018. (II.22.)** számú önkormányzati határozatával a Képviselő-testület két fordulás versenytárgyalásos pályázaton történő értékesítésre jelölte ki az önkormányzat tulajdonát képező 2242/10 helyrajzi számú, 6837 m² területű, ingatlan-nyilvántartásban kivett, beépítetlen terület megnevezésű ingatlant, összesen 50.000.000 Ft összegű irányáron. Az ingatlan pályázata 2018.10.09-én, az építési övezeti módosítás tervezet figyelembevételével került kiírásra. A módosítás szerint a beépíthetőség 4000 m²-nél nagyobb telek esetén legfeljebb 16 önálló rendeltetési egység helyezhető el több, legfeljebb 3 önálló rendeltetési egységet magában foglaló, legfeljebb 350 m² bruttó területű épületben. A pályázatban a telek építési telekké válásához feltételként került meghatározásra a közművek, valamint a közútkapcsolat kiépítése. A pályázat meghirdetésre került az önkormányzat honlapján, a HVG mobil banner hirdetései között, az ingatlan.com honlapján és az önkormányzat facebook oldalán. A pályázati ajánlatok benyújtásának határidejéig 2018. november 15-ig nem érkezett ajánlat, ezért a pályázat érvénytelen volt. 2019. február 28-án pályázaton kívül ismét meghirdetésre került az ingatlan, azonban 2019. április 10-ei beadási határidőig továbbra sem érkezett vételi ajánlat.

A **157/2018. (VI.21.)** számú önkormányzati határozattal a Képviselő-testület úgy döntött, hogy Gödöllő Város Önkormányzata eladja a kizárólagos tulajdonában lévő 2018/5 helyrajzi számú tehermentes ingatlant összesen 3.211.800 forintos, a 2022/3 helyrajzi számú tehermentes ingatlant összesen 2.289.600 forintos vételáron a szomszédos 2018/3 és a 2022/2 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosának, Petrák Péternek. Az adásvételhez kapcsolódó telekalakítási eljárás (közút célú terület miatti megosztás) a Gödöllői Járási Földhivatali Osztály 53859/2018.09.05 számú határozatában foglaltak alapján az ingatlan-nyilvántartásban átvezetésre, az adásvételi szerződés a vételár megfizetését követően 2019. 01.29-én aláírásra került. A tulajdonjog ingatlan-nyilvántartási átvezetése, a Gödöllői Járási Földhivatali Osztály a 34480/2019.02.04 számú határozatában foglaltak alapján megtörtént.

A 162/2018. (VI.21.) számú önkormányzati határozatával a Képviselő-testület Gödöllő Város Önkormányzatának tulajdonában álló mezőgazdasági rendeltetésű 011/269, 0133/13, 0165 a és b alrészlet, 013/5, 0181/35, 0181/37, 0195/25, K0111/2, 7241 „a” és „b” jelű alrészlet, 7523/3, 7523/4, 7523/6, 7523/7, 7523/8, 7523/10 ingatlanokat haszonbérbeadásra és/vagy rekreációs célú földhasználatra jelölte ki. A rekreációs célú szerződések a 257/2018.(XI.22.) számú önkormányzati határozattal meghatározott haszonbérleti díj mértékével megegyezően és legfeljebb 5 év időtartamra, év végi lejáratral köthetőek meg. A rekreációs célú földhasználati díjak minden évben legfeljebb a január 1-jén érvényes jegybanki alapkamat mértékével emelkedhetnek. A rekreációs célú kijelölésre azért volt szükség, mert a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény rendelkezései nagymértékben korlátozzák a haszonbérleti kört, ugyanis a mező- és erdőgazdasági földnek minősülő ingatlanok használatát magánszemély esetén csak a földművesnek minősülő magánszemély szerezheti meg, ez alól egyik kivétel a rekreációs célú földhasználat. A fenti földterületek közül legutóbbi beszámoló óta a 7523/3 és a 7523/7 helyrajzi számú földrészletek korábbi haszonbérleti jelezték, hogy a továbbiakban is szeretnék a földterületüket használni, melyekre rekreációs célú földhasználati szerződéseket megkötöttük.

A 255/2018.(XI.22.) számú önkormányzati határozatában foglalt Képviselő-testületi döntés szerint 2019. évben nem emelkednek a helyiségbérleti díjak.

A 256/2018.(XI.22.) számú önkormányzati határozatában foglalt Képviselő-testületi döntés szerint 2019. évben nem emelkednek földterület-bérleti díjak.

A 257/2018.(XI.22.) számú önkormányzati határozatban foglalt Képviselő-testületi döntés szerint 2019 évben nem emelkedtek a haszonbérleti és földhasználati díjak. A legutóbbi beszámoló óta eltelt időszakban új haszonbérleti szerződés megkötésére nem került sor.

További határozatok végrehajtása:

A 139/2013. (V.16.) számú önkormányzati határozatban a Képviselő-testület döntött, hogy ingatlanok telekalakításáról, ingatlanrész adásvételéről és csapadékvíz-elvezetési szolgalmi jog alapításáról szóló előszerződést köt Hornyák Jánossal, Hornyákné Pásztor Erzsébet Évával és Hornyák Henrietta Évával a gödöllői ingatlan-nyilvántartásban felvett 3598 helyrajzi számú árok 3588 és 3589 helyrajzi számú ingatlanok között szakaszának megszüntetésére, ezen terület Hajtóné Hornyák Henrietta részére történő értékesítésére, az árok ezen szakaszának a 3588 és 3589 helyrajzi számú ingatlanokkal való egyesítésére, a nyílt árok helyett zárt csapadékvíz-elvezetést kialakítására a szóban forgó szakaszon, és az érintett területre az ingatlan-nyilvántartásba az Önkormányzat javára bejegyzendő csapadékvíz-elvezetési szolgalmi jog alapítására. Az előszerződés 2013.05.31-én megkötésre kerül, 12.200 Ft összegű foglaló 2013.05.27-én befizetésre került. Az előszerződésben foglalt vízjogi létesítési engedély (FKI-KHO:1164/2018.) jogerőre emelkedés feltétel teljesülésével a fennmaradt 48.800 Ft vételárrész 2018.09.24-én megfizetésre került. A szolgalmi jog bejegyzéséhez szükséges változási vázrajz elkészítését követően a végleges szerződés 2019. március 31-én aláírása megtörtént. Az ingatlan-nyilvántartási tulajdon- és szolgalmi jog átvezetése folyamatban van.

A 186/2017. (X. 19.) számú önkormányzati határozatban a Képviselő-testület kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződések megkötéséről döntött a Rákos-Hatvan vasútvonal korszerűsítése kapcsán és felhatalmazott arra, hogy 8 db ingatlan/ingatlanrészről az adásvételi szerződéseket külön-külön írjam alá. 2017. december 06-ai keltezéssel a szerződéseket megkötöttem a NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.-vel, egyúttal aláírtam a kisajátítási eljárásban szükséges terület kimutatásokat és kisajátítási változási vázrajzokat is.

A **126/2018. (V.17.)** számú önkormányzati határozattal a VEKOP-5.3.2-2016-00048 azonosítószámú pályázat kerékpárforgalmi hálózati tervének 1/6. szakaszához kapcsolódóan Képviselő-testület úgy döntött, hogy Gödöllő Város Önkormányzatának tulajdonában lévő külterületi fekvésű, a gödöllői ingatlan-nyilvántartásban 09/64 helyrajzi számon felvett, kivett út művelési ágú, 5463 m² területű az ELMŰ Hálózat Elosztó Kft. vezetékjogával terhelt, természetben az M3-as autópálya, a Ripka Ferenc utca és Berente István utca között elhelyezkedő ingatlan területét, továbbá gödöllői ingatlan-nyilvántartásban 09/143 helyrajzi számon felvett, külterületi fekvésű, szántó művelési ágú 0,50 kataszteri jövedelmű, 7 minőségi osztályú, 1184 m² területű az ELMŰ Hálózat Elosztó Kft. és a Helyközi Távbeszélő Igazgatóság vezetékjogával terhelt ingatlan területét megosztja.

A fejlesztés első részében a telekalakítási eljáráshoz kapcsolódó **127/2018 (V.17.)** számú önkormányzati határozat alapján az Ütügyi Hatóság hozzájárulását UT/1430/1/2018. számon, valamint a közmű szolgáltatók hozzájárulását megkaptuk. A telekalakítás ingatlan-nyilvántartási átvezetése a Gödöllői Járási Földhivatali Osztály 58073/2018.10.18. számú határozata alapján megtörtént.

Fentiekhez kapcsolódóan a **181/2018. (VIII.16.)** számú önkormányzati határozattal Gödöllő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gödöllő város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 25/2012. (XI. 15.) számú önkormányzati rendelet alapján belterületbe vonta a 09/63, 09/221, 09/222, 09/261 helyrajzi számú és a 09/262 „a” és „b” jelű alrészlet helyrajzi számú gödöllői ingatlanokat. A Geométer Kft. által készített 52/2018 munkaszámú, a 09/63, 09/221, 09/222, 09/261, 09/262 helyrajzi számú földrésztletek fekvéshatár-változás átvezetése a **129/2018. (V.17.)** számú és a **130/2018. (V.17.)** számú önkormányzati határozatok teljesítéseként a Gödöllői Járási Földhivatali Osztály 31133/2019.01.09. számú határozata alapján megtörtént.

A belterületbe vonás feltételeként a **182/2018. (VIII.16.)** számú önkormányzati határozattal elfogadott településrendezési szerződés megkötése Dr. Beke Jánossal és feleségével 2018. 09.20-án aláírásra került. A szerződéssel a gödöllői 09/63, 09/221, 09/222, 09/261, 09/262 helyrajzi számú ingatlanok tulajdonosai a szükséges közművek kiépítését és gépjármű, valamint kerékpár közlekedésre alkalmas terület kialakítását, valamint a telkek beépíthetőségét kívánják biztosítani.

Az utolsó végleges telekstruktúra kialakításának telekalakítási eljáráshoz kapcsolódóan, a **128/2018. (V.17.)** számú önkormányzati határozatnak megfelelően az Ütügyi Hatóság hozzájárulását PE-06/UT/377-2/2019. számon megkaptuk. A telekalakítási eljárás megindítása előtt szükséges Dr. Beke Jánossal és feleségével az új telekstruktúra kialakításhoz kapcsolódó adásvételi szerződés, melynek megkötése folyamatban van.

A **196/2018. (IX.20.)** számú határozatában a Képviselő-testület úgy döntött, hogy Gödöllő Város Önkormányzata megvásárolja gödöllői ingatlan-nyilvántartásban 1920/11 helyrajzi szám alatt felvett 913 m² nagyságú, Baráth Pál holtig tartó haszonélvezeti jogával, valamint Tóth Sándorné özvegyi jogával terhelt ingatlan, néhai Tóth Sándor 1/6 arányú, Tóth Sándorné 3/6 arányú, Kulai Sándorné 1/6 arányú tulajdonát képező ingatlanrészt összesen 4.143.332 összegű vételáron, valamint Pozsonyi Júlia nem családtag 1/6 arányú tulajdonát képező ingatlanrészt mindösszesen 760.833 Ft ellenérték fejében. Baráth Pál Holtig tartó haszonélvezeti jogáról a tulajdonosok maguk intézkedtek az Ingatlanügyi Hatóságnál. A Tóth Sándorné holtig tartó haszonélvezeti jogról való lemondás ellenérték nélkül az adásvételi szerződésben került rendezésre, mely adásvételi szerződés 2018. november 28-án aláírásra került. A tulajdonjog átvezetése az ingatlan-nyilvántartásban folyamatban van.

A **197/2018. (IX.20.)** számú határozatában a Képviselő-testület úgy döntött, hogy Dr. Aleksza László és Dr. Gyuricza Csaba a földterületek jelenlegi földhaszonbérleti, valamint a szomszédos ingatlan tulajdonosai részére értékesíti a Gödöllő Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő külterületi fekvésű, gödöllői 0195/20 helyrajzi számú, 4788 m²

területű, szántó művelési ágú az ELMŰ Hálózati kft. vezetékjogával terhelt ingatlant 2.585.520 Ft és a 0195/21 helyrajzi számú, szántó művelési ágú, 4730 m² területű tehermentes ingatlant, 2.554.200 Ft összegű vételáron. Az ingatlan korábban a 10/2015. (II.5.) számú határozatában Képviselő-testület értékesítésre kijelölte. Az adásvételi szerződés 2018.12.14-én aláírásra került, mely hirdetményi úton történő közlését követően jelenleg, a Földügyi Hatóságnál van jóváhagyás céljából.

A **198/2018. (IX.20.)** számú határozatában a Képviselő-testület úgy döntött, hogy Csontos Tamás szomszédos ingatlan tulajdonosa részére értékesíti a Gödöllő Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő belterületi fekvésű, gödöllői 4663/7 helyrajzi számú, kivett, beépítetlen terület megnevezésű 139 m² területű ingatlant, 2.500.000 Ft összegű vételáron. Az ingatlan korábban út célú területrészként volt tervezett, azonban a Gödöllő város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 30/2018. (XII.14.) számú önkormányzati rendelet szerint, mivel a korábban tervezett út nem került kiépítésre és már nem tervezik, így a terület hasznosíthatóvá vált. Az adásvételi szerződés 2019.03.11-én aláírásra, a vételár pedig megfizetésre került. A tulajdonjog ingatlan-nyilvántartási bejegyzése jelenleg folyamatban van.

A **222/2018. (X.18.)** számú önkormányzati határozatában a Képviselő-testület Kőszegi József részére értékesítésre jelölte ki az önkormányzat 36/1296 arányú tulajdonát képező 340 helyrajzi számú, Szilhat utca 26. szám alatti, 863 m² alapterületű kivett lakóház udvar megnevezésű, Nyilas József Györgyné özvegyi jogával terhelt ingatlanrészt, bruttó 360.000 Ft-os vételár megjelölésével. Az adásvételi szerződés 2018. december 14-én megkötésre került, a vételár 2018.12.12-én átutalásra került. A tulajdonjog ingatlan-nyilvántartási átvezetése a 30758/2018.01.08. számú Gödöllői Járási Földhivatali Osztály határozata alapján megtörtént.

A **Z-235/2018. (X.18.)** számú határozatában a Képviselő-testület úgy döntött, hogy Gödöllő Város Önkormányzata megvásárolja gödöllői ingatlan-nyilvántartásban 2251 helyrajzi szám alatt felvett 1838 m² nagyságú, Gyenesné Horváth Anita ½ arányú tulajdonát és Horváth Zsolt János ½ arányú tulajdonát képező ingatlant összesen 8.500.0000 Ft összegű vételáron. Az adásvételi szerződés 2019. január 18-án megkötésre került. A tehermentes ingatlan tulajdonjogának átvezetése az ingatlan-nyilvántartásban folyamatban van.

3) A rendelet 4. § (3) kezdés c) pontja hatalmaz fel az önkormányzat vagyonának, továbbá jogos érdekeinek védelme céljából szerződés felbontására, vagy megszüntetésére irányuló nyilatkozatok, megtételére, az önkormányzat igényeinek érvényesítését célzó jognyilatkozatok kiadására.

A beszámolási időszakban ilyen tartalmú nyilatkozat kiadására nem került sor.

4) A rendelet 4. § (3) bekezdés d) pontja hatalmaz fel önkormányzati igények érvényesítése, az önkormányzat jogvédelme érdekében közigazgatási peres vagy nem peres eljárás megindítására.

A beszámolási időszakban nem került sor arra, hogy ezen felhatalmazással éljek.

5) A rendelet 4. § (3) bekezdés e) pontja hatalmaz fel telekalakítási eljáráshoz, valamint közút, közterület területének településrendezési terv végrehajtása során történő rendezése miatt szükségessé váló adásvételi és csereszerződések megkötésére nettó 2.000.000 Ft-ot meg nem haladó értékre.

A beszámolási időszakban nem került sor arra, hogy ezen felhatalmazással éljek.

6) A rendelet 4. § (3) bekezdés f) pontja olyan szerződések megkötésére ad felhatalmazást, melyek alapján az önkormányzat ellenérték nélkül szerzi meg a településrendezési tervben közút, vagy egyéb közterület rendeltetésű ingatlan tulajdonjogát.

Biszkupné Nánási Klára, Gergely Anna és Gergely Ágnes térítésmentesen átadta az Önkormányzatnak a gödöllői ingatlan-nyilvántartásban **6876 helyrajzi szám** alatt felvett, belterületi fekvésű, 165 m² területű, kivett, saját használatú út megnevezésű, természetben Gödöllő, Vasvári Pál utca 18 és 20. szám alatti ingatlanok előtt fekvő ingatlan területét tehermentesen.

7) A rendelet 4. § (3) bekezdés g) pontja közművezetékek elhelyezése céljára vezetékJogot, szolgalmi jogot, vagy közérdekű használati jogot biztosító szerződések megkötésére halmaz fel, feltéve, hogy e jogok biztosítása nem eredményez változást, vagy korlátozást az érintett ingatlanok településrendezési terv szerinti felhasználhatóságában.

A beszámolási időszakban ilyen szerződés megkötésére nem került sor.

8) A rendelet 4. § (3) bekezdés h) pontja alapján nettó 2.000.000 forint értékhatárig önállóan megköthetők vezetékJog-, szolgalmi és használati jogot biztosító szerződéseket az önkormányzat, mint jogosult javára.

A beszámolási időszakban ilyen szerződés megkötésére nem került sor.

9) A rendelet 4. § (3) bekezdés i) pontja a nem beépíthető, önállóan 'gazdaságos módon nem használható földrészek hasznosításáról szóló szerződések megkötésére halmaz fel.

A beszámolási időszakban ilyen szerződés megkötésére nem került sor.

10) A rendelet 4. § (3) bekezdés j) pontja szerint az ötszázezer forint összeghatárt nem meghaladó, polgári jogi jogviszonyból származó követelés elengedésére, az egy év időtartamon belüli részletfizetés vagy fizetési halasztás engedélyezésére és ehhez kapcsolódóan a kamat, illetve költség címén fennálló követelések elengedésére halmaz fel.

A beszámolási időszakban ezen felhatalmazással nem éltem.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet a beszámoló elfogadására.

Gödöllő, 2019. április „17”

 Dr. Gémesi György
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

A Képviselő-testület elfogadja a polgármesternek a 8/2012. (III. 8.) számú önkormányzati rendelet 4. § (3) bekezdése szerinti felhatalmazáson alapuló, 2018. április 19-től végzett, Gödöllő város nemzeti vagyonát érintő tulajdonosi jogok és kötelezettségek joggyakorlásról szóló beszámolóját.