

GÖDÖLLŐ VÁROS POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2025. február 20-án tartandó ülésére

Tárgy: Javaslat az államháztartáson kívüli visszatérítendő felhalmozási támogatásról szóló szerződés elszámolására és lezárására (GSK – Táncsics úti öltözőépület, 643/1. hrsz.)

Előterjesztés: Dr. Gémesi György András polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Gödöllő Város Képviselő-testülete a 182/2014. (XI. 20.) sz. önkormányzati határozatában döntött arról, hogy támogatja a Gödöllői Sport Klubnak az MLSZ-nél benyújtott pályázatát, mely Tao támogatású beruházás keretében sportöltöző megvalósítását célozza.

Gödöllő Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. március 12-én tartott ülésén döntött a Gödöllői Sport Klubbal való együttműködésről a Gödöllő, Táncsics Mihály úti 643/1 helyrajzi szám alatt felvett 3 ha 1678 m² nagyságú, kivett sporttelep megnevezésű, 1/1 tulajdoni hányad arányban az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanon a korábban önerőből megvalósított előfüves pályán és „kis” műfüves pályán, valamint a 2013. évben a Gödöllői Sport Klubbal együttműködésben úgynevezett Tao-s pályázati forrásból épített műfüves labdarúgó pályán zajló magas szintű sportszakmai munka feltételrendszerének javítása érdekében öltözőépület építés tárgyában. Az elfogadott határozatok alapján a szerződések aláírásra kerültek, melynek köszönhetően a kivitelezés 2020-ban megkezdődött és a megkötött szerződés alapján 2020. decemberében befejeződött. A fejlesztés összértéke meghaladja a bruttó 235 millió forintot. A beruházás folyamatát a Polgármesteri Hivatal munkatársai mindvégig figyelemmel kísérték és ellenőrizték. A használatbavételi engedély kiadására 2021. február 18-án került sor.

Az öltözőépület megvalósításához Gödöllő Város Önkormányzata (a Tao-s támogatás önrészeként, továbbá a támogatásból nem fedezett költség erejéig) 100 millió forint támogatást biztosított a Gödöllő Város 2020. évi költségvetéséről és a gazdálkodással összefüggő egyéb feladatokról szóló 1/2020. (II. 14.) önkormányzati rendeletében. Tekintettel arra, hogy a tárgyi eszköz beruházás jogcímen elnyert támogatás utófinanszírozott volt, és a forrás kiutalására kizárólag az elszámolást követően kerülhetett sor, ezért Gödöllő Város Önkormányzata bruttó 50 millió forint keretösszegű visszatérítendő, kamatmentes támogatásról is döntött a beruházás finanszírozásának likviditása érdekében.

Az öltöző megvalósításához az Önkormányzat további 84 millió forint keretösszeget biztosított a Gödöllő Város 2020. évi költségvetéséről és a gazdálkodással összefüggő egyéb feladatokról szóló 1/2020. (II. 14.) önkormányzati rendeletében. A 2020. szeptember 30. napján kötött, az államháztartáson kívüli visszatérítendő felhalmozási támogatásról szóló 101/69-150/2020. iktatószámú szerződésben meghatározott 84 millió forint támogatási összegből 28.407.143 forint összeg kifizetése történt meg 2020. december 16. napján.

Az Egyesület elnöke azzal a kérrrel fordult hozzám, hogy

- az 55/2020. (III. 12.) sz. önkormányzati határozat alapján a visszatérítendő támogatásként öltözőépület építése céljára kifizetett 50.000.000 Ft,
- a 150/2020. (IX. 24.) sz. önkormányzati határozat alapján a visszatérítendő támogatásként öltözőépület építése céljára kifizetett 28.407.143 Ft,
- a GSK Egyesületnek a Gödöllő Város Önkormányzata és a Gödöllői Sport Klub között 2013. október 10. napján létrejött hasznosítási szerződés alapján 2020. december 31-ig bérleti díj jogcímen keletkezett 36.449.767 Ft összegű tartozása

azaz összesen 114.856.910 Ft összeg kerüljön beszámításra az öltözőépület létesítmény tulajdonjoga átadásának fejében.

Annak érdekében, hogy a Gödöllő Város Képviselő-testülete által a 182/2014. (XI. 20.) számú önkormányzati határozatával kinyilvánított szándéka megvalósuljon, melyben az öltöző épület megvalósításának pályázati önrész biztosítása útján történő támogatásáról

döntött, továbbá annak érdekében is, hogy az Egyesület, mely területi tehetséközpontként magas színvonalú elismert sportszervezetként működik, a továbbiakban is zavartalanul végezhesse sportfejlesztő munkáját, javaslom, hogy az Önkormányzat ismerje el az Egyesület 2025. február 20. napján fennálló 114.856.910 Ft összegű tartozásának pénzügyi teljesítéseként a beruházással megvalósított Táncsics M. úti öltözőépület tulajdonjogának átadását. Az átvételre kerülő öltözőépület könyv szerinti értéke 2024. december 31-én 180.687.278 Ft, mely korrigálásra kerül az átadás napjáig elszámolt értékcsökkenési leírás összegével. A Gödöllői Sport Klub a támogatott beruházás során az áfát nem igényelte vissza.

Egyidejűleg javaslom a fentiek szerinti pénzügyi elszámolás mellett a 101/69-150/2020 iktatószámú, a Gödöllő Város Önkormányzata és a Gödöllői Sport Klub között 2020. 03. 26. napján és 2020. 09. 30. napján létrejött, az államháztartáson kívüli visszatérítendő felhalmozási támogatásról szóló szerződések megszüntetését és új megállapodás megkötését.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy a határozati javaslatot támogatni szíveskedjenek.

Gödöllő, 2025. február 13.



Dr. Gémesi György András
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Gödöllő Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Gödöllői Sport Klub és Gödöllő Város Önkormányzata között 2020. 03. 26. napján és 2020. 09. 30. napján kötött, az államháztartáson kívüli visszatérítendő felhalmozási támogatásról szóló szerződések közös megegyezéssel történő megszüntetésére és új megállapodás megkötésére tesz javaslatot, valamint pénzügyi elszámolásukként elfogadja 2025. február 20. napjáig visszatérítendő támogatás és bérleti díj jogcímén fennálló 114.856.910 Ft összeg elismeréseként a beruházással megvalósult öltözőépület létesítmény tulajdonjogának - könyv szerinti értéke 2024. december 31-én 180.687.278.Ft, mely korrigálásra kerül az átadás napjáig elszámolt értékcsökkenési leírás összegével - Gödöllő Város Önkormányzata részére történő térítésmentes átadását.

Határidő: a szerződés megkötésére, nyilatkozattételre és új megállapodás megkötésére 45 nap

Felelős: Dr. Gémesi György András polgármester