

Gödöllő Város Polgármesterének

36/2020. (XII.30.) rendelete

a 17/2016.(X.21.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 31/2020.(XI.30.) polgármesteri rendelet módosításáról

Gödöllő Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§. (4) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 1.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

A helyi adókról szóló 17/2016.(X.21.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 31/2020.(XI.30.) polgármesteri rendelet (továbbiakban: polgármesteri rendelet) 4.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„4.§

A Rendelet 9.§ b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„b) Mentés az adó alól a nem vállalkozó magánszemély tulajdonában lévő gépjármű tárolására szolgáló épület (épületrész) alapterületéből 20 m², az üdülővel egybeépült, vagy az üdülő telkén létesített gépjárműtároló kivételével. Ikergarázs és teremgarázs esetén a mentes területrészt kocsibeállóként érvényesíthető. Több gépjárműtároló (ikergarázsnál és teremgarázsnál kocsibeálló) tulajdon esetén az adómentesség csak egyszer vehető igénybe.”

2.§

A polgármesteri rendelet 6.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„A Rendelet 13.§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„ (1) Mentés az adó alól:

- a) A nem vállalkozó magánszemély tulajdonában lévő lakóházzal, lakással vagy üdülővel beépített telek.
- b) A nem vállalkozó magánszemély tulajdonában lévő olyan beépítetlen telek, mely méreténél vagy elhelyezkedésénél fogva beépítésre önállóan nem alkalmas, továbbá a nyeles telek azon része, mely az ingatlan megközelítését biztosítja.
- c) A nem vállalkozó magánszemély tulajdonában lévő beépítetlen telek a szerződésben vállalt vagy elrendelt beépítési kötelezettség időtartamára. Amennyiben a magánszemély a kötelezettségét nem teljesíti, vagy a határidő lejáratá előtt a telket elidegeníti, a mentesség érvényét veszti és a telekadót az elévülési időn belül utólag is köteles megfizetni.”

3.§

A polgármesteri rendelet 9.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„A Rendelet 25.§ a) és d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

- a) Ha a magánszemély Gödöllő város közigazgatási területén Gödöllő Város Önkormányzat által engedélyezett járda és útépítési beruházást hajt végre vagy ilyen beruházás céljára Gödöllő Város Önkormányzattal kötött megállapodás alapján befizetést teljesít, akkor a saját beruházás számlával igazolt ellenértéke és a támogatással csökkentett befizetés összege a befizetéstől számított 10 év időtartamban beszámítható a beruházással érintett ingatlanra megállapított kommunális adó mértékébe. A beszámítás teljes összege az adott ingatlanra kiszabható kommunális adó mértékét nem haladhatja meg.
- d) Mentés az adó alól az egyedülálló nyugdíjas, akinek a nettó jövedelme nem haladja meg a 85 500 Ft-ot, nyugdíjas házastársak esetén az egy főre jutó nettó jövedelem az 57 000 Ft-ot. Mentesség igénybevételéhez szükséges a Nyugdíjfolyósító Igazgatóság által tárgy évre, illetve névre szóló nyugdíj összegét megállapító igazolás.”

4.§

A polgármesteri rendelet 10.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Ez a rendelet a (2) bekezdésben foglalt kivétellel 2021. január 1. napján lép hatályba.

(2) A Rendelet 3.§-a , az 5.§-a és a 7.§-a 2022. január 1-jén lép hatályba.”

(3) Hatályát veszti a Rendelet

- a) 4.§-a,
- b) 18.§ (4), (5) és (6) bekezdése,
- c) 20.§ (2) bekezdése,
- d) 2. melléklete.”


5. §

Ez a rendelet 2021. január 1-jén lép hatályba.

Gödöllő, 2020. december ”30”


dr. Gémesi György
polgármester




dr. Kiss Árpád
jegyző



ZÁRADÉK:

Jelen polgármesteri rendeletet 2020. december 30-án kihirdettem.


dr. Kiss Árpád
jegyző

