

GÖDÖLLŐ VÁROS JEGYZŐJE

E L Ő T E R J E S Z T É S

a Képviselő-testület 2022. május 19-én tartandó ülésére

Tárgy: Javaslat a Gödöllő, Szabadság út 167. alatti udvari melléképületben található
raktár helyiségbérleti szerződés megkötésére

Előterjesztő: dr. Kiss Árpád
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 25/2018. (X.19.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: ÖR.) 2.§ (3) bekezdés értelmében az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek hasznosításáról, bérbeadásáról kizárólag a Képviselő-testület dönt.

Gödöllő Város Önkormányzata megbízásából a Gödöllői Polgármesteri Hivatal, mint bérbeadó és a Máriabesnyői Patika Kft. között 2012. június 28-án kelt, határozott, 10 éves időtartamra szóló helyiségbérleti szerződés jött létre a bérbe adó tulajdonát képező, a Gödöllő, Szabadság út 167. szám alatti ingatlan udvari melléképületében található, 25 m² alapterületű nem lakás célú helyiségre, a Máriabesnyői Gyógyszertár működtetésével kapcsolatos ingóságok raktározása céljából. A szerződés 2022. június 30. napján lejár.

A bérlő azzal a kéréssel fordult Önkormányzatunkhoz, hogy amennyiben lehetséges, bérleti szerződését további 10 évvel hosszabbítsuk meg.

Az ÖR. 34. § (2) bekezdése alapján a bérleti szerződés 2022. július 1. napjától 2027. június 30. napjáig történő megkötését javaslom 25.000 Ft + ÁFA/hó bérleti díjjal.

A fentiek alapján kérem a tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslatban megfogalmazott javaslat támogatására!

Gödöllő, 2022. május „10”.


dr. Kiss Árpád
jegyző



Határozati javaslat

A Képviselő-testület bérbe adja a Gödöllő, Szabadság út 167. szám alatti ingatlan udvari melléképületében található, 25 m² alapterületű nem lakás célú helyiséget a Máriabesnyői Patika Kft-nek. Az ÖR. 34. § (2) bekezdése alapján a helyiségbérleti szerződést 2022. július 1. napjától 2027. június 30. napjáig terjedő időszakra kötik meg.
A bérleti díj: 25.000 Ft + ÁFA/hó

Határidő: a bérleti szerződés megkötésére 15 munkanap
Felelős: dr. Kiss Árpád jegyző