

GÖDÖLLŐ VÁROS POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2021. szeptember 30-án tartandó ülésére

Tárgy: *Javaslat Gödöllő Isaszegi úton a 0152/4 hrsz.-ú és 6615/1 hrsz.-ú ingatlanok területén az Önkormányzat beruházásában épült kerítés térítésmentes átadására*

Előterjesztő: Dr. Gémesi György
polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Gödöllő Isaszegi úton a PM_KEREKPARUT_2018/20. „Kerékpárutak létesítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása Pest megye területén” című pályázat keretében Gödöllő város Önkormányzata megépítette a kerékpárutat. A kerékpárút nyomvonala kettő, a Magyar Állam tulajdonában álló, a gödöllői 0152/3 helyrajzi számú és a gödöllői 6615/1 helyrajzi számú ingatlanokat érintette. Az előbbi a Nemzeti Biodiverzitás- és Génmegőrzési Központ vagyonkezelése alatt, míg utóbbi a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. vagyonkezelése alatt áll.

A 0152/3 helyrajzi számú ingatlan esetében a beruházás megvalósulása érdekében a beruházással érintett 0,1588 ha nagyságú terület egyesített telekalakítási eljárás keretében a Pest Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztályának 840015-6/2021 számú határozata alapján az Önkormányzat tulajdonába került, míg a megosztás eredményeként létrejött 0152/4 helyrajzi számú ingatlan a Magyar Állam tulajdonában maradt. A kerékpárút építése beruházás lebonyolítása érdekében lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményeképpen a kivitelezési szerződés aláírásra került. A Nemzeti Biodiverzitás- és Génmegőrzési Központ fennálló kerítése helyett Gödöllő Város Önkormányzata a telekmegosztást követően kialakult 0152/4. helyrajzi számú ingatlan, valamint a 6615/1 helyrajzi számú ingatlan Isaszegi út felé eső telekhatárára új kerítést építtetett fel.

A megvalósult beruházás során 877,5 fm hosszú kerítés készült el, 655,5 fm a 0152/3 hrsz.-ú ingatlan területén, míg 222 fm a 6615/1 hrsz.-ú ingatlanon.

A beruházás teljes értéke 11.948.932.- Ft + ÁFA.

Arra tekintettel, hogy az Önkormányzat által építtetett kerítés a kerékpárút megvalósítása érdekében lebontott kerítés helyett épült fel a 0152/4 helyrajzi számú idegen ingatlan, valamint a 6615/1 helyrajzi számú szintén idegen ingatlan területére, nem indokolt annak önkormányzati tulajdonban tartása és az ezzel járó tulajdonosi kötelezettségek, így a karbantartás és javítás felvállalása.

A 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. §. (3) bekezdése (Mötv.) lehetővé teszi az Önkormányzat részéről történő ingyenes vagyonátadást, amennyiben az Önkormányzat kötelezően ellátandó feladatainak ellátását nem veszélyezteti.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést megvitatni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék!

Gödöllő, 2021. szeptember „22”


Dr. Gémesi György
polgármester



HATÁROZATI JAVASLAT

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 0152/3 és a 6615/1 helyrajzi számú ingatlanok területén a Gödöllő Város Önkormányzata által létesített 877,6 fm hosszú, 11.948.932.- Ft + ÁFA értékű kerítést térítésmentesen átadja a Magyar Állam tulajdonába és a Nemzeti Biodiverzitás- és Génmegőrzési Központ vagyionkezelésébe. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a térítésmentes átadásról szóló szerződés megkötésére.

Határidő: a határozati javaslat elfogadásától számított 60 nap a szerződés megkötésére
Felelős: Dr. Gémesi György András

