

GÖDÖLLŐ VÁROS POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2025. július 17-én tartandó rendkívüli ülésére

Tárgy: Javaslat Gödöllő város vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2022. (IX.26.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Gödöllő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 140/2025.(VI.26.) önkormányzati határozatában döntött arról, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. § (2) bekezdésének a) pontja alapján, a nemzeti vagyonról 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (3) bekezdése alapján, a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény 2. § (1) és (2) bekezdésében, és az egészségügyi ellátórendszer fejlesztéséről szóló 2006. évi CXXXII. törvény 1. § (2) bekezdés p) pontjában meghatározott oktatási, tudományos kutatási és betegellátási feladatok elősegítése érdekében a Magyar Állam részére a Gödöllő belterület 291/3/B helyrajzi számú, természetben a 2100 Gödöllő, Petőfi Sándor út 7. szám alatti orvosi rendelő megjelölésű (I. rendelő), valamint a Gödöllő belterület 411 helyrajzi számú, természetben a 2100 Gödöllő, Szabadság tér 3. alatti orvosi rendelő megjelölésű (II. rendelő) ingatlanok tulajdonjogát térítésmentesen átadja a kapcsolódó oktatási, tudományos kutatási és betegellátási feladatok ellátására.

E határozat 3. pontja előírja, hogy Gödöllő Város Önkormányzat Képviselő-testülete a belterület 291/3/B és 411 helyrajzi számú ingatlanok tulajdonjogának átadásáig gondoskodik az Ingatlanok átsorolásáról az Önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonából a korlátozottan forgalomképes törzsvagyonba.

Ehhez kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a csatolt rendelettervezet elfogadására.

Gödöllő, 2025. július „ „

 Dr. Gémesi György
polgármester

**Gödöllő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2025. (VII. 18.) önkormányzati rendelete
Gödöllő város vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló
13/2022. (IX.26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] Gödöllő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 140/2025.(VI.26.) önkormányzati határozatában döntött arról, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. § (2) bekezdésének a) pontja alapján, a nemzeti vagyonról 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (3) bekezdése alapján, a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény 2. § (1) és (2) bekezdésében, és az egészségügyi ellátórendszer fejlesztéséről szóló 2006. évi CXXXII. törvény 1. § (2) bekezdés p) pontjában meghatározott oktatási, tudományos kutatási és betegellátási feladatok elősegítése érdekében a Magyar Állam részére a Gödöllő belterület 291/3/B helyrajzi számú, természetben a 2100 Gödöllő, Petőfi Sándor út 7. szám alatti orvosi rendelő megjelölésű (I. rendelő), valamint a Gödöllő belterület 411 helyrajzi számú, természetben a 2100 Gödöllő, Szabadság tér 3. alatti orvosi rendelő megjelölésű (II. rendelő) ingatlanok tulajdonjogát térítésmentesen átadja a kapcsolódó oktatási, tudományos kutatási és betegellátási feladatok ellátására. Ezért dönteni kell ezen ingatlanok forgalomképtelen törzsvagyonából a korlátozottan forgalomképes törzsvagyonba sorolásáról.

[2] Gödöllő Város Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (16) bekezdésében, 13.§ (1) bekezdésében, 18. § (1) bekezdésében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében, 143. § (4) bekezdése i.), j.) pontjaiban, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Gödöllő város vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2022. (IX. 26.) önkormányzati rendelet 2. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. §

Hatályát veszti a Gödöllő város vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2022. (IX. 26.) önkormányzati rendelet

- a) 2. melléklet 1.26. és 1.27. pontja,
- b) 4. melléklet 1.2. pont f) alpontja,
- c) 4. melléklet 2. pont a)–c) alpontja.

3. §

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – a kihirdetését követő napon lép hatályba, és 2025. augusztus 31-én hatályát veszti.

(2) A 2. § a) pontja 2025. augusztus 31-én lép hatályba.

Dr. Gémesi György András
polgármester

Dr. Kiss Árpád
jegyző

1. melléklet a 7/2025. (VII. 18.) önkormányzati rendelethez

1. A Gödöllő város vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2022. (IX. 26.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 1. pontja helyébe a következő pont lép:

„1. *Ingatlanok és intézmények*

- 1.1. Művészetek Háza, Szabadság út 6., hrsz.: 5871/1,
- 1.2. Civilház, Szabadság út 23., hrsz.: 17,
- 1.3. Alkotóház, Körösfői Kriesch A. u. 13-17., hrsz.: 576, 580.
- 1.4. Gödöllői Városi Könyvtár és Információs Központ, Dózsa Gy. út 8., hrsz.: 399,
- 1.5. Gödöllői Városi Múzeum, Városi Piac, Filmszínház, Szabadság tér 5., hrsz.: 296,
- 1.6. Gödöllői Petőfi Sándor Általános Iskola, Munkácsy M. u. 1., hrsz.: 162,
- 1.7. Gödöllői Török Ignác Gimnázium, Petőfi S. u. 12., hrsz.: 276/5,
- 1.8. Gödöllői Erkel Ferenc Általános Iskola, Szabadság tér 18., hrsz.: 417/35,
- 1.9. Gödöllői Erkel Ferenc Általános Iskola, Mátyás király utca 10., hrsz.: 1608,
- 1.10. Gödöllői Montágh Imre Általános Iskola, Speciális Szakiskola, Készségfejlesztő Speciális Szakiskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény, Dobó Katica u. 2., hrsz.: 3567,
- 1.11. Gödöllői Damjanich János Általános Iskola, Batthyány L. u. 30-32., hrsz.: 3838,
- 1.12. Gödöllői Hajós Alfréd Általános Iskola, Légszesz u. 10., hrsz.: 5400,
- 1.13. Gödöllői Hajós Alfréd Általános Iskola, Török I. u. 7., hrsz.: 5579,
- 1.14. Gödöllői Frédéric Chopin Zenei Alapfokú Művészeti Iskola, Ady E. st. 1. hrsz.: 5873,
- 1.15. Gödöllői Óvoda Kastélykert Tagóvodája, Martinovics I. u. 16., hrsz.: 5853/2,
- 1.16. Gödöllői Óvoda Mesék Háza Tagóvodája, Szent János u. 6-8., hrsz.: 165, 172,
- 1.17. Gödöllői Óvoda Mosolygó Tagóvodája, Kazinczy F. krt. 32., hrsz.: 973/2,
- 1.18. Gödöllői Óvoda Palotakert Tagóvodája, Palotakert 18., hrsz.: 5884/18,
- 1.19. Gödöllői Óvoda Zöld Tagóvodája, Batthyány L. u. 34-36., hrsz.: 3839,
- 1.20. Gödöllői Egyesített Palotakert Bölcsőde, Palotakert 17., hrsz.: 5884/17,
- 1.21. Gödöllői Egyesített Palotakert Bölcsőde Mesevilág Bölcsőde telephelye; Gödöllő, Szabadság út 17., hrsz.: 165/A
- 1.22. Gödöllői Egyesített Palotakert Bölcsőde, Mézeskalács Ház telephelye; Gödöllő, Premontrei u. 6-8. sz., hrsz.: 4969/1

- 1.23. Gödöllői Egyesített Szociális Intézmény, Ady E. st. 56., hrsz.: 556
- 1.24. Gödöllői ESZI, Fogyatékosok Nappali Intézménye, Fiumei utca 9. hrsz.: 41.
- 1.25. Gödöllői ESZI, Idősek klubja, Blaháné utca 45., hrsz.: 1920/6.
- 1.26. Tormay Károly Egészségügyi Központ I. sz. rendelő Petőfi S. u. 1-3., hrsz.: 291/3
- 1.27. Tormay Károly Egészségügyi Központ II. sz. rendelő, Szabadság tér 3., hrsz.: 411”