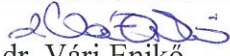


KÍSÉRŐLAP

a Gödöllő Város Képviselő-testület tájékoztatására a veszélyhelyzetben készült előterjesztéséhez

Az előterjesztés címe: **Javaslat a Gödöllő Város Önkormányzata és a Kalória Gödöllői Nonprofit Közhasznú Kft. közötti vagyonkezelési szerződések felülvizsgálatára**

Készítette: 
dr. Vári Enikő

dátum: 2021. január 28.

Egyeztetve, az előterjesztéssel egyetért:

Polgármesteri Kabinet:

Jegyzői Iroda:

Közigazgatási és Szociális Iroda:

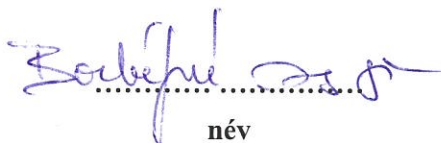
Adó és Ingatlan gazdálkodási Iroda:

Költségvetési Iroda:

Mérnöki Iroda:

Főépítési Iroda:

Lektorálta:


.....
név

2021.01.28.
.....
dátum

Törvényességi vizsgálatra átadva:

.....
.....
.....
átadó átvevő dátum

Javításra visszaadva (megjegyzés):

.....
.....

Javítás után leadva:

.....
.....
.....
átadó átvevő dátum

Jegyzői jóváhagyás:

.....

(törvényességi ellenőrzés)

GÖDÖLLŐ VÁROS POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

2021. január

Tárgy: Javaslat a Gödöllő Város Önkormányzata és a Kalória Gödöllői Nonprofit Közhasznú Kft. közötti vagyonkezelési szerződések felülvizsgálatára

Előterjesztő: Dr. Gémesi György
polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Gödöllő Város Önkormányzata és a Kalória Gödöllői Nonprofit Közhasznú Kft. (a továbbiakban: Vagyonkezelő) 2012. április 25. napján vagyonkezelési keretszerződést kötöttek egymással, amelyben az Önkormányzat a tulajdonában lévő ingatlanokban lévő főző- és tálalókonyhákat vagyonkezelésbe adta a Vagyonkezelő részére. Ezt követően az érintett főző- és tálalókonyhák vonatkozásában a Felek egyedi vagyonkezelési szerződéseket kötöttek, amelyek alapján a Vagyonkezelő javára vagyonkezelési jog ingatlannyilvántartási bejegyzése is megtörtént.

A vagyonkezelési keretszerződés felülvizsgálatára és módosítására 2013. március 28-án került először sor, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 2012. évi átfogó módosítása miatt. A Felek a keretszerződés aktualizálását 2017-ben is elvégezték, a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt keretszerződést 2017. március 14. napján írták alá, Gödöllő Város Önkormányzat Képviselő-testületének 48/2017. (II.23.) számú határozata alapján.

Felek a vagyonkezelési jog tekintetében ez év elején is egyeztettek, és a 2021. évben szükségessé vált feladat- és tevékenységátszervezés miatt a keretszerződés hatálya alá tartozó tálalókonyhák közül a Gödöllői Kastélykert Óvoda (hrsz.: 5853/2), a Gödöllői Mesék Háza Óvoda (hrsz.: 165 és 172., 4 db. tálalókonyha), a Gödöllői Mosolygó Óvoda (hrsz.: 973/2), a Gödöllői Palotakert Óvoda (hrsz.: 5884/18.), a Gödöllői Zöld Óvoda (hrsz.: 3839), a Gödöllői Mesevilág Bölcsőde (hrsz.: 394) és a Tormay Károly Egészségügyi Központ (hrsz.: 291/3.) tálalókonyhája vagyonkezelésének megszüntetését tartják indokoltnak.

Tájékoztatom a Tisztelt képviselő-testületet, hogy a fenti indokra tekintettel a csatolt határozati javaslat, szerződésmódosítás és az egyedi vagyonkezelési szerződések közös megegyezéssel történő megszüntetésének elfogadásáról kellett dönteni.

Gödöllő, 2021. január „ „

Dr. Gémesi György
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT I.

Gödöllő Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a határozat mellékleteként elfogadja a Gödöllő Város Önkormányzata és a Kalória Gödöllői Nonprofit Közhasznú Kft. között 2012. április 25. napján létrejött vagyonkezelési keretszerződés módosításának tervezetét.

Határidő: a szerződésmódosítás aláírására 10 munkanap

Felelős: Dr. Gémesi György polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT II.

Gödöllő Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a határozat mellékleteként elfogadja a Gödöllő Város Önkormányzata és a Kalória Gödöllői Nonprofit Közhasznú Kft. között létrejött, alábbi egyedi vagyonkezelési szerződések közös megegyezéssel történő megszüntetésének tervezetét:

- 2012. augusztus 14. napján létrejött, a Gödöllői Kastélykert Óvoda (Martinovics I. u. 16., hrsz.: 5853/2) tálalókonyha tárgyában kötött egyedi vagyonkezelési szerződés;
- 2012. augusztus 14. napján létrejött, a Gödöllői Mesék Háza Óvoda (Szabadság út 17. sz. alatti ingatlan, hrsz.: 165) tálalókonyhák tárgyában kötött egyedi vagyonkezelési szerződés;
- 2012. augusztus 14. napján létrejött, a Gödöllői Mesék Háza Óvoda (hrsz.: 172) tálalókonyha tárgyában kötött egyedi vagyonkezelési szerződés;
- 2012. augusztus 14. napján létrejött, a Gödöllői Mosolygó Óvoda (Kazinczy F. krt. 32., hrsz.: 973/2) tálalókonyhák tárgyában kötött egyedi vagyonkezelési szerződés;
- 2012. augusztus 14. napján létrejött, a Gödöllői Palotakerti Óvoda, Palotakert 18., hrsz.: 5884/18) tálalókonyhák tárgyában kötött egyedi vagyonkezelési szerződés;
- 2012. augusztus 14. napján létrejött, a Gödöllői Zöld Óvoda (Batthyány L. u. 34-36., hrsz.: 3839) tálalókonyhák tárgyában kötött egyedi vagyonkezelési szerződés;
- 2012. augusztus 14. napján létrejött, a Gödöllői Mesevilág Bölcsőde (Kossuth L. u. 5-7., hrsz.: 394) tálalókonyhák tárgyában kötött egyedi vagyonkezelési szerződés és a
- 2012. szeptember 28. napján létrejött Gödöllői Tormay Károly Egészségügyi Központ (Petőfi S. u. 1-3., hrsz.: 291/3.) tálalókonyha tárgyában kötött egyedi vagyonkezelési szerződés

A határozatban megjelölt helyrajzi számok kivétel nélkül a gödöllői ingatlan-nyilvántartásban vannak.

Gödöllő város polgármestere intézkedik a felsorolt egyedi vagyonkezelési szerződések közös megegyezéssel történő megszüntetésére irányuló, a vagyonkezelési jog törlésének