

# GÖDÖLLŐ VÁROS POLGÁRMESTERE

## ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2024. február 22-én tartandó ülésére

Tárgy: Javaslat a Táncsics Mihály úti Szűcs Lajos Sportcentrum területén megvalósítandó beruházás elvégzéséhez tulajdonosi hozzájárulás kiadására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Amint az a Képviselő-testület tagjai számára is ismert, a Táncsics Mihály úti Szűcs Lajos Sportcentrumban az elmúlt közel másfél évtizedben jelentős infrastruktúra fejlesztések történtek (élőfüves pálya építése lelátóval, öltözőépítés, műfüves edzőpálya létesítése villanyvilágítással, sátorfedési lehetőséggel, szabványméretű műfüves labdarúgópálya építése villanyvilágítással, öltözőkonténerek bővítése, kerítés és burkolatok egy részének cseréje, stb.). A beruházásoknak köszönhetően az ingatlant zömében használó Gödöllői Sport Klub Labdarúgó Szakosztálya évről-évre egyre eredményesebb munkát tudott végezni, melynek köszönhetően három esztendővel ezelőtt egy független minősítés keretein belül az Egyesület tehetségközpont besorolást kapott. A magas szintű sportszakmai munkának köszönhetően az Egyesület középtávú célkitűzése, hogy néhány éven belül minden utánpótlás korosztályon belül egy csapat az ország legjobb 24 egyesületei között szerepeljen.

A Gödöllői Sport Klub elnöke ismertette számomra, hogy a Magyar Labdarúgó Szövetség Elnöksége ELN-123/2022 (12.05.) számú határozatában elfogadta a Tehetségközpont besorolású klubok fejlesztési terveit. A beruházások áttekintését követően a Sportigazgatóság a keretek figyelembevételével un. előminősítési eljárás alapján javaslatot tett a 2024/25-ös évad látvány-csapatsport (TAO) útján történő tárgyi eszköz beruházások fenti határozattal összefüggő támogatására. Az előminősítési eljárás legfőbb célja, hogy gyors határozathozattal követően már tárgyév májusában a sportszervezetek forráshoz jussanak, ezáltal a fejlesztésekre minél előbb sor kerülhessen. Elnök úr az alábbiakról tájékoztatott továbbá: a Magyar Labdarúgó Szövetség február 5-én küldött levelében jelezte a Gödöllői Sport Klub számára, hogy többek között nagyméretű műfüves pálya borításának cseréjére több mint bruttó 175 millió forint, míg világítás korszerűsítése céljára, azaz a meglévő technológia LED-re történő cserélésére közel bruttó 30 millió forint összegben nyújt 100 %-os pályázati intenzitással bíró támogatást a Szakszövetség az Egyesület részére. Elnök úr tájékoztatása alapján mindkét beruházás a Szűcs Lajos Sportcentrumban valósulna meg. A megvalósításra kijelölt terület ugyanakkor nem a sportszervezet, hanem Gödöllő Város Önkormányzata tulajdonában áll, emiatt a sikeres pályázathoz elengedhetetlenül szükséges a tulajdonos hozzájáruló nyilatkozata mind a beruházás megvalósításához, mind a fejlesztés tárgyának hasznos üzemidő végéig történő sportcélú hasznosításához.

A Gödöllői Sport Klub továbbá tervezi, hogy ugyancsak un. tao-s forrás bevonásával valósítaná meg a Táncsics Mihály út felőli kerítés még szükséges cseréjét, valamint az öltöző és az un. nagy műfüves pálya és a Táncsics Mihály út közötti területen történő parkoló kialakítását, mely beruházásokhoz ugyancsak szükséges Gödöllő Város Önkormányzata részéről tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat megadása a Grassroots csapatokat versenyeztető Gödöllői SK Labdarúgó Kft számára.

Mindamellet, hogy a beruházások tovább növelik a Szűcs Lajos Sportcentrum által biztosított szolgáltatások színvonalát, hozzájárulva a közel ezer gyermek egyesületen belüli sportszakmai képzéséhez és neveléséhez, fontos kihangsúlyozni azok műszaki indokoltságát is: a nagy műfüves pálya burkolata annak erőteljes terhelése okán cserére szorul, a fényforrások cseréje a fenntartási költségek csökkentését eredményezi, míg a kerítés cseréje és a parkoló kialakítása növeli a sporttelep biztonságát, csökkenti a környék parkolási nehézségeit, továbbá hozzájárul a Sportcentrumba érkező látogatók színvonalas kiszolgálásához.



Tekintettel arra, hogy a beruházások mind a Gödöllői Sport Klub, mind a Szűcs Lajos Sportcentrum által nyújtott szolgáltatások színvonalát érdemben növelik, javasolom a fenti kérelemben szereplő, beruházáshoz szükséges tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatok megadását, beleértve a megvalósult fejlesztés hasznos üzemidő végéig történő sportcélú hasznosítására irányuló nyilatkozat elfogadását.

Gödöllő, 2024. február „15”.

Dr. Gémesi György  
polgármester



### HATÁROZATI JAVASLAT I.

Gödöllő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (2100 Gödöllő, Szabadság tér 6.), hozzájárul ahhoz, hogy a Gödöllő Város Önkormányzatának tulajdonában lévő 2100 Gödöllő, Táncsics M. út 3. szám alatt található (hrs. 643/1) Szűcs Lajos Sportcentrum (Táncsics Mihály úti sporttelep) területén - a Gödöllői Sport Klub (2100 Gödöllő, Szent István tér 7-8. 1 lh 4. em 12 a) kérelme alapján - megvalósítandó beruházás (nagymeretű műfüves pálya borításának cseréje) munkálatait a Gödöllői Sport Klub elvégezze, s annak elkészültét követően az Egyesület a fenntartási költségek viselése ellenében/mellett a sportfejlesztési programban érintett projektelem beruházással megvalósult fejlesztést 15 (tizenöt) éves határozott időtartamon keresztül térítésmentesen használja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a beruházáshoz szükséges tulajdonosi nyilatkozatot kiadja.

A hozzájáruló nyilatkozat a Magyar Labdarúgó Szövetség részéről elfogadott, a Tehetségközpont besorolású klubok 7 éves fejlesztési tervét tartalmazó ELN-123/2022 (12.05.) számú határozat alapján az MLSZ által, un. előminősítési eljárás eredményeként a 2024/25-ös évad látvány-csapatsport (TAO) támogatására irányuló javaslat, előterjesztés pályázati dokumentációjának Gödöllői Sport Klub részéről történő benyújtása teljesítése céljából kerül kiadásra.

Határidő: a tulajdonosi nyilatkozat kiadására azonnal

Felelős: dr. Gémesi György polgármester

## HATÁROZATI JAVASLAT II.

Gödöllő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (2100 Gödöllő, Szabadság tér 6.), hozzájárul ahhoz, hogy a Gödöllő Város Önkormányzatának tulajdonában lévő 2100 Gödöllő, Táncsics M. út 3. szám alatt lévő (hrsz.643/1) Szűcs Lajos Sportcentrum (Táncsics Mihály úti sporttelep) területén - a Gödöllői Sport Klub (2100 Gödöllő, Szent István tér 7-8. 1 lh 4. em 12 a) kérelme alapján - megvalósítandó beruházás (világítás korszerűsítése, meglévő technológia LED-re cserélése) munkálatait a Gödöllői Sport Klub elvégezze, s annak elkészültét követően az Egyesület a fenntartási költségek viselése ellenében/mellett a sportfejlesztési programban érintett projektelem beruházással megvalósult fejlesztést 15 (tizenöt) éves határozott időtartamon keresztül térítésmentesen használja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a beruházáshoz szükséges tulajdonosi nyilatkozatot kiadja.

A hozzájáruló nyilatkozat a Magyar Labdarúgó Szövetség részéről elfogadott, a Tehetségközpont besorolású klubok 7 éves fejlesztési tervét tartalmazó ELN-123/2022 (12.05.) számú határozat alapján az MLSZ által, un. előminősítési eljárás eredményeként a 2024/25-ös évad látvány-csapatsport (TAO) támogatására irányuló javaslat, előterjesztés pályázati dokumentációjának Gödöllői Sport Klub részéről történő benyújtása teljesítése céljából kerül kiadásra.

Határidő: a tulajdonosi nyilatkozat kiadására azonnal

Felelős: dr. Gémesi György polgármester

## HATÁROZATI JAVASLAT III.

Gödöllő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (2100 Gödöllő, Szabadság tér 6.), hozzájárul ahhoz, hogy a Gödöllő Város Önkormányzatának tulajdonában lévő 2100 Gödöllő, Táncsics M. út 3. szám alatt lévő (hrsz. 643/1) Szűcs Lajos Sportcentrum (Táncsics Mihály úti sporttelep) területén - a Gödöllői SK Labdarúgó Kft. (2100 Gödöllő, Táncsics Mihály út 3.) kérelme alapján - megvalósítandó beruházás (kerítés építése, VIACOLOR burkolat készítése gépjármű forgalomra, parkoló létesítése) munkálatait a Gödöllői SK Labdarúgó Kft. elvégezze, s annak elkészültét követően a fenntartási költségek viselése ellenében/mellett a sportfejlesztési programban érintett projektelem beruházással megvalósult fejlesztést 15 (tizenöt) éves határozott időtartamon keresztül térítésmentesen használja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a beruházáshoz szükséges tulajdonosi nyilatkozatot kiadja.

A hozzájáruló nyilatkozatot a Magyar Labdarúgó Szövetség által a 2024/25-ös évad látvány-csapatsport (TAO) támogatására irányuló pályázati kiírás dokumentációjának Gödöllői SK Labdarúgó Kft. általi benyújtása céljából kerül kiadásra.

Határidő: a tulajdonosi nyilatkozat kiadására azonnal

Felelős: dr. Gémesi György polgármester