

**GÖDÖLLŐ VÁROS POLGÁRMESTERE**

**ELŐTERJESZTÉS**

*a képviselő-testület 2020. szeptember 24 -én tartandó ülésére*

**Tárgy:** Javaslat a Mogyoród község Szentjakab területén tervezett 61 lakóegység szennyvizének a Gödöllői szennyvíz-csatorna hálózatba történő bevezetésének befogadásáról és a fizetendő szennyvíz-csatorna csatlakozási díj fizetési megállapodásáról

**Előterjesztő:** Dr. Gémesi György polgármester

## Tisztelt Képviselő-testület!

Hári György az Amfiteátrum Kft. ügyvezetője azon kérelemmel fordult Gödöllő Város Önkormányzatához (a továbbiakban: Önkormányzat), hogy a Mogyoród, Szentjakab Park területen tervezett fejlesztési területen kialakítani tervezett 28 db kétlakásos és 1 db ötlakásos társasház rendeltetési egység számú, azaz összesen 29 db ingatlanon 61 db lakóegység szennyvizét az Önkormányzat a tulajdonában lévő szennyvízhálózatba, illetve szennyvíztisztítóba befogadja, erre vonatkozóan az Önkormányzat által nyilatkozat kerüljön kiadásra.

Előzetesen a Képviselő-testület a 2019. december 12-én megtartott ülésen a 238/2019. (XII.12.) számú határozatban ugyanezen területre tervezett 30 db lakóegység szennyvize kapcsán befogadói nyilatkozatot adott. A határozat 4. pontjában meghatározott szennyvíz-csatorna csatlakozási díj a projekt szünetelése, meg nem valósulása miatt nem került megállapításra, így az kérelmező részéről nem került befizetésre.

Beruházó az építési igényét átgondolva nyújtotta be a fenti, magasabb rendeltetési egység számra vonatkozó – módosított - szennyvíz befogadási kérelmét

A tervezett 61 db lakóegység ivóvíz ellátása kapcsán a DMRV Zrt által kiadott közműnyilatkozat szerint, az összesített ivóvíz ellátási igény 44,5 m<sup>3</sup>/d.

A jelenleg érvényben lévő előírások alapján, a szennyvíz-csatorna csatlakozási díj 400 000 Ft +AFA/0.5 m<sup>3</sup>, amelyet a beruházónak kell megfizetni.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására!

Gödöllő, 2020. szeptember 18.

Dr. Gemesi György



## Határozati javaslat

Gödöllő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Mogyoród, Szentjakab Park, 4503/1-38 lusz-ú területen tervezett 61 db lakóegység szennyvize a Gödöllő Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő szennyvízhálózatba, illetve szennyvíztelepre befogadásra kerüljön.

A képviselő testület felhatalmazza Dr. Gémesi György polgármestert, hogy a befogadói nyilatkozatot az alábbi kikötésekkel kiadja:

1. A 2011. évi CCIX. törvény 6. § (1) bekezdése alapján „*Víziközmű kizárólag az állami vagy települési önkormányzat tulajdonában állhat*”. Mogyoród közigazgatási területén megvalósított szennyvízcsatorna kivitelezést, majd műszaki átadást követően jogszabályi rendelkezések alapján a beruházónak díjmentesen állami tulajdonban vagy a települési önkormányzat tulajdonába kell átadni.
2. A létesítendő alépitmény tervezése, engedélyeztetése, kivitelezése során felmerülő valamennyi költség, díj a Beruházót terheli, az az Önkormányzatra nem hárítható.
3. Tekintettel arra, hogy a megépítésre kerülő csatorna szakasz nem Gödöllő Város közigazgatási területén belül helyezkedik el, azt Gödöllő Város Önkormányzata nem kívánja átvenni, ebből eredően ellátási felelősséget nem vállal az adott csatorna szakaszra.
4. A befogadói nyilatkozatnak tartalmaznia kell, hogy a Godöllői Víziközmű Társulat (a továbbiakban: Társulat) 3/2019. (I.24.) számú határozata alapján és a jóváhagyott Alapszabály 5.2. bekezdése értelmében, a fizetendő szennyvíz csatorna csatlakozási díjat be kell fizetni a Társulat által készített kivetés szerint.
5. Az Amfiteátrum Kft., valamint az Önkormányzat között 2020. december 31-ig kötendő megállapodásban a szennyvíz-csatorna csatlakozási díj fizetési feltételeit rögzíteni kell.

**Felelős:** Dr. Gémesi György polgármester

**Határidő:** a befogadói nyilatkozat kiadására 8 nap