

GÖDÖLLŐ VÁROS POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Javaslat a Gödöllői Piac Kft. 2021. évi üzleti tervére

Előterjesztő: Dr. Gémesi György
polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Gödöllői Piac Kft. a 2021. évi üzleti tervében 51.805,5 E Ft bevétellel, 41.496 E Ft kiadással és (10.309,5 E Ft adózás előtti) 9.381,5 E Ft adózott eredménnyel számolt.

A Gödöllői Piac Kft. bevételeinek forrása az üzlethelyiségek, raktárak, mélygarázs, mozi, asztal bérleti díjak, valamint a továbbszámlázott költségek térítési bevétele és egyéb bevételek. A bevételének legnagyobb százaléka (74,8%) a bérleti díj bevétel 38.735,5 E Ft, raktárak, üzlethelyiségek, mozi, helypénz és mélygarázs, illetve egyéb bérbeadási tevékenységből származik. A bevételi és a kiadási oldalon is számolunk a továbbszámlázások költségterítésének összegével 12.720 E Ft-tal. Nem jelentős összegű bevétel az automaták bevétele 250 E Ft, illetve az egyéb bevételek 100 E Ft összege, mely tartalmazza a csekély mértékű kamatbevételt is.

Kiadási oldalon jelennek meg az anyagköltségek, igénybe vett szolgáltatások, bérköltségek és járulékai, valamint a ráfordítások. A legmagasabb összegű kiadási tétel az igénybe vett szolgáltatások értéke 18.300 E Ft, amely a kiadások 44,1%-a. Az anyagköltség 7.000 E Ft, a személyi jellegű kifizetések, bér- és járulékköltségek 13.946 E Ft-tal kerültek tervezésre. Hatósági díjak, biztosítás és bankköltség várhatóan 750 E Ft lesz. Az összesen 1.500 E Ft összegű egyéb ráfordítások között kerül elszámolásra többek között a terv szerinti értékcsökkenés, valamint a helyi adó megfizetési kötelezettség is. A társasági adó befizetési kötelezettség tervezett összege 928 E Ft.

A 2021. évi terv készítésénél a Társaság figyelembe vette a törvényi változásokat, módosulásokat, valamint az elmúlt év, mint bázis időszak gazdálkodási mutatóit, melyek alapul és támpontul szolgáltak az aktuális év tervének elkészítéséhez. A több mint egy éve tartó világjárvány átírta a 2020-as év gazdálkodását, ennek hatását is figyelembe kellett venni a 2021. évi üzleti terv készítése során.

A Gödöllői Piac Kft a tervezett eredményt, illetve szükség esetén az eredménytartalék egy részét a későbbiekben a tulajdonos önkormányzat jóváhagyását követően a piac, illetve közvetlen környezetének felújítására, esetleges fejlesztésére kívánja fordítani.

A fentiekben leírtak alapján a Gödöllői Piac Kft. 2021. évi üzleti tervét az alábbi határozati javaslat szerint fogadom el.

Gödöllő, 2021. február „09.”

Dr. Gémesi György
polgármester



Határozati javaslat

Gödöllő Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011.évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a Gödöllői Piac Kft. 2021. évi üzleti tervét

51.805,5 E Ft bevételi,

41.496 E Ft kiadási főösszeggel és

9.381,5 E Ft adózott eredménnyel hagyja jóvá.

Határidő: folyamatos

Felelős: Fekete Zoltán ügyvezető igazgató