

GÖDÖLLŐ VÁROS POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2020. szeptember 24-én tartandó ülésére

Tárgy: Javaslat önkormányzati álláspontra kialakítására az uszoda beruházás kapcsán az Ady Endre sétány és az Isaszegi út csomópont kiépítésének érdekében

Előterjesztés: Dr. Gémesi György polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

2014-ben került bejelentésre a Gödöllői Uszoda építése a Szent István Egyetem egykori kertészetének helyén. A gödöllői uszoda építésének első ütemében 600 fős lelátó, 50 méteres versenymedence, 6x10 méteres tanmedence, öltözők, wellness-részleg, kiszolgáló egységek épülnek. A 2016 decemberében kiírt közbeszerzési eljárás sikeres volt, 2017. június 27-én került aláírásra a szerződés. Az engedélyezési eljárás lezárultával elkezdődtek az építési munkálatok, melyek azóta is folyamatosan folynak. A tervek szerint az épület 2020 decemberében elkészül, majd használatbavételi engedély birtokában, 3 hónap próbauzem után a nagyközönség előtt is megnyitásra kerül.

Az Ady Endre sétány és az Isaszegi út csomópont kialakításának kérdésével Gödöllő Város Képviselő-testülete 2017. szeptember 21-én megtartott ülésén foglalkozott. A tervező kezdeményezésére a tervezett uszoda közúti kapcsolatának kérdésében egyeztetését folytatott az önkormányzat. Akkor a Képviselő-testület azt a műszaki megoldást tartotta elfogadhatónak, amely figyelembe vette a csomópont forgalmának többletterhelését és garantálta, hogy a csomópont átbuszítóképessége ne csökkenjen. A 168/2017. (IX.21.) sz. önkormányzati határozatával a Képviselő-testület konszenzussal abban foglalt állást, hogy a „Gödöllői uszoda beruházás I. ütem megvalósítása keretében – a szakvéleményekben is javasolt – körforgalmi csomópontot meg kell építeni”, azaz a körforgalom kiépítése nem halasztható az uszoda megnyitása utánra.

A beruházás 2017-ben 3 éves előkészítést követően megkezdődött, 3 éve zajlik, befejezéséhez közelít, a körforgalom megtervezésére azonban nem került sor. A beruházás tervezése során az építési engedélyezési eljáráshoz kapcsolódóan a kereszteződés lámpás, kanyarodósáv kialakításának tervei elkészültek. Az elmúlt időszakban több tárgyalást folytattunk Kovács Norbert úrral, a Nemzeti Sportközpontok (NSK) főigazgatójával, valamint Magyarai László úrral, a Magyar Közút Nonprofit Zrt. (Magyar Közút) megyei igazgatójával, illetve a két szervezet képviselőivel. A 2020. június 2-án megtartott megbeszélésen Vécsey László országgyűlési képviselő úr is jelen volt. Az egyeztetésen – igazodva a korábbi, konszenzusos testületi döntéshez – a körforgalom kiépítését jelöltem meg a tulajdonosi hozzájárulás kiadásának feltételeként. A megbeszélésen részt vevő felek jelezték, hogy sem tervek, sem forrás nem áll rendelkezésre a körforgalom kialakításához annak ellenére sem, hogy ezt a város a fent idézett, 168/2017. (IX.21.) sz. önkormányzati határozatában egyértelműen és időben kérte. Az NSK képviselői ismertették álláspontjukat, mely szerint a beruházás költségvetésében csupán egy jelzőlámpás, kanyarodósáv nélküli kereszteződés kiépítése szerepel, melynek áteresztőképessége természetesen sokkal kisebb egy körforgalomhoz vagy egy kanyarodósávós kereszteződéshez képest.

A tárgyalás eredményeként felmerült az a kompromisszumos megoldási javaslat, mely szerint egy jelzőlámpával ellátott, kanyarodósávós közlekedési csomópont kerülne kialakításra egy későbbi időpontban, hiszen az uszoda építési engedélyéhez kapcsolódóan készült a kereszteződésre egy már elfogadott út építési terv, mely tartalmazta a kanyarodósávós

kialakítást. Mindemellett a Magyar Közút álláspontja szerint a kanyarodósávós kereszteződés szakmai szempontok alapján – a körforgalomhoz képest – hatékonyabban kapcsolódik a vasútállomás előtt az Ady Endre sétány – Állomás utca kereszteződésében kialakítandó, szintén kanyarodósávós, jelzőlámpás megoldáshoz.

Ennek megfelelően készítettünk egy megállapodástervezetet, melyet eljuttattunk Dr. Palkovics László miniszter úrnak, az NSK képviselőjének, a Magyar Közút képviselőjének és Vécsey László országgyűlési képviselő úrnak. A Gödöllő Város Önkormányzata és az Innovációs és Technológiai Minisztérium (ITM) közötti együttműködési megállapodása tervezete szerint javaslatom alapján városunk vállalja a kanyarodósávós csomópont megterveztetését, valamint hozzájárult volna a kivitelezéshez (a tervezéssel együtt) összesen 20 M Ft értékben, a minisztérium pedig vállalja a kanyarodósávós csomópont kiépítését 2021. december 31-ig.

Dr. Mosóczi László államtitkár úr levélváltásunk során kifejtette, hogy az ITM a kanyarodósávós fejlesztést jelenleg nem tudja anyagilag támogatni, ugyanis szabadon felhasználható átcsoportosítható forrás nem áll rendelkezésre, a jelenlegi világvárvány hatására kialakult gazdasági környezet miatt pedig a jövő évre rendelkezésre álló forrás sem teszi lehetővé kanyarodósávós csomópont kiépítésének támogatását. Jelezte továbbá, hogy amennyiben a vasútállomás, a P+R parkoló, valamint a vívócsarnok építésének befejezése utáni forgalmi átrendeződés ezt igazolja, a jelzőlámpás csomópont kanyarodósávokkal vagy egyéb módon történő bővítése szakmailag támogatható.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az uszodaberuházás hamarosan befejeződik, a használatbavételi engedély kiadásának pedig feltétele, hogy megnyugtató módon megvalósuljon az uszoda gépjárművel történő megközelítését szolgáló csomópont kialakítása. Amennyiben ez a 2020. évben nem történik meg, a 2021-re megváltozó energetikai szabályok és előírások miatt szükséges átszervezések, átalakítások jelentősen megnövelhetik a beruházás költségeit és időtartamát, mely egyik érintett szervezetnek és a gödöllői lakosoknak sem lehet érdeke.

Ezért arra teszek javaslatot, hogy a Képviselő-testület vizsgálja felül a korábban konszenzussal elfogadott álláspontját, és a kompromisszum jegyében fogadja el, hogy az uszoda megnyitásáig csak csökkentett műszaki tartalommal készül el a csomópont fejlesztése. A csökkentett műszaki tartalom támogatása esetében is szükségesnek látom kikötni, hogy a csomópont kiépítése során ahhoz szervesen kapcsolódva az uszoda előtt az Ady Endre sétányon elhelyezkedő járda felújítása és az Ady Endre sétányon az uszoda kerékpárral történő megközelítését szolgáló már megépült kerékpárút folytatásának kiépítése meghatározásra kerüljön. A kerékpárút ilyen módon való kiépítésére az NSK részéről Kovács Norbert igazgató úr a 2020. június 2-án történt személyes egyeztetésünkön szóbeli ígéretet tett.

Szintén a megegyezés érdekében kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az eredetileg javasolt 2021. december 31-ei határidő helyett 2022. október 30-ai határidőt jelöljön meg a megfelelő áteresztőképességű csomópont kiépítésének határidejeként. A körforgalom és a

kanyarodósávos kereszteződés, mint megoldási javaslatok közül a Magyar Közút által későbbiekben javasolt verziót tartanám támogatandónak.

Ennek megfelelően kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy járuljon hozzá a mostani helyzetben megvalósítható megoldáshoz, azaz egy jelzőlámpás, kanyarodósáv nélküli csomópont kialakításához azzal a kikötéssel, hogy a beruházónak kötelessége 2022. október 30-áig körforgalom vagy jelzőlámpás, kanyarodósáv csomópont kiépítése.

Gödöllő, 2020. szeptember „18.,

Dr. Gémesi György
polgármester



HATÁROZATI JAVASLAT

Gödöllő város Képviselő-testülete a 168/2017.(IX.21.) sz. önkormányzati határozatot az alábbiak szerint módosítja.

Gödöllő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Gödöllői uszoda beruházás” közúti kapcsolatának megvalósítása érdekében a kanyarodósáv nélküli, jelzőlámpás csomópont kiépítéséhez hozzájárul azzal a kikötéssel, hogy a beruházónak kötelessége 2022. október 30-áig körforgalmi csomópont vagy jelzőlámpás, kanyarodósáv csomópont kereszteződés kiépítése.

Gödöllő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Gödöllői uszoda beruházás” közúti kapcsolatának megvalósítása érdekében a kanyarodósáv nélküli, jelzőlámpás csomópont kiépítéséhez adott hozzájárulásának feltételeként határozza meg, hogy a csomópont kiépítése során ahhoz szervesen kapcsolódva az uszoda előtt az Ady Endre sétányon elhelyezkedő járda felújítása és az Ady Endre sétányon az uszoda kerékpárral történő megközelítését szolgáló az Önkormányzat által már megépített kerékpárút folytatásának kiépítése megvalósításra kerüljön.

A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy az Önkormányzat 2021. évi költségvetésében a körforgalmi csomópont vagy a jelzőlámpás, kanyarodósáv csomópont kereszteződés kiépítéséhez szükséges tervezési, illetve kivitelezési feladatok teljesítéséhez összesen maximum 20 millió Ft fedezetet különít el, amely összeg rendelkezésre bocsátására külön megállapodás megkötése alapján kerülhet sor.

A Képviselő-testület felhatalmazza Gödöllő város polgármesterét, hogy a pénzügyi hozzájárulásról együttműködési megállapodást kössön a beruházó Nemzeti Sportközpontokkal, illetve szükség esetén a beruházást támogató Magyar Állam képviselőjével, illetve a szakmai támogatást nyújtó Magyar Közút Nonprofit Zrt-vel.

Határidő: a határozat megküldése azonnal

Felelős: Dr. Gémesi György polgármester