

GÖDÖLLŐ VÁROS POLGÁRMESTERE

ELŐTEREJSZTÉS

a Képviselő-testület 2019. június 20-án tartandó ülésére

Tárgy: Javaslat Gödöllői Piac Kft. alapító okiratának módosítására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 126/2014.(VI.19.) sz. önkormányzati határozatával választotta meg a Gödöllői Piac Kft. könyvvizsgálójává a Főnixbata Auditáló és Számviteli Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságot, (képviselője: Bata János ügyvezető) 5 évre. A könyvvizsgáló megbízatása 2019. 07.31. napjáig szól.

A könyvvizsgáló munkájával szemben kifogás nem volt ezért javaslom, hogy újra a Főnixbata Auditáló és Számviteli Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság kerüljön megválasztásra 2019. 08.01-2024. 07.31-ig terjedő időre. A könyvvizsgálat elvégzéséért felelős személy Bata János ügyvezető, aki a feladatot vállalta és külön okiratban nyilatkozott, hogy vele szemben a Ptk-ban és más jogszabályban előírt összeférhetetlenségi és kizáró okok nem állnak fenn.

A könyvvizsgáló megválasztása mellett az alapító okiratban módosítani szükséges a Gödöllő Város Önkormányzat mint alapító székhelyének megváltozását is.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi három határozatban foglaltak szerint hozza meg döntését.

Gödöllő, 2019. június „14”



Dr. Gémesi György
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT I.

Gödöllő Város Képviselő-testülete mint alapító a Gödöllői Piac Kft. könyvvizsgálójává a Főnixbata Auditáló és Számviteli Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságot (címe: 1142 Budapest, Szatmár utca 53. Fsz. 1. Képviselője: Bata János ügyvezető, Cégijegyzékszám: 01-09-979919. Adószám: 14786794-2-42. Kamarai tagsági száma: 000132.) választja meg. A megbízás 2019.08.01- 2024.07.31-ig határozott időre szól. A könyvvizsgáló a munkáját Gödöllői Piac Kft-vel kötött szerződés alapján, az ott írt díjazás ellenében látja el.

Határidő: a Cégbírósághoz történő benyújtásra 30 nap
Felelős: Fekete Zoltán ügyvezető

HATÁROZATI JAVASLAT II.

Gödöllő Város Képviselő-testülete mint alapító tudomásul veszi székhelye címének megváltozása miatt a Gödöllői Piac Kft. alapító okiratának 2. pontjában történő alábbi módosítást:

Székhely: 2100 Gödöllő Szabadság tér 6.

Határidő: a Cégbírósághoz történő benyújtásra 30 nap

Felelős: Fekete Zoltán ügyvezető

HATÁROZATI JAVASLAT III.

Gödöllő Város Képviselő-testülete mint alapító a Gödöllői Piac Kft. egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a határozat mellékleteként fogadja el.

Határidő: a Cégbírósághoz történő benyújtásra 30 nap

Felelős: Fekete Zoltán ügyvezető

Gödöllői Piac Üzemeltető és Szolgáltató

Korlátolt Felelősségű Társaság

2019. június 20. napján kelt változásokkal egységes szerkezetbe foglalt

ALAPÍTÓ OKIRATA

Melyet az egyedüli tag/alapító írt alá az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel – a 2013. évi V. és 2006. évi V. törvény rendelkezéseivel összhangban.

1. A társaság cégneve, székhelye, telephelye(i), fióktelepe(i)

- 1.1. A társaság cégneve: **Gödöllői Piac Üzemeltető és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**
- 1.2. A társaság rövidített cégneve: **Gödöllői Piac Kft.**
- 1.3. A társaság székhelye: **2100 Gödöllő, Szabadság u. 3.**
A társaság székhelye egyben a központi ügyintézés helye is.
- 1.4. A cég e-mail elérhetősége: **gpiac@invitel.hu**

2. A társaság alapítója

Cégnév (név): **Gödöllő Város Önkormányzat**
 Székhely: **2100 Gödöllő, Szabadság tér 6.**
 Képviselőre jogosult neve: **Dr. Gémesi György polgármester**
 Anyja születési neve: **Szabó Klára**
 Lakcím: **2100 Gödöllő, Szabó Pál u. 24.**

3. A társaság tevékenységi köre(i)

- 3.1. Főtevékenység: **6820'08 Saját tulajdonú, bérlelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése**
- 3.2. Egyéb tevékenységi kör(ök):
- 6832'08 Ingatlankezelés
 - 4711'08 Élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
 - 4719'08 Iparcikk jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
 - 4721'08 Zöldség, gyümölcs kiskereskedelme
 - 5610'08 Éttermi, mozgó vendéglátás
 - 5630'08 Italszolgáltatás
 - 5221'08 Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
 - 8110'08 Építményüzemeltetés

Mai napon ellenjegyzem: Gödöllő, 2019. június 20.

.....
 Gödöllő Város Önkormányzat
 Képv.: Dr. Gémesi György
 polgármester

Dr. Babiczky Andrea Ügyvédi Iroda, eljár: dr. Babiczky Andrea ügyvéd
 székhely: 2100 Gödöllő, Remsey krt. 21.
 Pest Megyei Ügyvédi Kamara KASZ azonosító száma: 36056630
 kamarai tagkód: I/92.

4. A társaság működésének időtartama

A társaság időtartama: határozatlan.

5. A társaság törzstőkéje

5.1. A társaság törzstőkéje **3.000.000 Ft**, azaz **hárommillió forint**, amely **3.000.000 Ft**, azaz **hárommillió forint** készpénzből áll, amely a törzstőke **100** százaléka

6. A tag törzsbetétje

6.1. Név (Cégnév): **Gödöllő Város Önkormányzat**

A törzsbetét összege: **3.000.000 Ft**

A törzsbetét összetétele:

Készpénz **3.000.000 Ft**

7. Üzletrész

A társaság bejegyzését követően a tag jogait és a társaság vagyonából őt megillető hányadot az üzletrész testesíti meg. A tagnak csak egy üzletrésze lehet.

8. Az üzletrészek átruházása, felosztása

8.1. Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.

8.2. Az üzletrész csak a *Ptk. 3:173. § -ban foglalt esetekben* osztható fel.

8.3. Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke emelése folytán új taggal egészül ki, és így többszemélyes társasággá válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

9. A nyereség felosztása

A tagot a társaságnak a *Ptk. 3:184 § (1) és 3: 185. §, 3: 186. §* szerint felosztható és felosztani rendelt, a számviteli törvény szerint meghatározott tárgyévi adózott eredményéből, illetve a szabad eredménytartalékkal kiegészített tárgyévi adózott eredményéből osztalék illeti meg.

10. Az alapítói határozat

10.1. A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben az alapító határozattal dönt, és erről az ügyvezető(ke)t írásban értesíti.

10.2. Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartoznak mindazok a kérdések, amelyeket a törvény a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

Mai napon ellenjegyzem: Gödöllő, 2019. június 20.

.....
Gödöllő Város Önkormányzat
Képv.: Dr. Gémesi György
polgármester

Dr. Babiczky Andrea Ügyvédi Iroda, eljár: dr. Babiczky Andrea ügyvéd
székhely: 2100 Gödöllő, Remsey krt. 21.
Pest Megyei Ügyvédi Kamara KASZ azonosító száma: 36056630
kamarai tagkód: I/92.

11. A társaság szervezete

11.1. A jelen Korlátolt Felelősségű Társaság egyszemélyes társaság, melynek működésére a 2013. évi V. tv. 3: 208-209. §-ában foglaltak az irányadók.

A Taggyűlés hatáskörét az alapító, Gödöllő Város Képviselő-testülete gyakorolja. A Képviselő-testület a Társasági törvényben a taggyűlésre ruházott hatásköröket kizárólagosan gyakorolja.

11.2. Az Alapító képviselőtestületében eljáró képviselő-testület – a választással, illetve kinevezéssel kapcsolatos ügyek kivételével – a hatáskörébe tartozó döntés meghozatalát megelőzően köteles az ügyvezető, valamint a felügyelő bizottság véleményét megismerni.

Halaszthatatlan döntés esetén a vélemény beszerzése rövid úton (pl. távbeszélő, fax, email) is történhet, azonban az így véleményt nyilvánító személy 8 napon belül köteles véleményét írásban is a képviselő-testület rendelkezésére bocsátani.

A Képviselő-testület döntéseit az érintettekkel a határozat hiteles kivonatának megküldése útján közli. Amennyiben a határozatban foglalt témakör a város lakosságát is érinti, vagy közérdeklődésre tart számot, úgy az alapító a Gödöllői Szolgálat elnevezésű helyi újságban is közzéteszi.

11.3. Az alapító a *Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv.*, és Gödöllő Város Önkormányzatának 9/2008. (II.29.) sz. önkormányzati rendelettel megállapított Szervezeti és Működési Szabályzatában meghatározott eljárási rend szerint hozza meg döntéseit, és Kivonat a képviselő-testület ülésének jegyzőkönyvéből elnevezéssel, az önkormányzati határozat számának feltüntetésével csatolja be a cégiratokhoz az ügyvezető a cégeljárás lefolytatása érdekében.

12. Az ügyvezető

12.1. A társaság ügyvezetője:

Név: **Fekete Zoltán**

Lakcím: **5534 Okány, Kossuth utca 37.**

Az ügyvezetői megbíztatás határozatlan időre szól.

A megbíztatás kezdő időpontja: **2017.11.01.**

Az ügyvezető hatáskörét az Alapító hatáskörében eljáró képviselő-testület nem vonhatja el.

13. Cégvezető

13.1. A társaságnál cégvezető kinevezésére nem kerülhet sor.

Mai napon ellenjegyzem: Gödöllő, 2019. június 20.

.....
Gödöllő Város Önkormányzat
Képv.: Dr. Gémesi György
polgármester

Dr. Babiczky Andrea Ügyvédi Iroda, eljár: dr. Babiczky Andrea ügyvéd
székhely: 2100 Gödöllő, Remsey krt. 21.
Pest Megyei Ügyvédi Kamara KASZ azonosító száma: 36056630
kamarai tagkód: I/92.

14. Cégjegyzés

14.1. Az önálló cégjegyzésre jogosultak:

Név: **Fekete Zoltán**

15. Felügyelőbizottság

15.1. A társaságnál felügyelőbizottság választására sor kerül.

15.2. A felügyelőbizottság tagjai:

Név: **Balogh Gyula**

Anyja születési neve: **Berki Mária**

Lakcím: **2100 Gödöllő, Bercsényi u. 39.**

A megbízatás határozott időre szól.

A megbízatás kezdő időpontja: **2011.08.01.**

A megbízatás lejárt: **2021.07.31.**

Név: **Halász Levente**

Anyja születési neve: **Tóth Éva**

Lakcím: **2100 Gödöllő, Szabó Pál u. 29.**

A megbízatás határozott időre szól.

A megbízatás kezdő időpontja: **2011.08.01.**

A megbízatás lejárt: **2021.07.31.**

Név: **Varga Árpád**

Anyja születési neve: **Huszka Anna**

Lakcím: **2100 Gödöllő, Táncsics M. u. 20.**

A megbízatás határozott időre szól.

A megbízatás kezdő időpontja: **2011.08.01.**

A megbízatás lejárt: **2021.07.31.**

16. Könyvvizsgáló

A társaság könyvvizsgálója:

Cégnév: **Főnixbata Auditáló és Számviteli Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

Cégjegyzékszám: **Cg.: 01-09-979919**

Székhely: **1142 Budapest, Szatmár u. 53. fszt. 1.**

A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy neve: **Bata János**

Kamarai nyilvántartási száma: **000132**

Anyja születési neve: **Novák Jolán**

Lakcím: **3183 Karancseszki, Széchenyi út 8.**

A megbízatás kezdő időpontja: **2019.08.01.**

A megbízatás lejárt: **2024.07.31.**

Mai napon ellenjegyzem: Gödöllő, 2019. június 20.

.....
Gödöllő Város Önkormányzat
Képv.: Dr. Gémesi György
polgármester

Dr. Babiczky Andrea Ügyvédi Iroda, eljár: dr. Babiczky Andrea ügyvéd
székhely: 2100 Gödöllő, Remsey krt. 21.
Pest Megyei Ügyvédi Kamara KASZ azonosító száma: 36056630
kamarai tagkód: I/92.

17. A társaság megszűnése

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon az alapítót illeti meg.

18. Egyéb rendelkezések

- 18.1. Azokban az esetekben, amikor a Ptk. a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének a Cégközlönyben tesz eleget.
- 18.2. A jelen társasági szerződésben nem szabályozott kérdésekben, a társaságnak és tagjainak az ott nem szabályozott vagyoni és személyi viszonyaira a *Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény* rendelkezéseit kell alkalmazni.

Gödöllő, 2019. június 20.

.....
Gödöllő Város Önkormányzat
Képv.: Dr. Gémesi György polgármester

Záradék:

Alulírott meghatalmazott ügyvéd az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot készítettem és ellenjegyzem Gödöllőn, 2019. június 20. napján. Az egységes szerkezetű okirat 2., 16., pontjában történt változás.

Igazolom, hogy az Alapító Okirat egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel az Alapító Okirat - módosítások alapján hatályos tartalmának. Készítettem és ellenjegyzem:

Gödöllő, 2019. június 20.

.....
Dr. Babiczky Andrea
2100 Gödöllő, Remsey krt. 21./3.
Pest Megyei Ügyvédi Kamara KASZ azonosító száma: 36056630
Kamarai tagkód: I/92.

Mai napon ellenjegyzem: Gödöllő, 2019. június 20.

.....
Gödöllő Város Önkormányzat
Képv.: Dr. Gémesi György
polgármester

Dr. Babiczky Andrea Ügyvédi Iroda, eljár: dr. Babiczky Andrea ügyvéd
székhely: 2100 Gödöllő, Remsey krt. 21.
Pest Megyei Ügyvédi Kamara KASZ azonosító száma: 36056630
kamarai tagkód: I/92.