

# GÖDÖLLŐ VÁROS POLGÁRMESTERE

---

## ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2022. március 17-én tartandó ülésére

**Tárgy:** Javaslat a gödöllői ingatlan nyilvántartásban 5884/10/A/21 helyrajzi szám alatt felvett, természetben a 2100 Gödöllő, Palota-kert 10. 5/1. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás térítésmentesen vagyongazdálkodásba adása közérdekű célra (nővérszálló) történő hasznosításra a Gödöllői Egyesített Szociális Intézmény részére

**Előterjesztő:** dr. Gémesi György András polgármester

## Tisztelt Képviselő-testület!

Az ország valamennyi szociális és egészségügyi intézményeiben jelentős munkaerőhiány van. A Gödöllői Egyesített Szociális Intézményben és a FORRÁS esetében is személyesen győződtem meg, hogy a feladat ellátás magas színvonalát is már veszélyeztető munkaerőhiány lépet fel. Egyeztettem a jelentős mértékű munkaerőhiány kérdésének megoldásáról az intézményvezetőkkel. Mindkét intézmény esetében az intézményvezetők a munkaerő helyben tartása, illetve az ország egyéb vidékeiről, megyéiből történő alkalmazásának egyik akadályaként a helyben tartózkodás nehézségét konkrétan a magas lakásbérleti díjakat emelték ki. Egyeztetésünk során kialakult közös álláspontunk, hogy a munkaerőhiány a szociális intézményekben enyhíthető lenne, amennyiben az alkalmazottak részére kedvezményes, avagy önköltségű lakhatást biztosítana az Önkormányzat.

Mindezek figyelembevételével javaslatot teszek arra, hogy Gödöllő Város Önkormányzatának tulajdonában álló 5884/10/A/21 helyrajzi szám alatt felvett, Palota-kert 10. 5/1. szám alatti 1 szobás, 44 m<sup>2</sup>-es összkomfortos üres lakás igényeket kielégítően történő felújítását követően a szociális intézményekben a jövőben munkát vállaló egyedülálló személyek részére a használatból eredő költségek megtérítése mellett történő munkaköri lakás céljára vagyonekezelésre, térítésmentesen a Gödöllői Egyesített Szociális Intézmény (ESZI) részére megállapodásban rögzített módon átadásra kerüljön.

A fentiek alapján kérem a tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslatban megfogalmazott döntés meghozatalára.

Gödöllő, 2022. március „11”.

dr. Gémesi György András  
polgármester



## Határozati javaslat

A Képviselő-testület a 2100 Gödöllő, Palota-kert 10. 5/1. szám alatti 5884/10/A/21 helyrajzi szám alatt felvett, önkormányzat tulajdonában lévő lakást térítésmentesen a Gödöllői Egyesített Szociális Intézmény (2100 Gödöllő, Ady Endre sétány 56.) részére közérdekű célból vagyonkezelésébe adja.

A vagyonkezelésbe adott ingatlant a Gödöllői Egyesített Szociális Intézmény (2100 Gödöllő, Ady Endre sétány 56.) kizárólag a munkakör ellátáshoz kötött szolgálati lakásként adhatja bérbe a használatból eredő költségek megtérítése mellett.

**Határidő:** a megállapodás megkötésére a felújítás kivitelezésének befejezésétől 15 munkanap

**Felelős:** dr. Gémesi György András polgármester