

GÖDÖLLŐ VÁROS POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2022. április 21-én tartandó ülésére

Tárgy: Javaslat a GAK Oktatási és Üzemeltetési Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaságban fennálló üzletrész értékesítésére

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunkat megkereste a Magyar Agrár- és Élettudományi Egyetem képviselőjében Prof. Dr. Gyuricza Csaba rektor úr, mely szerint vételi ajánlatot tett az önkormányzat a GAK Oktatási és Üzemeltetési Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaságban (Cg.13-09-123830, székhely: 2103 Gödöllő, Páter Károly út 1.) fennálló üzletrészenek a megvásárlásra. Megkereső levelében a rektor úr leírta, hogy a GAK Nonprofit Közhasznú Kft. az 1/2021.(12.15.) számú határozattal döntött arról, hogy a Magyar Agrár- és Élettudományi Egyetemért Alapítvány vagyonkezelésében lévő ingatlanokon a tanüzemi tevékenységét megszünteti, a tanüzemhez tartozó állatállomány tulajdonjogát megfelelő ellenérték fejében értékesíti a MATE Nonprofit Kft. részére, a termőföldek műveléséhez szükséges mezőgazdasági eszközeit reális ellenérték fejében bérbe adja, illetve az érintett munkavállalóit pedig átadja a cég részére.

A GAK Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetése a határozatot végrehajtotta. Ezzel az alapításkor kitűzött célok és feladatok megszűntek, a Társaság felhagyott valamennyi mezőgazdasági, és a mezőgazdaságot érintő kutatási és fejlesztési tevékenységgel. Jelenleg a GAK Nonprofit Közhasznú Kft. a Magyar Agrár- és Élettudományi Egyetem részére kizárólag a mezőgazdaságtól teljesen eltérő üzleti tevékenységet folytat.

A fentiek okán a Magyar Agrár és Élettudományi Egyetem célja, hogy a GAK Nonprofit Közhasznú Kft. az Egyetem kizárólagos tulajdonába kerüljön a tulajdonostársak üzletrészeinek megvásárlásával. Erre tekintettel a Magyar Agrár- és Élettudományi Egyetem képviselőjében a rektor úr vételi ajánlatot tett az önkormányzat üzletrészeinek megvásárlására 520.000,-Ft vételáron.

A GAK Oktatási és Üzemeltetési Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaságban az Gödöllő Város Önkormányzatának a részesedése 2,4%, mely bekerülési értéke 520.000 Ft (törzstőke és a befizetett pótbefizetés értéke).

A felajánlott vételár megegyezik az önkormányzat által nyilvántartott bekerülési értékkel.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 3:166.§ (1) bek. szerint az üzletrész a társaság tagjai között szabadon átruházható.

A Ptk. 3:168.§-a alapján az üzletrész átruházását írásba kell foglalni. Az üzletrész átruházása a társasági szerződés módosítását nem igényli. A jogosultak személyének megváltozását és annak időpontját a tagjegyzékbe való bejegyzés céljából az üzletrész megszerzője a szerzéstől számított nyolc napon belül köteles bejelenteni a társaságnak. A bejelentést közokiratban vagy teljes bizonyító erejű magánokiratban kell megtenni, és mellékelni kell hozzá az üzletrész-átruházási szerződést. A bejelentésben nyilatkozni kell a megszerzés tényén kívül arról is, hogy az üzletrész megszerzője a társasági szerződés rendelkezéseit magára nézve kötelezőnek ismeri el.

A Ptk. 3:169. § (1) bek. kimondja, hogy az üzletrész átruházása esetén az átruházónak a tagsági jogviszonyból eredő jogai és kötelezettségei az üzletrész megszerzőjére szállnak át. A (2) bek. alapján, az üzletrész átruházása folytán bekövetkezett tagváltozás a társasággal

szemben annak bejelentéstől hatályos; az üzletrész új jogosultját a társasággal szemben a nyilvántartásba vételtől függetlenül a bejelentéstől illetik meg a tagsági jogviszonyból eredő jogosultságok, és terhelik a tagsággal járó kötelezettségek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására.

G ö d ö l l ő, 2022. április „14 „



Dr. Gémesi György
polgármester

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

Gödöllő Város Önkormányzat Képviselő-testülete GAK Oktatási és Üzemetetési Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaságban (Cg.13-09-123830, székhely: 2103 Gödöllő, Páter Károly út 1.) fennálló üzletrészét 520.000,-Ft, azaz ötszázhuszezer forint vételárért értékesíti a Magyar Agrár-és Élettudományi Egyetem részére.

Határidő: az üzletrész átruházási szerződés megkötésére 15 munkanap

Felelős: Dr. Gémesi György polgármester