

GÖDÖLLŐ VÁROS POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2025. május 22-én tartandó ülésére

Tárgy: Javaslat VÜSZI Gödöllői Városüzemeltető és Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft.
2024. évi beszámolójának és közhasznúsági mellékletének elfogadására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György András
polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A VÜSZI Gödöllői Városüzemeltető és Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. éves beszámolójában adott számot *2000. évi C. törvény a számvitelről* szabályai alapján a 2024. év vagyoni helyzetéről és eredményességéről. A VÜSZI Kft. közhasznú gazdasági társaság, ezért a számviteli beszámolóval egyidejűleg elkészítette a közhasznúsági mellékletét is az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról *szóló 2011. évi CLXXV. törvény* előírásai alapján. A beszámolóját és közhasznúsági mellékletét könyvvizsgálói jelentéssel és a Felügyelő Bizottság jóváhagyásával támasztotta alá.

A VÜSZI 2024. évi gazdálkodása során 1.104.182 E Ft bevételt realizált, feladatainak ellátásához 1.189.548 E Ft kiadást használt fel, az adózott eredmény pedig -85.366 E Ft. A Kft. alapfeladatai és vállalkozási tevékenységéből származó bevételei és ráfordításai az alábbiak szerint teljesültek:

Közhasznú tevékenységének eredményessége:

bevétel:	993.810 E Ft
költség, ráfordítás:	1.085.207 E Ft
eredmény:	-91.397 E Ft

Vállalkozási tevékenységének eredményessége:

bevétel:	110.372 E Ft
költség, ráfordítás:	104.341 E Ft
eredmény:	6.031 E Ft

A negatív eredmény okai között szerepelnek többek között:

- A korábbi, járvánnyal, energiaválsággal sújtott években a megszorítások miatt nem tudott a cég kellő figyelmet fordítani a fa-növényápolás, hulladékgazdálkodás, gépállomány karbantartás fontos műveleteire. Ezeknek a munkáknak az elvégzése már elengedhetetlen volt, így az üzleti tervben tervezett munkákhoz képest plusz költséget is jelentett.
- A piac területe esetében nagyon sok karbantartási probléma adódott (pl. szennyvízátemelő üzemképtelensége, tűzjelzők meghibásodása, tetőtéri ablakok beázása, csőtörések, stb.), melynek megoldása azonnali beavatkozást igényelt, így növelve az ágazat veszteségét. 2025-ben az Önkormányzat által végrehajtott beruházás után fellendülést és magasabb árbevételt prognosztizálnak.
- A parkolási tevékenység hozta az elvárt pozitív eredményt, de nem érte el a tervezettet, így az nem tudta fedezni az időközben felmerült és sürgősen elvégzendő feladatok költségeit.

Az Önkormányzat 2024. évben a kötelezően ellátandó városüzemeltetési feladatokra bruttó 986.496 E Ft forrást biztosított a módosított költségvetésben. A támogatási összeg teljesítési adata év végéig ezzel teljes mértékben megegyezik.

A Társaság az évvizsát követően megállapított saját tőkéje 620.412 E Ft, amelyből a jegyzett tőke 200.000 E Ft, tőketartalék 603 E Ft, eredménytartalék 481.242 E Ft, lekötött tartalék 23.933 E Ft, a 2024. gazdasági év adózott eredménye -85.366 E Ft. A mérleg főösszege, amely az eszközök és források főösszegét tartalmazza 829.879 E Ft.

A Társaság az Üzleti terv szerint vállalt feladatait teljesítette, az alapító által rendelkezésre bocsátott vagyont rendeltetésszerűen használta. Kérem a Képviselő-testületet, hogy a Társaság 2024. évi beszámolóját fogadja el.

Gödöllő, 2025. május 16.

Dr. Gémesi György András
polgármester



Határozati javaslat

1. A Képviselő-testület a VÜSZI Gödöllői Városüzemeltető és Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. – „2000. évi C. törvény a számvitelről” alapján készült - 2024. évi éves beszámoló **mérlegét**:

829.879 E Ft mérleg-főösszeggel elfogadja.

2. A Képviselő-testület a VÜSZI Gödöllői Városüzemeltető és Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. – „2000. évi C. törvény a számvitelről” alapján készült - 2024. évi éves beszámoló **eredménykimutatását**:

1.104.182 E Ft bevétellel,
1.189.548 E Ft ráfordítással,
-85.366 E Ft adózott eredménnyel elfogadja.

3. A Képviselő-testület a VÜSZI Gödöllői Városüzemeltető és Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. – „az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény” előírásai alapján készült - 2024. évi közhasznúsági mellékletének **mérlegét**,

829.879 E Ft mérleg-főösszeggel elfogadja.

4. A Képviselő-testület a VÜSZI Gödöllői Városüzemeltető és Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. – „az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény” előírásai alapján készült - 2024. évi közhasznúsági melléklet,

közhasznú tevékenységének eredménykimutatását:

993.810 E Ft bevétellel,
1.085.207 E Ft ráfordítással,
-91.397 E Ft adózott eredménnyel elfogadja,

vállalkozási tevékenységének eredménykimutatását:

110.372 E Ft bevétellel,
104.341 E Ft ráfordítással,
6.031 E Ft adózott eredménnyel elfogadja.

Határidő: 2025.05.31.

Felelős: Dr. Gémesi György András polgármester



Előterjesztés

Gödöllő Város Képviselő-testülete részére

Tárgy: a VÜSZI Nonprofit Kft. 2024. évi – számviteli törvény szerinti – beszámolójának, valamint közhasznúsági jelentésének elfogadására

Előterjesztő: Lukács Gábor ügyvezető

Tartalomjegyzék

I. A társaság működését befolyásoló tulajdonosi döntések.....	2
II. Az üzleti terv teljesítése	3
III. Alapfeladatok ismertetése	4
1. Zöldterület fenntartás és üzemeltetés.....	4
1.1. Gyepfenntartás és fűvágás.....	4
1.2. Növényültetés (fa, cserje, évelő, egynyári, kétnyári, hagymás).....	5
1.3. Növényápolási munkák	5
1.4. Köztéri faállomány fenntartása, ápolása, favizsgálat.....	6
1.5. Köztéri berendezések és játszótéri berendezések karbantartása.....	6
1.6. Köztéri berendezések és játszótéri eszközök kiépítése.....	7
1.7. Közterületek takarítása	7
1.8. Városi rendezvények.....	8
1.9. Városüzemeltetéssel összefüggő, előre nem látható feladatok	8
2. Közfoglalkoztatottak, közérdekű munkavégzés irányítása	9
3. Ebrendészeti tevékenység	9
4. Közterület fenntartás és üzemeltetés.....	10
4.1. Forgalomtechnikai és közlekedésbiztonsági eszközök üzemeltetése és fenntartása	10
4.2. Zárt csapadékvíz elvezető rendszer üzemeltetése és fenntartása.....	10
4.3. Aszfaltburkolatú utak fenntartása, burkolatjavítás.....	11
4.4. Téli útüzemeltetés.....	11
4.5. Járdaburkolatok fenntartása	12
4.6. Aszfaltburkolatú utak tisztántartása	12
4.7. Nyílt árkos csapadékvíz elvezető rendszer üzemeltetése és fenntartása.....	12
4.8. Élővizek tisztántartása és környékének kaszálása.....	13
4.9. Aszfaltburkolatú utak padkáinak fenntartása, megóvása.....	13
4.10. Földutak, stabilizált utak fenntartása.....	14
Egyéb (nem önkormányzati finanszírozású) alapfeladatok	14
5. Temetőfenntartás	14
6. Telepüzemeltetési tevékenység.....	15
7. Parkoló üzemeltetés.....	15
8. Vállalkozási feladatok.....	16
8.1. Köz- és zöldterület vállalkozási feladatai.....	16
8.2. Piac üzemeltetése	16
8.3. Sporttelep üzemeltetése	16
8.4. Telephely ingatlan bérbeadás	17

u.

IV. Felhasznált erőforrások, mérleg rövid ismertetése	18
1. Eszközállomány	18
2. Készletek	18
3. Követelések	19
4. Pénzeszközök	20
5. Aktív időbeli elhatárolások	20
6. Tőketartalék.....	20
7. Eredménytartalék	20
8. Lekötött tartalék	20
9. Adózott eredmény	21
10. Céltartalékok	22
11. Kötelezettség áruszállításból, szolgáltatásból (szállító)	23
12. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek.....	23
13. Passzív időbeli elhatárolások	23
14. Munkaerő- és bérigazgatás	24
15. Tervhez képest történt változások rövid leírása.....	25
1. sz. melléklet: A bevételek és költségek terv és tény számai	28
2. sz. melléklet: 2024. évi adózás előtti eredmény kimutatása tevékenységenként	30
3. sz. melléklet: Gyepfenntartás, fűnyírás	32
4. sz. melléklet: Fa, cserje és évelő növény ültetés.....	38
5. sz. melléklet: Virágültetés	40
6. sz. melléklet: Köztéri játszó terek Gödöllőn.....	42
7. sz. melléklet: Köztéri berendezések karbantartása, kiépítése	43
8. sz. melléklet: Az Ebrendészeti telep kutyaainak létszám alakulása.....	47

Tisztelt Képviselő-testület!

A VÜSZI Nonprofit Közhasznú Kft. a társasági törvényben meghatározott időszakonként, illetve a tulajdonos igényének megfelelően tájékoztatást ad a társaság működéséről, gazdálkodásáról.

Társaságunk 2024. évi működéséről, gazdálkodásáról az alábbiakban tájékoztatjuk a Képviselő-testületet.

A VÜSZI Gödöllői Városüzemeltető és Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. 2024. évi éves beszámoló mérlegének és eredménykimutatásának fő adatai:

829.879 E Ft mérleg-főösszeg
1 104 182 E Ft bevétel,
1 189 548 E Ft ráfordítás,
-85 366 E Ft adózott eredmény

A VÜSZI Gödöllői Városüzemeltető és Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. 2024. évi közhasznúsági mellékletének fő adatai:

közhasznú tevékenységének eredménykimutatását:

993 810 E Ft bevétel
1 085 207 E Ft ráfordítás
- 91 397 E Ft adózott eredmény

vállalkozási tevékenységének eredménykimutatását:

110 372 E Ft bevétel,
104 341 E Ft ráfordítás
6 031 E Ft adózott eredmény



I. A társaság működését befolyásoló tulajdonosi döntések

A társaság 2024. évi üzleti tervét Gödöllő Város Képviselő Testülete 2024. február 22-én megtartott ülésén a 1/2024.(II.22.) számú önkormányzati határozatával jóváhagyta. Az üzleti terv 1 073 804 eFt bevételi, 1 012 843 eFt kiadási főösszeggel és 60 961 eFt adózás előtti eredménnyel került meghatározásra.

A határozat az önkormányzat által finanszírozott közhasznú alap tevékenységeinek

bevételi tervét	1 014 784 eFt-tal,
kiadási tervét	947 660 eFt-tal,
adózás előtti eredmény tervét	67 124 eFt-tal
vállalkozási tevékenységeinek	
bevételi tervét	59 020 eFt-tal,
kiadási tervét	65 183 eFt-tal,
adózás előtti eredmény tervét	-6 163 eFt-tal

hagyta jóvá.

Ezzel együtt a Képviselő-testület a Társaság 2024. évi működéséhez, alapfeladatainak ellátáshoz önkormányzati forrást biztosít bruttó 933 285 eFt összegben. Az egyes tevékenységekből (temetőfenntartás; vagyongazdálkodás, bérbeadás; parkoló üzemeltetés) származó nettó bevételből 237 462 eFt-ot hagy jóvá a közfeladatok ellátásához.

A képviselő testület e határozatában ugyancsak elfogadta a VÜSZI Kft. beruházási tervét az Üzleti terv 4. számú melléklete szerinti részletezésnek megfelelően, amelynek a végösszege bruttó 60 805 eFt.

Az Önkormányzat és a VÜSZI Nonprofit Kft. között a közhasznú tevékenységek folytatásának 2024. évi feltételeit tartalmazó szerződése:

- a helyi közút-, híd-, és csapadékvíz-elvezető rendszer-, és az ezekhez kapcsolódó közterületek üzemeltetési-, fenntartási munkáinak, továbbá a parkfenntartási tevékenység folyamatos ellátására vonatkozó közhasznú szerződés, melyet a testület 40/2024.(IV.4.) sz. önkormányzati határozatával fogadott el,
- az ebrendészeti tevékenység ellátására vonatkozó feladatellátási szerződés, amely a 41/2024.(IV.4) sz. önkormányzati határozata alapján módosításra került,
- az „Ingatlanokra, valamint közcélú tevékenységek folyamatos ellátásához átadott önkormányzati tulajdonú vagyontárgyakra vonatkozó bérleti szerződés” amely 42/2024.(IV.4) sz. önkormányzati határozata alapján módosításra került,
- a Táncsics Mihály úti sporttelepen található két szabvány méretű salakos tenispályára kötött üzemeltetési szerződés, amely az 43/2024.(IV.4) sz. önkormányzati határozata alapján módosításra került,
- a parkolási közszolgáltatási tevékenység ellátására vonatkozó szerződés, amely a 41/2022.(III.17.) önkormányzati határozat alapján 2027. március 15-ig hatályos,
- a kegyeleti közszolgáltatási tevékenységgel kapcsolatban az e tevékenységre létrejött szerződés, amely az Önkormányzat és a VÜSZI Nonprofit Kft. között 2019. február 27-én 5 év időtartamra került aláírásra és a 62/2020 (IV.29.) polgármesteri határozat alapján 2020. május 12-i és a testület 44/2024.(IV.4) számú határozata alapján 2024. április 08-i dátummal módosult. A szerződés ennek megfelelően 2026. december 31-ig marad hatályban.
- a tulajdonosi testület a 174/2024.(XI.21.) sz. határozatával megszabta a piac működtetésének bevételét meghatározó, 2024. január 1-től alkalmazandó bérleti díjak összegeit.
- 106/2024.(VI.20.) sz. határozattal a tulajdonos Önkormányzat módosította a Társaság Szervezeti és Működési szabályzatát a Piaci ágazat tevékenység ellátásának szervezetbe illesztése miatt.

II. Az üzleti terv teljesítése

A társaság éves tervezett bevételével (1 073 804 eFt) szemben a 2024. évi összes bevétele 1 104 182 eFt összegben realizálódott, amely 102.8 %-os teljesítésnek felel meg. A tervezett éves költséggel és ráfordítással szemben (1 012 843 eFt) a 2024. évben a költség- és ráfordítások összege 1 189 548 eFt-ban realizálódott, amely 117,4 %-os teljesítésnek felel meg.

A társaság adózás előtti eredménye 2024-es gazdasági évre vonatkozóan -85 366 eFt. A társaság adózás utáni eredménye ugyanezen összegű. Ezeket az alábbi tények idézték elő:

- a gazdasági környezet költségnövelő hatásai 2024-ban már egész évben érzékelhető minden területen
- a közüzemi szolgáltatók költségei is jelentősen emelkedtek, amely a tervezéskor még nem volt egyértelműen látható. A villamos energia költségünk 282,83% az előző évhez viszonyítva, míg a vízdíj 312,93%, ami drasztikus emelkedés
- sajnos ezek az alapanyag és felhasználási anyag növekedések kihatottak szinte valamennyi költség elemre
- a minimálbérek emelkedése és az ezt következő bérfeszültség is megnövekedett teherrel járt.

A parkolási tevékenység bevétele némiképp korrigálja az eredményt, de mértéke a növekedés ütemével nem azonos.

A bevételek és költségek terv- és tényszámait az 1. sz. melléklet, a tevékenységenkénti eredmény kimutatást a 2. sz. melléklet tartalmazza.



III. Alapfeladatok ismertetése

Társaságunk fő tevékenységét a tulajdonos önkormányzat által társaságunkra bízott közterület fenntartás és egyes közcélú feladatok (pl. gyepmesteri tevékenység, parkoló üzemeltetés, köztemető üzemeltetés) ellátása jelenti, amit szerződés keretében ad át számunkra.

1. tábla

Önkormányzati alapfeladatok ellátása

Tevékenység	Finanszírozás önkormányzati (igen/nem)	Tervezett éves árbevétel			2024. évben kiszámlázott teljesített szolgáltatások			Teljesítés mértéke	Bruttó finanszírozás eltérés mértéke (e Ft)
		Nettó	Áfa	Bruttó	Nettó	Áfa	Bruttó		
		(e Ft)	(e Ft)	(e Ft)	(e Ft)	(e Ft)	(e Ft)	%	(e Ft)
1. Köz- és zöldterület fenntartás és üzemeltetés tevékenység ellátása	igen	711 709	192 161	903 870	711 778	192 180	903 958	100%	-88
- zöldterület fenntartás és üzemeltetés (+közterületi foglalk.)	igen	408 432	110 276	518 708	408 501	110 295	518 796	100%	-88
- közterület fenntartás és üzemeltetés	igen	303 277	81 885	385 162	303 277	81 885	385 162	100%	0
Városüzemelési alapfeladat ellátás önkormányzati finanszírozása	igen	711 709	192 161	903 870	711 778	192 180	903 958	100%	-88
- ébrendészet tevékenység ellátása (önkormányzati finanszírozás)	igen	14 500	3 915	18 415	14 500	3 915	18 415	100%	0
Temető fenntartási támogatás	igen	11 000	0	11 000	11 000	0	11 000	100%	0
Tevékenységek önkormányzati finanszírozása	igen	737 209	196 076	933 285	737 278	196 095	933 373	100%	-88
2. Temetőfenntartás	nem*	18 660	5 038	23 698	16 243	4 386	20 629	87%	3 069
3. Ébrendészet tevékenység ellátása (nem önkormányzati finanszírozás)	nem	1 500	405	1 905	650	175	825	43%	1 080
3. Telepüzemeltetési tevékenység	nem	15 466	4 176	19 642	302	82	384	2%	19 258
4. Parkoló üzemeltetés	nem	212 836	57 466	270 302	194 972	52 642	247 614	92%	22 688
Egyéb nem önkormányzati finanszírozású feladatok	nem	248 462	67 085	315 547	212 167	57 285	269 452	85%	46 095

Megjegyzés: * a temető működtetésére az önkormányzat 11 000 e Ft támogatást biztosít, de a tulajdonában álló tárgyi eszközök üzemeltetési bevétele is nála realizálódik.

Az egyes alapfeladatok értékesítés nettó árbevételének teljesítésével kapcsolatban az alábbi tájékoztatásokat adjuk.

1. Zöldterület fenntartás és üzemeltetés

1.1. Gyepfenntartás és fűvágás

Éves önkormányzati nettó keretösszeg	75 382 eFt
Kiszámlázott szolgáltatás nettó értéke	76 823 eFt
Felhasználás %-a	102 %
Maradvány nettó keretösszeg	-1 441 eFt

Rövid ismertető:

Az alapfeladat terhére a város belterületein összesen 6 711 708 m² terület kaszálására, fűnyírására került sor, ebből intenzív terület 52 072 m² volt, mely esetében minden alkalommal begyűjtés is történt. A közműintézmények közül a GIM ház, valamint a Napközi táborterületének fűnyírása, kaszálási feladatait a VÜSZI Nonprofit Kft. végezte a múlt év során, melynek kapcsán összesen 81 410 m² területen végeztünk kaszálást. A parkok, lakótelepek és játszótérek 4 405 720 m² kaszált felületet tettek ki. Közút menti fűvágás összesen 1 690 329 m²-en történt meg, csak részben begyűjtve. 2024. végéig 525 170 m² allergén

terület kaszálását végeztük el. Az előzőekben leírt fűvágások helyszíneit és a vágások számát a 3. számú melléklet tartalmazza. A fent felsorolt területeken kívül, önkormányzati tulajdonú külterületeken és külterületi utak mentén az elmúlt évben, 549 271 m² terület kaszálását végeztük el, mely magában foglalja a repülőtér melletti réteket is.

1.2. Növényültetés (fa, cserje, évelő, egynyári, kétnyári, hagymás)

Éves önkormányzati nettó keretösszeg	35 509 eFt
Kiszámlázott szolgáltatás nettó értéke	34 153 eFt
Felhasználás %-a	96 %
Maradvány nettó keretösszeg	1 356 eFt

Rövid ismertető:

A városi közterületeken az 2024 évben 3144 db díszcserje és évelő növény került telepítésre. Az első félévben tovább folytattuk az Alsóparkban a kerékpárút és sétány közötti sávban a növénytelepítést, valamint új cserjeágásokat alakítottunk ki a Palota-kerten, illetve a Szabadság út mentén az Állomás út és MUZA között, továbbá az új bölcsőde környezetrendezése során telepítettünk növényeket. Az első félév során a Szabadság út mentén, illetve a Palota-kerti lakótelepen telepítettünk nagyobb mennyiségben új fákat. Az Alsóparkban, a meglévő fás területekre telepítettünk különféle csemetéket a folyamatos utánpótlás biztosítása érdekében. A második félévben is történt fatelepítés több helyszínen, elkezdtük a Szent János utcai lakótelepen is a fák pótlását. 2024-ben összesen 320 db fa ültetését végeztük el, a tételes kimutatást a 4. számú melléklet tartalmazza.

Májusban a virágtartók és egynyári virágágások beültetése zajlott le, mely során összesen 16 789 db egynyári növény került kiültetésre. Októberben a virágágásokba a város területén 14 312 db kétnyári növény kiültetésére került sor, valamint 17 954 db virághagyma került kihelyezésre, mely tartalmazza a korábbi évben ültetett, majd felszedett hagymákat is. A kiültetett kétnyári, hagymás, valamint egynyári növények tételesen az 5. sz. mellékletben kerültek felsorolásra.

1.3. Növényápolási munkák

Éves önkormányzati nettó keretösszeg	98 376 eFt
Kiszámlázott szolgáltatás nettó értéke	105 252 eFt
Felhasználás %-a	107 %
Maradvány nettó keretösszeg	-6 876 eFt

Rövid ismertető:

NÖVÉNYVÉDELME

2024 évben 1077 db díszfa permetezése történt meg, fajtától függően 3-4 alkalommal az év során. A három évvel ezelőtti injektált vadgesztenyefák újbóli injektálását végeztük el. Több helyszínen a burkolt felületek herbicides gyomirtása megtörtént, összesen 48.713 m² felületen, két alkalommal. Augusztusban, valamint novemberben a virágágások növényvédelmét is elvégeztük.

NÖVÉNYÁPOLÁS

A növényápolási feladatok ellátását a városi közparkokban folyamatosan végezzük alvállalkozó bevonásával, valamint saját munkaerővel. A feladatok közül a legjelentősebb mértékben a

gyommentesítési feladatok ellátására került sor 126 305m² felületen, valamint sövénynyírásra 99 522 m² felületen, melyben a városközponton kívül, a lakótelepek, parkok és játszóterek is szerepelnek. Több helyen a faápolási munkák során keletkezett faaprítékkal fedtük be a cserjés felületeket, ezzel segítve a talajnedvesség megőrzését.

ÖNTÖZÉS, TÁPANYAG UTÁNPÓTLÁS

Az elmúlt évben az öntözésre, valamint a rendszeres tápoldatozásra összesen 3868 munkaórát fordítottunk. Az egyényári virágágyakba kihelyezett növények heti gyakorisággal kaptak tápoldatot a folyamatos fejlődés érdekében. Az egyényári és kétnyári virágkiültetés alkalmával az ágyásokba „Osmocote” műtrágya került kijuttatásra.

1.4. Köztéri faállomány fenntartása, ápolása, favizsgálat

Éves önkormányzati nettó keretösszeg	62 616 eFt
Kiszámlázott szolgáltatás nettó értéke	61 164 eFt
Felhasználás %-a	98 %
Maradvány nettó keretösszeg	1 452 eFt

Rövid ismertető:

Folyamatosan végeztünk faápolási munkákat Gödöllő területén. A balesetveszélyes, beteg, vagy száraz fák állapotuktól függően gallyazásra, illetve kivágásra kerültek. 2024-ben 2209 db fa kezelése történt meg, közbeszerzésen kiválasztott külső vállalkozók bevonásával. Az év során 522 db fát kellett kivágni, azok rossz állapota miatt. A többi esetben „szárazolás”, ifjító metszés, fagyöngymentesítés és gallyazás történt. Az alvállalkozók a szerződésben rögzített feladatokat emelőkosaras autóval és alpintechnika alkalmazásával végezték el.

Az első hónapokban kiemelten a lakótelepek területeire korlátozódtak a munkálatok, ahol további tennivalók elvégzése szükséges az év folyamán, de ugyanígy a parkokban is. A munkák során a nagyméretű „metszlapokat” fa-sebkezelő szerrel láttuk el.

2024-ben is folytatódott összességében a szokatlanul száraz, átlagosnál jóval melegebb időjárás, így további tekintélyes mennyiségben száradtak ki fák városszerte, különösen az Erzsébet-park területén, ennek köszönhetően történt meg a fent jelzett darabszámú fák kivágása.

1.5. Köztéri berendezések és játszótéri berendezések karbantartása

Éves önkormányzati nettó keretösszeg	32 666 eFt
Kiszámlázott szolgáltatás nettó értéke	32 665 eFt
Felhasználás %-a	100 %
Maradvány nettó keretösszeg	1 eFt

Rövid ismertető:

A 2024-ben is nagy hangsúlyt fektettünk a játszótéri eszközök technikai állapotának ellenőrzésére, karbantartására, a rend és tisztaság visszaállítására. A közterületi játszótérek a homok ütésccsillapító felületek feltöltését, valamint azok kitakarítását végeztük el, több helyen a homokozó keretek cseréjével. A Juhar utcai játszótéren, a rossz állapotú gumi ütésccsillapító felületet faaprítékkal váltottuk ki. Kiemelten foglalkoztunk a játszótérek, parkok utcabútorainak felújításával, festésével. Több pad került felújításra a Szabadság téren. Megtörtént a játszótérek külsős szervezet általi ellenőrzése.

A város területein levő utcabútorok, eszközök karbantartását, megrongálódott eszközök javítását folyamatosan végeztük.

Heti rendszerességgel végezzük a szökőkutak szükséges karbantartási munkáit alvállalkozó bevonásával, valamint elvégeztük az „ugráló” szökőkút vezérlőjének cseréjét is.

A játszótérek felsorolását a 6. sz. melléklet, a 2024. évi karbantartási munkálatok felsorolását a 7. számú melléklet tartalmazza.

1.6. Köztéri berendezések és játszótéri eszközök kiépítése

Éves önkormányzati nettó keretösszeg	0 eFt
Kiszámlázott szolgáltatás nettó értéke	0 eFt
Felhasználás %-a	0 %
Maradvány nettó keretösszeg	0 eFt

2024. évre társaságunk eredeti tervében nem tervezett ilyen feladatot, mivel új eszközök – játszótéri eszközök és egyéb közterületi térbútorok többnyire az önkormányzattal kötött külön szerződés alapján kerülnek kihelyezésre.

1.7. Közterületek takarítása

Éves önkormányzati nettó keretösszeg	96 888 eFt
Kiszámlázott szolgáltatás nettó értéke	86 322 eFt
Felhasználás %-a	89 %
Maradvány nettó keretösszeg	10 566 eFt

Rövid ismertető:

A szerződésben meghatározott helyeken és gyakorisággal végeztük 2024. évben a közterületek takarítását. Az intenzív területeken napi takarítást végeztünk, míg a lakótelepek, játszótérek, parkok esetében a „repülő” szemét szedése heti, kétheti gyakorisággal történt. Közterületről az 1280 m³ lakossági szilárd hulladékot szállítottunk el, melyből több, mint 480 m³ illegálisan lerakott hulladék volt.

A közterületek rágcslómentesítését, valamint a kihelyezett etető ládák ellenőrzését folyamatosan végeztük, szerencsére 2024-ben is kevés lakossági bejelentést kaptunk rágcslók észlelésével kapcsolatban.

1.8. Városi rendezvények

Éves önkormányzati nettó keretösszeg	3 580 eFt
Kiszámlázott szolgáltatás nettó értéke	6 656 eFt
Felhasználás %-a	186 %
Maradvány nettó keretösszeg	-3 076 eFt

Rövid ismertető:

Társaságunk elvégezte az ünnepek és egyéb programok előkészületeihez, utómunkálataihoz kapcsolódó feladatokat, valamint a szükséges segítséget biztosította az alábbi események kapcsán:

- főtéri karácsonyfa bontása
- március 15. nemzeti ünnep
- Tavaszi hadjárat, április 7-i lovas felvonulás
- majális
- gyermeknap
- Rómer Flóris utcai családi nap
- kutyakiállítás - Alsópark
- Trianoni megemlékezés
- Nagyboldogasszony Búcsú
- Államalapítás ünnepe
- családi nap – Gébics utca játszótér
- Yorkshire terriertalálkozó
- Kisboldogasszony búcsú
- Belvárosi napok
- családi nap – Kazinczy körút
- Szent Mihály napi ünnep
- VI. városi egészség- és szűrőnap
- Nemzeti ünnep – október 23.
- fenyőfa állítás
- Adventi napok

1.9. Városüzemeltetéssel összefüggő, előre nem látható feladatok

Éves önkormányzati nettó keretösszeg	1 215 eFt
Kiszámlázott szolgáltatás nettó értéke	3 266 eFt
Felhasználás %-a	269 %
Maradvány nettó keretösszeg	-2 051 eFt

Rövid ismertető:

Az év közben előre nem tervezett szállítási, kordonozási feladatok elvégzése, valamint a jégpálya alkatrészeinek be- valamint kiszállítása történt meg.

A tavalyi év során összesen 95 szociálisan rászorult személy részére került kiszállításra tűzifa, mely a közterületen gondozott, vagy kivágott fákból származik.

2. Közfoglalkoztatottak, közérdekű munkavégzés irányítása

Éves önkormányzati nettó keretösszeg	2 200 eFt
Kiszámlázott szolgáltatás nettó értéke	2 200 eFt
Felhasználás %-a	100,0 %
Maradvány nettó keretösszeg	0

Rövid ismertető:

Közfoglalkoztatottak

A társaság 2024. évben közfoglalkoztatottat nem alkalmazott, mivel nem volt rá lehetőség.

Közérdekű munkavégzés

A szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény 14.§., 15.§., 111.§ (4) és (6) bekezdései, valamint a 22/2012.(IV.13.) BM rendelet a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény végrehajtásával kapcsolatos rendelkezések alapján a 2024. év során 15 fő közmunkára ítélt foglalkoztatására került sor, akik közül 8 fő ledolgozta a kiszabott időt.

3. Ebrendészeti tevékenység

Éves önkormányzati nettó keretösszeg	14 500 eFt
Kiszámlázott szolgáltatás nettó értéke	14 500 eFt
Felhasználás %-a	100,0 %
Maradvány nettó keretösszeg	0

Rövid ismertető:

Az ebrendészeti tevékenységet 4 fő saját alkalmazott látta el, biztosítva a közterületi befogást és a telepi állatgondozást. Az állati tetemek begyűjtését alvállalkozó bevonásával látjuk el. Az összesen 33 db kennel és kifutóval ellátott gyepmesteri telep üzemeltetésével kapcsolatosan pontos adatokat a napi szinten vezetett Napló tartalmazza.

Az önkormányzati rendelet alapján nettó 14 500 eFt költségvetési kerete mellett nettó 650 eFt bevétel képződött a közterületi ebrendészeti tevékenységből, mely még kiegészült a természetbeni adományok mellett 1 015 eFt pénzbeli adomány bevétellel. Ezt a 2024-ben elindított Gödöllőn található néhány MOHU visszaváltási automata tette lehetővé, felajánlás útján.

Ennek ellenére és minden igyekezetünk mellett a telep működése az elmúlt évekhez viszonyítva mérséklődött, de még mindig jelentős veszteség mellett volt biztosítható.

A telepen elhelyezett-, valamint befogott kutyák számáról készült kimutatást havi bontásban a 8. sz. melléklet szemlélteti.

4. Közterület fenntartás és üzemeltetés

4.1. Forgalomtechnikai és közlekedésbiztonsági eszközök üzemeltetése és fenntartása

Éves önkormányzati tervezett nettó keretösszeg	16 459 eFt
Kiszámlázott szolgáltatás nettó értéke	19 830 eFt
Felhasználás %-a	120 %
Maradvány nettó keretösszeg	-3 371 eFt

Rövid ismertető:

Az év folyamán elvégeztük több tábla helyreállítását, pótlását. Az elmúlt időszakban is rendszeresek voltak a KRESZ táblák, forgalmi eszközök megrongálásai, kidöntései és eltávolításai. Elvégeztük a megrongált táblák és oszlopok cseréjét.

Közútkezelői intézkedések alapján új táblák kerültek kihelyezésre többek között a Kazinczy körúton, Vasvári Pál utcában, Premontrei utcában, Tessedik Sámuel úton, és a Rét utcában. Forgalomtechnikai tükrök kerültek kihelyezésre a Fürdő utca és Kőrösi Csoma S. utca kereszteződésében a „Vásártér” felől érkezők láthatóságának biztosítása érdekében, a Fürdő utcában a Villanytelep utcával szemben, valamint a Fenyvesi nagyútra. Tervezetten cseréltünk több kifakult „Elsőbbségadás kötelező” és „Állj, elsőbbségadás kötelező” táblát.

Burkolati jelek felújító festése elkészült. Elvégeztük a gyalogosok védelmét szolgáló forgalomtechnikai eszközök, korlátok, parkolást gátló „pollerek” kihelyezését, javítását (Szilhát u., Szőlő u., Állomás u., Petőfi S. u., Szilhát u. – Bajcsy-Zsilinszky u., Babati u., Erzsébet királyné körút, Testvérvárosok útja, Török I. u., Munkácsy M. u., Szabadság tér)

A Hunyadi út – Mátyás király utca csomópontjában kiépített jelzőlámpa üzemeltetését, évi kétszeri karbantartását, valamint a felmerült hiba javítását elvégeztettük.

4.2. Zárt csapadékvíz elvezető rendszer üzemeltetése és fenntartása

Éves önkormányzati nettó keretösszeg	29 626 eFt
Kiszámlázott szolgáltatás nettó értéke	41 530 eFt
Felhasználás %-a	140 %
Maradvány nettó keretösszeg	-11 904 eFt

Rövid ismertető:

A keretösszeg a zárt csapadékvíz-csatorna átvizsgálását, szükség szerinti gépi tisztítását, a csatorna nyomvonalán található tisztítóaknáknak, víznyelőaknáknak ellenőrzését, javítását, az aknafedlapok és víznyelő-fedőlapok, rácsos átereszek javítását, esetleges cseréjét és takarítását tartalmazza.

A víznyelők és rácsos átereszek kézi takarítását, esős időben a vízelvezető rendszer ellenőrzését, torlódások, dugulások megszüntetését, zárt csapadékvíz-elvezető rendszert érintő viharkár elhárítását végeztük el. Dugulások megelőzése miatt magasnyomású csatornatisztítást végeztettünk. 2024. évben elvégzett javítási munkák: Antalhegyi utcában rácsos áteresz és víznyelő javítás, Damjanich utcában, Szent Imre utcában, Röges utcában, Paál L. közben, Batsányi J. utcában, Jászóvár utcában és Lovarda utcában víznyelő javítás. Csapadékvíz elvezető rendszer javítását végeztük el a Munkácsy M. utcában, Turul utcában és Dárda utcában.

4.3. Aszfaltburkolatú utak fenntartása, burkolatjavítás

Éves önkormányzati nettó keretösszeg	46 085 eFt
Kiszámlázott szolgáltatás nettó értéke	25 152 eFt
Felhasználás %-a	55 %
Maradvány nettó keretösszeg	20 933 eFt

Rövid ismertető:

A város aszfalt útjainak, hídjainak állagmegóvása és a balesetmentes közlekedés biztosítása a társaság egyik fő feladata, ezért a karbantartási, hidegaszfalttal történő kátyúmentesítési munkákat rendszeresen, az egész év során végezzük.

A város aszfaltfelületű útjai a jelentős terhelés és közműhálózaton történő munkák következtében igénylik az állandó karbantartást.

Hideg aszfalttal 577 m² felületen végeztük a burkolati hibák (kátyúk) javítási munkáit. Beszakadt burkolat javítását végeztük el a Hunyadi J. úton, Kodály Z. utcában. Nagyobb felületen meleg aszfalt felhasználásával végzett burkolatjavítási munkák helyszínei: Damjanich J. u., Kandó K. u., Kőrösi Csoma S. u. - Tessedik u., Damjanich u. - Gyöngyvirág u., Kölcsey u. 16-18., Kandó K. u. 27., Damjanich J. u., - Ifjúság u., Liszt F. u.

A Kör utcai fahíd javítását és az aluljáró falának javítását, festését is elvégeztük.

4.4. Téli útüzemeltetés

Éves önkormányzati nettó keretösszeg	41 085 eFt
Kiszámlázott szolgáltatás nettó értéke	63 468 eFt
Felhasználás %-a	154 %
Maradvány nettó keretösszeg	-22 383 eFt

Rövid ismertető:

Gödöllő város közterületén 849.000 m²-en – helyi közutakon, az ingatlanokhoz nem csatlakozó burkolt járdákon, továbbá Gödöllő Város Önkormányzatának tulajdonát képező ingatlanok előtti területen – történik a téli csúszásmentesítés, a hó eltakarítása. A társaság fokozott figyelmet fordít a hajnali

útellenőrzésekre, a páralecsapódások miatt szükséges csúszásmentesítésekre, szem előtt tartva a tömegközlekedési útvonalak mindenkorai járhatóságának biztosítását.

A Vüsi Kft. a feladatot folyamatosan, 24 órás készenléti ügyeletet biztosítva végezte 2024. január 1-jétől március 14-ig, illetve 2024. december 1-étől 2024. december 31-ig. Az ügyelet kezdete előtt már novemberben szükség volt kézi és gépi síkosság mentesítésre. A csúszásmentesítés részben környezetkímélő anyagok felhasználásával történt. Felhasznált szóróanyagok mennyisége 2024. évben: CaCl₂ granulátumból 21,9 t; zeolit és 0/4 zúzottkő 2,3 t; útszóró só 182,4 t.

A járdák, kerékpárutak csúszásmentesítése saját munkavállalók mellett alvállalkozó bevonásával történt.

4.5. Járdaburkolatok fenntartása

Éves önkormányzati nettó keretösszeg	9 000 eFt
Kiszámlázott szolgáltatás nettó értéke	23 092 eFt
Felhasználás %-a	257 %
Maradvány nettó keretösszeg	-14 092 e Ft

Rövid ismertető:

Kisebbségi területű, balesetveszélyes járdák javítási munkáit végeztük el Őz utcában, Ambrus Z. közben, Röges utcában, Lovarda utcában, Körösfői Kriesch A. utcában, Szabadság téren, Iskola utcában, Batthyány L. utcában. Lépcsőjavításra került sor a Petőfi S. utcában és a Szabadság úton. Elbontottuk a Toldi M. utcában levő térburkolatú szelektív szigetet. A Premontrei utcában, Szabadság úton, Tompa M. utcában és a Ganz Á. utcában nagyobb területű balesetveszélyes járdaburkolat javítása, felújítása történt meg.

4.6. Aszfaltburkolatú utak tisztántartása

Éves önkormányzati nettó keretösszeg	22 000 eFt
Kiszámlázott szolgáltatás nettó értéke	18 028 eFt
Felhasználás %-a	82 %
Maradvány nettó keretösszeg	3 972 eFt

Rövid ismertető:

Az aszfalt utak minőségének megőrzése érdekében fontos feladat a preventív védekezés, a szegélyek melletti sárfelszedés és a vízelvezetés biztosítása.

Az év folyamán rendszeresen végeztük az aszfaltburkolatú utak takarítását. A csapadék által a burkolatra került nagyobb mennyiségű hordalék eltakarítása is feladatot adott társaságunknak.

4.7. Nyílt árkos csapadékvíz elvezető rendszer üzemeltetése és fenntartása

Éves önkormányzati nettó keretösszeg	38 766 eFt
Kiszámlázott szolgáltatás nettó értéke	33 662 eFt
Felhasználás %-a	87 %
Maradvány nettó keretösszeg	5 104 eFt

Rövid ismertető:

A csapadékvíz elvezetés a domborzati adottságok miatt különösen nagy gondot jelent és rendszeres karbantartást igényel.

Az utak mentén levő burkolt árkok, áttereszek takarítását ütemezetten végezzük.

Továbbra is kiemelt feladat a régi földárkok takarítása, profilozása, a régi áttereszek tisztítása.

A feladat keretében a burkolt árkok, földárkok takarítása, ülepítő, szikkasztó aknák takarítása történt meg, mely főleg hordalék és szerves hulladék eltávolításából állt.

Klapka Gy. úton, Nagyvárad utcában, Kölcsey F. utcában, Batthyány L. utcában, Grassalkovich A. utcában, Fácán soron és a Mohács utcában burkolt árok javítását végeztük el.

4.8. Élővizek tisztántartása és környékének kaszálása

Éves önkormányzati nettó keretösszeg	21 396 eFt
Kiszámlázott szolgáltatás nettó értéke	23 269 eFt
Felhasználás %-a	109 %
Maradvány nettó keretösszeg	-1 873 eFt

Rövid ismertető:

A város területén lévő burkolt felületek megnövekedésével a lecsökkent „összegyülekezési” idő miatt a hirtelen lezúduló csapadék koncentrált elvezetése fontos feladat és ez csak a patakmedrek folyamatos kotrásával, a partfalak kaszálásával - mederben kinőtt fák, bokrok, cserjék irtásával - és mederburkolat javításával, karbantartásával érhető el. A kaszálási és növényzet eltávolítása alvállalkozó bevonásával június és október hónapban megtörtént.

Rákos-patak Felsőmajori mellékág utáni szakaszán a hordalék eltávolítási munkák elkészültek. Az Úrréti-tavon az évi háromszori vízvizsgálatot elvégeztük.

4.9. Aszfaltburkolatú utak padkáinak fenntartása, megóvása

Éves önkormányzati nettó keretösszeg	23 997 eFt
Kiszámlázott szolgáltatás nettó értéke	18 153 eFt
Felhasználás %-a	76 %
Maradvány nettó keretösszeg	5 844 eFt

Rövid ismertető:

Az árkokból kikerülő föld, hordalék, folyamatosan emeli a padkákat, ugyanakkor a nagy intenzitású csapadék kimosódásokat okoz. A hordalék elszállítása és a padkák eredeti szintre történő helyreállítása ütemezetten történik.

Aszfaltutak padkáinak feltöltését, nyesését többek között a következő helyszíneken végeztük el: Horgásztó u., Toldi M. u., Táncsics M. u., Babati út, Kiss J. u., Peres u., Semmelweis I. u. Illés köz, Ady E. sétány, Kőrösi Csoma S. u., Kerengő u., Gerle u., Pattantyús Á. u., Ipari park, Peres u.

Szegélykő és padka javítását Thököly I. utcában végeztük el. Több helyszínen végeztünk úrszelvény biztosítása miatti gallyazási, padkarendezési munkát.

4.10. Földutak, stabilizált utak fenntartása

Éves önkormányzati nettó keretösszeg	54 863 eFt
Kiszámlázott szolgáltatás nettó értéke	37 093 eFt
Felhasználás %-a	68 %
Maradvány nettó keretösszeg	17 770 eFt

Rövid ismertető:

A beépített üdülőterületeken és a külterületeken a földutak és stabilizált utak állandó járhatósága, az ingatlanok mindenkorai megközelítése érdekében a rendszeres fenntartás elengedhetetlenül szükséges.

A stabilizált földutak javításához összesen 973 t anyagot (zúzottkővet, beton darálékot, darált aszfaltot) használtunk fel, valamint a mart aszfalttal burkolt utakat 113 m² felületen javítottuk hidegaszfalttal.

Egyéb (nem önkormányzati finanszírozású) alapfeladatok

5. Temetőfenntartás

Tervezett éves bevétel (nettó)	29 660 eFt
Megítélt önkormányzati támogatás	11 000 eFt
Kapott támogatás	11 000 eFt
Támogatáson felül realizált nettó bevétel	19 278 eFt
Éves terv önkormányzati támogatással együtt %-a	102 %

Rövid ismertető:

Gödöllő Város Önkormányzata 2019. február 27-én aláírt Kegyeleti közszolgáltatási szerződéssel Társaságunkat bízta meg a Dózsa György úton elhelyezkedő 967/1 Hrsz-ú és 967/4 Hrsz-ú temetői ingatlanok köztemetőként történő üzemeltetésére, mely 5 éves időtartamra szól.

A temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 25/2007. (IX. 14.) önkormányzati rendelet és a Kegyeleti szerződés üzemeltetői tapasztalatokon alapuló 2020. évi felülvizsgálata alapján Felek a Kegyeleti szerződést 2020. május 12-én módosították, melynek értelmében a VÜSZI Nonprofit Kft. bruttó 11 millió önkormányzati támogatást kap, viszont a temető üzemeltetési bevételek figyelembevételével az önkormányzati tulajdonhoz köthető eszközök után használati díjat köteles fizetni az önkormányzat részére.

A támogatáson felül a rendeletnek megfelelően kezeltük a bevételeket, s rendeztük kötelezettségünket az Önkormányzat felé. A társaság ügyfélszolgálatával együtt naprakészen kezeltük a temető pénzügyeit, s intéztük az ügyeinket, s a tevékenység jellegéből fakadóan tartottunk kapcsolatot az ügyfelekkel.

Kegyeleti üzemeltetési tevékenységek

Az év során a temetkezéssel és a temető fenntartással kapcsolatos tevékenységeket a szerződésben rögzítetteknek megfelelően elláttuk.

Temető fenntartási tevékenységek

A temető fenntartási munkáit folyamatosan végeztük. Különösen az utak mentén és a sírok között folyamatosan kaszáltak a temetőben dolgozó munkatársak. A teljes temető területe (a régi temetőrésszel) több alkalommal került kaszálásra alvállalkozó bevonásával. Több cserje és balesetveszélyes fa metszése, kivágása megtörtént alvállalkozó bevonásával, valamint a hozzátartozók által felhalmozott zöldhulladék elszállításában is részt vettünk.

6. Telepüzemeltetési tevékenység

Tervezett éves bevétel (nettó összeg)	15 466 eFt
Realizált bevétel	302 eFt
Megvalósulás %-a	2 %

A telephely működtetésével összefüggő eseményeket tartjuk nyilván ezen a soron, amely a tűz védelmi valamint portaszolgálat és vagyon megőrzés célját szolgálja. Továbbá a munkavállalók munkavégzéshez szükséges helységei és egyéb gépek és járművek, anyagok raktározási helységei fenntartását foglalja magában.

7. Parkoló üzemeltetés

Tervezett éves bevétel (nettó összeg)	212 836 eFt
Realizált bevétel	194 972 eFt
Megvalósulás %-a	92 %

Rövid ismertető:

A többször módosított Gödöllő város területén kialakítandó várakozási területek kijelöléséről, rendjéről és a várakozási díjról szóló rendeletének megfelelően, 11 kijelölt zónában hétköznapon 1 345 db, míg szombaton 1 391 db parkolóhely áll a lakosság rendelkezésére. A 2/2004. (II. 2.) önkormányzati rendelet és az azt módosító önkormányzati rendeletek alapján 2022. 07. 01-től a várakozási díjak emelésére került sor, ezzel párhuzamosan a 2021. októbere óta a gödöllői lakosok részére parkolótárca értékesítése folyamatos.

A heti, havi és éves parkolóbérletből összesen 49 db-ot, kedvezményes bérletből 314 db-ot, parkolótárcsából 998 db-ot értékesítettünk.

8. Vállalkozási feladatok

Tevékenység	Tervezett éves nettó bevétel	Teljesítés 2024. év
1. Köz- és zöldterület feladatok	2 000 eFt	31 580 eFt
a. Önkormányzati megrendelésre ellátandó nem alap feladatok körébe tartozó	0	0
b. Önkormányzaton kívüli vállalkozások részére ellátandó feladatok és egyéb bevételek	2 000 eFt	31 580 eFt
2. Városi piac üzemeltetése	53 385 eFt	47 784 eFt
3. Sporttelepen eszközök bérbe adása	3 597 eFt	3 500 eFt
4. Telephely ingatlan bérbeadás	0	27 410 eFt

8.1. Köz- és zöldterület vállalkozási feladatai

Tervezett éves nettó bevétel	2 000 eFt
Realizált bevétel	31 580 eFt
Megvalósulás %-a	n.é.

Rövid ismertető:

Társaságunk a Gödöllő Város Önkormányzata megrendeléseire koncentrálna végzi tevékenységét, így az ezen kívül eső vállalkozási tevékenységünk minimális bevételt eredményez két fő ágazatunk esetében, többnyire Gödöllői illetékességű sportegyesületek és civil szervezetek.

8.2. Piac üzemeltetése

Tervezett éves bevétel (nettó összeg)	53 385 eFt
Realizált nettó bevétel	47 784 eFt
Megvalósulás %-a	90 %

A piac területén 36 db őstermelői asztal (szabadterben), 5 db pavilon, 14 db sátor, 6 db üzletsori helyiség illetve vásárcsarnokban 6 db üzlet és 36 db asztal áll az eladók rendelkezésére.

8.3. Sporttelep üzemeltetése

Tervezett éves nettó bevétel	3 597 eFt
Realizált bevétel	3 500 eFt
Megvalósulás %-a	97 %

Rövid ismertető:

A sporttelep működtetését Gödöllő Város Képviselő-testületének 81/2019 (IV.25) határozata alapján társaságunk 2019. április végéig látta el. A 2019. április 30-án a Gödöllő Város Önkormányzata, a VÜSZI Nonprofit Kft. és a Gödöllői Sport Klub között megkötésre került szerződés alapján a Gödöllő 643/1. hrsz. ingatlan üzemeltetését a tenispálya kivételével a Gödöllői Sport Klub vette át. A társaság részéről az üzemeltetési időszakban beruházott eszközök bérleti díj ellenében 2019.05.01-től bérbeadásra kerültek a Gödöllő Sport Klub részére. A bevétel tervezetthez viszonyított csökkenés egyik oka, hogy az eszközök elhasználódása miatt, annak mértékében a bérleti díjat új megállapodásban csökkentettük.

8.4. Telephely ingatlan bérbeadás**Tervezett éves bevétel (nettó összeg)****0 eFt****Realizált bevétel****27 410 eFt****Megvalósulás %-a****nem értelmezhető****Rövid ismertető:**

Bér a tervekben nem vettük eredetileg külön a telepüzemeltetéstől a bevételeket, de a vállalkozási és alapfeladatok külön választása miatt, ezt külön mutatjuk ki. A telep üzemeltetése és a rendelkezésre álláshoz szükséges tevékenységek alapfeladatként jelennek meg, a telep helységeinek kiadásából származó bevétele, vállalkozási jellegüket tekintve itt kerül kimutatásra.

h.

iv. Felhasznált erőforrások, mérleg rövid ismertetése

1. Eszközállomány

Társaságunk Befektetett eszközállománya 2024. évben gyarapodott. Az év eleji 313 200 eFt értékről 349 219 eFt összegűre nőtt, a következők miatt:

2024-ben 2 db használt tehergépjárművel és egy kotró-rakodó géppel növeltük a hatékonyságot, egyrészt az állomány elhasználtsága miatt, másrészt a többszintű feladatvégzés következtében.

2024-ben aktiválásra került az elkészült tárolósátor, mely a téli üzemeltetéshez szükséges só tárolására alkalmas, az ömlesztett áru költséghatékonyasága miatt.

Szintén a hosszútávú költségek csökkentésére, napelem beruházást hajtottunk végre a Gödöllői Önkormányzat tulajdonában lévő Dózsa György úti székhelyen, továbbá részleges nyílászáró csere is történt.

Beszerezésre került továbbá egy ágaprító a zöldterületi munkák további minőségének javítása érdekében.

A temetőben keletkezett hulladék gyorsabb ürítése és nagyobb kapacitására 8 db konténer került aktiválásra és elhelyezésre, a temető területén. A piaci épület és berendezések aktiválása is megnövelte az ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok értékét, valamint egy tűzvédelmi rendszer kialakítása történt meg a helyszínen.

A 2024. évben az elfogadott terv szerint összességében bruttó 60 805 eFt (nettó 47 980 eFt) összegű beruházást terveztünk, melyet az év során felmerülő igényeknek megfelelően 95 709 eFt-tal zártunk.

2. Készletek

86 011 eFt

Az előző évhez képest a készletek értéke növekedett (27 231 eFt összeggel nőtt). Ezen belül az anyagkészlet nőtt kisebb mértékben, míg a befejezetlen termelés és a félkész termék emelkedett

u

3. Követelések

224 222 eFt

Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)

A korosított vevőállomány a következők szerint alakul:

Főkönyvi szám	Tevékenységi ágazat	Határidőn belüli	1-30 napon túli	31-60 napon túli	61-360 napon túli	361 napon túliak	Összesen
31201	Közterület fenntartási tev.	594				0	594
31202	Parlfenntartás tev.	7 002					7 002
31203	Ebrendészeti tev.	179					179
31204	Parkoló üzemeltetési tev.	177					177
31205	Piaci tev.	6 005	1 542	989	552		9 088
31206	Elhatárolásból alaptevékenység	169 228					169 228
31207	Vállalkozási tev.	10 851				307	11 158
31209	Sport pálya bérbeadási tev.					593	593
31210	Repülő tér					326	326
Mindösszesen		194 036	1 542	989	552	1 226	198 345

Ez mindösszesen 198 345 eFt összegű állományt jelent, amelyből a lejárt követelésekre fizetési felszólítások kiküldésre, illetve szükség esetén a fizetési meghagyások elindításra kerültek.

Ebből a követelés állományból a kapcsolt vállalkozással szembeni követelés (a tulajdonos Önkormányzat) 79 624 eFt, ami a kintlévőség 40,1 %-át teszi ki.

Az egyéb követelések között

A fordulónapi egyéb követelésállomány 25 877 eFt-os összege 19 592 eFt-t csökkenést mutat az előző évhez képest. Ennek összetétele:

	2023.12.31	2024.12.31
- Partnernek fizetett előleg 2024. dec.31-én	2 639 eFt	0 eFt
- a fizetési meghagyásokkal összefüggő követelés	8 615 eFt	16 211 eFt
- a munkavállalókkal szembeni követelések	160 eFt	61 eFt
- fizetett kaució	18 eFt	18 eFt
- ki nem emelt egyéb követelés	17 692 eFt	196 eFt
- eltérő áfa esedékesség miatti követelés	16 345 eFt	9 391 eFt

4. Pénzeszközök

163 314 eFt

A társaság pénzügyi helyzete stabilnak tekinthető.

- Pénztár, csekkek 1 388 eFt
- bankbetétek 161 926 eFt

5. Aktív időbeli elhatárolások

7 113 eFt

- 2024. évvel kapcsolatos bérleti díj és parkolási tevékenységgel, káreseményekkel összefüggő bevételek 1 818 eFt
- 2024. évi előfizetések, bérleti és biztosítási díjak 5 295 eFt

6. Tőketartalék

603 eFt

A tőketartalékban az előző évhez képest változás nem történt

7. Eredménytartalék

481 242 eFt

A növekedés részben a lekötött tartalékból az eredménytartalékba történő (65 944 e Ft) visszavezetésből adódik, amit az előző évi veszteség 26 758 eFt-tal csökkent le.

8. Lekötött tartalék

23 933 eFt

- 2010. évben az eredménytartalék terhére beruházásra fordított és aktivált eszközállomány értéke 70 155 eFt
- 2011. évben lekötött eredménytartalék 60 366 eFt

A 2011. évben lekötött tartalék egy része már feloldásra került, azonban a 2010-ben keletkezett 70 155 eFt értékű lekötést meghatározó immateriális javak értékcsökkenése, bár el lett számolva, de az évek során nem került feloldásra, így ezt most halmozott összegben végrehajtottuk és egyezővé vált a könyv szerinti értékkel. Ez a feloldás 65 944 eFt összeg visszavezetését eredményezte az Eredménytartalékba.

9. Adózott eredmény

-85 366 eFt

A társaság Adózott eredménye – 85 366 eFt (veszteség), amely alapvetően annak eredménye, hogy az alábbi sorokon jelentős többletköltségeink jelentkeztek:

- 11 338 eFt-tal emelkedett az elavult és jelentős igénybevételű gépek javítási költsége az előző évhez képest
- 3 769 eFt-tal növelte a veszteséget a könyvviteli program cseréje, amelyre azért volt szükség, mert a korábbi program fejlesztésének költségei, már magasabb összegűek lettek volna, mint annak lecserélése
- 5 647 eFt-t növekedést okozott portaszolgálat díjmelése és fenntartása a megemelkedett telepen való átjárás miatt
- 15 376 eFt növekedéssel járt a korábbi években elmaradt csatorna tisztítási munkák elvégzése, mely a csapadék elvezetését már jelentős mértékben korlátozta
- 2 062 eFt-ot növelt a veszteségen az új hulladékgazdálkodási környezet miatt a hulladék elszállításának díja a telepről, miután a közterületekről az illegális hulladékot begyűjtjük
- 2 674 eFt-tal növekedett az árak miatt az üzemanyag költségünk
- 10 537 eFt-ot növelt a beszerzett anyagok költsége, melyből jelentős mértékben a növények árainak emelkedése okozott és kisebb mértékben az egyéb anyagköltségek
- 6 704 eFt-tal a piac üzemeltetéssel került hozzánk a távhő költsége
- 18 598 eFt-tal növekedett a 2023-as évhez képest a villamosenergia költsége, melyet egy napelemes beruházással, reményeink szerint csökkenteni tudunk a jövőben
- 13 354 eFt ár növekedést tapasztaltunk a vízdíjak költségében. Ezen a területen meglehetősen ár érzékenyek vagyunk, mert 41 vízóra működési költségét fedezzük minden hónapban, így egy kisebb emelés is nagyobb összeggel csapódik le cégünknek
- 3 400 eFt a piaci mélygarázsok után fizetett bérleti díj, amit ebben az évben először láthatunk a költségcsonton
- 1 769 eFt-tal nőttek a banki költségeink
- 13 438 eFt az értékcsökkenési leírás többlet költsége az elmúlt évhez képest
- 126 143 eFt többlet költségünk keletkezett a bérsoron, melyből
 - 42 489 eFt a jóváhagyott 10 új dolgozó bére,
 - 33 863 eFt jóváhagyott béremelés
 - 4 770 eFt a hóügyelet során a rendelkezésre állásért az embereinknek került kifizetésre
 - 16 489 eFt-ot fizettünk túlórára, amelyek a rendezvényekhez és locsolásokhoz és a csúszásmentesítéshez kapcsolódnak túlnyomó részt
 - 28 532 eFt az év közben megfordult ki és belépő dolgozók, valamint az elvégzett többlet munkák miatti plusz juttatások, cafetéria elemek
- 37 852 eFt-tal került többre a 2024-ben megrendelt alvállalkozói munkák elvégzésére. Ez nem csupán többlet költség, hanem a tervezéskor is határozottan alul kalkulált összeg volt, így a tervhez viszonyított arány ez mértékében nagyobb, de az előző év tényadataihoz képest mérsékeltebb emelkedés, ennek okait a 15.pontban részletezzük.

Összességében a keletkezett költség többletet az Önkormányzat által üzleti tervben jóváhagyott 118 964 eFt finanszírozási többlet (2023-hoz viszonyítva) mérsékelte.

Valamint, bár a parkolási tevékenységből származó bevétel kevesebb lett a tervezettnél, de javította a gazdálkodás eredményét. A vállalkozási tevékenység elemei között ugyan szintén vannak veszteséges elemek (piac vesztesége a tervezettől 5 491eFttal nagyobb, illetve az a köz és zöldterületi vállalkozási eredmény is 3 386eFt -tal zárt kevesebbel a tervezettnél) azonban összességében 6 031eFt-ot tudott javítani az eredményen.

Költségek és ráfordítások alakulása

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év	Tárgy év	Változás %
Anyagköltség	114 843	159 775	139,12
Igénybe vett szolgáltatások értéke	254 661	195 318	76,70
Egyéb szolgáltatások értéke	10 879	13 507	124,16
Eladott áruk beszerzési értéke	1 525	0	0,00
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	270 556	302 893	111,95
Anyagjellegű ráfordítások összesen	652 464	671 493	102,92
Bérek	283 190	383 417	135,39
Személyi jellegű egyéb kifizetések	22 202	29 708	133,80
Bérfelárak	33 240	51 650	155,38
Személyi jellegű ráfordítások összesen	338 632	464 775	137,25
Értékcsökkenési leírás	42 423	55 861	131,67
Egyéb ráfordítások	17 297	24 183	139,81
Üzemi tevékenységek költségei és ráfordításai	1 050 816	1 216 312	115,57
Pénzügyi műveletek ráfordításai	1 294	561	43,35
Költségek és ráfordítások	1 052 110	1 216 873	115,7
Aktivált saját teljesítmények értéke	-56 466	-27 325	48,39
Összes költség és ráfordítás	995 644	1 189 548	119,47

10. Céltartalékok

1 557 eFt

A társaságnál gyeken és gyeden lévő – felsőfokú képzettséggel rendelkező – alkalmazottak esetében még a 2018-as üzleti évben 5 663 céltartalék képzésére került sor a jövőben felmerülő munkaviszony megszüntetésükkel kapcsolatos költségeikre. Ennek figyelembevételével került a céltartalék megképezve -, melyből a 2024. évi beszámoló készítésekor tételes felülvizsgálat alapján továbbra is indokolt 1 557 e Ft összeg kimutatása.

11. Kötelezettség áruszállításból, szolgáltatásból (szállító)

197 732 eFt

A rövid lejáratú kötelezettségek között a fordulónapi szállító – a beruházási szállítóval együttesen – állomány a 2023. évi 224 782 eFt-ról 106 978 eFt-ra csökkent, mely 117 804 eFt csökkenést jelent.

A szállító állomány:

Adatok eFt-ban									
Főkönyvi szám	Megnevezés	Határidőn belüli	1-30 napon túli	31-60 napon túli	61-90 napon túli	91-180 napon túli	181-360 napon túli	361- napon túli	Összesen
4541	Belföldi anyag- és áruszállítók	73 149							73 149
4543	Belföldi szolgáltatók	0							0
4546	Elhatárolásból szállítók	33 829							33 829
4551	Beruházási szállítók	0							0
4552	Belföldi devizás beruházási szállítók	0							0
MINDÖSSZESEN		106 978	0	0	0	0	0	0	106 978

12. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek

90 754 eFt

Az egyéb rövid lejáratú kötelezettségek összege az alábbiakból áll kötelezettségek jelentősebb tételei:

- Személyi jövedelemadó kötelezettség	7 250 eFt
- decemberre vonatkozó ki nem fizetett bérek	20 525 eFt
- eltérő áfa esedékesség miatti kötelezettség	37 345 eFt
- fel nem vett járandóság	7 eFt
- Társadalombiztosítási kötelezettségek	9 867 eFt
- Rehabilitációs hozzájárulás	1 948 eFt
- Szociális hozzájárulási adó	6 615 eFt
- bírói letiltás	932 eFt
- Parkolási bérletek kauciója	2 802 eFt
- Garanciális visszatartás miatti kötelezettség	1 605 eFt
- egyéb kötelezettségek	175 eFt
- Általános forgalmi adó elszámolási számla	1683 eFt

13. Passzív időbeli elhatárolások

10 178 eFt

- fejlesztési célra kapott támogatások halasztott bevétele	2 179 eFt
- következő évvel kapcsolatos árbevételek	7 999 eFt
- tárgyidőszakkal kapcsolatos közüzemi díjak, anyagköltségek és igénybevett szolgáltatások	0 eFt

14. Munkaerő- és bérgazdálkodás

A Közhasznú Társaság mérleg fordulónapon fennálló átlagos statisztikai állományi létszáma 68 fő.

A társaság létszámmegoszlása 2024. december 31.-én a következő volt:

határozatlan idejű főállású munkavállaló (fő)	63 fő
- fizikai foglalkozású állomány	45 fő
- szellemi foglalkozású állomány	18 fő
- teljes munkaidős foglalkoztatott	59 fő
- részmunkaidős foglalkoztatott	4 fő

Cégünk 2024. évben rehabilitáltat nem foglalkoztatott.

A társaság dolgozói a cafeteria keretük terhére a következő cafeteria elemek közül választhattak:

Kultúra-, ill. sport rendezvényről szóló számla elszámolása, bölcsődei, óvodai szolgáltatás és ellátás térítése, SZÉP kártya, távolsági utazási bérlet 14%-os térítése, készpénz juttatás.

A dolgozók által igénybe vett cafeteria juttatások adóval növelt értéke 22 145 eFt.

15. Tervhez képest történt változások rövid leírása

Az alapfeladati keretösszegek meghatározásakor az eredeti gazdasági környezethez igazodva és az elmúlt évek tapasztalataira építettünk. Az előző évben elért, néhány területen azt tovább bővített, elvárható és magas színvonalú városüzemeltetést próbáltuk fenntartani a 2024. évben is. Ennek szem előtt tartása mellett, elkövettünk mindent, hogy a lakosság és tulajdonosunk teljes megelégedésére virágozzon Gödöllő.

A korábbi, a járvánnyal kezdődő években sok megszorítást kellett végrehajtani minden téren, így a városüzemeltetésnél is! Ezt fokozta, hogy az Állami elvonások még jobban sújtották az Önkormányzatot, ebből kifolyólag pedig nem tudott cégünk kellő figyelmet fordítani a fa-növényápolás, fűnyírás, a hulladékgazdálkodás, a gépállomány karbantartás fontos műveleteire! Az alább felsorolt fontos munkák csapódtak le a 2024. évben, melyek elvégzése elengedhetetlen volt, illetve amelyek a tervezett és megrendelt munkákhoz képest plusz költséget jelentettek.

A város több területén idős faállomány évről évre egyre rosszabb állapotba került. 2022 országos szinten a legszárazabb év volt, ezt követően a 2023. és 2024. év is az átlagosnál jóval melegebb és szárazabb évek voltak, ebből kifolyólag nagyon sok fa száradt ki, valamint gyengült le, vagy részlegesen károsodott. Az állomány kezelésére a 2024. évben már kiemelt figyelmet kellett fordítani. Szemrevételezéses, valamint műszeres vizsgálatok sorát követően több, mint 500db fát kellett kivágnunk, a korábbi években a kivágott fák mennyisége néha még a 100db-ot sem érte el. A faápolási munkákat az egész év folyamán, így vegetációs időszakban is folyamatosan végeztük a balesetek és veszélyhelyzetek kockázatának elkerülése érdekében! Ennek az az óriási veszélye volt, hogy ha nem tesszük meg, akkor akár emberélet is veszélyben foroghatott volna, gondolunk itt pl. az Erzsébet parkban vagy az Alsó parkban kidőlő vagy lehulló fákra, ágakra! Nem várhattunk tovább az utak úrszelvény gallyazási munkáival sem tovább, több lakossági megkeresés, valamint a MOHU szolgáltató kérésére is reagálva, számos utcában el kellett végezni a feladatot a biztonságos közlekedése érdekében, valamint, hogy a szolgáltató zavartalanul tudja végezni munkáját! Hasonló probléma alakult ki az közintézmények közül a bölcsődék, óvodák, valamint a szociális intézmények területén is, ahol szintén az előregedett állomány okozhatott volna akár személyi balesetet, működési problémát vagy bezárást abban az esetben, ha nem végeztetjük el az átfogó faápolási munkákat, illetve a beteg fák kivágását a nyári időszakban! A munkáknak a tervezetten felüli költsége 26 352 eFt volt.

2024.-ben a fűnyírást a parkok, lakótelepek, játszóterek, valamint út menti területek esetében is több alkalommal végeztük a korábbi évekhez képest. Ennek okai közt szerepel, hogy már március első felében elkezdtük a fűnyírást a korai kitavasodásnak köszönhetően hamarabb fejlődésnek induló növényzet miatt, valamint így biztosítani tudtuk a korábbi lakossági bejelentésekből, észrevételekből érzékelhető igényeket és a gondozott, tiszta városképet. A belvárosi területeken a megnövekedett fűvágási alkalmasságokat a számos rendezvény, valamint az újonnan telepített növényágások indokolták, utóbbi azért, mert így el tudtuk kerülni, a még fejletlen, új növényzet károsítását a kaszálási munkák során. A kaszálásból, fűnyírásból származó többlet kiadás 6 500 eFt. A sövények egyszeri alkalommal tervezett nyírását is kétszer kellett elvégezni, a korábban beköszöntött vegetációs időszak miatt, melynek többletköltsége 5 000 eFt.

A VÜSZI Kft. a korábbi években nem tudott új gépjárműveket, karbantartó gépeket, városüzemeltetési szakszerveket venni, a régi idős gépállományt kell fenntartanunk és karbantartanunk. 2022.-től újból elindult a folyamat a nagyjavítások irányába, mely a munkák zökkenőmentes lebonyolíthatósága érdekében történtek! Ezek a javítási munkák a nagyteherautók, munkagépek, kishaszon gépjárművek esetében a 2024. évben sűrűsödtek be akkor, amikor sorra jelentkeztek a problémák a berendezéseknél! Ahhoz hogy ne legyen fennakadás a működésben, szakszerveket kellett igénybe vennünk, az ő javításuknak köszönhetően tudtuk többek között a téli hó és jégmentesítést megoldani! Ennek az őszi időszakra az előző év tényadataihoz képest több mint 11 338 eFt volt a kiadása, mely pluszként jelentkezett a 2023. –as év alapján tervezett költségekre.

A negatív eredmény további elemeit adták a megnövekedett költségeink, minden költség nemben.

Az inflációs hatás 2024. év második felévére érte el teljesen gazdálkodásunkat.

Az infláció – ami nem volt pontosan meghatározható előre – a 2024. év második felében, szeptember-október után volt érezhető, mely szintén jelentős többletet jelentett. Csakúgy, mint az elektromos áram és vízdíj nagy mértékű növekedése. Az alapanyagok áremelkedése nem állt meg az év második felében sem, ez is érzékelhető volt a kiadásainkban.

Közterületi kertjeinkben sok helyen nincs kiépítve öntözőrendszer, ezért dolgozóink végzik a növény ágyások, újültetésű fák és cserjék nagy részének locsolását. Ezeket a folyamatokat a hétvégén is kellett folytatni, két-három teherautóval, különben a növényzetben keletkeztek volna jelentős károk, a szinte folyamatos kánikulában. Ennek következtében nagyon sok túlóra felhasználása mellett kellett döntenünk, mely a bérköltségek növekedését eredményezte. Megnövekedett az igény a rendezvények és a közterületi hétfégi hulladékgyűjtés területén is, annak érdekében, hogy ne legyen a város tele hulladékokkal. Ez viszont szintén túlóra költségeket von magával, mely jelentkezik többletként a bérelszámolásnál

Városunk területén továbbra is jelentős volt a lerakott illegális hulladék mennyisége, mely sokszor a lakótelepi konténerek körül, vagy a hulladékgyűjtő szigetekhez közel jelentkeztek, de továbbra is sok volt a külterületi lerakatok száma is. A város tisztaságának megőrzése céljából a hétfégi szemétszedést is tartanunk kellett, illetve növelnünk a megnövekedett igények miatt azokon a helyeken, melyeket hétfégén is gyakran látogatnak. A keletkezett túlórák összege összesen 16 489 eFt volt, ez szintén többletkiadást eredményezett a tervhez képest.

A Főtéren a taposó szökőkút többszöri tönkretétele utáni javítások 2MFt többletet jelentett.

A téli üzemeltetés, a hó és jégmentesítés az, ami szintén nem volt meghatározható, az előző évek tapasztalatai alapján került meghatározásra, viszont sajnos 2024.-ben is okozott meglepetéseket. Sokkal korábban kellett elkezdenünk a jég terjedésének megakadályozását, hogy biztonságosak legyenek az utak és járdák a közlekedők számára. Az előzőekben említett feladat elvégzése 18 663 eFt többletet jelentettek a tervezetthez képest.

Piac ágazatunk is negatív meglepetésként szolgált, mert nagyon sok karbantartási probléma jelentkezett a területen, melyeknek megoldása azonnali beavatkozást igényelt, pl a szennyvízátemelő berendezés teljes üzemképtelensége, Tűzjelzők javítása, vízelvezető csatornafedés javítása, tetőtéri ablakok beázás javítása, ablakcserék, többszöri csőtörések javítása, irányfények és búvárszivattyúk cseréje, klímaáthelyezés Önkormányzati beruházás miatt, duguláselhárítás! Az ágazati bevételek nem fedezik a kiadásainkat, így kiderült az őszi időszakra, hogy ezen a területen is nagy negatív eredmény születik. A keletkezett karbantartási problémák sürgősségi beavatkozásokat igényeltek, hogy Piac működni tudjon. Így az elve veszteséggel tervezetthez (-7452 eFt) képest -12 943 eFt eredménnyel zárt.

Keletkeztek új területek, ahol nekünk kellett elvégezni új munkákat, ilyen pl. a Kis Balázs Bölcsőde kertészeti munkái, szelektív kukaprogram szállítási munkái, zárható kukaprogram szállításai. Ezek a szép és szükséges projektek is jelentősen befolyásolták kiadásainkat, bérfizetéseinket, hiszen a kieső munkákat vagy csak túlórán vagy vállalkozóval tudtuk megoldani.

Az elkezdett folyamat, amelyben az alvállalkozók és a saját munkavállalókkal végzett tevékenység arányát az utóbbi javára növeljük, azzal járt, hogy a bérek és a hozzájuk kapcsolódó adók megnövelték a költségeinket. A 2023-as évhez képest 10 fő munkavállalóval emelkedett az állományi létszámunk. Ez a hatékonyságunkat nagyban növelte, de hozzájárult az eredmény negatívba fordulásához. Amihez a minimálbér emelése is hozzáadódott.

A 2024- es évben beszereztünk 2 tehergépjárművet, illetve egy elemeiben megvásárolt – költséghatékonyság okán - rakodó-kotró gépet, amely nagyban megkönnyíti munkánk hatékonyságát. A székhelyen megvalósult a tárgyévben több beruházás is, amelyek közül a legjelentősebb a napelem rendszer kiépítése volt, a hosszú távú energia költséghatékonyság javítása érdekében.

Továbbá egy só sátor került aktiválásra, amely az ömlesztett só tárolására készült. Ezzel az igen drága zsákos kiszerezésű és körülményes munkát megkímáló rendszeren javítottunk, hogy mielőbb tudjunk reagálni a téli üzemeltetés kapcsán az utak csúszásmentesítésére.

A társaság adózás utáni eredménye - 85 366 eFt veszteség, mely alapvetően már a bevezetőben is vázolt folyamatok hatásaként alakult ki. Kedvezőtlen hatása volt annak, hogy az első félév eredménye bizakodásra adott okot, jelentősebb feladatok is elvégzésre kerültek, immár magasabb árakon igénybe vett szolgáltatásokkal.

Tovább növelte a költségeinket a 2024-ben feladataink körébe sorolt Városi piac működtetése is, amelytől azonban a jövőben a már előre vetített Önkormányzat által végrehajtott beruházás után, fellendülést és magasabb árbevételt prognosztizálunk.

A parkolási tevékenység hozta a tervezettnél megfelelő pozitív eredményt, de nem érte el tervezettét, így az nem tudta fedezni az időközben felmerült és sürgősen elvégzendő feladatok költségeit.

A bevételek és költségek terv és tény számait az 1. sz. melléklet, a tevékenységenkénti eredmény kimutatást a 2. sz. melléklet tartalmazza.

A bemutatott folyamatok eredményeképpen a társaság adózott eredménye a tervhez képest (60 961) –85 366 eFt összegű veszteség lett.

A fent leírtak alapján kérem Gödöllő Város Képviselő-testületét, hogy döntsön az előterjesztés mellékletét képező 2024. évi beszámoló és közhasznúsági jelentés elfogadásáról.

Gödöllő, 2025. május 09.

 Lukács Gábor
üzveető igazgató

1. sz. melléklet: A bevételek és költségek terv és tény számai

	Zárókiérték és költség (Költségkiszárolásai egybe)			Költségkiszárolás és költség			Elvonások és költség			Tartalék és költség			Települési költség			Pénzügyi költség			Költségkiszárolás és költség		
	2024. évi terv	2024. évi tény	Index	2024. évi terv	2024. évi tény	Index	2024. évi terv	2024. évi tény	Index	2024. évi terv	2024. évi tény	Index	2024. évi terv	2024. évi tény	Index	2024. évi terv	2024. évi tény	Index	2024. évi terv	2024. évi tény	Index
ANYAGOK TERHEI	35 983	49 547	138%	45 904	64 950	141%	654	2 745	430%	1 384	1 825	132%	4	0	0%	5 827	5 519	95%	83 596	104 588	117%
BEVÉTELEK NETTÓ ÁRBEVÉTELE	9 880	9 689	98%	2 422	43 834	124%	735	2 461	332%	3 888	7 695	198%	3 597	0	0%	28 881	31 884	110%	54 342	95 444	176%
BEVÉTELEK SZÁLLÍTÁSI TERHEI	512	500	98%	250	0	0%	0	12	250%	40	17	43%	0	0	0%	2 580	1 999	78%	3 567	2 520	71%
KÖLTSÉGEK ANYAGTERHEI RÁF. ÖSSZ.	46 395	59 796	129%	48 676	68 884	141%	1 389	5 206	372%	11 112	8 834	80%	3 889	0	0%	38 878	38 214	98%	94 788	102 556	108%
BEVÉTELEK NETTÓ	9 368	110 584	119%	24 345	123 672	508%	18 188	16 553	91%	10 721	14 434	135%	42	0	0%	30 473	32 738	107%	250 088	377 981	151%
KÖLTSÉGEK BEVÉTELEK RÁF. ÖSSZ.	6 750	7 672	114%	5 882	9 063	154%	1 200	1 068	89%	900	1 026	114%	0	0	0%	2 291	2 207	96%	16 833	21 068	125%
KÖLTSÉGEK BEVÉTELEK RÁF. ÖSSZ.	10 405	10 750	103%	11 695	13 121	112%	1 785	1 274	71%	562	1 176	209%	0	0	0%	2 748	3 628	132%	27 165	30 833	114%
BEVÉTELEK BEVÉTELEK RÁF. ÖSSZ.	115 473	129 116	112%	111 738	135 791	121%	18 143	18 621	103%	12 183	16 638	137%	47	0	0%	35 812	38 973	109%	284 886	339 809	119%
BEVÉTELEK BEVÉTELEK RÁF. ÖSSZ.	325	381	117%	8 875	9 578	108%	2 150	2 430	111%	3 855	3 614	94%	175	0	0%	3 955	7 188	181%	17 235	20 751	121%
BEVÉTELEK BEVÉTELEK RÁF. ÖSSZ.	0	0	0%	0	0	0%	0	0	0%	0	0	0%	0	0	0%	0	0	0%	0	0	0%
BEVÉTELEK BEVÉTELEK RÁF. ÖSSZ.	0	0	0%	0	0	0%	0	0	0%	0	0	0%	0	0	0%	0	0	0%	0	0	0%
BEVÉTELEK BEVÉTELEK RÁF. ÖSSZ.	162 183	189 793	117%	168 378	196 884	117%	22 691	25 558	113%	28 954	28 784	100%	3 823	0	0%	74 848	84 956	114%	458 874	527 881	115%
BEVÉTELEK BEVÉTELEK RÁF. ÖSSZ.	58 170	60 182	103%	64 111	45 050	70%	1 387	2 301	166%	4 195	4 458	106%	1 087	1 606	148%	45 760	33 056	72%	67 955	145 740	214%
BEVÉTELEK BEVÉTELEK RÁF. ÖSSZ.	229 583	249 975	113%	232 489	241 938	104%	24 878	28 840	120%	31 148	34 342	110%	4 910	1 886	39%	120 385	118 811	99%	833 281	874 731	105%
BEVÉTELEK BEVÉTELEK RÁF. ÖSSZ.	0	0	0%	0	0	0%	0	0	0%	0	0	0%	0	0	0%	141	0	0%	541	0	0%
BEVÉTELEK BEVÉTELEK RÁF. ÖSSZ.	140 323	224 358	160%	43 456	56 564	129%	0	139	0%	0	1 255	0%	120	0	0%	1 338	2 101	157%	188 340	283 418	151%
BEVÉTELEK BEVÉTELEK RÁF. ÖSSZ.	348 876	474 333	136%	276 846	287 522	104%	24 878	28 840	120%	31 148	34 342	110%	4 910	1 886	39%	120 385	118 811	99%	833 281	874 731	105%
BEVÉTELEK BEVÉTELEK RÁF. ÖSSZ.	48 156	41 065	85%	35 086	30 883	88%	1 956	1 822	93%	3 474	3 037	87%	1 811	3 288	182%	28 057	22 521	80%	37 888	102 454	271%
BEVÉTELEK BEVÉTELEK RÁF. ÖSSZ.	488 832	515 398	106%	311 812	318 405	102%	28 834	30 781	107%	34 618	38 374	111%	6 854	4 894	71%	149 841	142 634	95%	937 787	1 068 686	114%
BEVÉTELEK BEVÉTELEK RÁF. ÖSSZ.	3 614	5 855	162%	5 354	18 029	336%	0	11	0%	950	0	0%	0	2 378	0%	40	185	463%	8 688	24 173	278%
BEVÉTELEK BEVÉTELEK RÁF. ÖSSZ.	50	0	0%	25	0	0%	0	0	0%	0	0	0%	0	416	0%	136	10	7%	318	429	135%
BEVÉTELEK BEVÉTELEK RÁF. ÖSSZ.	0	0	0%	0	0	0%	0	0	0%	0	0	0%	0	0	0%	0	0	0%	0	0	0%
BEVÉTELEK BEVÉTELEK RÁF. ÖSSZ.	412 486	529 893	128%	316 891	344 434	109%	28 834	30 781	107%	34 618	38 374	111%	6 854	4 894	71%	149 841	142 634	95%	937 787	1 068 686	114%
BEVÉTELEK BEVÉTELEK RÁF. ÖSSZ.	408 432	408 500	100%	363 277	303 276	84%	16 000	15 150	95%	18 660	16 243	87%	15 461	302	2%	212 836	194 972	92%	894 871	938 440	105%
BEVÉTELEK BEVÉTELEK RÁF. ÖSSZ.	243	201	83%	1 100	0	0%	700	1 011	145%	11 000	14 635	133%	0	5 129	0%	20 507	29 511	144%	39 986	49 891	125%
BEVÉTELEK BEVÉTELEK RÁF. ÖSSZ.	130	0	0%	185	0	0%	1	3	300%	2	0	0%	0	5 473	0%	245	8	3%	543	5 473	100%
BEVÉTELEK BEVÉTELEK RÁF. ÖSSZ.	408 895	408 701	100%	364 562	303 276	84%	16 701	16 161	97%	19 662	16 278	83%	15 466	30 644	198%	233 343	224 483	96%	1 014 784	983 816	97%
BEVÉTELEK BEVÉTELEK RÁF. ÖSSZ.	-3 891	-112 291	304%	-12 429	-41 250	332%	-9 333	-14 544	156%	-5 607	-9 259	165%	8 612	3 218	37%	89 572	81 734	91%	88 771	-91 387	-103%

Költségcsoport / Költségnem	Kö- és Zöldfelület vállalkozási tevékenység			Városi piac üzemeltetési tevékenység			Sporttelep üzemeltetési tevékenység			Telephely ingatlan bérbeadás			Városi és területi vállalkozások összesen			Tevékenységek összesen		
	2024. évi terv	2024. évi tény	Index	2024. évi terv	2024. évi tény	Index	2024. évi terv	2024. évi tény	Index	2024. évi terv	2024. évi tény	Index	2024. évi terv	2024. évi tény	Index	2024. évi terv	2024. évi tény	Index
ANYAGKÖLTSÉGEK	300	3 844	1281%	11 150	23 784	213%	11	4	36%		0		11 461	27 632	241%	101 017	132 218	130,9%
BÉNYEHÉ VETT SZOLG. ÉRTÉKE	0	296		4 120	9 664	234%	30	36	117%		381		4 160	10 276	246%	58 492	105 720	180,7%
EGYÉB SZOLGÁLTATÁSOK ÉRTÉKE	0	39		700	544	78%	0	0			0		700	583	83%	4 067	3 109	76,4%
KÖZVETLEN ANYAGJELLEGŰ RÁF. ÖSSZ.	300	4 089	1363%	16 970	33 982	213%	41	39	95%		381		16 311	38 491	236%	163 676	241 047	147,4%
BÉRKÖLTSÉG	450	3 485	774%	14 273	8 864	61%	15	10	67%		0		14 738	12 158	83%	284 826	290 140	109,6%
SZEMÉLYI JELLEGŰ EGYÉB KIF.	0	0		2 435	652	35%	0	0			0		2 436	852	35%	19 268	21 921	113,8%
BÉRKÁRUTÉKOK	80	381	476%	1 700	907	53%	2	1	50%		0		1 782	1 289	72%	28 947	31 248	107,9%
KÖZVETLEN SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁF. ÖSSZ.	630	3 866	729%	16 408	10 423	63%	17	11	65%		0		16 966	14 300	84%	313 041	343 369	109,7%
ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEIRÁS	0	293		4 477	4 558	102%	2 144	2 411	112%		95		6 621	7 357	111%	23 856	31 108	130,4%
SAJÁT ELŐÁLLÍTÁSÚ ESZK. AKT.ÉRTÉKE	0			0			0						0	0		0	0	
SAJÁT TERMELÉSSÚ KÉSZ. ÁLL. VÁLT.	0	0		0	0		0	0			0		0	0		0	-27 325	
SZÜKÍTETT KÖZVETLEN KÖLTSÉG ÖSSZ.	830	8 248	994%	38 865	48 963	126%	2 202	2 461	112%		476		41 887	60 548	144%	630 473	688 138	117,5%
ÜZEM. ÁLT. KTG.+Gépköltség	125	4 660	3720%	0	7 051		348	515	148%		4 036		473	16 252	3436%	68 428	162 993	238,2%
ÉRTÉKESÍTÉS ELZÁMOLT KÖZVETLEN ÖNKÖLTSÉGE ÖSSZESEN	955	12 898	1351%	38 865	56 014	144%	2 650	2 976	117%		4 612		42 360	76 800	180%	676 861	781 131	111,2%
ELADOTT ÁRUK BESZERZÉSI ÉRTÉKE	0	0		0	0		0	0			0		0	0		141	0	0,0%
KÖZVETLENT SZOLGÁLTATÁSOK ÉRTÉKE	100	19 475	19475%	15 080	0	0%	0	0			0		15 180	19 475	128%	200 420	302 893	151,1%
ÉRTÉKESÍTÉS KÖZVETLEN KÖLTSÉGE ÖSSZ.	1 056	32 373	3069%	63 936	56 014	104%	2 650	2 976	117%		4 612		57 540	96 876	167%	876 212	1 064 024	120,3%
ÉRTÉKESÍTÉS KÖZVELENT KTG.	234	3 169	1354%	6 252	4 804	77%	507	361	69%		0		6 993	8 324	119%	44 861	110 780	246,9%
KÖLTSÉGEK MIND ÖSSZESEN	1 289	35 642	2757%	60 187	60 818	101%	3 067	3 327	108%		4 612		64 533	104 199	161%	1 002 326	1 164 804	116,2%
EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	0	0		650	7	1%	0	0			0		650	7	1%	10 308	24 183	234,6%
PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁF.	0	135		0	0		0	0			0		0	135		210	561	
ADÓFIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG	0	0		0	0		0	0			0		0	0		0	0	
KÖLTSÉG ÉS RÁFORDÍTÁSOK ÖSSZESEN	1 289	35 677	2768%	60 837	60 825	100%	3 067	3 327	108%		4 612		65 183	104 341	160%	1 012 843	1 189 548	117,4%
ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	2 000	31 560	1579%	53 385	47 784	90%	3 597	3 500	97%		27 410		58 982	110 274	187%	1 033 653	1 048 717	101,5%
EGYÉB BEVÉTELEK	0	0		0	98		0	0			0		0	98		39 550	49 989	126,4%
PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI	0	0		0	0		38	0	0%		0		38	0	0%	601	5 476	911,1%
BEVÉTELEK ÖSSZESEN	2 000	31 660	1579%	53 385	47 882	90%	3 636	3 500	96%		27 410		59 020	110 372	187%	1 073 804	1 104 182	102,8%
ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	711	-4 097	-576%	-7 452	-12 943	174%	578	173	30%		22 898		-8 201	6 031	-97%	60 961	-85 366	-140,0%

u.

2. sz. melléklet: 2024. évi adózás előtti eredmény kimutatása tevékenységként

	2024. év	Költségek összesen	Anyagköltség	Irányba vett eszközök	Egyéb szolg. árak	Bérek	Számítógép, egyéb kifizetések	Bérlékek	É.c.s.	Saját term. készletek ártéke	Üzemi költség	Összes ráfordítás	Ért. közvetlen költséggel	Elsőd. szolg. árak	Ért. közvetett költséggel	Egyéb ráfordítás	Pénzügyi műv.ár.	Összes bevétel	Ért. nettó árbevétele	Egyéb bevételek	Pénzügyi műv. bev.	Adózás előtti eredmény
Időszak:		51 E Ft	52 E Ft	53 E Ft	54 E Ft	55 E Ft	56 E Ft	57 E Ft	58 E Ft	59 E Ft	60 E Ft	61 E Ft	62 E Ft	63 E Ft	64 E Ft	65 E Ft	66 E Ft	67 E Ft	68 E Ft	69 E Ft	70 E Ft	71 E Ft
1. Zöld- és közterület fenntartás		491 932	94 407	53 605	500	234 256	19 740	23 881	10 538	-27 325	104 940	760 285	388 001	279 922	71 888	21 884	0	711 977	711 778	201	0	-153 549
KÖZTERÜLET FENNTARTÁS		241 958	44 950	43 906	0	103 572	9 068	13 121	9 578	-27 325	44 658	239 475	196 899	56 564	39 963	16 029	0	303 276	303 277	0	0	41 258
1.1. közlekedésszabványok és eszközök		10 957	1 321	223	0	4 936	550	644	23	0	2 320	25 278	12 500	9 996	1 989	803	0	19 829	19 830	0	0	3 606
1.2. Zárt csapadékvíz elvezető rendszerek		23 489	6 714	15 811	0	13 117	1 235	1 671	4 752	-27 325	6 115	35 407	27 018	1 968	4 723	1 699	0	41 530	41 530	0	0	9 651
1.3. Ácsolt burkolatú utak fenntartása, burkolat javítás		28 234	5 282	6 656	0	10 565	748	1 269	29	0	3 704	21 210	18 363	0	2 523	2 324	0	25 152	25 152	0	0	7 929
1.4. Hűtőgép, téli síkosságmentesítés		55 347	14 157	650	0	22 080	1 934	2 866	4 304	0	9 346	66 654	41 290	14 564	5 368	4 433	0	53 468	53 468	0	0	17 244
1.5. Járdaburkolatok fenntartása, karbantartása		23 828	4 349	2 331	0	9 631	887	1 203	27	0	3 400	18 274	15 023	0	2 317	835	0	23 092	23 092	0	0	1 788
1.6. Ácsolt burkolatú utak tisztántartása		11 496	556	187	0	5 498	536	782	311	0	2 655	14 267	11 738	0	1 609	730	0	18 028	18 028	0	0	3 994
1.7. Nyílt árkos csapadékvíz elvezető rendszer		23 468	2 867	350	0	12 830	1 001	1 625	39	0	4 967	50 951	21 889	24 312	3 377	1 362	0	33 062	33 062	0	0	18 858
1.8. Üzemeltetés és fenntartás		26 821	1 203	16 144	0	4 686	692	643	27	0	3 426	18 434	15 138	0	2 335	942	0	23 289	23 289	0	0	6 828
1.9. Elővezetők tisztántartása és környékének		10 154	776	189	0	5 284	540	671	21	0	2 873	19 380	11 810	4 734	1 821	735	0	18 153	18 153	0	0	709
1.10. Ácsolt burkolatú utak padkájának		30 083	7 947	386	0	13 975	1 103	1 746	43	0	5 462	29 920	24 131	0	3 721	2 067	0	37 089	37 089	0	0	641
1.11. fenntartása, megóvása		249 974	49 547	9 669	500	110 684	7 672	10 760	961	0	60 182	460 810	188 782	224 358	41 005	5 855	0	408 701	408 601	201	0	112 291
ZÖLD TERÜLET FENNTARTÁS		28 092	1 244	1 467	200	11 098	1 443	1 212	116	0	11 312	121 490	35 692	76 190	7 711	1 837	0	76 822	76 823	0	0	37 009
1.12. Gyepfenntartás - extenzív, intenzív ültetés		36 829	23 805	51	0	6 524	641	899	50	0	5 059	24 635	15 888	3 436	3 428	1 803	0	34 354	34 153	201	0	11 142
1.13. Növényültetés (a-, cserje- és élő, egyéves)		64 225	11 344	1 498	100	30 610	1 977	3 063	168	0	15 499	123 432	48 901	63 966	10 565	0	0	105 252	105 252	0	0	33 504
1.14. Növényápolási munkák (szerződés alapján átalánydíjas)		20 936	780	91	200	8 602	1 149	547	160	0	9 007	92 621	28 417	58 381	6 140	1 603	0	61 164	61 164	0	0	23 675
1.15. Közterületi berendezések, utcabútorok és		30 070	8 873	5 889	0	8 852	613	881	72	0	4 810	29 767	15 176	19 900	3 279	412	0	32 665	32 665	0	0	11 996
1.16. Közterületi berendezések, utcabútorok és		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
1.17. járszélén eszközök karbantartása		58 525	2 568	151	0	38 126	1 621	3 201	126	0	12 711	62 251	40 106	13 480	8 965	0	0	86 322	86 322	0	0	5 652
1.18. Városi rendezvények		7 029	296	310	0	4 637	125	419	262	0	980	3 796	3 092	25	668	0	0	6 656	6 656	0	0	1 066
1.19. Városüzemeltetési összefüggő, előre nem		3 452	596	245	0	1 871	61	192	5	0	481	1 845	1 517	0	328	0	0	3 266	3 266	0	0	514
1.20. látható feladatokat		817	20	20	0	362	41	46	3	0	324	1 243	1 022	0	221	0	0	2 200	2 200	0	0	1 163
1.20. közterületi munkavégzésben és																						
1.20. közterületi munkavégzésben és																						

2024. évi adózás előtti eredmény kimutatása tevékenységenként
(folytatás)

	2024. év	Költségek összesen	Anyagköltség	Irányba vett szolgáltatás	Egyéb szolg. értéke	Béreköltség	Személyi jutt. egyéb kifizetések	Bérgarantások	É.m.	Saját term. készletek áll.vált	Üzemi költség	Összes ráfordítás	Ért. kövesztett költség	Eladott szolg.besz. értéke	Ért. kövesztett költség	Egyéb ráfordítás	Pénzügyi műv. jutt.	Összes bevétel	Ért. nettó árbevétele	Egyéb bevételek	Pénzügyi műv. bev.	Adózás előtti eredmény
2.	KEZELÉSI TEVÉKENYSÉG - TÉRTŐFENNTARTÁS-4, ÜZEMELTETÉSI TEVÉKENYSÉG	28 940	2 745	2 451	10	16 553	1 086	1 274	2 430	0	2 381	28 333	26 561	139	1 622	11	0	16 168	15 150	1 015	3 -	14 544
3.	TELEPÜZEMELTETÉSI, TELEP BÉRBEADÁSI TEVÉKENYSÉG	34 242	1 825	7 892	17	14 434	1 026	1 176	3 614	0	4 458	34 975	29 783	1 255	3 937	0	0	30 278	16 243	14 035	0 -	8 256
4.	VÁROSI PARKOLÁSI RENDSZER FENNTARTÁSA, ÜZEMELTETÉSE	1 806	0	0	0	0	0	0	0	0	1 806	189 549	183 469	0	3 289	2 876	416	10 904	302	5 129	5 473	3 218
5.	IGAZGATÁSI TEVÉKENYSÉG (felosztandó költség)	113 011	5 619	31 696	1 999	32 738	2 207	3 628	7 168	0	33 056	109 683	84 955	2 102	22 521	105	10	224 483	194 972	29 511	0	81 734
6.	VÁLLALKOZÁSI TEVÉKENYSÉG	110 780	1 170	16 284	5 266	64 624	5 521	16 662	1 253	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7.	ZÖLDTERÜLET FENNTARTÁS VÁLLALKOZÁSI TEVÉKENYSÉGE	76 400	27 632	10 276	583	12 159	852	1 289	7 357	0	18 252	87 613	59 672	19 476	8 324	7	135	110 372	110 274	98	0	6 031
7.1	KÖZTERÜLET FENNTARTÁS VÁLLALKOZÁSI TEVÉKENYSÉGE	5 061	2 125	96	0	588	0	74	0	0	2 196	12 650	2 883	8 269	1 486	0	0	14 926	14 926	0	0	80
7.2	PIACÜZEMELTETÉSI ÉS FENNTARTÁSI TEVÉKENYSÉG	7 817	1 719	110	39	2 897	0	367	293	0	2 452	18 376	5 364	11 206	1 671	0	135	16 652	16 652	0	0 -	4 177
7.3	TELEPHELYI INGATLAN BÉRBEADÁS SPORTCENTRUM ÜZEMELTETÉSE, BÉRBEADÁSI TEVÉKENYSÉG	56 014	23 784	9 654	544	8 664	852	907	4 558	0	7 051	53 775	48 964	0	4 804	7	0	47 882	47 784	98	0 -	12 943
7.4	TELEPHELYI INGATLAN BÉRBEADÁS SPORTCENTRUM ÜZEMELTETÉSE, BÉRBEADÁSI TEVÉKENYSÉG	4 512	0	381	0	0	0	0	95	0	4 036	0	0	0	0	0	0	27 410	27 410	0	0	22 898
7.5	TEVÉKENYSÉG	2 976	4	35	0	10	0	1	2 411	0	515	2 812	2 461	0	351	0	0	3 500	3 500	0	0	173
	Özemi költség részre	861 911	133 388	122 004	8 375	354 764	27 442	47 910	32 361	-27 325	162 593	1 189 548	751 131	382 893	110 780	24 163	561	1 104 182	1 048 717	49 969	5 476	-85 366
	Költségek összesen	861 911	159 775	195 318	13 507	383 418	29 707	51 650	55 861	-27 325												

3. sz. melléklet: Gyepfenntartás, fűnyírás

Gyepfenntartás és fűnyírás 2024.				
Sorsz.	Megnevezés	Fű m ²	Alkalmak száma	Vágott felület (m ²)
1.	Intenzív területek, intézmények fűvágása gyűjtéssel			
1	Szilhát u. – Bajcsy Zs. E. utca kereszteződés	316	14	4 424
2	Szentháromság kert	1430	14	20 020
3	Királyi váró melletti területek	986	15	14 790
4	Dózsa György út - Kossuth Lajos u. kereszteződés	424	14	5 936
5	Petőfi tér - Gábor Áron utca	493	14	6 902
	1. összesen:			52 072
2.	Intézményi területek fűnyírása			
1	Blaháné utca 132.-136.	7 000	10	70 000
2	Kőrösfői utca 15-17. GIM Ház	2 282	5	11 410
	2. összesen:			81 410
3.	Gyepszellőztetés tápanyag-utánpótlással			
1	Gödöllői Egyesített Palotakert Bölcsőde (1.sz Bölcsőde), Palota-kert 17.	2 092	1	2 092
2	Szentháromság kert	1430	1	1 430
3	Királyi váró melletti területek	986	1	986
				3 522
3.	Játszóterek kaszálása, fűvágása			
1	Játszótér (közt.) Alsópark (fitness)	404	11	4 444
2	Játszótér (közt.) Ambrus köz 7.	1 100	12	13 200
3	Játszótér (közt.) Címer u.	4 178	13	54 314
4	Játszótér (közt.) Csokonai Vitéz Mihály út	1 014	12	12 168
5	Játszótér (közt.) Erzsébet királyné krt. 28.	380	12	4 560
6	Játszótér (közt.) Faiskola tér	2 275	12	27 300
7	Játszótér (közt.) Gébics u.	2 086	12	25 032
8	Játszótér (közt.) Juhar u.	274	12	3 288
9	Játszótér (közt.) Kazinczy krt. 30/C.	130	12	1 560
10	Játszótér (közt.) Kazinczy krt. 7.	811	12	9 732
11	Játszótér (közt.) Köztársaság út (SPAR)	2 572	12	30 864
12	Játszótér (közt.) Ligeti Juliska u.	2 062	14	28 868
13	Játszótér (közt.) Palotakert 1. előtt	940	12	11 280
14	Játszótér (közt.) Palotakert 1-2. mögött	573	12	6 876
15	Játszótér (közt.) Palotakert 6/b.	300	12	3 600
16	Játszótér (közt.) Palotakert 8.	280	12	3 360
17	Játszótér (közt.) Palotakert 9.	721	12	8 652
18	Játszótér (közt.) Patak tér	680	13	8 840
19	Játszótér (közt.) Rómer Flóris u.	5 974	12	71 688
20	Játszótér (közt.) Szabadság tér 18.	5 869	13	76 297
21	Játszótér (közt.) Széchenyi István utca	480	12	5 760
22	Játszótér (közt.) Szent István tér	195	12	2 340
23	Játszótér (közt.) Szent János u. 24.	3 030	12	36 360
24	Játszótér (közt.) Szőlő u. 30.	100	12	1 200
25	Játszótér (közt.) Tessedik S. u./Major u. sarok	869	11	9 559
26	Játszótér (közt.) Úrréti tó	1 200	12	14 400
	3. összesen:			475 542

Sorsz.	Megnevezés	Fű m ²	Alkalmak száma	Vágott felület (m ²)
4.	Lakótelepek kaszálása gyűjtéssel és szállítással			
1	Ambrus Zoltán köz LAKÓTELEP - Kossuth Lajos utca - Ambrus Zoltán - Szent Imre	4 430	13	57 590
2	Kazinczy körút LAKÓTELEP Dózsa György út lakóteleppel	18 184	13	236 392
3	Kossuth Lajos utca LAKÓTELEP Erzsébet körút, Szabadság tér lakótelepi része	16 925	13	220 025
4	Munkácsy Mihály LAKÓTELEP Szabadka - Szent János - Munkácsy - Szabadság	33 810	12	405 720
5	Palotakert LAKÓTELEP Alsó park - Állomás út által körülhatárolt terület	29 739	12	356 868
6	Remsey LAKÓTELEP	2 400	13	31 200
7	Szent János utcai LAKÓTELEP	7 068	12	84 816
8	Szőlő utca LAKÓTELEP Rákospatak - Lumnitzer utca - Szőlő utca által határolt terület	20 907	13	271 791
	4. összesen:			1 664 402
6.	Parkok kaszálása gyűjtéssel és szállítással			
1	Ady Endre sétány Grassalkovich Kastély előtt (Martinovics-Tessedik-Szabadság-Ady határos oldalai között menti kaszálás)	12 595	11	138 545
2	Ady Endre sétány közpark megnevezésű Martinovics utca által kettévágott zöldterület	14 001	11	154 011
3	Alsó park Grassalkovich szobor környezete Ady Endre sétány - Zeneiskola - Erdő - Szabadság út által körülhatárolt terület	14 897	16	238 352
4	Ady Endre sétány Rákospatak - Állomás utca közötti terület	2 287	11	25 157
5	Éva utca 1.	335	8	2 680
6	Éva utca 3.	233	8	1 864
7	Faiskola tér játszótérrel együtt	4 621	12	55 452
8	Gróf Teleki Pál tér	1 352	7	9 464
10	Máriabesnyő Szabadság út - szervíz út között Búcsú tér (teljes)	25 597	7	179 179
11	Máriabesnyő trianoni kereszt körül	675	7	4 725
12	Rét utca Úrréti tó környéke	6 850	10	68 500
13	Petőfi Sándor utca	663	20	13 260
14	Török Ignác Gimnázium körüli terület	1 153	15	17 295
15	Szabadság út - Rézgombossal szemben - Erkel u. eleje	365	17	6 205
16	Szabadság út - Palotakerti COOP ABC körüli terület	1 066	8	8 528
17	Szabadság út Művelődési központ körüli közparkok	6 472	8	51 776
18	Sportcentrum területe	3 690	1	3 690
	6. összesen:			978 683
7.	Parkok kaszálása gyűjtés nélkül			
1	Alsó park teljes területe	112 153	10	1 121 530
2	Erzsébet park - sportpálya mögötti terület	12 263	8	98 104
3	Erzsébet park Kálvária környezete - bejárat melletti terület - kőszikla körüli terület	6 067	7	42 469
4	Erzsébet park régi rész, öreg hársfasor melletti területek	3 570	7	24 990
	7. összesen			1 287 093
8.	Közút menti kaszálás gyűjtés, szállítás nélkül			
1	Ady Endre sétány - Török Ignác sarok	552	9	4 968
2	Ady Endre sétány Isaszegi út sarka	512	9	4 608
3	Ady Endre sétány Mentőállomás	159	9	1 431
4	Boglárka utcai árok	1 855	8	14 840
5	Damjanich János-Hóvirág kereszteződésében zöldterület a Damjanich vonalában	800	8	6 400
6	Gerle utca - Blaháné utca sarok(saroktól Lázár V. Ig tartó szakasz autp. oldal)	2 235	8	17 880
7	Gerle utca Lázár - Perczel közötti szakasz mindkét oldala	2 072	8	16 576
8	Gomba utca Présház utca - Mátyás király közötti zöldterület	5 550	8	44 400

Sorsz.	Megnevezés	Fű m ²	Alkalmak száma	Vágott felület (m ²)
9	Ivánka Imre északi része (Erdélyi Ferenc-Damjanich közti szakasz)	1 200	8	9 600
10	Kenyérgyári út (honvédségi oldala)	2 400	7	16 800
11	Kerengő utca Boglárka- Damjanich között jobb oldal	819	8	6 552
12	Kétház utca - Török Ignác utca sarok ált. iskola + zöld sziget	650	8	5 200
13	Kotlán Sándor utcától-Kenyérgyári út (honvédségi oldal)	1 800	8	14 400
14	Kőrösi Csoma Sándor utca végén buszforduló	1 015	8	8 120
15	Lovarda utca - Martinovics utca sarok	775	8	6 200
16	Mandula utca Klapka felőli oldala	881	8	7 048
17	Mátyás király utca – Szilágyi E.u. sarok	563	8	4 504
18	Nádor köz	800	8	6 400
19	Orgona köz	1 000	8	8 000
20	Őz utca (nyugati oldal beépítetlen)	2 000	8	16 000
21	Szilágyi Erzsébet páratlan oldal (MátyásK.-Rózsa között) 14/2015(V.14)rendelet	1 500	8	12 000
22	Tessedik Sámuel utca - Bíróság körüli terület	1 960	9	17 640
23	Tessedik Sámuel utca -Repülőtéri út kereszteződés	1 562	9	14 058
24	Tessedik Sámuel utca - Méhész köz előtti terület	1 580	9	14 220
25	Hunyadi -Blaháné csomópont M3 részü	1 621	8	12 968
26	Premontrei u.	612	7	4 284
27	Ádám u. - Szőlő utca kereszteződés	285	9	2 565
28	Besnyő utca	603	8	4 824
29	Isaszegi út - parkoló, sportpálya menti szakasz	832	8	6 656
30	Isaszegi út - kerékpár út menti kaszálás	6124	8	48 992
31	Lovas utca - Török Ignác utca	2063	8	16 504
32	Honvéd utca - Tessedik utca	2583	8	20 664
33	Klapka György út buszforduló	512	8	4 096
34	Semmelweis u. - Táncsics M. út kereszteződés	398	8	3 184
35	Blaháné út - Manna park	1343	10	13 430
36	Kalapka György út - Fenyves ABC kereszteződés	589	8	4 712
37	Klapka György út - Fenyvesi főút közti átjáró	620	8	4 960
38	Köztársaság út SPAR előtti szakasz	548	8	4 384
39	Szivárvány utca útmenti árok	1467	8	11 736
40	Arany János utca - Bem József utca kereszteződés buszmegállóval	133	8	1 064
41	Fácán sor 53; 60; 64; 71 melletti területek	1320	8	10 560
42	Szántó - Kovács János köz részü (vasút felől)	655	8	5 240
43	Mikes Kelemen utca P+R parkoló környezete	3083	8	24 664
44	Sík Sándor u. vasút menti terület	2800	8	22 400
	8. összesen			505 732
9.	Közút menti kaszálás gyűjtéssel, szállítással			
1	Állomás tér kollégium területe	930	10	9 300
2	Állomás út teljes szakasza	11 800	10	118 000
3	Babati utca bal oldala Hajó-Címer utca között	3 591	7	25 137
4	Babati utca bal oldal Címer utcai játszótér - Panoráma u. között	1 012	7	7 084
5	Dózsa György út - köztemető előtti terület	417	1	417
6	Dózsa György út teljes szakasz	26 506	10	265 060
7	Faiskola utca - Török Ignác utca sarok	743	9	6 687
8	Hegy utca buszforduló	3 826	8	30 608
9	Hegy utca- Lázár Vilmos utca sarok	569	8	4 552
10	Hunyadi János utca páratlan oldala (Grassalkovich-Mátyás K. Között)	2 878	9	25 902

Sorsz.	Megnevezés	Fű m ²	Alkalmak száma	Vágott felület (m ²)
11	Klapka György út- Tavasz utca kereszteződés abc előtt	646	8	5 168
12	Klapka György út Tél utcával szembeni terület	5 390	8	43 120
13	Martinovics Ignác utca Kastély melletti terület	3 931	9	35 379
14	Szabadság út - MOL kút körüli terület közpark	2 960	18	53 280
15	Szabadság út - Bútorárúház előtti terület	4 210	18	75 780
16	Szabadság út - Kastély melletti terület	3 706	13	48 178
17	Szabadság út teljes szakasz	19 517	11	214 687
18	Szabadság út 42. - Civil ház előtti terület	42	9	378
19	Szabadság út HÉV felől (szalagkorlát menti sáv)	4 305	10	43 050
20	Damjanich u. - Szabadság út felőli vége	64	8	512
21	Szilhát utca 26 előtti terület	42	7	294
22	Szilhát utca 49. járda melletti terület templomig	398	1	398
23	Táncsics Mihály út Erzsébet park oldala	881	8	7 048
24	Táncsics Mihály út Sportcentrum menti szakasz	701	8	5 608
25	Tessedik Sámuel utca Kastély melletti terület	3 294	9	29 646
26	Testvérvárosok útja Grassalkovich utcáig	6 971	9	62 739
27	Hunyadi utca	3 084	9	27 756
28	Toldi Miklós utca - köztemető melletti terület	838	8	6 704
29	Virág utca - köztemető mögötti terület	495	8	3 960
30	Köztársaság út páros oldal árok - út közti sáv	2 139	8	17 112
31	Köztársaság út páratlan oldal árok - út közti sáv	1 358	8	10 864
32	Thököly Imre u - Esze Tamás utca kereszteződés zöldsziget	23	8	184
	9. összesen:			1 184 592
10.	Allergén területek kaszálása			
1	Szabadság tér 20. volt tenispálya	2 552	2	5 104
2	Ádám utca 54.	632	2	1 264
3	Ádám utca 57.	504	2	1 008
4	Ádám utca 81	573	2	1 146
5	Antalhegyi utca 120.	1 728	2	3 456
6	Besnyő utca és Bánki D. u. között /Máriabesnyő tüzép körül/	2 000	2	4 000
7	Blaháné út - Ligeti Juliska u. között (2446/1 és 2447/10 HRSZ)	1 268	2	2 536
8	Blaháné út - Rét u. - Rákospatak között	913	2	1 826
9	Blaháné utca 47-49 és 51 között	250	2	500
10	Blaháné út XX (Blaháné út Boncsok dűlő közötti területe)	6 616	2	13 232
11	Blaháné út XX (Blaháné út Boncsok dűlő közötti területe)	3 552	2	7 104
12	Blaháné út 246. mellett	1 809	2	3 618
13	Blaháné út 88.	1 173	2	2 346
14	Címer utca Kereszt utca melletti terület	1 026	2	2 052
15	Csalogány utca 22. mögött	295	2	590
16	Damjanich János utca 21/b szám	1 272	2	2 544
17	Dózsa György út 72.	858	2	1 716
18	Dózsa György út 154. a vízmű körül	2 807	2	5 614
19	Fecske utca 1.	522	2	1 044
20	Fecske utca 3.	485	2	970
21	Haraszti út ipartelep mellett	15 616	2	31 232
22	Harmat utca 11-13 szám alatti telekrész	420	2	840
23	Harmat u. 3; 5; 7; 11; 15; 17-19; 21-23; 23-25; 27; 29. mögött	10 447	2	20 894
24	Harmat u. 8. leégett épület telke	1 129	2	2 258
25	Harmat utca 23-25.	458	2	916

Sorsz.	Megnevezés	Fű m ²	Alkalmak száma	Vágott felület (m ²)
26	Hegy utca vízmű mellett Molly dombbal együtt	1 157	2	2 314
27	Hétház utca 7. mögött bezárt	1 572	2	3 144
28	Kecskés dűlő út	2 236	2	4 472
29	Klapka György u.	81	2	162
30	Klapka György u.	1 429	2	2 858
31	Kornya Mihály utca (2 telek)	2 029	2	4 058
32	Kossuth Lajos utca 12 mögött	1 206	2	2 412
33	Kőrösi Csoma Sándor u. - régi vásártér	4 777	2	9 554
34	Kőrösi Csoma Sándor u. - Gyepmesteri telep kivételével	15 953	2	31 906
35	Lázár Vilmos u. 100/B mellett	282	2	564
36	Hegy u. - Lázár Vilmos u. között lépcső környezete	569	2	1 138
37	Mátyás király utca Vincellér utca sarok	347	2	694
38	Mikes Kelemen utca	3 083	2	6 166
39	Mikes Kelemen utca Aranyos patak mellett	448	2	896
40	Napsugár utca 2.	1 055	2	2 110
41	Országáram utca mellett Csanakban, Koronázási tér - érsek - Jogar utca	5 588	2	11 176
42	Perczel Mór utca 19 és Lázár Vilmos u. 4.; 6. által bezárt terület	1 555	2	3 110
43	Perczel Mór u. 21 és Lázár Vilmos u. 6 között bezárt terület	263	2	526
44	Peres utca 45. út megnevezésű terület	1 058	2	2 116
45	Röges u. 18.	2 534	2	5 068
46	Röges u. 19.	1 908	2	3 816
47	Röges u. 19 mögött - Rákos patak túloldala (Dózsa Gy. út 80. mögött)	2 776	2	5 552
48	Röges - Hamvay F. utca közötti terület	4 757	2	9 514
49	Shell-kút környéke	475	2	950
50	Szabadság út 2. testőrlaktanya belső része	1 000	2	2 000
51	Szabadság út 4. étterem - parkoló - Szabadság út járda közti rész	500	2	1 000
52	Szárítópusztá lebontott ingatlan (0200/2)	2 956	2	5 912
53	Szárítópusztá 0212/1	36 833	2	73 666
54	Szőlő utca 43.	925	2	1 850
55	Szőlő utca 45.	335	2	670
56	Túróc utca (4844/4)	4 287	2	8 574
57	Túróc utca (4844/7)	17 037	2	34 074
58	Vasvári Pál utca	477	2	954
59	8126/1 Berente István út	1 231	2	2 462
60	8126/3 Berente István út	140	2	280
61	Havas utca 0226/26	2 086	2	4 172
62	Zápor u. 1.	1 180	2	2 360
63	4559/1 Szivárvány utca vége vasút - házak közti háromszög	1 400	2	2 800
64	Faiskola út 2.	4 494	2	8 988
65	Gárdonyi Géza utca Szabadság út - patak között	64 445	2	128 890
66	Honvéd utca - Lovarda utca között kivett terület	1 458	2	2 916
67	Kazinczy Ferenc utca 4.	329	2	658
68	Perczel Mór u. - erdő között fekvő terület (7523/4 HRSZ)	1 284	2	2 568
69	Boncsoki dűlő út (7241 HRSZ)	4 145	2	8 290
	10. összesen:			525 170
11.	Útpadka- és szegély kaszálás			
1	Berente István utca	420	2	840
2	Thengye Lajos utca	462	2	924
3	Röges utca	1 794	2	3 588

Sorsz.	Megnevezés	Fű m ²	Alkalmak száma	Vágott felület (m ²)
4	Arany János utca	2 488	2	4 976
5	Bethlen Gábor utca	1 224	2	2 448
6	Grassalkovich Antal utca	1 636	2	3 272
7	Szőlő utca	1 564	2	3 128
8	Klapka György út	2 486	2	4 972
9	Babati út	1 272	2	2 544
10	Fácán sor	1 990	2	3 980
11	Honvéd utca	1 326	2	2 652
12	Faiskola utca	788	2	1 576
	11. összesen:			34 900

4. sz. melléklet: Fa, cserje és évelő növény ültetés

Fa, cserje és évelő növény ültetés 2024.			
Terület	Faj	Mennyiség	Mennyiségi egység
Faültetés			
Alsópark	Sorbus torminalis	15	db
Alsópark	Quercus cerris	15	db
Alsópark	Crataegus monogyna	20	db
Alsópark	Juglans nigra	20	db
Alsópark	Rhamnus frangula	15	db
Alsópark	Quercus palustris	20	db
Alsópark	Corylus colurna	15	db
Alsópark	Persica vulgaris	20	db
Alsópark	Pyrus pyraister	20	db
Alsópark	Pinus sylvestris	10	db
Alsópark	Quercus robur	30	db
Alsópark	Tilia platyphyllos 'Örebro'	5	db
Szabadság tér	Aesculus carnea Briotii	2	db
Palota-kert	Aesculus carnea Briotii	1	db
Palota-kert	Acer platanoides 'Royal Red'	1	db
Főtér	Liriodendron tulipifera	2	db
Ady Endre sétány	Celtis australis	15	db
MUZA parkoló	Acer campestre Elsrijk	3	db
Palota-kert	Acer campestre	9	db
Alsópark játszótér	Quercus robur	2	db
Főtér	Tilia cordata	4	db
Főtér	Tilia Szent István	1	db
Főtér	Fraxinus ornus 'Mecsek'	1	db
Szabadság út buszpályaudvar előtt	Carpinus betulus Frens Frontain	3	db
Szabadság út buszpályaudvar előtt	Quercus robur	1	db
Szabadság út buszpályaudvar előtt	Gleditsia tr. Sunburst	2	db
Palota-kert	Gleditsia tri. Rubylace	3	db
Alsópark	Prunus ssp.	22	db
Testvérvárosok útja	Fraxinus ornus 'Mecsek'	2	db
Bucskai István u.	Prunus cerasifera 'Woodii'	2	db
Szent János utca	Prunus serrulata 'Pink Perfection'	1	db
Hegy utca	Tilia platyphyllos 'Örebro'	2	db
Hegy utca	Acer platanoides 'Crimson King'	2	db
Kazinczy körút	Acer platanoides 'Columnare'	4	db
Szent János utca	Acer platanoides	1	db
Szent János utca	Prunus serrulata 'Amanogawa'	10	db
Szent János utca	Tilia platyphyllos 'Örebro'	2	db
Patak tér	Salix alba 'Tristis'	2	db
Szent János utca	Quercus cerris	1	db
Szent János utca	Acer platanoides 'Globosum'	4	db
Szent János utca	Prunus cerasifera 'Woodii'	2	db
Szent János utca	Acer platanoides 'Olmstedt'	3	db
Alkotmány utca	Acer platanoides 'Columnare'	5	db
Összesen:		320	db

Terület	Faj	Mennyiség	Mennyiségi egység
Cserje- és évelő növények ültetése			
Alsópark	Prunus ssp.	50	db
Alsópark	Rosmarinus officinalis	370	db
Alsópark	Thymus sp	1085	db
Alsópark	Anemone hybrida	30	db
Alsópark	Campanula carpatica 'Pristar Deep Blue'	30	db
Alsópark	Echinacea hybr.'Lakota Yellow	30	db
Alsópark	Echinacea purpurea 'Pow Wow Wild Berry'	30	db
Alsópark	Gaillardia ariistata 'Arizona Sun'	30	db
Alsópark	Gaura lindheimeri	40	db
Alsópark	Hemerocallis hybr.'Ribon Candy'	20	db
Alsópark	Hemerocallis hybr.'Pink Damask'	20	db
Alsópark	Hemerocallis hybr. 'Mary Todd'	20	db
Alsópark	Perovskia atriplicifolia 'Little spire'	30	db
Alsópark	Leucanthemum maximum	20	db
Alsópark	Perovskia atriplicifolia	15	db
Alsópark	Veronica spicata 'Anniversary Blue'	20	db
Alsópark	Veronica spicata 'Anniversary Rose'	20	db
Alsópark	Paeonia lactiflora 'Sarah Bernard'	5	db
Szabadság tér	Hidrangea arborescens 'Annabelle'	20	db
Szabadság tér	Spirea japonica 'Anthony waterer'	200	db
Szabadság tér	Spirea japonica 'Goldflame'	145	db
Szabadság tér	Deutzia gracilis	90	db
Szabadság tér	Lavandula angustifolia 'Hidcote'	76	db
Szabadság tér	Lonicera nitida 'Maigrün'	210	db
Szabadság tér	Photinia fraseri 'red Robin'	30	db
Szabadság tér	Deutzia gracilis 'Nikko'	93	db
Palota-kert	Photinia fraseri 'red Robin'	25	db
Palota-kert	Lavandula angustifolia 'Hidcote'	15	db
Palota-kert	Photinia fraseri 'Little red Robin'	15	db
Palota-kert	Prunus laurocerasus 'Caucasica'	15	db
Palota-kert	Physocarpus opulifolius 'Angel gold'	15	db
Palota-kert	Spirea betulifolia 'tor gold'	15	db
Palota-kert	Taxus baccata 'repandens aurea'	15	db
Palota-kert	Weigela 'minuet'	15	db
Palota-kert	Spirea japonica 'double play red'	15	db
Szaabdság út	Photinia fraseri 'red Robin'	30	db
Szaabdság út	Cornus alba 'spaethii'	15	db
Szaabdság út	Spirea nipponica 'snowmound'	15	db
Szaabdság út	Hydrangea paniculata 'fraise melba'	20	db
Szaabdság út	Lavandula angustifolia 'Hidcote'	45	db
Szaabdság út	Taxus baccata 'zöld'	15	db
Szaabdság út	Cornus alba 'miracle'	15	db
Szaabdság út	Hydrangea paniculata 'baby lace'	15	db
Szaabdság út	Spirea betulifolia 'tor gold'	15	db
Szaabdság út	Diervilla rivularis 'kodiak red'	15	db
Szaabdság út	Weigela florida 'Alexandra'	15	db
Szaabdság út	Potentilla fraseri 'red ace'	15	db
Szaabdság út	Berberis thunbergii 'orange rocket'	20	db
Szaabdság út	Berberis thunbergii 'Maria'	20	db
Összesen:		3 144	db

5. sz. melléklet: Virágültetés

Virágültetés 2024.

Hóna	Növény típus	Terület	Faj/fajta	Mennyisé	Mennyiségi egység
2024.05.	egynyári	Szilhát u. - Bajcsy kereszteződés	Canna indica	145	db
2024.05.	egynyári	Petőfi Sándor tér	Celosia argentea	795	db
2024.05.	egynyári	Petőfi Sándor tér	Senecio bicolor	345	db
2024.05.	egynyári	Petőfi Sándor tér	Salvia farinacea	663	db
2024.05.	egynyári	Petőfi Sándor tér	Canna indica	23	db
2024.05.	egynyári	Petőfi Sándor tér	Begonia x benariensis	400	db
2024.05.	egynyári	Petőfi Sándor tér	Begonia x semperflorens	465	db
2024.05.	egynyári	Petőfi Sándor tér	Ipomoea batatas	30	db
2024.05.	egynyári	Petőfi Sándor tér	Rudbeckia hirta	155	db
2024.05.	egynyári	Pataktér	Rudbeckia hirta	230	db
2024.05.	egynyári	Pataktér	Celosia argentea	230	db
2024.05.	egynyári	Pataktér	Salvia x hybrida	16	db
2024.05.	egynyári	Pataktér	Gaura lindheimeri	4	db
2024.05.	egynyári	Pataktér	Canna indica	4	db
2024.05.	egynyári	Török Ignác szobor	Begonia x benariensis	60	db
2024.05.	egynyári	Főtér	Canna indica	210	db
2024.05.	egynyári	Főtér	Rudbeckia hirta	480	db
2024.05.	egynyári	Főtér	Ipomoea batatas	125	db
2024.05.	egynyári	Főtér	Begonia x semperflorens	1199	db
2024.05.	egynyári	Főtér	Celosia argentea	325	db
2024.05.	egynyári	Főtér	Senecio bicolor	95	db
2024.05.	egynyári	Főtér	Begonia x benariensis	702	db
2024.05.	egynyári	Főtér	Gaura lindheimeri	37	db
2024.05.	egynyári	Főtér	Salvia x hybrida	24	db
2024.05.	egynyári	Főtér	Salvia farinacea	250	db
2024.05.	egynyári	Főtér	Gaura lindheimeri	80	db
2024.05.	egynyári	Főtér	Impatiens x Neu-Guinea	225	db
2024.05.	egynyári	Dózsa György út	Celosia argentea	220	db
2024.05.	egynyári	Dózsa György út	Salvia farinacea	220	db
2024.05.	egynyári	Dózsa György út	Rudbeckia hirta	220	db
2024.05.	egynyári	Szabadság tér	Begonia x benariensis	20	db
2024.05.	egynyári	Kastély előtti ágyások	Canna indica	46	db
2024.05.	egynyári	Kastély előtti ágyások	Begonia x benariensis	244	db
2024.05.	egynyári	Kastély előtti ágyások	Rudbeckia hirta	200	db
2024.05.	egynyári	Alsópark	Salvia farinacea	1090	db
2024.05.	egynyári	Alsópark	Rudbeckia hirta	881	db
2024.05.	egynyári	Alsópark	Canna indica	143	db
2024.05.	egynyári	Alsópark	Begonia x benariensis	1390	db
2024.05.	egynyári	Alsópark	Ipomoea batatas	138	db
2024.05.	egynyári	Alsópark	Celosia argentea	190	db
2024.05.	egynyári	Alsópark	Senecio bicolor	300	db
2024.05.	egynyári	Alsópark	Begonia x semperflorens	640	db
2024.05.	egynyári	Alsópark	Dianthus	30	db
2024.05.	egynyári	Művelődési ház körüli ágyások	Canna indica	18	db
2024.05.	egynyári	Művelődési ház körüli ágyások	Salvia farinacea	190	db
2024.05.	egynyári	Művelődési ház körüli ágyások	Rudbeckia hirta	210	db
2024.05.	egynyári	Művelődési ház körüli ágyások	Salvia x hybrida	18	db
2024.05.	egynyári	Művelődési ház körüli ágyások	Begonia x hybrida	24	db
2024.05.	egynyári	Művelődési ház körüli ágyások	Verbena rigida	35	db
2024.05.	egynyári	Művelődési ház körüli ágyások	Ipomoea batatas	6	db
2024.05.	egynyári	Művelődési ház körüli ágyások	Dichondra argentea	81	db
2024.05.	egynyári	Művelődési ház körüli ágyások	Petunia x multiflora	34	db
2024.05.	egynyári	Művelődési ház körüli ágyások	Gaura lindheimeri	6	db
2024.05.	egynyári	Főtér virágtartók	Begonia x hybrida	32	db
2024.05.	egynyári	Főtér virágtartók	Verbena rigida	23	db

Hónap	Növény típus	Terület	Faj/fajta	Mennyiség	Mennyiségi egység
2024.05.	egynyári	Tulipános szökőkút virágládák	Begonia x benariensis	42	db
2024.05.	egynyári	Tulipános szökőkút virágládák	Dichondra argentea	21	db
2024.05.	egynyári	Török Ignác Gimnázium előtti ládák	Canna indica	28	db
2024.05.	egynyári	Török Ignác Gimnázium előtti ládák	Rudbeckia hirta	28	db
2024.05.	egynyári	Török Ignác Gimnázium előtti ládák	Ipomoea batatas	14	db
2024.05.	egynyári	Török Ignác Gimnázium előtti ládák	Gaura lindheimeri	14	db
2024.05.	egynyári	Török Ignác Gimnázium előtti ládák	Verbena rigida	28	db
2024.05.	egynyári	Török Ignác Gimnázium előtti ládák	Helichrysum petiolare	24	db
2024.05.	egynyári	Virágoszlopok	Pelargonium x peltatum	948	db
2024.05.	egynyári	Virágkaspók Dózsa György út, Ady sétány (o	Dichondra argentea	90	db
2024.05.	egynyári	Virágkaspók Dózsa György út, Ady sétány (o	Pelargonium x peltatum	450	db
2024.05.	egynyári	Virágkaspók Ady Endre sétány (korlátok)	Begonia x semperflorens	582	db
2024.05.	egynyári	Virágkaspók Ady Endre sétány (korlátok)	Ipomoea batatas	194	db
2024.05.	egynyári	Főtéri kandeláberek	Petunia atkinsiana	54	db
2024.05.	egynyári	Főtéri kandeláberek	Plectranthus coleoides	54	db
2024.05.	egynyári	Főtéri kandeláberek	Pelargonium x peltatum	108	db
2024.05.	egynyári	Dózsa György út virágtartók	Ipomoea batatas	6	db
2024.05.	egynyári	Dózsa György út virágtartók	Gaura lindheimeri	6	db
2024.05.	egynyári	Dózsa György út virágtartók	Begonia x benariensis	12	db
2024.05.	egynyári	Dózsa György út virágtartók	Rudbeckia hirta	12	db
2024.05.	egynyári	Dózsa György út - fadézsák	Rudbeckia hirta	18	db
2024.05.	egynyári	Dózsa György út - fadézsák	Ipomoea batatas	18	db
2024.05.	egynyári	Dózsa György út - fadézsák	Begonia x benariensis	36	db
2024.05.	egynyári	Dózsa György út - fadézsák	Verbena rigida	18	db
2024.05.	egynyári	Dózsa György út - fadézsák	Helichrysum petiolare	18	db
Egynyári összesen:				16789	db
2024.10.	kétnyári	Főtér	Viola cornuta	1640	db
2024.10.	kétnyári	Főtér	Viola x wittrockiana	2104	db
2024.10.	kétnyári	Főtér	Myositis sylvatica	255	db
2024.10.	kétnyári	Petőfi tér	Viola cornuta	2510	db
2024.10.	kétnyári	Szilhát u. - Bajcsy Zs. u. kereszteződés	Viola x wittrockiana	250	db
2024.10.	kétnyári	Patak tér	Viola cornuta	350	db
2024.10.	kétnyári	Patak tér	Myositis sylvatica	144	db
2024.10.	kétnyári	MUZA körüli ágyások	Viola x wittrockiana	730	db
2024.10.	kétnyári	Alsópark	Viola cornuta	4056	db
2024.10.	kétnyári	Alsópark	Myositis sylvatica	357	db
2024.10.	kétnyári	Dózsa György út	Viola x wittrockiana	790	db
2024.10.	kétnyári	Királyi kastély előtti ágyások	Viola cornuta	550	db
2024.10.	kétnyári	Petőfi Sándor u. -Török Ignác szobor	Viola cornuta	80	db
2024.10.	kétnyári	Szabadság tér	Viola cornuta	40	db
2024.10.	kétnyári	Virágtartó edények	Viola cornuta	456	db
Kétnyári összesen:				14312	db
2024.11.	hagymás	Patak tér	Tulipa x Hybrida	340	db
2024.11.	hagymás	MUZA körüli ágyások	Tulipa x Hybrida	330	db
2024.11.	hagymás	MUZA körüli ágyások	Narcissus pseudonarcissus	250	db
2024.11.	hagymás	Petőfi tér	Tulipa x Hybrida	1150	db
2024.11.	hagymás	Petőfi tér	Narcissus pseudonarcissus	840	db
2024.11.	hagymás	Alsópark	Tulipa x Hybrida	1230	db
2024.11.	hagymás	Alsópark	Crocus	200	db
2024.11.	hagymás	Királyi kastély előtti ágyások	Narcissus pseudonarcissus	310	db
2024.11.	hagymás	Főtér	Tulipa x Hybrida	1400	db
2024.11.	hagymás	Főtér	Narcissus pseudonarcissus	450	db
2024.11.	hagymás	Főtér	Hyacinthus orientalis	100	db
2024.11.	hagymás	Dózsa György út - HÉV megálló	Tulipa x Hybrida	400	db
2024.11.	hagymás	Szabadság tér	Tulipa x Hybrida	20	db
2024.11.	hagymás	Virágtartó edények	Tulipa x Hybrida	350	db
2024.11.	hagymás	Alsópark - Fő sétány	Hyacinthus hispanica	100	db
2024.11.	hagymás	Alsópark - Fő sétány	Allium aflatunense	100	db
2024.11.	hagymás	Alsópark - Fő sétány	Camassia leichtlinii	100	db
2024.11.	hagymás	Alsópark - Fő sétány	Tulipa x Hybrida	3849	db
2024.11.	hagymás	Alsópark - Fő sétány	Hagymás válogatás	6435	db
Hagymás összesen:				17954	db

W

6. sz. melléklet: Köztéri játszó terek Gödöllőn

Közterületi játszóterek Gödöllőn	
2024.	
Sorszám	Játszótér neve
1	Alsóparki játszókert
2	Alsópark fitness
3	Ambrus köz 7. sz. játszótér
4	Címer utcai játszótér
5	Csokonai Vitéz Mihály utcai játszótér
6	Deák téri játszótér
7	Erzsébet királyné krt. 28. játszótér
8	Faiskola téri játszótér
9	Főtéri játszótér (Szabadság tér 7.)
10	Gébics utcai játszótér
11	Juhar utcai játszótér
12	Kazinczy krt. 7. játszótér
13	Köztársaság úti játszótér
14	Ligeti Juliska utcai játszótér
15	Major utcai játszótér
16	Paál László köz játszótér
17	Palota-kert 1. játszótér
18	Palota-kert 6/B játszótér
19	Palota-kert 8. játszótér
20	Palota-kert 9. játszótér
21	Palota-kert központi játszótér
22	Patak téri játszótér
23	Rómer Flóris utcai játszótér
24	Rönkvár játszótér (Szent János u. 24.)
25	Szabadság tér 18. játszótér
26	Szentháromság kert fitness
27	Széchenyi István utcai játszótér
28	Szent István téri játszótér
29	Szőlő u. 30. játszótér
30	Úrréti-tavi játszótér

7. sz. melléklet: Köztéri berendezések karbantartása, kiépítése

Köztéri berendezések karbantartása, kiépítése 2024.			
Sorszám	Helyszín	Eszköz megnevezése	Tevékenység megnevezése
1	Főtér	pad	felújítás, javítás
2	Szőlő utca játszótér	hinta	karbantartás
3	Alsópark játszótér	ivókút	javítás
4	Főtér	játszótéri eszköz	javítás
5	Szent István tér	homokozó	homok pótlás
6	Palota-kert játszótérek	homokozó	homok pótlás
7	Erzsébet körút játszótér	homokozó	homok pótlás
8	Gébics utca játszótér	homokozó	homok pótlás
9	Faiskola tér	homokozó	homok pótlás
10	Juhar utca	homokozó	homok pótlás
11	Lazinczy körút	homokozó	homok pótlás
12	Alsópark játszótér	homokozó	homok pótlás
13	Címer utca	homokozó	homok pótlás
14	Major utca	homokozó	homok pótlás
15	Széchenyi utca	homokozó	homok pótlás
16	Úrréti tó játszótér	homokozó	homok pótlás
17	Ligeti Juliska utca játszótér	homokozó	homok pótlás
18	Palota-kert 9. játszótér	hinta	szerelés
19	Alsópark játszótér	labirintus	talajutánpótlás
20	Csokonai u. játszótér	kerítés	javítás
21	Ambrus Zoltán köz	pad	elbontás
22	Alsópark	hulladéktartó edény	áthelyezés
23	Alsópark	információs tábla	kihelyezés
24	Szőlő utca körforgalom	ágyásszegély	kialakítás
25	Palota-kert 9. játszótér	mérleghinta	javítás
26	Juhar utca játszótér	kapu	javítás
27	Ligeti Juliska utca játszótér	kapu	javítás
28	Rönkvár játszótér	kapu	javítás
29	Juhar utca játszótér	mászóka	javítás
30	Címer utca játszótér	játszótéri eszköz	javítás
31	Főtér	információs tábla	elbontás
32	Címer utca játszótér	csúszda	elbontás
33	Címer utca játszótér	hintaállvány	karbantartás
34	Máriakert	burkolatbe süllyesztett lámpa	csere
35	Szőlő utca játszótér	ütéscsillapító felületek	karbantartás
36	Kazinczy körút játszótér	ütéscsillapító felületek	karbantartás
37	Faiskola tér játszótér	ütéscsillapító felületek	karbantartás
38	Címer utca játszótér	ütéscsillapító felületek	karbantartás
39	Rönkvár játszótér	kosárpalánk	javítás
40	Remsey körútra	kamera	áthelyezés
41	Szőlő utca	kamera	áthelyezés
42	Palota-kert 1. előtti játszótér	kapu	javítás
43	Piactér	szökőkút takarás	elbontás
44	Városszerke	ivókutak	beüzemelés, ivóvíz vizsgálata
45	Szabadság tér	kamera oszlop	kihelyezés

Sorszám	Helyszín	Eszköz megnevezése	Tevékenység megnevezése
46	Patak tér	kamera oszlop	kihelyezés
47	Mikes Kelemen utca	kamera oszlop	kihelyezés
48	Palota-kert	kamera oszlop	kihelyezés
49	Szabadság tér - MUZA előtt	pad	felújítás
50	Juhar utca játszótér	pad	csere
51	Palota-kert játszótér	homokozó	javítás
52	Rómer Flóris utca játszótér	homokozó keret	csere
53	Palota-kert 6/b játszótér	homokozó keret	csere
54	Juhar utcai játszótér	ütéscsillapító felület	felújítás
55	Városszerte	öntözőrendszer	beüzemelés
56	Városszerte	szökőkutak	beüzemelés
57	Juhar utca játszótér	pad	javítás
58	Köztársaság út játszótér	homokozó	csere
59	Erzsébet körút játszótér	homokozó	csere
60	Faiskola téri játszótér	homokozó	csere
61	Csokonai u. játszótér	homokozó	csere
62	Rómer Flóris utca játszótér	ütéscsillapító felület	karbantartás
63	Faiskola téri játszótér	ütéscsillapító felület	karbantartás
64	Erzsébet körút játszótér	ütéscsillapító felület	karbantartás
65	Kazinczy körút játszótér	ütéscsillapító felület	karbantartás
66	Szabadság tér 18. játszótér	ütéscsillapító felület	karbantartás
67	Címer utca játszótér	ütéscsillapító felület	karbantartás
68	Csokonai u. játszótér	ütéscsillapító felület	karbantartás
69	Palota-kertről Fürdő utcába	virágtartó edény	áthelyezés
70	Ady Endre sétány	pad	javítás
71	Úrréti-tó játszótér	csúszda	javítás
72	Palota-kert központi játszótér	ivókút	csere
73	Várakozók tere	hulladékgyűjtő edény	csere
74	Városszerte	szökőkutak	karbantartás
75	Deák Ferenc tér játszótér	homokozókeret	javítás
76	Palota kert központi játszótér	homokozókeret	javítás
77	Palota-kert 8. játszótér	homokozókeret	javítás
78	Csokonai V. M. u. játszótér	homokozókeret	javítás
79	Úrréti tó játszótér	homokozókeret	javítás
80	Patak tér játszótér	homokozókeret	javítás
81	Köztársaság út játszótér	játszótéri eszköz	javítás
82	Erzsébet Királyné körút játszótér	játszótéri eszköz	javítás
83	Juhar utca játszótér	játszótéri eszköz	javítás
84	Címer utca játszótér	ivókút	javítás
85	Alsópark játszótér	ivókút	javítás
86	Palota-kert központi játszótér	ivókút	csere
87	Szőlő utca játszótér	padok	rögzítő csavarok bójázása
88	játszóterek	molinó	kihelyezés
89	Úrréti tó játszótér	csúszda	javítás
90	Címer utca játszótér	mérleghinta	javítás
91	Címer utca játszótér	mászóka	javítás
92	Alsópark	fitnesz eszköz	javítás
93	Faiskola tér játszótér	mérleghinta	javítás
94	Major utca játszótér	hinta	áthelyezés
95	Szchényi utca játszótér	mászóka	javítás

Sorszám	Helyszín	Eszköz megnevezése	Tevékenység megnevezése
96	Patak tér	kerítés	bontás
97	Alsópark	hulladékgyűjtő edény	csere
98	Szent István tér játszótér	mászófal	javítás
99	Köztársaság út játszótér	mászófal	javítás
100	Patak tér játszótér	ütéscsillapító felület	karbantartás
101	Palota-kert játszótér	Palota-kert játszótér	karbantartás
102	Rönkvár játszótér	Rönkvár játszótér	karbantartás
103	Szőlő utca játszótér	Szőlő utca játszótér	karbantartás
104	Juhar utca	játszótéri eszköz	felújítás
105	Úrréti tó játszótér	csúszda	felszerelés
106	Major utca játszótér	hinta	felszerelés
107	Széchenyi utca játszótér	játszótéri eszköz	javítás
108	Patak tér játszótér	játszótéri eszköz	javítás
109	Faiskola tér játszótér	játszótéri eszköz	gyártás
110	Címer utca játszótér	mérleghinta	javítás
111	Juhar utca játszótér	játszótéri eszköz	javítás
112	Úrréti tó játszótér	torony tető	javítás
113	Alsópark játszótér	játszótéri eszköz	javítás
114	Palota-kert 1. möhötti játszótér	homokozó keret	javítás
115	Deák Ferenc tér játszótér	homokozó	feltöltés
116	Rönkvár játszótér	homokozó	feltöltés
117	Palota-kert játszótérek	homokozó	feltöltés
118	Széchenyi utca játszótér	homokozó	feltöltés
119	Csokonai V. M. u. játszótér	homokozó	feltöltés
120	Gébics utca játszótér	homokozó	feltöltés
121	Úrréti tó játszótér	homokozó	feltöltés
122	Címer utca játszótér	homokozó	feltöltés
123	Faiskola tér játszótér	homokozó	feltöltés
124	Rönkvár játszótér	homokozó	feltöltés
125	Állomás tér	vízcsap	szerelés
126	Főtér	padok	javítás
127	Patak tér játszótér	mérleghinta gumi	csere
128	Várakozók tere	hulladékgyűjtő edény	helyreállítás
129	Címer utca játszótér	csúszda	felszerelés
130	Ambrus Zoltán köz játszótér	hinta	javítás
131	SONY mögött	vadkamera	kihelyezés
132	Főtér	ugráló szökőkút	ideiglenes beüzemelés
133	játszótérek	játszótéri eszközök	felülvizsgálat
134	játszótérek	fitnesz eszközök	felülvizsgálat
135	Faiskola tér játszótér	ütéscsillapító felületek	karbantartás
136	Kazinczy körút játszótér	ütéscsillapító felületek	karbantartás
137	Rómer Flóris utca játszótér	ütéscsillapító felületek	karbantartás
138	Faiskola tér játszótér	ütéscsillapító felületek	karbantartás
139	Erzsébet körút játszótér	ütéscsillapító felületek	karbantartás
140	Csokonai V. M. u. játszótér	ütéscsillapító felületek	karbantartás
141	Patak tér játszótér	ütéscsillapító felületek	karbantartás
142	Úrréti tó játszótér	homokozó keret	javítás
143	Várakozók tere	hulladékgyűjtő edény	javítás
144	Alsópark	ivókút	fertőtlenítés
145	Erzsébet-park	ivókút	kizárás

u

Sorszám	Helyszín	Eszköz megnevezése	Tevékenység megnevezése
146	Mikes Kelemen utca	kamera	kihelyezés
147	Fürdő utca	kamera	kihelyezés
148	Rönkvár játszótér	kiskapu	javítás
149	Városszerte	szelektívgyűjtő edények	matricázás
150	Kossuth Lajos utca	hulladékgyűjtő edény	javítás
151	Szentkereszt tér	hulladékgyűjtő edény	javítás
152	Kazinczy körút játszótér	információs tábla	leszerelés
153	Köztársaság út játszótér	kerítés	javítás
154	Gábor Áron utca	süllyedő poller	javítás
155	Kazinczy körút játszótér	információs tábla	javítás
156	Rönkvár játszótér	zár	javítás
157	Szőlő utca játszótér	hinta	javítás
158	Máriabesnyő - Szárítási út vége	sorompó	javítás
159	Szabadság tér 18. játszótér	mászóka	javítás
160	Alsópark	vízcsap	leszerelés
161	Paictér	pelikános kút	duguláselhárítás
162	városszerte	ivókutak	téliesítés
163	Palota-kert	pad	kiepítés
164	Ambrus köz játszótér	padok	javítás
165	Máriabesnyő - Szárítási út vége	sorompó	festés
166	Címer utca játszótér	ivókút	leszerelés
168	Dalmady Győző utca	vízakna	szivattyúzás
169	Rönkvár játszótér	ivókút	leszerelés
170	Szentháromság tér	fitnesz eszköz	javítás
171	Gébics utca játszótér	fitnesz eszköz	javítás
172	Kossuth Lajos utca	kerekes kút	javítás
173	Piactér	pelikános kút	téliesítés
174	Szabadság tér	szökőkutak	téliesítés
175	városszerte	öntözőrendszerek	téliesítés

8. sz. melléklet: Az Ebrendészeti telep kutyáinak létszám alakulása

Esemény	2024.01. 31	2024.02. 28	2024.03. 31	2024.04. 30	2024.05. 31	2024.06. 30	2024.07. 31	2024.08. 31	2024.09. 30	2024.10. 31	2024.11. 30	2024.12. 31
A telep aktuális létszáma:	34	34	31	31	31	37	39	33	30	33	31	30
Új állat:	2	4	4	5	4	9	5	0	3	7	4	9
Örökbe adott:	2	4	7	5	4	3	3	6	6	4	5	5
Elaltava/elpusztult:											1	5
Gazdi/állatvédő hazavitte	0	0										1
Havi kivonulás befogáshoz:	7	6	9	10	6	11	10	4	8	9	6	15
Ebből sikertelen befogás:	5	0	5	5	3	2	5	3	5	2	2	6
Ebből sikeres befogás - kutya gyepire került:	2	4	4	5	3	9	5	0	3	7	4	9
Ebből sikeres befogás - kutya hazaszállítva:	0	2	0	0	0			1	0			

h.



KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

A 2024. évi Éves Beszámolóhoz

Gödöllő, 2025.május 9.



Tartalom

I. ÁLTALÁNOS RÉSZ	1
A VÜSZI GÖDÖLLŐI VÁROSÜZEMELTETŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ NONPROFIT KÖZHASZNÚ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG BEMUTATÁSA.....	1
A TÁRSASÁG BESZÁMOLÁSI IDŐSZAKÁBAN ELLÁTOTT FELADATAI	3
KÖZHASZNÚ TEVÉKENYSÉGEK ELŐSEGÍTÉSE ÉRDEKÉBEN VÉGEZHETŐ NEM KÖZHASZNÚ TEVÉKENYSÉGEK.....	4
A TÁRSASÁG SZÁMVITELI POLITIKÁJÁNAK FŐBB VONÁSAI	5
<i>A gazdálkodás célkitűzése</i>	5
<i>Könyvvizetés módja</i>	5
<i>A beszámoló készítés rendje, eredmény kimutatás formája, költségelszámolás módszere</i>	5
<i>A beszámoló (mérleg) készítés zárónapjának meghatározása</i>	6
<i>A Társaságnál alkalmazott értékelési eljárások.....</i>	6
<i>Az eszközök értékelése</i>	9
<i>Éves beszámoló közzététele</i>	18
A TÁRSASÁG VALÓS VAGYONI, PÉNZÜGYI, JÖVEDELMI HELYZETE	19
A JÖVEDELMEZŐSÉG ALAKULÁSA.....	21
CASH FLOW KIMUTATÁS	22
SPECIFIKUS RÉSZ	23
MÉRLEGHEZ KAPCSOLÓDÓ INFORMÁCIÓK	23
A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK.....	23
B. FORGÓESZKÖZÖK.....	25
C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK.....	28
D. SAJÁT TŐKE.....	28
E. CÉLTARTALÉKOK.....	29
F. KÖTELEZETTSÉGEK	30
G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK.....	31
EREDMÉNY KIMUTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK	32
Értékesítés árbevétele.....	32
Egyéb bevételek.....	32
Pénzügyi műveletek bevételei.....	32
Egyéb ráfordítások.....	32
Pénzügyi műveletek ráfordítása.....	32
II. TÁJÉKOZTATÓ RÉSZ.....	33
A FOGLALKOZTATOTTAKRA VONATKOZÓ ADATOK.....	33
IGAZGATÓSÁG, ÜZLETVEZETÉS, JÁRANDÓSÁG.....	33
BESZÁMOLÓ HITELESÍTÉSE	34

I. Általános rész

A VÜSZI Gödöllői Városüzemeltető és Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság bemutatása

A városüzemeltetés Gödöllőn a település várossá válásával vette kezdetét, a Gödöllői Városgazdálkodási Vállalat a várossá nyilvánítás évében, 1966-ban került megalapításra. A gyors ütemű fejlesztésekkel, a lakótelepek építésével és az ott jelentkező új igények kiszolgálásával a városüzemeltetésnek is meg kellett birkóznia, így a hagyományos közút és közterület fenntartási feladatok mellett a hulladékgyűjtés, a távhőszolgáltatás és az oktatási, nevelési intézmények gondoki feladatait és a házkezelői feladatokat is e szervezet látta el rendszerváltásig nagyobb átalakítások nélkül.

Az 1989-es rendszerváltás következtében a cég önkormányzati tulajdonba került, és az addigi tanácsi feladatok egy része más, vagy új szervezetek feladatává vált, illetve a társaság is kapott új teendőket.

A Városüzemeltető és Szolgáltató Intézmény alapítására (VÜSZI) 1992-ben került sor. A VÜSZI feladatköre átalakult, bizonyos tevékenységek (építőipar, iskola gondnokság) ellátása kikerült a profiljából, ezzel párhuzamosan számos új feladat (pl. temető üzemeltetés, strandüzemeltetés) biztosítását a VÜSZI-re bízta a város.

Az 1998. évben létrehozott Közhasznú Társaság (VÜSZI Kht.) már több irányú tevékenységet végző, de „tisztá” profilú egységekbe szerveződve, nehéz örökségeit lassan felszámolva, viszonylag korszerű struktúrával kezdte az új évezredet. Ez lehetővé tette, hogy a tulajdonos Önkormányzat ezekben az években, - a szolgáltatást tekintve szinte észrevétlenül, - több jelentős lépést tegyen a városüzemeltetésben. Megszűntek például az önkormányzati irányítással szerveződött házkezelőségek, és önálló társasággá alakult a távfűtés, vagy a társaság feladatává vált a repülőtér üzemeltetése.

2009. január elsejétől a közhasznú társaság fő tevékenységként megjelölt hulladékgazdálkodási feladat ellátását egy önálló társaságra, a Hulladékgazdálkodási Kft-re bízta a város, a társaság pedig nonprofit közhasznú kft-ként működik tovább.

Társaságunk legfontosabb feladatai közé tartozik:

- az utak és hidak szakyszerű fenntartása és üzemeltetése.
- a gödöllői parkok és zöldterületek ápolása és gondozása
- a város közterületein történő várakozás több helyszínen díjköteles, melynek szabályait a Gödöllő város közterületén kialakítandó várakozási területek kijelöléséről, rendjéről

és a várakozási díjról szóló 2/2004. (II. 2.) számú önkormányzati rendelet határozza meg és a VÜSZI Nonprofit Kft. hajtja végre.

- az ebrendészeti tevékenység elvégzése
- Gödöllő több temetője közül az Önkormányzat és a Katolikus valamint Református egyházak között 2008-ban megkötött megállapodás alapján a Dózsa György úti temető tölti be a köztemető funkcióját, amely üzemeltetését önkormányzati megbízás alapján társaságunk végzi.
- Gödöllői Városi Piac jelenlegi formájában 1999. őszétől működik, a VÜSZI kft. üzemeltetésébe 2024-ben került.

A VÜSZI Nonprofit Kft. alapító törzstőkéje 200.000,- *eFt*, ügyvezető igazgatója önkormányzati határozattal **Lukács Gábor**.

A céget a Pest Megyei Bíróság, mint Cégbíróság jegyezte be.

A cégbírósági bejegyzés száma: 13-09-125268

A társaságot Kft-ként a cégbíróság 2009. január 08-án jegyezte be.

A közhasznúsági fokozat, illetve jogállás megszerzésének időpontja: 2014. május 30.

A cég statisztikai számjele: 18678527-4211-572-13.

A cég adószáma: 18678527-2-13

2024. december 31-ig a társaság Felügyelőbizottsága a következő személyekből tevődött össze:

Varga András (2100 Gödöllő, Ambrus Zoltán köz 7. 6.a.)

Bánkúti Béla (2100 Gödöllő, Bethlen Gábor u. 13.)

Kovácsnai Szász Gergely Péter (2100 Gödöllő, Ősz u. 20)

A társaság könyvvizsgálatra kötelezett. A társaság választott könyvvizsgálója Primor Audit Kft. - 1038 Budapest, Márton út 32., nyilvántartási szám: 001238, kamarai tag könyvvizsgáló neve: Kovács Gézané, kamarai tagsági szám: 003960. *u*

A Társaság beszámolási időszakában ellátott feladatai

Közhasznú tevékenységek, egyéb tevékenységek.

Részletesen:

Közhasznú tevékenységek :

4.2.1. A társaság TEÁOR szerinti közhasznú főtevékenysége:

42.11'08 Út, autópálya építése

4.2.2. A társaság TEÁOR szerinti egyéb közhasznú tevékenységi körei:

37.00'08	Szennyvíz gyűjtése, kezelése (zárt csapadékvíz)
38.11'08	Nem veszélyes hulladék gyűjtése
38.21'08	Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
38.22'08	Veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása (gyepmesteri tevékenység)
39.00'08	Szennyeződésmosás
42.13'08	Híd, alagút építése
42.21'08	Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
42.91'08	Vízi létesítmény építése
42.99'08	Egyéb m.n.s. építés
43.99'08	Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
75.00'08	Állat-egészségügyi ellátás
81.29'08	Egyéb takarítás
81.30'08	Zöldterület-kezelés
88.99'08	M.n.s. egyéb szociális ellátás, bentlakás nélkül (közhasznúak foglalkoztatása)
90.02'08	Előadó-művészetet kiegészítő tevékenység
91.03'08	Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése
91.04'08	Növény-, állatkert, természetvédelmi terület működtetése
93.11'08	Sportlétesítmény működtetése
96.03'08	Temetkezés, temetkezést kiegészítő szolgáltatás
52.21'08	Szárazföldi szállítás kiegészítő szolgáltatás (parkoló üzemeltetése)
68.20'08	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

Közhasznú tevékenységek elősegítése érdekében végezhető nem közhasznú tevékenységek

A társaság közhasznú tevékenysége elősegítése, közhasznú céljai megvalósítása érdekében, azokat nem veszélyeztetve, a közhasznú tevékenységi körön kívüli gazdasági- vállalkozási tevékenységet is folytat.

4.3. A társaság TEAOR szerinti kiegészítő jelleggel folytatott üzletszerű gazdasági tevékenységi körei:

25.62'08	Fémmegmunkálás
38.22'08	Veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
42.21'08	Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
42.91'08	Vízi létesítmény létesítése
43.11'08	Bontás
43.12'08	Építési terület előkészítése
43.21'08	Villanyszerelés
43.22'08	Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló- szerelés
43.29'08	Egyéb épületgépészeti szerelés
43.31'08	Vakolás
43.32'08	Épületasztalos-szerkezet szerelése
43.33'08	Padló-, falburkolás
43.34'08	Festés, üvegezés
43.39'08	Egyéb befejező építés m.n.s.
43.99'08	Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
47.78'08	Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme
49.31'08	Városi, elővárosi, szárazföldi személyszállítás
49.39'08	M.n.s. egyéb szárazföldi személyszállítás
52.10'08	Raktározás, tárolás
52.23'08	Légi szállítás kiegészítő szolgáltatás (repülőtér üzemeltetése)
55.20'08	Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely szolgáltatás (Zsóry üdülő)
68.32'08	Ingatlankezelés
69.20'08	Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
71.12'08	Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
75.00'08	Állat-egészségügyi ellátás
77.11'08	Személygépjármű kölcsönzése
77.32'08	Építőipari gép kölcsönzése
77.39'08	Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
81.10'08	Építmény üzemeltetés (telep bérbeadás)
81.21'08	Általános épülettakarítás (ingatlan bérbeadáshoz)
81.29'08	Egyéb takarítás
82.99'08	M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás (parkolóóra-érem gyűjtő szolgáltatás)
93.29'08	M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység (strand üzemeltetés)
96.04'08	Fizikai közérzetet javító szolgáltatás (nyilvános WC üzemeltetése)
02.40'08	Erdészeti szolgáltatás
55.10'08	Szállodai szolgáltatás
55.30'08	Kempingszolgáltatás
16.23'08	Épületasztalos-ipari termék gyártása
5590 '08	Egyéb szálláshely-szolgáltatás
9609 '08	M.n.s. egyéb személyi szolgáltatás
4941 '08	Közúti áruszállítás
4942 '08	Költöztetés
4520 '08	Gépjárműjavítás, -karbantartás
7712 '08	Gépjárműkölcsönzés (3,5 tonna fölött)
7731 '08	Mezőgazdasági gép kölcsönzése

9499 '08	M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység
4675 '08	Vegy. áru nagykereskedelme
4690 '08	Vegyestermékkörű nagykereskedelem
4120 '08	Lakó- és nem lakó épület építése
7111 '08	Építészmérnöki tevékenység

A Közhasznú Társaság székhelye: 2100 Gödöllő, Dózsa György út 69.

A VÜSZI Nonprofit Kft. telephelyei:

- Városi Piac- 2100 Gödöllő, Szabadság út 3.
- VÜSZI Nonprofit Kft. Ügyfélszolgálat - 2100 Gödöllő, Dózsa György út 12.
- Ebrendészeti telep - 2100 Gödöllő, külterület telep 0124/6.

A Társaság Számviteli Politikájának főbb vonásai

A számviteli politika célja annak meghatározása, hogy a Társaság vezetése milyen módszerek, eljárások alkalmazásával kívánja a számviteli alapelveket érvényesíteni annak érdekében, hogy a beszámoló valós és megbízható összképet mutasson a vállalkozás helyzetéről,

A gazdálkodás célkitűzése

A Közhasznú Társaság gazdálkodásának alapvető célkitűzése, a közhasznú alaptevékenység, eredményességének javulása. Amit az elvégzett feladatok, saját körben, illetve alvállalkozókkal történő, megfelelő és legköltséghatékonyabb megosztásával kíván elérni.

Könyvvizetés módja

A Társaság a Számviteli Törvény előírásainak megfelelően –választás szerint- a kettős könyvvitel könyvviteli szabályai szerint vezeti könyveit.

A beszámoló készítés rendje, eredmény kimutatás formája, költségelszámolás módszere

A Közhasznú Társaság a közérdeklődésre számot tartó gazdálkodása alapján – figyelemmel a számviteli törvény 9.§ 3 bekezdés-ben foglaltakra – *éves beszámolót készít.*

A Közhasznú Társaság – figyelemmel kísérve a hitelezők és tulajdonosok információs igényét a társaság működéséről – „A” típusú, **összköltség eljárásos** eredmény kimutatást készít.

Azonban tekintve, hogy a cég 2023. december 31-ig „B” változatú forgalmi költség típusú eredménykimutatást alkalmazott, az összehasonlíthatóság elve alapján, azt 2024 évre vonatkozóan is elkészíti.

A Közhasznú Társaság beszámolójának mellékletét képezi - a számviteli törvény előírásain kívül- a VÜSZI Nonprofit KFT Közhasznúsági Melléklete is, amit az egyesülési jogról, a közhasznújogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. Törvény 29. §-ának (3). bekezdése alapján, a (6), (7) bekezdés előírásai figyelembevételével készíti el.

Az eredmény-kimutatás módszereinek, formájának megválasztásánál szem előtt tartottuk, hogy a beszámolókból a tulajdonos és a hitelezők információkat kívánnak szerezni a társaság működéséről.

Társaságunk az **5-ös számlaosztályban** a költségeit, a **8-as számlaosztályban** pedig a **ráfordításait** számolja el.

A beszámoló (mérleg) készítés zárónapjának meghatározása

A Társaság - figyelemmel a belső és külső sajátosságokra, valamint a mérlegteljesség és óvatosság elvének érvényesítésére is - a **beszámoló készítés zárónapját** a tárgyévét követő év **március 23. időpontra** határozza meg.

Az időpont meghatározásánál figyelembe vettük a társasági testület által elfogadott beszámoló megállapítását.

A Társaságnál alkalmazott értékelési eljárások

Számviteli politikánk mellékletét képezi **az Eszközök és Források Értékelési Szabályzata**, amely szerint a számviteli törvényben foglaltak biztosítása érdekében az egyes eszközöket és forrásokat az alábbiak szerint értékeljük.

1. Az eszközök és források értékelésének általános szabályai:

A számviteli törvény a 46.-68. §-iban részletesen tárgyalja az értékelés szabályait. Részben keretszabályok, azaz több vonatkozásban is mozgásteret biztosítanak társaságunk számára. *h*

Ezeknek a lehetőségeknek a kihasználása, illetve az erre vonatkozó döntések a **Számviteli Politikánkban** kerülnek szabályozásra.

Az eszközök és források értékelésénél a **vállalkozás folytatásának elvéből** kell kiindulni.

A mérlegben kimutatott eredmény meghatározásakor, a mérlegtételek körültekintően elvégzett értékelése során figyelembe kell venni minden olyan értékvesztést, amely a mérlegkészítésig ismertté vált.

Az eszközöket a mérlegbe beszerzési, illetve előállítási (bekerülési) költségüknél magasabb értéken beállítani nem szabad.

2. A társaságnál alkalmazott értékelési elvek és a követendő eljárás szabályai:

A számviteli törvény kimondja, hogy az eszközöket – a felsorolt kivételektől eltekintve bekerülési értéken (beszerzési, illetve előállítási költség) kell értékelni, csökkentve az elszámolt értékcsökkenéssel és értékvesztéssel. A számviteli törvény felsorolja, hogy milyen költségtenyezők vehetők figyelembe az eszközök beszerzési árának, illetve az előállítási költségének meghatározásánál. Ugyanakkor törvényi követelmény az is, hogy a felsorolt költségtenyezők akkor képezik a beszerzési ár, illetve az előállítási költség részét, ha azok az eszközhöz egyedileg hozzákapcsolhatók.

A mérlegben szereplő eszközök és források értékelésénél – a számviteli törvény szabta keretek között – a társaság által meghatározottak szerint kell eljárni. A számviteli törvény az éves beszámoló fordulónapján meglévő tételek értékelési szabályait fogalmazta meg. A mérleg valódiságának biztosítása érdekében megköveteli a számviteli törvény, hogy a mérlegtételeket a társaság leltárral támassza alá.

A mérlegben szereplő eszközök mérleg fordulónapi értékét – a beszerzési ár, illetve előállítási költségek – csökkenteni kell az értékcsökkenés, illetve értékvesztés összegével, ill. növelni a visszaírt terven felüli értékcsökkenés és a visszaírt értékvesztés összegével.

3. A társaságunknál a beszerzési ár (beszerzési költség) tartalma az alábbi:

Azok a ráfordítások, amelyek az eszköz megszerzése, létesítése, üzembe helyezése érdekében – az üzembe helyezésig, a készletre vételig – merültek fel, az eszközhöz egyedileg hozzákapcsolhatók, az eszköz beszerzési költségét jelentik, tehát beletartoznak az eszköz beszerzési árába.

Így általában a következők:

- vételár (beszerzési ár + felár – engedmény),
- szállítási és rakodási költségek,
- alapozási-, szerelési költségek,

- üzembe helyezési költségek,
- beszerzéssel kapcsolatos közvetítói költségek,
- bizományi díjak,
- vám és vámkezelési díj (együtt vámköltségek),
- a beszerzéshez kapcsolódó adók,
- a fizetendő illetékek,
- az előzetesen felszámított, de le nem vonható általános forgalmi adó,
- jogszabályon alapuló egyéb hatósági díj, igazgatási és szolgáltatási díjak,
- környezetvédelmi termékdíj, szakértői díjak stb.,
- vásárolt vételi opció díjak,
- az eszköz beszerzéséhez (nem csak a tárgyi eszköz) kapcsolódó hitel, kölcsön felvétele előtt fizetett bankgarancia díj,
- szerződésben meghatározott, a hitel igénybevétele miatt fizetett kezelési költség, folyósítási jutalék, a hitel igénybevételeig felszámított rendelkezésre tartási jutalék,
- a szerződés közjegyzői hitelesítésének díja,
- az eszköz beszerzése után – az üzembe helyezésig, készletre vételig – felmerült (az időszakot terhelő) kamat,
- a beruházáshoz közvetlenül kapcsolódó, az üzembe helyezésig felmerült biztosítási díj,
- a tárgyi eszköz biztonságos üzemeltetéséhez, rendeltetésszerű használatához szükséges tartozékok, tartalék alkatrészek beszerzési árban érvényesített értéke,
- a beruházás tervezési, előkészítési, bonyolítási költségei, valamint az új technológia elsajátítás (betanítás) díja.

A bekerülési (beszerzési) értéket csökkenti

- a próbaüzemeltetés során előállított (raktárra vett, értékesített) termék, teljesített szolgáltatás előállítási költsége,
- a beruházás időszakában kapott kamat (beruházásra adott előleg, elkülönített pénzeszközök után).

A tárgyi eszköz beszerzési árának (bruttó értékének) meghatározásához kapcsolódik, hogy a meglévő tárgyi eszköz értékét növelő beszerzési költségként kell figyelembe venni

- az eszköz bővítésével, élettartamának növelésével kapcsolatos ráfordításokat,
- az eszköz rendeltetésének megváltoztatásával, vagy átalakításával kapcsolatos ráfordításokat,
- kapacitás és pontosság helyreállítását szolgáló felújítások ráfordításait.

A készletek értékénél társaságunk tényleges beszerzési áron (átlagos beszerzési ár) értékel.

Nem része a beszerzési árnak a tárgyi eszközök folyamatos, zavartalan, biztonságos üzemeltetését szolgáló javítási és karbantartási költség, továbbá az arányosítással megállapított előzetesen felszámított általános forgalmi adó le nem vonható hányada sem. *h.*

A külföldi pénzürtékről szóló eszközök és kötelezettségek értékelésénél a bekerülés napjára, illetve a szerződés szerinti teljesítés napjára vonatkozó választott árfolyamot kell használni.

A saját tőkét, a céltartalékot és az előzőekben ki nem emelt kötelezettségeket, valamint az időbeli elhatárolásokat a mérlegben könyv szerinti értéken kell kimutatni.

A számviteli törvény a beszámolóban a fordulónapon meglévő saját előállítású eszközöket közvetlen önköltségen kéri számon, ezért a közvetlen önköltség tartalmát az alábbiakban határozzuk meg:

A törvény vonatkozó előírásait alkalmazva az eszközöket rendeltetésük, használatuk alapján a befektetett eszközök vagy a forgóeszközök közé soroltuk.

Befektetett eszközként csak olyan eszközt mutatunk ki, melynek rendeltetése, hogy a Társaság működési tevékenységét tartósan, legalább 1 éven túl szolgálja.

Forgóeszközök csoportjába a készleteket, követeléseket és a pénzeszközöket soroltuk be. A kötelezettségeket hosszú és rövid lejáratúra bontottuk meg.

Társaságunk eszközeit és forrásait a könyvviteli elszámolásokban, a mérlegben és az eredmény kimutatásban a számviteli törvény előírásait figyelembe véve csoportosítottuk.

Amennyiben az eszközök használata, rendeltetése az eredeti besorolást követően megváltozik, mert az eszköz a tevékenységet, a működést tartósan már nem szolgálja vagy fordítva, akkor a besorolást meg kell változtatni, a befektetett eszközöket át kell sorolni a forgóeszközök közé vagy fordítva.

Az eszközök értékelése

4. Termelőeszközök, értékpapírok besorolása:

A számviteli törvény 23. § (4) bekezdése szerint a termelőeszközöket a befektetett eszközök, illetve a forgóeszközök közé rendeltetésük, használatuk alapján soroljuk be. A forgóeszközök között mutatjuk ki mindazokat az eszközöket, amelyek nem tartósan szolgálják a társaság tevékenységét, vagyis egy év vagy egy évnél rövidebb időszak alatt elhasználódnak, illetve elhagyják a társaságot. A tárgyi eszközök leírását nulla maradványértékkel tervezzük, mivel a hasznos élettartam lejártakor várható haszonanyag, hulladék értékét nem minősítjük jelentősnek.

Amennyiben az eszközök használata, rendeltetése az eredeti besorolást követően megváltozik, mert az eszköz a tevékenységet, a működést tartósan már nem szolgálja vagy fordítva, akkor a besorolást meg kell változtatni, a befektetett eszközöket át kell sorolni a forgóeszközök közé vagy fordítva. Az átsorolás annak a szervezeti egységnek a vezetője kezdeményezheti, amely az adott eszközt használja.

Az értékpapírok beszerzésének célját az ügyvezetés határozza meg és ennek alapján vesszük állományba a befektetett pénzügyi eszközök vagy a forgóeszközök között. Módosításra (átcsoportosításra) is csak az ügyvezetés döntése alapján kerül sor a tárgyévet érintően legkésőbb mérlegkészítéskor.

5. Az értékcsökkenési leírás módszere:

A számviteli törvény előírásai szerint a társaság saját körülményeit figyelembe véve határozhatja meg az immateriális javak és a tárgyi eszközök elhasználódási idejét, így a maradványértékkel csökkentett bruttó érték és a hasznos időtartam függvényében aktiváláskor állapítja meg az évenként elszámolandó értékcsökkenés összegét a hozzárendelt számítási módszerrel. Az így meghatározott összeget nevezzük terv szerinti értékcsökkenésnek.

Az eszköz terv szerinti értékcsökkenési leírásának meghatározásánál figyelembe kell venni, hogy a hasznos időtartam végén mennyi a várhatóan realizálható értéke az eszköznek, azaz meg kell határozni a maradványértékét. A maradványérték meghatározása a rendeltetésszerű használatba vételkor az üzembe helyezés időpontjában rendelkezésre álló információk alapján történhet. Ha ez az érték nem jelentős, akkor a maradványérték nulla lehet.

A realizálható érték alatt a hasznos élettartam végén elsősorban értékesítéssel elérhető bevétel, a haszonanyag vagy a visszanyert hulladék értéke értendő.

Az egyedileg meghatározott maradványérték nyilvántartásáról (feljegyzéséről) az eszköz egyedi nyilvántartó lapján kell gondoskodni, hiszen az amortizáció elszámolásánál ezt a meghatározott elszámolási módszernél figyelembe kell venni. Az értékcsökkenés elszámolása a bruttó érték alapján lineáris kulcs alkalmazásával történő számításnál a maradványértékkel csökkentett bruttó értéket kell érteni. Így tehát azon eszközöknél, melyekhez jelentősnek minősített maradványérték tartozik, a leírást – nem “0”-ig hanem – a maradványértékig kell elszámolni.

A szellemi termékek értékcsökkenését lineáris leírással 3 év alatt számoljuk el.

Az alapítás-átstrukturizálás költségeit a társaság nem aktiválja, a felmerülés évében költségként számolja el.

A tárgyi eszközök értékcsökkenését a bekerüléskor megtervezett hasznos élettartam alatt lineáris kulcsok alkalmazásával havonta, a hónap utolsó napján meglévő eszközök állománya után számoljuk el.

Az immateriális javak közül az 200 000 Ft egyedi érték alatti vagyoneértékű jogok, szellemi termékek bekerülési értékét, valamint az 200.000 forint egyedi érték alatti tárgyi eszközök bekerülési értékét teljes összegben használatba vételkor számoljuk el értékcsökkenési leírásként. Továbbiakban csak analitikus nyilvántartást vezetünk róluk.

A kialakított módszert – az eszköz élettartama alatt – csak különösen indokolt esetben szabad megváltoztatni.

A terven felüli értékcsökkenést általában akkor kell elszámolni, ha az immateriális javak, a tárgyi eszközök (a beruházások is) könyv szerinti (nettó) értéke magasabb, mint a piaci értéke. A megrongálódott, feleslegessé vált, vagy az eszköz értékében bekövetkezett tartós értékcsökkenés esetén – az egyébként állományban maradó eszköz értékében – bekövetkezett csökkenést a piaci értékig kell megállapítani és elszámolni. A terven felüli értékcsökkenés elszámolásának bizonylataként – a körülmények leírásával, az okok megnevezésével – jegyzőkönyvet kell készíteni. A bekövetkezett eseményt, az eszközt használó részleg vezetője köteles dokumentálni és az eszköz nyilvántartását végző ügyintézőnek minősítésre, számviteli elszámolásra átadni.

A terven felüli értékcsökkenést nem a költségnem elszámolásban (értékcsökkenési leírásként), hanem az egyéb ráfordítások között kell elszámolni, függetlenül attól, hogy az eszköz állományban marad (csökkentett értéken), vagy sem (mert kiselejteztük).

A feleslegessé vált eszközöket, ha az a működést, a tevékenységet már tartósan (legalább egy évet meghaladó időtartamon át) nem szolgálja, akkor piaci értéken át kell minősíteni a forgóeszközök közé. Az eszköz átminősítését az azt használó részleg vezetője kezdeményezheti. Az átminősítésről az ügyvezetés jogosult dönteni, döntést követően intézkedni az átvezetésről.

Amennyiben korábban az egyedi eszközre vonatkoztatva a terven felüli értékcsökkenés elszámolására okot adó körülmény megszűnt – pl. a piaci érték tartósan és jelentősen magasabb, mint a könyv szerinti érték – a terven felüli értékcsökkenést az egyéb bevételekkel szemben kell részben, vagy egészben visszaírni. A visszaírás következtében az eszköz értéke nem haladhatja meg a terv szerinti értékcsökkenés figyelembevételével meghatározott nettó értéket. Az értékelést az egyedi értékelés elve alapján kell elvégezni és az analitikus nyilvántartásban is feljegyezni.

A társasági adó tv. alapján az amortizáció terén a számvitelben elszámolt összeg növeli, az adótörvény szerinti elszámolt összeg pedig csökkenti az adóalapot.

6. A készletek értékelésének módja:

Készleteinkről év közben folyamatos mennyiségi nyilvántartást vezetünk. A leltár értékelése átlagolt beszerzési áron értékeljük.

A részletes szabályozást az Eszközök és források értékelési szabályzata tartalmazza.

7. Az értékvesztés elszámolásának feltételrendszere:

A számviteli törvény kötelezően előírja az értékvesztés elszámolását egyes eszközfajtáknál abban az esetben, ha azok piaci értéke (megítélése) alacsonyabb a mérlegkészítéskor, mint a nyilvántartás szerinti értéke.

Értékvesztést kell elszámolni:

a mérleg fordulónapon fennálló és a mérlegkészítés időpontjáig pénzügyileg nem rendezett követeléseknél,

a vásárolt és saját termelésű készleteknél.

A társaság üzletpolitikája alapján a gazdasági társaság tulajdoni részesedést jelentő befektetést nem eszközöl, hitelviszonyt megtestesítő, egy évnél hosszabb lejáratú értékpapírt nem szerez. A mérleg fordulónapon fennálló és a mérlegkészítés időpontjáig pénzügyileg nem rendezett követeléseknél elszámolandó értékvesztés összegének meghatározásánál

– a mérlegkészítés időpontjáig rendelkezésre álló információk alapján – a követelés várhatóan megtérülő összegére tekintettel kell meghatározni az értékvesztés elszámolandó összegét. Ha ez tartósan és jelentős összegben alacsonyabb a követelés könyv szerinti értékénél, akkor értékvesztést kell elszámolni az egyéb ráfordításokkal szemben. Az üzleti év mérleg fordulónapján fennálló és a mérlegkészítés időpontjáig pénzügyileg nem rendezett követelések közé értendők a hitelintézetekkel, pénzügyi vállalkozásokkal szembeni követelések, a kölcsönként, előlegként adott összegek, valamint a bevételek aktív időbeli elhatárolása között lévő követelés jellegű tételek is.

A társaság adósonként kisösszegű követelésnek tekinti a 100.000 Ft összeget meg nem haladó követeléseket.

A követelések minősítése érdekében a társaság gazdasági részlege évente legalább egy alkalommal az év végi egyenlegről egyenlegközlőben értesíti ügyfeleit a folyószámla alakulásáról. Folyamatosan figyelemmel kíséri a követelések alakulását, kezdeményezi a követelések behajtásra történő átadását.

A vásárolt készletek (anyag, áru) beszerzési árát össze kell hasonlítani – a mérlegkészítéskor ismert – tényleges piaci értékével. Ha a piaci érték jelentősen és tartósan alacsonyabb, a mérlegkészítéskor ismert piaci értéknél, akkor a készlet értékét a mérlegben tényleges piaci értéken kell kimutatni (a készlet értékének csökkentésével).

- *A saját termelésű készlet* (befejezetlen termelés, félkész és késztermék, állat) előállítási költségét össze kell hasonlítani – a mérlegkészítéskor ismert – várható eladási árával. Ha az eladási ár jelentősen és tartósan alacsonyabb, mint a mérlegkészítéskor ismert és várható eladási ára, akkor a készlet értékét a mérlegben – a még várhatóan felmerülő költségekkel csökkentett – eladási áron kell kimutatni (a készlet értékének csökkentésével).

A számviteli törvény szerint értékvesztésként el kell számolni a vásárolt készletek beszerzési értékét, illetve a saját termelésű készletek előállítási értékét csökkentő azon tételeket, is, melyek akkor következnek be, ha a készlet

a vonatkozó előírásoknak, minőségi követelményeknek (szabvány, szakmai előírás, szállítási szerződés szerinti feltételek stb.) nem felel meg,

az eredeti rendeltetésének nem felel meg,

megrongálódott, felhasználhatósága bizonytalan,

feleslegessé vált, értékesítése kétséges.

A készlet értékét addig a mértékig kell csökkenteni, hogy a készlet a használhatóságának, értékesíthetőségének megfelelő – a mérlegkészítéskor ismert vagy érvényesíthető – piaci értéken szerepeljen a mérlegben. Ez a mérték – a társaság által igazolt (bizonylatolt), műszaki véleménnyel alátámasztott, “leértékelési” vagy esetleg selejtezési folyamat során kialakított – legalább a készlet haszonanyag árának illetve hulladékértékének meghatározásával történhet. (Kivétel a megsemmisült készlet értéke.)

A készletek állapotában, minőségében, körülményeiben bekövetkezett változások miatti értékvesztés elszámolásánál is az egyedi értékelés elvét kell követni.

A vásárolt készletekről a raktár folyamatos mennyiségi és érték nyilvántartást vezet. Az anyagbeszerzési részleg leltározás előtt köteles gondoskodni a készletek értékeléséhez szükséges minőségi felülvizsgálat elvégzéséről, az összevetéshez szükséges árak beszerzéséről.

A társasági adótörvény – a számviteli szabályokban kötelezővé tett értékvesztés elszámolásából – a követelésekkel kapcsolatos értékvesztést csak részben fogadja el, így ennek összegét az adóalapnál korrekciós tételként kezeli.

Vissza kell írni a korábban elszámolt értékvesztést, amennyiben a piaci érték jelentősen és tartósan meghaladja a könyv szerinti értéket. Az értékvesztés visszaírásával a könyv szerinti érték nem haladhatja meg

- a követeléseknél az eredetileg elismert, elfogadott összeget,
- a készleteknél bekerülési értéket.

A pénzeszközök értékelése kötelezően csak év végén van.

A fordulónapi forint pénzkészletek a pénztárban ténylegesen meglévő, illetve a bankékesítés alapján egyeztetett összegben kerültek a mérlegben kimutatásra. A devizában meglévő pénzeszközök a fordulónapon a számlavezető bank deviza középárfolyamon kerültek értékelésre.

8. A források értékelése:

A forrásokat a nyilvántartásban lévő könyv szerinti értéken mutatjuk ki a mérlegben. A saját tőkét, a céltartalékot és a kötelezettségeket a Számviteli Törvény szerint értékeljük.

9. Jegyzett tőke:

A társaságnál a cégbíróságon bejegyzett tőke, az alapító okiratban meghatározott összeg.

10. Tőketartalék:

- az alapító által tőketartalékként véglegesen átadott eszközök, pénzügyileg rendezett pénzeszközök,
- a tőketartalékkal szembeni jegyzett tőke leszállítás,
- jogszabályi előírások alapján ide helyezett, illetve átadott eszközök.

11. Eredménytartalék:

- az előző évek adózott eredménye,
- az ellenőrzés, az önellenőrzés előző évek adózott eredményét módosító tételei,
- a veszteség ellentételezésére felhasznált tőketartalék,
- jogszabályi előírások alapján ide helyezett, illetve átvett eszközök.

12. Értékelési tartalék:

Értékelési tartalékként kerülhet kimutatásra a piaci értékelés alapján meghatározott értékhelyesbítés összege.

13. Céltartalék:

A Szt. előírásai szerint céltartalékot kell képezni olyan múltbeli, illetve a folyamatban lévő ügyletekből, vagy szerződésekből származó – harmadik féllel szemben – fizetési kötelezettség várhatóan felmerülő összegeire, melyek még nem következtek be, de bizonyosan fel fog merülni. Továbbá olyan esetben, amikor a várható kötelezettség összege és esedékessége még bizonytalan, de a mérlegkészítés időpontjáig rendelkezésre álló információk alapján indokolt a képzés, mert annak fedezete más módon nem biztosított.

Ilyen kötelezettség lehet különösen:

a jogszabályban meghatározott várható kötelezettség (pl. garancia), a korengedményes nyugdíjazás várható (biztos) kötelezettsége,
a végkielégítés miatti kötelezettség,
a környezetvédelmi kötelezettség, a függő kötelezettségek,
a biztos (jövőbeni) kötelezettség.

Ilyen esetben az indokolt céltartalékot a szükséges mértékben meg kell képezni, még akkor is, ha az üzleti év eredménye emiatt veszteséges lesz.

A garanciális kötelezettségekre céltartalék a társaság által megkötött vállalkozási szerződések alapján kell képezni, ha a szerződés ilyen kötelezettséget tartalmaz.

Korengedményes nyugdíj, végkielégítés fedezetére az ügyvezetés egyedi döntése alapján kerülhet sor, ha a következő évi üzleti terv keretszámai erre nem nyújtanak fedezetet. A céltartalék képzésre a vállalkozási szerződéssel érintett szervezeti egység vezetője jogosult javaslattételre.

Céltartalékot lehet képezni olyan jövőbeni költségekre, melyek időszakonként jelentkeznek, de így az egyenletesen jelentkező teher az egyes üzleti évek eredményét pontosabbá teszi. Ilyen címen céltartalékot akkor lehet képezni, ha a várható költségek feltételezhetően, vagy bizonyosan felmerülnek, de az összegük vagy a felmerülésük időpontja a mérlegkészítéskor még bizonytalan.

A jövőbeni költségekre képzett céltartalék összegét a mérlegkészítéskor rendelkezésre álló információk alapján kell meghatározni. Ilyen címen azonban az üzleti tevékenység során rendszeresen felmerülő költségekre céltartalék nem képezhető.

A társasági adótörvény a számvitelben egyéb ráfordításként elszámolt a várható kötelezettségekre,
a jövőbeni költségekre
a céltartalék képzést nem ismeri el.

Ezért az adózás előtti eredményt az adóévben ilyen címen elszámolt ráfordítás összegével növelni kell.

A számvitelben a céltartalék felhasználását egyéb bevételként kell elszámolni. Mivel a képzéskor az adóalapot korrigálni kellett így a felhasználásnál jelentkező bevétel is korrekciós tényezővé válik. Tehát a várható kötelezettségekre és a jövőbeni költségekre képzett céltartalék felhasználása következtében elszámolt bevétel összegével az adózás előtti eredmény csökken.

14. Az aktív és passzív időbeli elhatárolások rendje:

A számviteli törvény tételesen meghatározza azokat a fogalmakat, melyek alapján a társaságnál meg kell határozni a számviteli politikájában azokat az előforduló (előfordulható) tételeket, melyek aktív, illetve passzív időbeli elhatárolásként veendőek fel a mérlegben és azokat elkülönítetten kell kimutatni.

Aktív időbeli elhatárolásként kell kimutatni:

az üzleti év mérlegének fordulónapja előtt felmerült olyan kiadásokat, amelyek költségként vagy ráfordításként csak a mérleg fordulónapját követő időszakra számolhatók el,
a mérleg fordulónapja után esedékes olyan bevételeket, amelyek a mérleggel lezárt időszakra számolandók el, mint járó árbevétel, kamat- és egyéb bevételek,
azokat a kötelezettségeket is, amelyeknél a visszafizetendő összeg és a különbözet eredményt csökkentő tételként még nem számolható el a mérleggel lezárt időszakban (ezt a tételt a kiegészítő mellékletben be kell mutatni),
a hitelviszonyt megtestesítő diszkont értékpapírok névértéke és kibocsátási értéke (vételára) közötti különbözet adott üzleti évre időarányosan járó összeget a kamatbevételekkel szemben,
a befektetett pénzügyi eszközök közé sorolt, hitelviszonyt megtestesítő kamatozó értékpapír beszerzésével kapcsolatos nyereségjellegű különbözet időarányos részét (beszerzési érték kisebb volt, mint a névérték),

Aktív időbeli elhatárolásként lehet kimutatni:

a forgóeszközök között kimutatott hitelviszonyt megtestesítő értékpapír, valamint tulajdoni részesedést jelentő befektetés beszerzéséhez kapcsolódó

a beszerzési értékben figyelembe nem vett – bizományi díj, vásárolt vételi opció díj összegét, ha az jelentős összegű és az várhatóan az értékpapír értékesítésekor, beváltásakor, a befektetés értékesítésekor megtérül.

Aktív időbeli elhatárolások között halasztott ráfordításként kell kimutatni a véglegesen átvállalt és pénzügyileg még nem rendezett kötelezettség szerződés (megállapodás) szerinti összegét.

Passzív időbeli elhatárolásként kell kimutatni:

a mérleg fordulónapja előtt befolyt, elszámolt bevételt, amely a mérleg fordulónapja utáni időszak árbevétele, bevételét képezi,

a mérleg fordulónapja előtt elszámolt olyan költséget, ráfordítást, amely csak azt követően lesz kiadás, vagy kerül számlázásra,

a mérleg fordulónapja és a mérlegkészítés időpontja közötti időszakban a társasággal szemben érvényesített (megítélt, benyújtott), a mérleggel lezárt évhez kapcsolódó kártérítési igényt, késedelmi kamatot, az ebben az időszakban ismertté vált kártérítést, bírósági költséget,

a mérleggel lezárt üzleti évhez kapcsolódó, jóváhagyásra jogosult képviselő- testület által megállapított, kötelezettséggént ki nem mutatott prémiumot, jutalmat és azok járulékait,

a költségek (ráfordítások) ellentételezésére – visszafizetési kötelezettség nélkül – kapott (pénzügyileg teljesített), támogatások egyéb bevételeként elszámolt összegéből azt a részt, amellyel szembeni költség (ráfordítás) később jelentkezik,

Passzív időbeli elhatárolások között halasztott bevételként kell kimutatni:

fejlesztési célra – visszafizetési kötelezettség nélkül – kapott, pénzügyileg rendezett támogatás és a véglegesen átvett pénzeszköz összegét,

az elengedett, valamint harmadik személy által átvállalt kötelezettség összegét, ha az ezen kötelezettség terhére beszerzett eszközhez kapcsolódik,

térítés nélkül átvett eszközök értékét az átadónál kimutatott nyilvántartási (de legfeljebb piaci) értéken,

ajándékként, hagyatékként kapott, többletként fellelt eszközök piaci értékét,

15. A kötelezettségek értékelése:

A társaság által elismert, elfogadott kötelezettség kerül a mérlegben kimutatásra, illetve az, amelynek értéke pontosan meghatározható.

A kötelezettség értéke az elismert tartozás összege, az azt növelő veszteségelemek (árfolyamvesztés) figyelembevételével meghatározott összeg.

Hosszú lejáratú kötelezettségek értéke nem tartalmazhatja a következő évben esedékes törlesztések értékét (ezek a rövid lejáratú kötelezettségek között kerülnek kimutatásra).

Rövid lejáratú kötelezettségek között azok a tartozások szerepelnek, amelyek a mérleg fordulónapját követő egy éven belül esedékesek.

A társaság váltót nem bocsáthat ki.

A mérlegben az elengedett kötelezettségek összege nem szerepel, azt rendkívüli bevételként az eredmény javára elszámoltuk.

A kiegészítő melléklet összeállításánál a társaság számviteli politikájában meghatározott logikai sorrendet vettük figyelembe.

A kiegészítő melléklet megszerkesztésekor igyekeztünk minden olyan adatot felvenni, amit a törvény előír és azon kívül mindazokat, amelyeket szükségesnek tartottunk bemutatni ahhoz, hogy a társaság vagyoni és pénzügyi helyzetéről megbízható és valós képet adhassunk.

A számviteli törvény alapján elkészített értékelési szabályzat szerint végeztük az egyes mérlegkételemek értékelését.

16. Nullás számlaosztály:

A nullás számlaosztály azokat a nyilvántartási számlákat tartalmazza, amelyeken kimutatott tételek az adott üzleti év adózott eredményét, a mérlegfordulónapi saját tőke összegét közvetlenül nem befolyásolják. A nullás számlaosztályban az önkormányzattól bérelt eszközök az önkormányzat tájékoztatása szerinti értéken, illetve az utépítés során bontott anyagként a társaságunkhoz beszállított - önkormányzat tulajdonát képező - anyagok piaci értéken kerültek nyilvántartásba vételre.

Éves beszámoló közzététele

A közzétételi kötelezettségnek úgy teszünk eleget, hogy az Éves Beszámoló eredeti példányát az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs Szolgálatának megküldjük.

A társaság valós vagyoni, pénzügyi, jövedelmi helyzete

A társaság pénzügyi helyzetét jellemző mutatók –az egyszerűsített mérlegséma segítségével- az alábbiakban összegezhetők:

A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
b	c	e	b	c	e
A. Befektetett eszközök (2.+10.+18 sor)	313 200	349 219	D. Saját tőke	705 778	620 412
I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)	4 199	3 757	I. JEGYZETT TŐKE	200 000	200 000
1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	0	Ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	0	0
2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0	II. JEGYZETT DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0
3. Vagyoni értékű jogok	4 199	3 757	III. TŐKETARTALÉK	603	603
4. Szellemi termékek	0	0	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	442 056	481 242
5. Üzleti vagy cégérték	0	0	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	89 877	23 933
6. Immateriális javakra adott előlegek	0	0	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0
7. Immateriális javak értékhelyesbítése	0	0	1. Értékhelyesbítés értékelési tartaléka	0	0
II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sorok)	309 001	345 462	2. Valós értékelés értékelési tartaléka	0	0
1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	162 218	215 462	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	-26 758	-85 366
2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	80 772	106 048	E. Céltartalékok (73-75)	1 557	1 557
3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	11 057	23 952	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	0	0
4. Tenyészállatok	0	0	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre	1 557	1 557
5. Beruházások, felújítások	54 414	0	3. Egyéb céltartalék	0	0
6. Beruházásokra adott előlegek	540	0	F. Kötelezettségek (77.+ 82.+ 92. sor)	307 146	197 732
7. Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0	0	I. HÁTRASOROLT KÖT (78.-81. sorok)	0	0
III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sorok)	0	0	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0
			7. Tartós köt. jelentős tul.ré	0	0
B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+53)	706 188	473 547	8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
I. KÉSZLETEK (31-36. sorok)	58 780	86 011	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0
1. Anyagok	49 715	53 459	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93.-104. sorok)	307 146	197 732
2. Befejezetlen termelés és félkész termékek	164	27 089	1. Rövid lejáratú kölcsönök	0	0
3. Növendék, hízó- és egyéb állatok	0	0	2. Rövid lejáratú hitelek	0	0
4. Késztermékek	1 206	1 403	3. Vevőktől kapott előlegek	0	0
5. Áruk	7 574	4 060	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	224 782	106 978
6. Készletekre adott előlegek	121	0	5. Váltótartozások	0	0
II. KÖVETELÉSEK (38.-45.sorok)	268 551	224 222			

1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	17 692	118 721	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0
2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	205 390	79 624	7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	0	0
3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	8. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	82 364	90 754
5. Váltókövetelések	0	0	10. Kötelezettségek érti kül	0	0
6. Egyéb követelések	45 469	25 877	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	0	0
7. Követelések értékelési különbözete	0	0			
8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	0	0			
III. ÉRTÉKPAPÍROK (47.-52. sorok)	0	0			
IV. PÉNZESZKÖZÖK (54.-55.sorok)	378 857	163 314			
1. Pénztár, csekkek	2 127	1 388			
2. Bankbetétek	376 730	161 926			
C. Aktív időbeli elhatárolások (57.-59.sorok)	10 201	7 113	G. Passzív időbeli elhatárolások (106.-108. sorok)	15 108	10 178
1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	5 737	1 818	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	4 211	7999
2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	4 464	5 295	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	5 584	0
3. Halasztott ráfordítások	0	0	3. Halasztott bevételek	5 313	2 179
ESZKÖZÖK összesen (1.+29.+56)	1 029 589	829 879	Források összesen (61.+72.+76.+105. sor)	1 029 589	829 879

Vagyoni-, pénzügyi és jövedelmi helyzet elemzése mutatókkal:

A jövedelmezőség alakulása

Mutatószámok	Képzése	Előző időszak		Tárgy időszak	
		(E Ft)	%	(E Ft)	%
Árbevétel arányos üzleti eredménye	<u>Üzemi (üzleti) eredmény</u> Nettó árbevétel	-28 732 922 300	-3,12	-90 281 1 048 717	-8,61
Tőkearányos üzleti eredmény	<u>Üzemi (üzleti) eredmény</u> Saját tőke	-28 732 705 778	-4,07	-90 281 620 412	-14,55
Eszközarányos üzleti eredmény	<u>Üzemi (üzleti) eredmény</u> Összes eszköz	-28 732 1 029 589	-2,79	-90 281 829 879	-10,88

Mutatószámok	Képzése	Előző időszak		Tárgyidőszak		Változás
		(E Ft)	(%)	(E Ft)	(%)	
Befektetett eszközök aránya	<u>Befektetett eszközök</u> Eszközök összesen	- 313 200 1 029 589	30,42	349 219 829 879	42,08	138,33
Forgóeszközök aránya	<u>Forgóeszközök+Aktív időbeli elhatárolások</u> Eszközök összesen	- 716 389 1 029 589	69,58	480 660 829 879	57,92	83,24
Saját tőke aránya	<u>Saját tőke</u> Összes forrás	705 778 1 029 589	68,55	620 412 829 879	74,76	111,98
Kötelezettségek aránya	<u>Kötelezettségek</u> Összes forrás	- 307 146 1 029 589	29,83	197 732 829 879	23,83	79,89
Tőke multiplikátor	<u>Eszközök összesen</u> Saját tőke	1 029 589 705 778	145,88	829 879 620 412	133,76	91,69
Tőke forgási sebessége	<u>Nettó árbevétel</u> Saját tőke	- 922 300 705 778	130,68	1 048 717 620 412	169,04	129,35
Likviditási mutató I. (Current ratio)	<u>Forgóeszközök</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	- 706 188 307 146	229,92	473 547 197 732	239,49	104,16
Likviditási mutató II. (Quick ratio - gyors ráta)	<u>Forgóeszközök-készletek</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	- 647 408 307 146	210,78	387 536 197 732	195,99	92,98
Likviditási mutató III.	<u>Pénzeszközök+Értékpapírok</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	- 378 857 307 146	123,35	163 314 197 732	82,59	66,96
Likviditási mutató IV.	<u>Pénzeszközök</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	- 378 857 307 146	123,35	163 314 197 732	82,59	66,96
Saját tőke hatékonysága	<u>Adózott eredmény</u> Saját tőke	-29 950 705 778	-4,24	-85 366 620 412	-13,76	324,53
Árbevétel arányos üzleti eredménye	<u>Üzemi (üzleti) eredmény</u> Nettó árbevétel	- 28 732 922 300	-3,12	-90 281 1 048 717	-8,61	275,96
Tőkearányos üzleti eredmény	<u>Üzemi (üzleti) eredmény</u> Saját tőke	-28 732 705 778	-4,07	-90 281 620 412	-14,55	357,49
Eszközarányos üzleti eredmény	<u>Üzemi (üzleti) eredmény</u> Összes eszköz	- 28 732 1 029 589	-2,79	-90 281 829 879	-10,88	389,96

CASH FLOW kimutatás

A Számviteli törvény előírja, a megbízható és valós kép kimutatása érdekében a törvény 7. sz. melléklete szerinti CASH FLOW kimutatás elkészítését.

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
a	b	c	d
I.	I. Működési cash flow (1-13. sorok)	48 186	-123 663
1a.	1a. Adózás előtti eredmény +/-	-26 758	-85 366
	ebből: működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás,		0
1b.	1b. Korrekciók az adózás előtti eredményben +/-		0
1.	1. Korrigált adózás előtti eredmény (1a+1b) +/-	-26 758	-85 366
2.	2. Elszámolt amortizáció +	42 423	55 861
3.	3. Elszámolt értékvesztés és visszairás +/-	0	0
4.	4. Céltartalék képzés és felhasználás különbözete +/-	0	0
5.	5. Befektetett eszközök értékesítésének eredménye +/-	0	0
6.	6. Szállítói kötelezettség változása +/-	26 254	-117 804
7.	7. Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása +/-	-6 627	8 390
8.	8. Passzív időbeli elhatárolások változása +/-	4 296	-4 930
9.	9. Vevőkövetelés változása +/-	13 946	24 737
10.	10. Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása +/-	-4 049	-7 639
11.	11. Aktív időbeli elhatárolások változása +/-	-1 299	3 088
12.	12. Fizetett adó (nyereség után) -	0	0
13.	13. Fizetett osztalék, részesedés -		0
II.	II. Befektetési cash flow (14-18. sorok)	-3 458	-108 180
14.	14. Befektetett eszközök beszerzése -	-3 458	-108 180
15.	15. Befektetett eszközök eladása +	0	0
16.	16. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, bevál		0
17.	17. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -		0
18.	18. Kapott osztalék, részesedés +		0
III.	III. Finanszírozási cash flow (19-26. sorok)	12 809	14 760
19.	19. Részvénykibocsátás, tőkebevonás (tőkeemelés) bevétele +		0
20.	20. Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +		0
21.	21. Hitel és kölcsön felvétele +		0
22.	22. Véglegesen kapott pénzeszköz +	12 809	14 760
23.	23. Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás) -		0
24.	24. Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -		0
25.	25. Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -		0
26.	26. Véglegesen átadott pénzeszköz -		0
IV.	IV. Pénzeszközök változása (I+II+III. sorok) +/-	57 537	-217 083
27.	27. Devizás pénzeszközök átértékelése +/-	507	1 540
V.	V. Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV+27. sorok) +/-	58 044	-215 543

Specifikus rész

Mérleghez kapcsolódó információk

A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK

Immateriális javak és tárgyi eszközök állományának alakulása

Bruttó értékek alakulása:

Adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	Bruttó érték				
	Nyitó érték	Növekedés	Csökkenés	Átsorolás	Záró
Vagyoni értékű jogok	19 544	538			20 082
Szellemi termék	64				64
IMMATERIÁLIS JAVAK	19 608	538	0	0	20 146
Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	387 706	76 662			464 368
Műszaki berendezések, gépek, járművek	246 805	48 499			295 305
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	144 736	20 121			164 857
Beruházások, felújítások	54 414				54 414
Beruházásokra adott előlegek	540				540
TÁRGYI ESZKÖZÖK	834 201	145 282	0	0	979 484

Értékcsökkenés alakulása:

Adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	Értékcsökkenés						
	Nyitó érték	Növekedés			Csökkenés	Átsorolás	Záró
		Terv szerinti	Terven felelőli	Kisértékű			
Vagyoni értékű jogok	15 345	882		98			16 325
Szellemi termék	64						64
IMMATERIÁLIS JAVAK	15 409	882	0	98	0	0	16 389
Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	225 488	23 418					248 906
Műszaki berendezések, gépek, járművek	165 282	23 751		224			189 257
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	133 417	5 008		2 480			140 905
Beruházások, felújítások						54 414	54 414
Beruházásokra adott előlegek						540	540
TÁRGYI ESZKÖZÖK	524 187	52 177	0	2 704	0	54 954	634 022

Nettó értékek alakulása:

Megnevezés	Adatok ezer Ft-ban		
	Bruttó érték	Értékcsökkenés/Átsorolás	Nettó érték
	Záró	Záró	
Vagyoni értékű jogok	20 082	16 325	3 757
Szellemi termék	64	64	0
IMMATERIÁLIS JAVAK	20 146	16 389	3 757
Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	464 368	248 906	215 462
Műszaki berendezések, gépek, járművek	295 305	189 257	106 048
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	164 857	140 905	23 952
Beruházások, felújítások	54 414	54 414	0
Beruházásokra adott előlegek	540	540	0
TÁRGYI ESZKÖZÖK	979 484	634 022	345 462

Az immateriális javak között elsősorban *számítástechnikai szoftvereket* szerepeltetünk. Ezek a következők:

- integrált ügyviteli rendszer főkönyvi, pénzügyi, tárgyi eszköz, készlet, modullal
- számítógépes ügyvitelhez szükséges operációs rendszerek
- munkaügyi nyilvántartó program

A tárgyi eszközök állományának alakulása:

A beruházások soron feltüntetett 54 414 e Ft nyitó a Gödöllői Piac Kft.-től átvett eszközöket tartalmazza, melyeket 2024 év során aktiváltunk, így átsorolásra kerültek.

Az ingatlanokon különböző beruházásokat hajtottunk végre, több telephelyünkön, melyek a jövőbeni költségcsökkentést szolgálják.

u

Értékcsökkenés elszámolásának módszerei:

Az elszámolt értékcsökkenéseket és azok módszerei szerinti értékeit az alábbi táblázat szemlélteti:

adatok ezer Ft-ban			
Leírás módja	Előző év	Tárgyév	Változás %
Terv szerinti értékcsökkenés	42 423	55 861	131,68
Lineáris	42 423	55 861	131,68
Degresszív			0,00
Teljesítményarányos			0,00
Abszolút összegű			0,00
Egyösszegben elszámolt			0,00
Terven felüli értékcsökkenés			0,00
Visszaírt terven felüli értékcsökkenés			0,00
Összesen:	42 423	55 861	131,68

Befektetett pénzügyi eszközök:

A társaság részesedéssel, értékpapírral, hosszúlejáratra adott kölcsönnel, hosszúlejáratú bankbetéttel nem rendelkezik. Ennek megfelelően értékhelyesbítést sem mutathatott ki év végén.

B. FORGÓESZKÖZÖK

Készletek:

Az készletek állományának változását az alábbi táblázat mutatja:

adatok ezer Ft-ban			
Megnevezés	Előző év	Tárgyév	Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Összeg (E Ft)	
I. Készletek	58 780	86 011	146,33
Anyagok	49 715	53 459	
Befejezetlen termelés és félkész termékek	164	27 325	
Növendék-,hízó-és egyéb állatok	0	0	
Késztermékek	1 206	1 403	
Áruk	7 574	4 060	
Készletre adott előlegek	121	0	

Az előző évhez képest a készletek értéke növekedett (27 231 eFt összeggel nőtt).

Árukészletek között tartjuk nyilván az anyagkészletek tárolására szolgáló göngyölegeket melynek mérleg fordulónapi értéke 2 915 e Ft.

Készletek mérleg fordulónapi záró értéke összesen: 86 011 e Ft.

Követelések:

adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	Előző év	Tárgyév	Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Összeg (E Ft)	
II. Követelések	268 551	224 222	83,49
Követelések áruszáll. és szolgáltatásokból	17 692	118 721	
Követelések kapcs. vállalkozással szemben	205 390	79 624	
Követelések jelentős tulaj. rész. vállalkozással szemben	0	0	
Követelések e. rész. visz. lévő váll. szemben	0	0	
Váltókövetelések	0	0	
Egyéb követelések	45 469	25 877	
Követelések értékelési különbözete	0	0	
Származékos ügyletek pozitív értékelési kül.	0	0	

Ebből a vevő követelés állományból a kapcsolt vállalkozással szembeni követelés (a tulajdonos Gödöllő Város Önkormányzata és a Kalória Gödöllői nonprofit Közhasznú Kft.) 79 624 eFt.

A lejárt követelésekre fizetési felszólítások kiküldésre, illetve szükség esetén a fizetési meghagyások elindításra kerültek.

Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)

A követelések áruszállításból és szolgáltatásokból és Követelések kapcsolt vállalkozással szemben mérleg fordulónapi könyv szerinti értéke összesen 198 345 e Ft.

Egyéb követelések

A fordulónapon fennálló egyéb követelések könyv szerinti értéke 25 877 e Ft.

Értékpapírok

A Közhasznú Társaság értékpapírral a fordulónapon nem rendelkezett. *u*

Pénzeszközök:

1. Pénztár, csekkek

E címen a pénztárak könyv szerinti leltári értékei kerültek kimutatásra.

A társaság 3 házipénztárt működtet:

- Központi pénztár
- Ügyfélszolgálati pénztár
- Piac pénztár

A pénztár állomány fordulónap szerinti értéke: 1 388 e Ft.

2. Bankbetétek

E címen a bankszámlák könyv szerinti leltári értékei kerültek kimutatásra, a záró banki kivonatok és a Bank által visszaigazolt záró egyenleg alapján.

A bankszámlapénz záró egyenlege:

A Közhasznú Társaság három forint és egy deviza számlával rendelkezik, ezeken összesen 161 926 eFt volt 2024. december 31-én.

Pénz eszközök alakulása

Adatok e Ft-ban

Megnevezés	Előző év	Tárgyév	Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Összeg (E Ft)	
V. Pénzeszközök	378 857	163 314	43,11
Pénztár, csekkek	2 127	1 388	
Bankbetétek	376 730	161 926	
Forgóeszközök összesen	706 188	473 547	67,06

C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK

Aktív időbeli elhatárolások állományának változása		adatok ezer Ft-ban	
Megnevezés	Előző év	Tárgyév	Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Összeg (E Ft)	
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	5 737	1 818	
Költségek ráfordítások aktív időbeli elhat.	4 464	5 295	
Halasztott ráfordítások	0	0	
Aktív időbeli elhatárolások összesen	10 201	7 113	69,73

A 2024 évet érintő költségek és ráfordítások, amelyek a következő évben merültek fel.

D. SAJÁT TŐKE

I. Jegyzett tőke:

A mérleg fordulónapon jegyzett tőkeként 200 000 e Ft törzstőke kerül kimutatásra, a Társaság alapító okiratában foglaltak szerint.

II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke:

A Társaságnál jegyzett, de még be nem fizetett tőke nem volt.

III. Tőketartalék:

A társaságnál tőketartalékként került kimutatásra a munkáltatói lakásépítési kölcsön tulajdonostól kapott, pénzügyileg rendezett állománya 603 e Ft összegben.

IV. Eredménytartalék:

A Társaság eredménytartaléka a korábbi üzleti évek mérleg szerinti eredményeinek halmozott összegeként került kimutatásra, 481 242 e Ft értékben.

V. Lekötött tartalék:

A társaságnál az eredménytartalék terhére lekötött tartalékba került átvezetésre

Korábban az eredménytartalék terhére lekötött olyan beruházási és fejlesztési célból felmerült költség, amelyet nem lehetett céltartalékként kimutatni, folyamatosan visszavezetésre kerül az eredménytartalékba.

VI. Értékelési tartalék:

A Társaságnál értékelési tartalék nem volt.

VII. Adózott eredmény:

Az adózott eredmény levezetését a következő táblázat tartalmazza.

adatok E Ft-ban	
Megnevezés	Érték e Ft-ban
1. Közhasznú tevékenység bevétele	993 810
2. Vállalkozási tevékenység bevétele	110 372
3. Bevétel összesen (1.+3.)	1 104 182
4. Összes költség, ráfordítás	1 189 548
5. Adózás előtti eredmény (3.-4.)	-85 366
6. Adózás előtti eredményt növelő tételek	56 258
7. Adózás előtti eredményt csökkentő tételek	57 068
8. Adóalap összesen (5.+6.-7.)	-84 556
9. Kedvezményezett bevételi arány (1./3.)	90.00%
10. Adómentes adóalap (8.*9.)	-84 556
11. Adózás alá eső adóalap (8.-10.)	0
12. Társasági adó 9%	0
15. Adózott eredmény (5.-12.)	-85 366

A szervezet az 1996.évi LXXXI: törvény 6.§ (6) b) pontja alapján nem kötelezett a Jövedelem-(nyereség) minimum alkalmazására.

E. CÉLTARTALÉKOK

Korábbi évek eseménye miatt: a zöldterület fenntartási részlegen az alkalmazottak száma drasztikusan lecsökkent és a növényápolási feladatokat a társaságnál döntő alvállalkozó látta el. Ennek ismeretében a gyesen és gyeden lévő felsőfokú végzettséggel rendelkező alkalmazottak jövőbeni foglalkoztatásának megszüntetésére 2018-ban céltartalék képzésére került sor, melyből a még fel nem használt összeg: 1 557 e Ft.

F. KÖTELEZETTSÉGEK

Hátrasorolt kötelezettségek

A Társaság kötelezettségeinek állományában hosszú hátrasorolt kötelezettség nem szerepel.

Hosszú lejáratú kötelezettségek

A Társaság mérlegében hosszú lejáratú kötelezettség nem szerepel.

Rövid lejáratú kötelezettségek

A társaság rövid lejáratú kötelezettségek állományának alakulását az alábbi táblázat szemlélteti:

adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	Előző év	Tárgyév	Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Összeg (E Ft)	
Rövid lejáratú kötelezettségek	307 146	197 732	64,38
Rövid lejáratú kölcsönök	0	0	
- Ebből: az átváltoztatható kötvények	0	0	
Rövid lejáratú hitelek	0	0	
Vevőtől kapott előlegek	0	0	
Kötelezettségek áruszállításból és szolg.-ból	224 782	106 978	
Váltótartozások	0	0	
Rövid lejáratú köt.-ek kapcsolt váll. szemben	0	0	
Rövid lejáratú köt.-ek jelentős tulaj. rész. váll. szemben	0	0	
Rövid lejáratú köt.-ek e. rész.visz. lévő váll.sz.	0	0	
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	82 364	90 754	
Kötelezettségek értékelési különbözete	0	0	
Származékos ügyletek negatív értékelési kül.	0	0	
Kötelezettségek összesen	307 146	197 732	64,38

adatok E Ft-ban

Kötelezettség megnevezése	Kötelezettség fordulónap szerinti értéke
Belföldi szállító tartozások	106 978
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek, ebből:	90 754
Személyi jövedelemadó kötelezettség	7 250
decemberre vonatkozó ki nem fizetett bérek	20 525
eltérő áfa esedékesség miatti kötelezettség	37 345
fel nem vett járandóság	7
- Társadalombiztosítási kötelezettségek	9 867
- Rehabilitációs hozzájárulás	1 948
Szociális hozzájárulási adó	6 615
bírói letiltás	932
- Parkolási bérletek kauciója	2 802
Garanciális visszatartás miatti kötelezettség	1 605
egyéb kötelezettségek	175
Általános forgalmi adó elszámolási számla	1683
Rövid lejáratú kötelezettségek összesen	197 732

G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK

Az elhatárolások jogcímeit és azok összegeit az alábbi táblázat tartalmazza:

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év	Tárgyév	Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Összeg (E Ft)	
Bevételek passzívú időbeli elhatárolása	4 211	7 999	
Költségek ráfordítások passzív időbeli elhat.	5 584	0	
Halasztott bevételek	5 313	2 179	
Passzív időbeli elhatárolások	15 108	10 178	67,37

-kapott támogatások halasztott bevétele 2 179 e Ft

-következő évvel kapcsolatos árbevételek, bérletek és bérleti szerződések alapján 7 999 e Ft

-tárgyidőszakkal kapcsolatos közüzemi díjak, anyag költségek és igénybevett szolgáltatások
nincsenek

Eredmény kimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

A Társaság a Számviteli Politikájában az összköltség eljárásos („A” változat) eredmény kimutatás készítését határozta meg.

Értékesítés árbevétele

A társaság a tárgyévben csak belföldi értékesítést végzett. A tárgyidőszakot érintő árbevétel összesen: 1 048 717 e Ft.

Egyéb bevételek

A tárgyévben elszámolt egyéb bevételek összege összesen 49 989 e Ft.

Itt számoltuk el parkolási bírságokból befolyt összegeket, a Temető fenntartási költség finanszírozására biztosított támogatás összegét, illetve egyéb kis összegű bevételeket.

Pénzügyi műveletek bevételei

A tárgyidőszak folyamán a kamat és árfolyamnyereség bevétel: 5 476 e Ft-ra realizálódott, mely a pénzügyi műveletek bevételei között került kimutatásra.

Egyéb ráfordítások

A tárgyévben elszámolt egyéb ráfordítások összege összesen 24 183 e Ft.

Itt számoltuk el a helyi iparüzési adót (11 807 e Ft), a cégautó adót (211 e Ft) a tárgyévi gépjármű adót (2 920 e Ft) valamint késedelmi díjakat, végrehajtási költségeket, selejtezéseket, továbbá 9 033 eFt általános forgalmi adóhoz kapcsolódó befizetést és elszámolást.

Pénzügyi műveletek ráfordítása

Itt számoltuk el az árfolyam különbözetet 561 e Ft összegben. *u*

Adózott eredmény

Az előző évhez képest megemelkedett anyagárák mellett és az alvállalkozók áremelésének hatására az anyagjellegű ráfordítások összege jelentősen megnőtt.

A faápolási munkákat az egész év folyamán, így vegetációs időszakban is folyamatosan végeztük a balesetek és veszélyhelyzetek kockázatának elkerülése érdekében, mert a fák az elmúlt évi aszályok miatt jelentős mértékben kiszáradtak.

Tovább növelte a személyi jellegű ráfordítások növekedésének összege. Ennek okai többek között a létszámbővítés, valamint az alapbér növekedés, továbbá azon tevékenységek növekedése, melyek a túlóra szükségletet előidézik. Többek között a növények locsolása, a téli csúszásmentesítés, valamint a rendezvények feltételeinek megteremtése.

A nem tervezett veszteség a halmozott eredménytartalék terhére kerül elszámolásra.

II. TÁJÉKOZTATÓ RÉSZ

A foglalkoztatottakra vonatkozó adatok

A Közhasznú Társaság mérleg fordulónapon fennálló átlagos statisztikai állományi létszáma 68 fő.

A társaság létszámmegoszlása 2024. december 31.-én a következő volt:

- határozatlan idejű főállású munkavállaló (fő)	63 fő
- fizikai foglalkozású állomány	45 fő
- szellemi foglalkozású állomány	18 fő

Az állományi létszám megoszlását, illetve a személyi jellegű ráfordításokat a következő táblázat szemlélteti.

Igazgatóság, üzletvezetés, járandóság

A 2024. év folyamán a 3 fős Felügyelő Bizottság tagjai részére 1 080 e Ft bruttó tiszteletdíj került kifizetésre.

A vezető tisztségviselők részére a 2024. évben 45 049 e Ft juttatás került kifizetésre.

Beszámoló hitelesítése

Beszámolót aláírni jogosult neve: Lukács Gábor Ügyvezető Igazgató
Lakcíme: 2146 Mogyoród, Feszty Árpád utca 5. 1. ajtó

A beszámoló elkészítéséért felelős neve: Forgóné Fekete Judit Gazdasági Igazgató
Lakcíme: 2100 Gödöllő, Címer utca 13.
Mérlegképes könyvelői regisztrációs száma: 207118

A Társaság könyvvizsgálója: PRIMOR AUDIT Könyvelő és Könyvvizsgáló Kft., Kovács Gézáné
Lakcíme: 1038 Budapest Márton utca 32
Könyvvizsgálói igazolvány száma: 003960

Gödöllő, 2025. május 9. *u.*

Közhasznúsági melléklet
2024. év

1. Szervezet azonosító adatai

1.1 Név

VÜSZI Nonprofit Kft.

1.2 Székhely

Irányítószám: 2100 Település:

Gödöllő

Közterület neve:

Dózsa György

Közterület jellege:

út

Házszám:

69.

Lépcsőház:

Ajtó:

1.3 Szervezet cégjegyzékszáma:

1 3 - 0 9 - 1 2 5 2 6 8

1.4 Szervezet adószáma:

1 8 6 7 8 5 2 7 - 2 - 1 3

Település üzemeltetés:

- helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása,
- közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása,
- helyi közfoglalkoztatás,
- köztemető fenntartás,
- ebrendészeti tevékenység,
- gépjárművek parkolásának biztosítása.

1.5 Képviselő neve

2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása

3. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként)

3.1 Közhasznú tevékenység
megnevezése:

település üzemeltetés

3.2 Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat,
jogszabályhely:

2011. évi CLXXXIX tv.

Magyarország helyi Önkormányzatairól 135 (1)

3.3 Közhasznú tevékenység célcsoportja:

Gödöllő város lakossága

3.4 Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma:

32 524 fő

3.5 Közhasznú tevékenység főbb eredményei:

Rendezett, gondozott közterületek, parkok, utak, járdák, köztemető.

Zökkenőmentes városüzemeltetés, jó kommunikáció. A lakossági panaszok folyamatos nyomon követése és megoldása.

Parkolás biztosítása a kijelölt területeken.

Városi rendezvények sikeres lebonyolítása, közfoglalkoztatottak folyamatos foglalkoztatása.

h.

	Közhasznúsági melléklet	
--	-------------------------	--

Szervezet neve:

VÜSZI Nonprofit Kft.

5. Cél szerinti juttatások kimutatása

5.1	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgyév

6. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás

6.1	Tisztség	Előző év (1)	Tárgyév (2)
	ügyvezető igazgató, gazdasági igazgató, főkertész, főmérnök	40 717 EFt	45 049 EFt
6.2	Tisztség	Előző év (1)	Tárgyév (2)
	felügyelő bizottság	840 EFt	1 080 EFt
A.	Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás (mindösszesen):	41 557 EFt	46 129 EFt

	Közhasznúsági melléklet	
--	-------------------------	--

Szervezet neve:

VÜSZI Nonprofit Kft.

7. Közhasznú jogállás megállapításához szükséges mutatók

(Adatok ezer forintban.)

Alapadatok	Előző év (1)	Tárgyév (2)
B. Éves összes bevétel	968 886	1 104 182
ebből:		
C. A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. törvény alapján átutalt összeg		
D. Közszolgáltatási bevétel		
E. Normatív támogatás		
F. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás	0	
G. Korrigált bevétel [B-(C+D+E+F)]	968 886	1 104 182
H. Összes ráfordítás (kiadás)	995 644	1 189 548
I. Ebből személyi jellegű ráfordítás	338 632	464 775
J. Közhasznú tevékenység ráfordításai	985 376	1 085 207
K. Adózott eredmény	-26 758	-85 366
L. A szervezet munkájában közreműködő közérdekű önkéntes tevékenységet végző személyek száma (főben; a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. törvénynek megfelelően)	0	0
Erőforrás-ellátottság mutatói	Mutató teljesítése	
	Igen	Nem
Ectv. 32. § (4) a) $[(B1+B2)/2 > 1.000.000, - Ft]$	☒	☐
Ectv. 32. § (4) b) $[K1+K2 \geq 0]$	☐	☒
Ectv. 32. § (4) c) $[(I1+I2-A1-A2)/(H1+H2) \geq 0,25]$	☒	☐
Társadalmi támogatottság mutatói	Mutató teljesítése	
Ectv. 32. § (5) a) $[(C1+C2)/(G1+G2) \geq 0,02]$	☐	☒
Ectv. 32. § (5) b) $[(J1+J2)/(H1+H2) \geq 0,5]$	☒	☐
Ectv. 32. § (5) c) $[(L1+L2)/2 \geq 10 \text{ fő}]$	☐	☒



KÖZHASZNÚSÁGI JELENTÉS 2024. GAZDASÁGI ÉVRŐL

Gödöllő, 2025. május 9.



Lukács Gábor
ügyvezető

A helyi önkormányzatokról szóló törvény jelentős számú közfeladatot fogalmaz meg a települési önkormányzat számára.

E közfeladatok egy részének ellátásával az 1998. január 1. hatállyal megalapított (önkormányzati tulajdonú) VÜSZI Gödöllői Városüzemeltető és Szolgáltató Közhasznú Társaságot bízta meg szerződés alapján az önkormányzat képviselő-testülete.

A társaságot a Pest Megyei Bíróság, mint Cégbíróság 13-14-000051 számon jegyezte be a cégnyilvántartásba Céglőny 31. szám (1998. június 30.), mint Kiemelten Közhasznú Társaságot. A Képviselő-testület a társaság törzstőkéjét 13.680.000 Ft-ban határozta meg, amely 10.000.000 Ft készpénzből és 3.680.000 Ft nem pénzbeli betétből állt. A tulajdonos Gödöllő Város Képviselő-testülete a 104/2006 (V.11.) sz. önkormányzati határozatával a társaság jegyzett tőkéjét 13.680 Eft-ről 200.000 Eft összegre emelte fel.

A VÜSZI Gödöllői Városüzemeltető és Szolgáltató Közhasznú Társaság jogutódlással 2009. január 8-án alakult át. A társaság új neve VÜSZI Gödöllői Városüzemeltető és Szolgáltató Nonprofit Kiemelkedően Közhasznú Kft. A változást a cégbíróság a cg. 13-09-125268/7. számú végzése alapján jegyezte be. Törvényi változás folytán a 13-09-125268/24. számú végzésben törlésre került elnevezésünkből a „Kiemelkedően” minősítés 2013. június 04-től.

A társaság a működéséhez szükséges ingatlanokat, gépeket, berendezéseket, felszereléseket és járműveket részben az önkormányzattól bérl.

A társaság által tervezett és 2024. évben ellátott feladatok a következők voltak:

A./ Közhasznú tevékenységek

Közterület fenntartás és üzemeltetés

Zöldterület fenntartás és üzemeltetés

Ebrendészeti tevékenység

Temetőfenntartás

Parkolási tevékenység

2011. évi CLXXV. tv. 2. § 11 d) pontja alapján:

Telepüzemeltetés, bérbeadás

B./ Egyéb tevékenység

Köz- és zöldterület vállalkozás

Igazgatás vállalkozás

Sporttelep üzemeltetési eszközök bérbe adása

Városi Piac üzemeltetése

C./ Kiegészítő tevékenységek

Igazgatás (központi, számvitel, pénzügy, bér, munkaügy) *h*

SZÁMVITELI BESZÁMOLÓ

Az éves beszámolóra vonatkozó előírásokat a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, valamint az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény határozza meg.

A társaság egyszerűsített közhasznú éves mérlege az alábbiak szerint alakult:

Adatok EFT-ban

ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK)			Előző év	Tárgy év
			2023.	2024.
A.		Befektetett eszközök	313 200	349 219
	I.	Immateriális javak	4 199	3 757
	II.	Tárgyi eszközök	309 001	345 462
	III.	Befektetett pénzügyi eszközök	0	0
B.		Forgóeszközök	706 188	473 547
	I.	Készletek	58 780	86 011
	II.	Követelések	268 551	224 222
	III.	Értékpapírok		
	IV.	Pénzeszközök	378 857	163 314
C.		Aktív időbeli elhatárolások	10 201	7 113
		ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	1 029 589	829 879
FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)				
D.		Saját tőke	705 778	620 412
	I.	Induló tőke/Jegyzett tőke	200 000	200 000
	II.	Tőkeváltozás/Eredmény	442 056	481 242
	III.	Tőketartalék	603	603
	IV.	Lekötött tartalék	89 877	23 933
	V.	Értékelési tartalék	0	0
	VI.	Tárgyévi eredmény alaptevékenységből (közhasznú tevékenységből)	-28 947	-91 397
		Tárgyévi eredmény vállalkozási tevékenységből	2 189	6 031
E.		Céltartalékok	1 557	1 557
F.		Kötelezettségek	307 146	197 732
	I.	Hátrasorolt kötelezettségek	0	0
	II.	Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0
	III.	Rövid lejáratú kötelezettségek	307 146	197 732
G.		Passzív időbeli elhatárolások	15 108	10 178
		FORRÁSOK ÖSSZESEN	1 029 589	829 879

Közhasznúsági jelentés a 2024. gazdasági évről

A társaság eredmény kimutatását a következőkben mutatjuk be:

			Előző év 2023.	Tárgy év 2024.
A.		Összes közhasznú tevékenység bevétele	956 429	993 810
	1.	Közhasznú célú működésre kapott támogatás	680 856	737 476
	a)	alapítótól	648 819	737 476
	b)	központi költségvetésből	682	
	c)	helyi önkormányzattól	16 855	
	d)	társadalombiztosítótól		
	e)	egyéb. ebből 1 %		
	2.	Pályázati úton elnyert támogatás		
	3.	Közhasznú tevékenységből származó bevétel	229 063	250 387
	4.	Tagdíjból származó bevétel		
	5.	Pénzügyi műveletek bevételei		5 476
	6.	Egyéb bevétel *(saját termelésű áll.vált. ls)	46 510	471
B.		Vállalkozási tevékenység bevétele	12 457	110 372
C.		Összes bevétel (A+B)	968 886	1 104 182
D.		Közhasznú tevékenység ráfordításai	985 376	1 085 207
		Anyagjellegű ráfordításai	591 096	582 334
		Személyi jellegű ráfordítások	336 499	432 241
		Értékcsökkenési leírás	39 706	46 030
		Egyéb ráfordítások	16 816	24 176
		Pénzügyi műveletek ráfordításai	1 259	426
E.		Vállalkozási tevékenység ráfordításai	10 268	104 341
		Anyagjellegű ráfordítások	4 901	61 834
		Személyi jellegű ráfordítások	2 133	32 534
		Értékcsökkenési leírás	2 717	9 831
		Egyéb ráfordítások	481	7
		Pénzügyi műveletek ráfordításai	36	135
F.		Összes ráfordítás (D+E)	995 644	1 189 548
G.		Adózás előtti eredmény (C-F)	-26 758	-85 366
H.		Adófizetési kötelezettség	0	0
I.		Tárgyévi vállalkozási eredmény	2 189	6 031
J.		Tárgyévi közhasznú eredmény	-28 947	-91 397

A társaság vállalkozási tevékenységét közhasznú céljainak megvalósítása érdekében, azt nem veszélyeztetve végezte.

A társaság a 2024. évet -85 366 Eft adózás utáni eredménnyel – veszteséggel - zárta.

A társaság tartós adományozásra a tárgyév során nem kötött szerződést.

A társaságnak az adózás rendjéről szóló törvény szerinti köztartozása nem állt fent, így a kedvezmények igénybevételeire jogosult.

A társaság vállalkozásának fejlesztéséhez hitelt nem vett fel.

h.

KÖLTSÉGVETÉSI TÁMOGATÁS FELHASZNÁLÁSA

Társaságunk az elmúlt időszakban költségvetési támogatásban nem részesült.

VAGYON FELHASZNÁLÁSÁVAL KAPCSOLATOS KIMUTATÁS

A társaság cél szerinti tevékenységéhez használt eszközök egy részét a Gödöllő Város Önkormányzatával kötött szerződés alapján bérli.

A társaság a tárgyévben összesen 95 709 Eft összegű beruházást, ill. fejlesztést valósított meg, amely tartalmazza a kis értékű tárgyi eszközök (100 Eft alatti) értékét is. A tárgyévben leselejtezett immateriális javak és tárgyi eszközök bruttó értéke 385 Eft.

A társaság tárgyi eszközeinek fordulónapi bruttó állománya az előző évhez viszonyítva nőtt.

HELYI ÖNKORMÁNYZATTÓL KAPOTT CÉL SZERINTI MŰKÖDÉSI FORRÁS

Az üzleti tervben bruttó 933 285 Eft önkormányzati finanszírozás került elfogadásra, mint a társaság által végzett folyamatos üzemeltetési és fenntartási szolgáltatások ellenértéke.

A folyamatos üzemeltetési és fenntartási feladatok ellátására a 2024-es üzleti évvel kapcsolatosan bruttó 903 956 eFt került kiszámlázásra, ezen felül 11 000 Eft temető üzemeltetési támogatásban és bruttó 18 415 eFt ebrendészeti tevékenység finanszírozásban részesült a társaság a tulajdonostól.

Közhasznúsági jelentés a 2024. gazdasági évről

A teljesítési értékek a közhasznú tevékenységek árbevételei között:

adatok EFT-ban

Tevékenység	Finanszírozás önkormányzati (igen/nem)	Tervezett éves árbevétel			2024. évben kiszámlázott teljesített szolgáltatások			Teljesítés mértéke	Bruttó finanszírozás eltérés mértéke (eFt)
		Nettó	Áfa	Bruttó	Nettó	Áfa	Bruttó		
		(e Ft)	(e Ft)	(e Ft)	(e Ft)	(e Ft)	(e Ft)	%	(e Ft)
1. Köz- és zöldterület fenntartás és üzemeltetés tevékenység ellátása	igen	711 709	192 161	903 870	711 778	192 180	903 958	100%	-88
- zöldterület fenntartás és üzemeltetés (+közérdekű foglalk.)	igen	408 432	110 276	518 708	408 501	110 295	518 796	100%	-88
- közterület fenntartás és üzemeltetés	igen	303 277	81 885	385 162	303 277	81 885	385 162	100%	0
Városüzemelési alapfeladat ellátás önkormányzati finanszírozása	igen	711 709	192 161	903 870	711 778	192 180	903 958	100%	-88
- ebrendészeti tevékenység ellátása (önkormányzati finanszírozás)	igen	14 500	3 915	18 415	14 500	3 915	18 415	100%	0
Temető fenntartási támogatás	igen	11 000	0	11 000	11 000	0	11 000	100%	0
Tevékenységek önkormányzati finanszírozása	igen	737 209	196 076	933 285	737 278	196 095	933 373	100%	-88
2. Temetőfenntartás	nem*	18 660	5 038	23 698	16 243	4 386	20 629	87%	3 069
3. Ebrendészeti tevékenység ellátása (nem önkormányzati finanszírozás)	nem	1 500	405	1 905	650	175	825	43%	1 080
3. Telepüzemeltetési tevékenység	nem	15 466	4 176	19 642	302	82	384	2%	19 258
4. Parkoló üzemeltetés	nem	212 836	57 466	270 302	194 972	52 642	247 614	92%	22 688
Egyéb nem önkormányzati finanszírozású feladatok	nem	248 462	67 085	315 547	212 167	57 285	269 452	85%	46 095

A finanszírozások az egyes tevékenységek árbevétele között kerültek elszámolásra.

A folyósított támogatásból az Áfa megfizetésre került a központi költségvetés javára. Ez alapján az önkormányzati bruttó finanszírozás értéke 933 625 Eft volt, mely a közhasznú tevékenységet finanszírozta. A társaság által végzett jelentősebb munkák műszaki tartalmáról és a ténylegesen felmerült költségekről és ráfordításokról az üzleti jelentés mellékletei adnak áttekintő tájékoztatást.

A KÖZHASZNÚ SZERVEZET VEZETŐ TISZTSÉGVISELŐINEK NYÚJTOTT JUTTATÁSOK ÉRTÉKE, ILLETVE ÖSSZEGE

A társaság választott tisztségviselői közül a 3 fős Felügyelő Bizottságból 3 fő részére bruttó 1 080 Eft összegű tiszteletdíj került kifizetésre.

Az ügyvezető igazgató részére prémium kiírás nem volt az év folyamán. A 2024-es üzleti évre a 2024. évi beszámoló elfogadásakor, az Önkormányzat döntése alapján írjuk elő a jutalmat, azonban az a döntés későbbi időpontja miatt jelen beszámolóban nem került beállításra és kimutatásra..

A vezető tisztségviselőknek (ügyvezető igazgató, gazdasági igazgató, főkertész, főmérnök) 2024-ben kifizetett juttatások a következőkből tevődnek össze

- bruttó bérköltség: 45 049 e Ft
- személyi jellegű egyéb kifizetések 1 117 e Ft
- bérjárulékok: 17 789 e Ft

A vezető tisztségviselők részére kölcsön nem került folyósításra.

A KÖZHASZNÚ TEVÉKENYSÉG RÖVID ÉRTÉKELÉSE

A társaság a tárgyév során az alapító okiratában foglalt tevékenységi körökben feladatát erőn felül is ellátta. A társaság a rendelkezésére álló vagyont és forrásokat igyekezett feladatai ellátása érdekében racionálisan felhasználni.

A társaság a zöldterület fenntartási tevékenységének keretén belül a városi parkokat szinten tartotta. A városi közterületek - a közhasznú szerződésben rögzítetteknek megfelelően - gondozottak, tiszták, virágosak voltak. A város útjainak, utcáinak karbantartása is megfelelően elvégzésre került, sőt jelentős felújításokat hajtott végre a társaság.

Az alaptevékenység keretében az alábbi feladatokat láttuk el:

1. Zöldterület fenntartás és üzemeltetés

A parkrészeg a 2024. évben az üzleti tervben és a parkfenntartási szerződésben meghatározott feladatait folyamatosan végezte és teljesítette. A teljesítésekről havonként igazoló jelentést készített, melynek egy másolati példányát a megbízott által leigazoltan megküldte a Polgármesteri Hivatal Költségvetési Irodájának is. A társaság zöldterület fenntartási és üzemeltetési tevékenységet ellátó csoportjai a tevékenységeit a 2024. évben az alábbiak szerint végezte:

1.1. Gyepfenntartás

Az alapfeladat terhére a város belterületein összesen 6 711 708 m2 terület kaszálására, fűnyírására került sor, ebből intenzív terület 52 072 m2 volt, mely esetében minden alkalommal gyűjtés is történt. A közintézmények

közül a GIM ház, valamint a Napközis táborterületének fűnyírás, kaszálási feladatait a VÜSZI Nonprofit Kft. végezte a múlt év során, melynek kapcsán összesen 81 410 m² területen végeztünk kaszálást. A parkok, lakótelepek és játszótérek 4 405 720 m² kaszált felületet tettek ki. Közút menti fűvágás összesen 1 690 329 m²-en történt meg, részben gyűjtve. 2024. végéig 525 170 m² allergén terület kaszálását végeztük el. Az előzőekben leírt fűvágások helyszíneit és a vágások számát a 3. számú melléklet tartalmazza. A fent felsorolt területeken kívül, önkormányzati tulajdonú külterületeken és külterületi utak mentén az elmúlt évben, 549 271 m² felület kaszálását végeztük el, mely magában foglalja a repülőtér melletti réteket.

1.2. Növényültetés (fa, cserje, évelő, egynyári, kétnyári, hagymás)

A városi közterületeken az 2024 évben 3144 db díszcserje és évelő növény került telepítésre. Az első félévben tovább folytattuk az Alsóparkban a kerékpárút és sétány közötti sávban a növénytelepítést, valamint új cserje ágyásokat alakítottunk ki a Palota-kerten, illetve a Szabadság út mentén az Állomás út és MUZA között, továbbá az új bölcsőde környezetrendezése során telepítettünk növényeket. Az első félév során a Szabadság út mentén, illetve a Palota-kerti lakótelepen telepítettünk nagyobb mennyiségben új fákat. Az Alsóparkban, a meglévő fás területekre telepítettünk különféle csemetéket a folyamatos utánpótlás biztosítása érdekében. A második félévben is történt fátelépítés több helyszínen, elkezdtük a Szent János utcai lakótelepen is a fák pótlását. 2024-ben összesen 320 db fa ültetését végeztük el, a tételes kimutatást a 4. számú melléklet tartalmazza. Májusban a virágtartók és egynyári virágágyások beültetése lezajlott, mely során összesen 16 789 db egynyári növény került kiültetésre. Októberben a virágágyásokba a város területén 14 312 db kétnyári növény kiültetésére került sor, valamint 17 954 db virághagyma került kihelyezésre, mely tartalmazza a korábbi évben ültetett, majd felszedett hagymákat. A kiültetett kétnyári, hagymás, valamint egynyári növények tételesen az 5. sz. mellékletben kerültek felsorolásra.

1.3. Közterületek takarítása

A szerződésben meghatározott helyeken és gyakorisággal végeztük 2024. évben a közterületek takarítását. Az intenzív területeken napi takarítást végeztünk, míg a lakótelepek, játszótérek, parkok esetében a repülő szemét szedése heti, két heti gyakorisággal történt. Közterületről az 1280 m³ lakossági szilárd hulladékot szállítottunk el, melyből több, mint 480 m³ illegálisan lerakott hulladék volt.

A közterületek rágcslómentesítését, valamint a kihelyezett etető ládák ellenőrzését folyamatosan végeztük, szerencsére 2024-ben is kevés lakossági bejelentést kaptunk rágcslók észlelésével kapcsolatban.

1.4. Köztéri faállomány fenntartása, ápolása, favizsgálat

Folyamatosan végeztünk faápolási munkákat Gödöllő területén. A balesetveszélyes, beteg, vagy száraz fák állapotuktól függően gallyazásra, illetve kivágásra kerültek. 2024-ben 2209 db fa kezelése történt meg, közbeszerzésen kiválasztott külső vállalkozók bevonásával. Az év során 522 db fát kellett kivágni, azok rossz állapota miatt. A többi esetben szárazolás, ifjító metszés, fagyöngymentesítés és gallyazás történt. Az alvállalkozók a szerződésben rögzített feladatokat emelőkosaras autóval és alpintechnika alkalmazásával végezték el.

Az első hónapokban kiemelten a lakótelepek területeire korlátozódtak a munkálatok, ahol további tennivalók vannak az év folyamán, de ugyanígy a parkokban is. A munkák során a nagyméretű metszlapokat fa-sebkezelő szerrel láttuk el.

2024-ben is folytatódott összességében a szokatlanul száraz, átlagosnál jóval melegebb időjárás, így további tekintélyes mennyiségben száradtak ki fák városszerte, különösen az Erzsébet-park területén, ennek köszönhetően történt meg ennyi fa kivágása.

1.5. Városi rendezvények

2024. évben 20 különböző rendezvény lebonyolításában nyújtottunk segítséget, illetve végeztünk feladatot különböző mértékben és műszaki tartalommal.

1.6. Köztéri berendezések és játszótéri eszközök karbantartása

A 2024-ben is nagy hangsúlyt fektettünk a játszótéri eszközök technikai állapotának ellenőrzésére, karbantartására, a rend és tisztaság visszaállítására. A közterületi játszótérek a homok ütéscsillapító felületek feltöltését, valamint azok kitakarítását elvégeztük, több helyen a homokozó keretek cseréjével. A Juhar utcai játszótéren, a rossz állapotú gumi ütéscsillapító felületet faaprítékkal váltottuk ki. Kiemelten foglalkoztunk a játszótérek, parkok utcabútorainak felújításával, festésével. Több pad került felújításra a Szabadság téren. Megtörtént a játszótérek külsős szervezet általi ellenőrzése.

A város területein levő utcabútorok, eszközök karbantartását, megrongálódott eszközök javítását folyamatosan végeztük.

Heti rendszerességgel végezzük a szökőkutak szükséges karbantartási munkáit alvállalkozó bevonásával, elvégeztük az ugráló szökőkút vezérlőinek cseréjét is.

A játszótérek felsorolását a 6. sz. melléklet, a 2024. évi karbantartási munkálatok felsorolását a 7. számú melléklet tartalmazza.

1.7. Köztéri berendezések és játszótéri eszközök kiépítése

2024. évre társaságunk eredeti tervében nem tervezett ilyen feladatot, mivel új eszközök – játszótéri eszközök és egyéb közterületi térbútorok többnyire az önkormányzattal kötött külön szerződés alapján kerülnek kihelyezésre.

1.8. Növényápolási munkák

NÖVÉNYVÉDELEM

2024 évben 1077 db díszfa permetezése történt meg, fafajtól függően 3-4 alkalommal az év során. A három évvel ezelőtt injektál vadgesztenyefák újbóli injektálását elvégeztük. Több helyszínen a burkolt felületek herbicides gyomirtása megtörtént, összesen 48.713 m² felületen, két alkalommal. Augusztusban, valamint novemberben a virágágások növényvédelmét is elvégeztük.

NÖVÉNYÁPOLÁS

A növényápolási feladatok ellátását a városi közparkokban folyamatosan végezzük alvállalkozó bevonásával, valamint saját munkaerővel. A feladatok közül a legjelentősebb mértékben a gyommentesítési feladatok ellátására került sor 126 305m² felületen, valamint sövénynyírásra 99 522 m² felületen, melyben a lakótelepek, parkok és játszótérek is szerepelnek a városközponton kívül. Több helyen a faápolási munkák során keletkezett faaprítékkal fedtük be a cserjés felületeket, ezzel segítve a talajnedvesség megőrzését.

ÖNTÖZÉS, TÁPANYAG UTÁNPÓTLÁS

Az elmúlt évben az öntözésre, valamint a rendszeres tápoldatozásra összesen 3868 munkaórát fordítottunk. Az egynyári virággyakba kihelyezett növények heti gyakorisággal kaptak tápoldatot a folyamatos fejlődés érdekében. Az egynyári és kétnyári virágkiültetés alkalmával Osmocote műtrágya került kijuttatásra az ágyásokba.

1.9. Városüzemeltetéssel összefüggő előre nem látható feladatok

Az év közben előre nem tervezett szállítási, kordonozási feladatokat elvégeztük, valamint megtörtént a jégpálya alkatrészeinek be- valamint kiszállítása.

Az tavalyi év során összesen 95 szociálisan rászorult személy részére került kiszállításra tűzifa, mely a közterületen gondozott, vagy kivágott fákból származik.

2. Közfoglalkoztatottak, közérdekű munkavégzés irányítása

A szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény 14.§., 15.§., 111.§ (4) és (6) bekezdései, valamint a 22/2012.(IV.13.) BM rendelet a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény végrehajtásával kapcsolatos rendelkezések alapján a 2024. év során 15 fő közmunkára ítélt foglalkoztatására került sor, akik közül 8 fő ledolgozta a kiszabott időt.

3. Közterület fenntartás és üzemeltetés

3.1. Forgalomtechnikai és közlekedésbiztonsági eszközök üzemeltetése és fenntartása

Az év folyamán elvégeztük több tábla helyreállítását, pótlását. Az elmúlt időszakban is rendszeresek voltak a KRESZ táblák, forgalmi eszközök megrongálásai, kidöntései és eltávolításai. Elvégeztük a megrongált táblák és oszlopok cseréjét.

Közútkezelői intézkedések alapján új táblák kerültek kihelyezésre többek között a Kazinczy körúton, Vasvári Pál utcában, Premontrei utcában, Tessedik Sámuel úton, és a Rét utcában. Forgalomtechnikai tükrök kerültek kihelyezésre a Fürdő utca és Kőrösi Csoma S. utca kereszteződésében a „Vásártér” felől érkezők láthatóságának biztosítása érdekében, A Fürdő utcában a Villanytelep utcával szemben, valamint a Fenyvesi nagyútra. Tervezetten cseréltünk több kifakult „Elsőbbségadás kötelező” és „Állj, elsőbbségadás kötelező” táblát. Burkolati jelek felújító festése elkészült. Elvégeztük a gyalogosok védelmét szolgáló forgalomtechnikai eszközök, korlátok, parkolást gátló pollerek kihelyezését, javítását (Szilhat u., Szőlő u., Állomás u., Petőfi S. u., Szilhat u. – Bajcsy-Zsilinszky u., Babati u., Erzsébet királyné körút, Testvérvárosok útja, Török I. u., Munkácsy M. u., Szabadság tér)

A Hunyadi út – Mátyás király utca csomópontjában kiépített jelzőlámpa üzemeltetését, évi kétszeri karbantartását, valamint a felmerült hiba javítását elvégeztettük.

3.2. Zárt csapadékvíz elvezető csatornák üzemeltetése és fenntartása

A keretösszeg a zárt csapadékvíz-csatorna átvizsgálását, szükség szerinti gépi tisztítását, a csatorna nyomvonalán található tisztítóaknak, víznyelőaknak ellenőrzését, javítását, az aknafedlapok és víznyelő-fedőlapok, rácsos átereszek javítását, esetleges cseréjét és takarítását tartalmazza.

A víznyelők és rácsos átereszek kézi takarítását, esős időben a vízelvezető rendszer ellenőrzését, torlódások, dugulások megszüntetését, zárt csapadékvíz-elvezető rendszert érintő viharkár elhárítását végeztük el. Dugulások megelőzése miatt magasnyomású csatornatisztítást végeztünk. 2024. évben elvégzett javítási munkák: Antalhegyi utcában rácsos áteresz és víznyelő javítás, Damjanich utcában, Szent Imre utcában, Röges utcában, Paál L. közben, Batsányi J. utcában, Jászóvár utcában és Lovarda utcában víznyelő javítás. Csapadékvíz elvezető rendszer javítását végeztük el a Munkácsy M. utcában, Turul utcában és Dárda utcában.

3.3. Aszfaltburkolatú utak fenntartása, burkolatjavítás

A város aszfalt útjainak, hídjainak állagmegóvása és a balesetmentes közlekedés biztosítása a társaság egyik fő feladata, ezért a karbantartási, hidegaszfalttal történő kátyúmentesítési munkákat rendszeresen, az egész év során végezzük.

A város aszfaltfelületű útjai a jelentős terhelés és közműhálózaton történő munkák következtében igénylik az állandó karbantartást.

Hideg aszfalttal 577 m² felületen végeztük a burkolati hibák (kátyúk) javítási munkáit. Beszakadt burkolat javítását végeztük el a Hunyadi J. úton, Kodály Z. utcában. Nagyobb felületen meleg aszfalt felhasználásával végzett burkolatjavítási munkák helyszínei: Damjanich J. u., Kandó K. u., Körösi Csoma S. u. - Tessedik u., Damjanich u. - Gyöngyvirág u., Kölcsey u. 16-18., Kandó K. u. 27., Damjanich J. u., Ifjúság u., Liszt F. u. Kör utcai fahíd javítását és az aluljáró falának javítását, festését is elvégeztük.

3.4. Téli útüzemeltetés

Gödöllő város közterületén 849.000 m²-en – helyi közutakon, az ingatlanokhoz nem csatlakozó burkolt járdákon, továbbá Gödöllő Város Önkormányzatának tulajdonát képező ingatlanok előtti területen – történik a téli csúszásmentesítés, a hó eltakarítása. A társaság fokozott figyelmet fordít a hajnali útellenőrzésekre, a páralecsapódások miatt szükséges csúszásmentesítésekre, szem előtt tartva a tömegközlekedési útvonalak mindenkorai járhatóságának biztosítását.

A Vüsi Kft. a feladatot folyamatosan, 24 órás készenléti ügyeletet biztosítva végezte 2024. január 1-jétől március 14-ig, illetve 2024. december 1-étől 2024. december 31-ig. Az ügyelet kezdete előtt már novemberben szükség volt kézi és gépi síkosság mentesítésre. A csúszásmentesítés részben környezetkímélő anyagok felhasználásával történt. Felhasznált szóróanyagok mennyisége 2024. évben: CaCl₂ granulátumból 21,9 t; zeolit és 0/4 zúzottkő 2,3 t; útszóró só 182,4 t.

A járdák, kerékpárutak csúszásmentesítése saját munkavállalók mellett alvállalkozó bevonásával történt.

3.5. Járdaburkolatok fenntartása

Kisebb felületű, balesetveszélyes járdák javítási munkáit végeztük el Őz utcában, Ambrus Z. közben, Röges utcában, Lovarda utcában, Körösfői Kriesch A. utcában, Szabadság téren, Iskola utcában, Batthyány L. utcában. Lépcsőjavításra került sor a Petőfi S. utcában és a Szabadság úton. Elbontottuk a a Toldi M. utcában levő térburkolatú szelektív szigetet. Premontrei utcában, Szabadság úton, Tompa M. utcában és a Ganz Á. utcában nagyobb felületű balesetveszélyes járdaburkolat javítása, felújítása történt meg.

3.6. Aszfaltburkolatú utak tisztántartása

Az aszfalt utak minőségének megőrzése érdekében fontos feladat a preventív védekezés, a szegélyek melletti sárfelszedés és a vízelvezetés biztosítása.

Az év folyamán rendszeresen végeztük az aszfaltburkolatú utak takarítását. A csapadék által a burkolatra került nagyobb mennyiségű hordalék eltakarítása is feladatot adott társaságunknak.

3.7. Nyílt árkos csapadékvíz elvezető rendszer üzemeltetése és fenntartása

A csapadékvíz elvezetés a domborzati adottságok miatt különösen nagy gondot jelent és rendszeres karbantartást igényel.

Az utak mentén levő burkolt árkok, átereszek takarítását ütemezetten végezzük.

Továbbra is kiemelt feladat a régi földárkok takarítása, profilozása, a régi átereszek tisztítása.

A feladat keretében a burkolt árkok, földárkok takarítása, ülepítő, szikkasztó aknák takarítása történt meg, mely főleg hordalék és szerves hulladék eltávolításából állt.

Klapka Gy. úton, Nagyváradi utcában, Kölcsey F. utcában, Batthyány L. utcában, Grassalkovich A. utcában, Fácán soron és a Mohács utcában burkolt árkok javítását végeztük el.

3.8. Élővizek tisztántartása és környékének kaszálása

A város területén lévő burkolt felületek megnövekedésével a lecsökkent összegyülekezési idő miatt a hirtelen lezúduló csapadék koncentrált elvezetése fontos feladat és ez csak a patakmedrek folyamatos kotrásával, a partfalak kaszálásával - mederben kinőtt fák, bokrok, cserjék irtásával - és mederburkolat javításával, 

karbantartásával érhető el. A kaszási és növényzet eltávolítása alvállalkozó bevonásával június és október hónapban megtörtént.

Rákos-patak Felsőmajori mellékág utáni szakaszán a hordalék eltávolítási munkák elkészültek. Az Úrréti-tavon az évi háromszori vízvizsgálatot elvégeztük.

3.9. Aszfaltburkolatú utak padkáinak fenntartása, megóvása

Az árkokból kikerülő föld, hordalék, folyamatosan emeli a padkákat, ugyanakkor a nagy intenzitású csapadék kimosódásokat okoz. A hordalék elszállítása és a padkák eredeti szintre történő helyreállítása ütemezetten történik.

Aszfaltutak padkáinak feltöltését, nyesését többek között a következő helyszíneken végeztünk: Horgásztó u., Toldi M. u., Táncsics M. u., Babati út, Kiss J. u., Peres u., Semmelweis I. u. Illés köz, Ady E. sétány, Kőrösi Csoma S. u., Kerengő u., Gerle u., Pattantyús Á. u., Ipari park, Peres u.

Szegélykő és padka javítását Thökölly I. utcában végeztük el. Több helyszínen végeztünk úrszelvény biztosítása miatti gallyazási, padkarendezési munkát.

3.10. Földutak, stabilizált utak fenntartása

A beépített üdülőterületeken és a külterületeken a földutak és stabilizált utak állandó járhatósága, az ingatlanok mindenkori megközelítése érdekében a rendszeres fenntartás elengedhetetlenül szükséges.

A stabilizált földutak javításához összesen 973 t anyagot (zúzottkövet, beton darálékot, darált aszfaltot) használtunk fel, valamint a mart aszfalttal burkolt utakat 113 m² felületen javítottuk hidegaszfalttal.

4. Temetőfenntartás

Gödöllő Város Önkormányzata 2019. február 27-én aláírt Kegyeleti közszolgáltatási szerződéssel Társaságunkat bízta meg a Dózsa György úton elhelyezkedő 967/1 Hrsz-ú és 967/4 Hrsz-ú temetői ingatlanok köztemetőként történő üzemeltetésére, mely 5 éves időtartamra szól.

A temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 25/2007. (IX. 14.) önkormányzati rendelet és a Kegyeleti szerződés üzemeltetői tapasztalatokon alapuló 2020. évi felülvizsgálata alapján Felek a Kegyeleti szerződést 2020. május 12-én módosították, melynek értelmében a VÜSZI Nonprofit Kft. bruttó 11 millió önkormányzati támogatást kap, viszont a temető üzemeltetési bevételek figyelembe vételével az önkormányzati tulajdonhoz köthető eszközök után használati díjat köteles fizetni az önkormányzat részére.

A támogatáson felül a rendeletnek megfelelően kezeltük a bevételeket, s rendeztük kötelezettségünket az Önkormányzat felé. A társaság ügyfélszolgálatával együtt naprakészen kezeltük a temető pénzügyeit, s intéztük az ügyeinket, s a tevékenység jellegéből fakadóan tartottunk kapcsolatot az ügyfelekkel.

4.1. Kegyeleti üzemeltetési tevékenységek

Az év során a temetkezéssel és a temető fenntartással kapcsolatos tevékenységeket a szerződésben rögzítetteknek megfelelően elláttuk.

4.2. Temető fenntartási tevékenységek

A temető fenntartási munkáit folyamatosan végeztük. Különösen az utak mentén és a sírok között folyamatosan kaszáltak a temetőben dolgozó munkatársak. A teljes temető területe (a régi temetőrésszel) több alkalommal került kaszálásra alvállalkozó bevonásával. Több cserje és balesetveszélyes fa metszése, kivágása megtörtént alvállalkozó bevonásával, valamint a hozzátartozók által felhalmozott zöldhulladék elszállításában is részt vettünk.

5. Ebrendészeti tevékenység

Az eb rendészeti tevékenységet 4 fő saját alkalmazott látta el, biztosítva a közterületi befogást és telepi állatgondozást. Az állati tetemek begyűjtését alvállalkozó bevonásával látjuk el. Az összesen 33 db kennel és kifutóval ellátott gyepmesteri telep üzemeltetésével kapcsolatosan pontos adatokat a napi szinten vezetett Napló tartalmazza. Éves szinten az átlagos kutyaság 2024-ben: darab volt annak ellenére, hogy az év során kutyát adtunk újjazdához.

Az önkormányzati rendelet alapján nettó 14 500 eFt költségvetési kerete mellett nettó 650 eFt bevétel képződött a közterületi ebrendészeti tevékenységből, mely még kiegészült a természetbeni adományok mellett 1 016 eFt pénzbeli adomány bevétellel. Ezt a 2024-ben elindított Gödöllőn található néhány MOHU visszaváltási automata tette lehetővé, felajánlás útján.

Ennek ellenére minden igyekezetünk mellett a telep működése az elmúlt évekhez viszonyítva mérséklődött, de még mindig jelentős veszteség mellett volt biztosítható.

A telepen elhelyezett-, valamint befogott kutyák számáról készült kimutatást havi bontásban a 8. sz. melléklet szemlélteti.

6. Telep bérbeadás és vagyonkezelés

Éves szinten az ingatlanüzemeltetéssel kapcsolatosan tervezett árbevétellel szemben realizált árbevétel egy jelentős bérlő távozása miatt következett be. A helységek tulajdonos általi hasznosítása okán a felszabadult bérlési helységek árbevételt képező részétől nem realizálódott további árbevétel. Az üzemeltetés során a szükséges karbantartási és szolgáltatási feladatokat folyamatosan elláttuk.

7. Parkolási tevékenység

A többször módosított Gödöllő város területén kialakítandó várakozási területek kijelöléséről, rendjéről és a várakozási díjról szóló rendeletének megfelelően, 11 kijelölt zónában hétköznapon 1 345 db, míg szombaton 1 391 db parkolóhely áll a lakosság rendelkezésére. A 2/2004. (II. 2.) önkormányzati rendelet és az azt módosító önkormányzati rendeletek alapján 2022. 07. 01-től a várakozási díjak emelésére került sor, ezzel párhuzamosan a 2021. októbere óta a gödöllői lakosok részére parkolótárca értékesítése folyamatos.

A heti, havi és éves parkolóbérletből összesen 49 db-ot, kedvezményes bérletből 314 db-ot, parkolótárcsából 998 db-ot értékesítettünk. Ingyenes várakozási engedély 1 031 db, 4 órára szóló ingyenes engedély 57 db lett kiadva.

8. Piac üzemeltetése

A piac területén 36db őstermelői asztal (szabadterben), 5db pavilon, 14db sátor, 6db üzelsori helyiség illetve vásárcsarnokban 6db üzlet és 36db asztal áll az eladók rendelkezésére.

9. Sportcentrum

A sporttelep működtetését Gödöllő Város Képviselő-testületének 81/2019 (IV.25) határozata alapján társaságunk 2019. április végéig látta el. A 2019. április 30-án a Gödöllő Város Önkormányzata, a VÜSZI Nonprofit Kft. és a Gödöllői Sport Klub között megkötésre került szerződés alapján a Gödöllő 643/1. hrsz. ingatlan üzemeltetését a tenispálya kivételével a Gödöllői Sport Klub átvette. A társaság részéről az üzemeltetési időszakában beruházott eszközök bérleti díj ellenében 2019.05.01-től bérbeadásra kerültek a Gödöllő Sport Klub részére. A bevétel tervezetthez viszonyított csökkenés egyik oka, hogy az eszközök elhasználódása miatt, annak mértékében a bérleti díjat új megállapodásban csökkentettük.

10. Vállalkozási tevékenységek

Társaságunk a Gödöllő Város Önkormányzata megrendeléseire koncentrálna végzi tevékenységét, így az ezen kívül eső vállalkozási tevékenységünk minimális bevételt eredményez két fő ágazatunk esetében, többnyire Gödöllői illetékességű sport egyesületek és civil szervezeteknek végzett tevékenységek eredményeképp.

Gödöllő, 2025. május 9.

 Lukács Gábor
ügyvezető

VÜSZI Gödöllői Városüzemeltető és Szolg. Nonp

"A" Mérleg

1 / 1

Eszközök(aktívák)

tok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
a	b	c	e
1.	A. Befektetett eszközök (2.+10.+18 sor)	313 200	349 219
2.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)	4 199	3 757
3.	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	0
4.	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0
5.	3. Vagyoni értékű jogok	4 199	3 757
6.	4. Szellemi termékek	0	0
7.	5. Üzleti vagy cégérték	0	0
8.	6. Immateriális javakra adott előlegek	0	0
9.	7. Immateriális javak érték helyesbítése	0	0
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sorok)	309 001	345 462
11.	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	162 218	215 462
12.	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	80 772	106 048
13.	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	11 057	23 952
14.	4. Tenyészállatok	0	0
15.	5. Beruházások, felújítások	54 414	0
16.	6. Beruházásokra adott előlegek	540	0
17.	7. Tárgyi eszközök érték helyesbítése	0	0
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sorok)	0	0

Gödöllő, 2025. május 9.



vállalkozás vezetője
(képviselője)

"A" Mérleg

1 / 2

Eszközök(aktívák)

tok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
a	b	c	e
29.	B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+53)	706 188	473 547
30.	I. KÉSZLETEK (31-36. sorok)	58 780	86 011
31.	1. Anyagok	49 715	53 459
32.	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek	164	27 089
33.	3. Növendék-, hízó- és egyéb állatok	0	0
34.	4. Késztermékek	1 206	1 403
35.	5. Áruk	7 574	4 060
36.	6. Készletekre adott előlegek	121	0
37.	II. KÖVETELÉSEK (38.-45.sorok)	268 551	224 222
38.	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	17 692	118 721
39.	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	205 390	79 624
40.	3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
41.	4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
42.	5. Váltókövetelések	0	0
43.	6. Egyéb követelések	45 469	25 877
44.	7. Követelések értékelési különbözete	0	0
45.	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	0	0
46.	III. ÉRTÉKPAPÍROK (47.-52. sorok)	0	0
53.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (54.-55.sorok)	378 857	163 314
54.	1. Pénztár, csekkek	2 127	1 388
55.	2. Bankbetétek	376 730	161 926
56.	C. Aktív időbeli elhatárolások (57.-59.sorok)	10 201	7 113
57.	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	5 737	1 818
58.	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	4 464	5 295
59.	3. Halasztott ráfordítások	0	0
60.	ESZKÖZÖK összesen (1.+29.+56)	1 029 589	829 879

Gödöllő, 2025. május 9.


 a vállalkozás vezetője
 (képviselője)

"A" Mérleg

1 / 3

Források (passzívák)

tok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
a	b	c	e
61.	D. Saját tőke (62.+64.+65.+66.+67+68+71.)	705 778	620 412
62.	I. JEGYZETT TŐKE	200 000	200 000
63.	Ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	0	0
64.	II. JEGYZETT DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0
65.	III. TŐKETARTALÉK	603	603
66.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	442 056	481 242
67.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	89 877	23 933
68.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0
69.	1. Értékhelyesbítés értékelési tartaléka	0	0
70.	2. Valós értékelés értékelési tartaléka	0	0
71.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	-26 758	-85 366
72.	E. Céltartalékok (73-75)	1 557	1 557
73.	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	0	0
74.	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre	1 557	1 557
75.	3. Egyéb céltartalék	0	0
76.	F. Kötelezettségek (77.+ 82.+ 92. sor)	307 146	197 732
77.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78.-81. sorok)	0	0
78.	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0
79.	2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
80.	3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
81.	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben	0	0

Gödöllő, 2025. május 9.


 a vállalkozás vezetője
 (képviselője)

"A" Mérleg

1 / 4

Források (passzívák)

lok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
a	b	c	e
82.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83.-91. sorok)	0	0
92.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93.-104. sorok)	307 146	197 732
93.	1. Rövid lejáratú kölcsönök	0	0
94.	- Ebből: az átváltoztatható kötvények	0	0
95.	2. Rövid lejáratú hitelek	0	0
96.	3. Vevőktől kapott előlegek	0	0
97.	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	224 782	106 978
98.	5. Váltótartozások	0	0
99.	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0
100.	7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	0	0
101.	8. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb teszesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
102.	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	82 364	90 754
103.	10. Kötelezettségek értékelési különbözete	0	0
104.	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	0	0
105.	G. Passzív időbeli elhatárolások (106.-108. sorok)	15 108	10 178
106.	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	4 211	7 999
107.	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	5 584	0
108.	3. Halasztott bevételek	5 313	2 179
109.	Források összesen (61.+72.+76.+105. sor)	1 029 589	829 879

Gödöllő, 2025. május 9.



 a vállalkozás vezetője
 (képviselője)

VÜSZI Gödöllői Városüzemeltető és Szolg. Nonp

Eredménykimutatás
(Összköltség eljárással)
2 / 1

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1.	01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	922 300	0	1 048 717
2.	02. Exportértékesítés nettó árbevétele	0	0	0
3.	I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (01+02)	922 300	0	1 048 717
4.	03. Saját termelésű készletek állományváltozása	-686	0	27 325
5.	04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke	57 152	0	0
6.	II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE (03+04)	56 466	0	27 325
7.	III. EGYÉB BEVÉTELEK	46 510	0	49 989
8.	Ebből: visszairt értékvesztés	0	0	0
9.	05. Anyagköltség	114 843	0	159 775
10.	06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	254 661	0	195 318
11.	07. Egyéb szolgáltatások értéke	10 879	0	13 507
12.	08. Eladott áruk beszerzési értéke	1 525	0	0
13.	09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	270 556	0	302 893
14.	IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (05+06+07+08+09)	652 464	0	671 493
15.	10. Bérköltség	283 190	0	383 417
16.	11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	22 202	0	29 708
17.	12. Bérjárulékok	33 240	0	51 650
18.	V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)	338 632	0	464 775
19.	VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	42 423	0	55 861
20.	VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	17 297	0	24 183
21.	Ebből: értékvesztés	0	0	0
22.	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)	-25 540	0	-90 281

Gödöllő, 2025. május 9.

 a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Eredménykimutatás
(Összköltség eljárással)
2 / 2

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
23.	13. Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	0
24.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
25.	14. Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek	0	0	0
26.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
27.	15. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek	0	0	0
28.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
29.	16. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	30	0	3 936
30.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
31.	17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	46	0	1 540
32.	Ebből: értékelési különbözet	0	0	0
33.	VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13+14+15+16+17)	76	0	5 476
34.	18. Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamvesztések	0	0	0
35.	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
36.	19. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamvesztések	0	0	0
37.	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
38.	20. Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	0	0	0
39.	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
40.	21. Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	0	0	0
41.	22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	1 294	0	561
42.	Ebből: értékelési különbözet	0	0	0
43.	IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18+19+20+21+22)	1 294	0	561
44.	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	-1 218	0	4 915
45.	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	-26 758	0	-85 366
46.	X. Adófizetési kötelezettség	0	0	0
47.	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	-26 758	0	-85 366

Gödöllő, 2025. május 9.


 a vállalkozás vezetője
 (képviselője)

VÜSZI Gödöllői Városüzemeltető és Szolg. Nonf.

Eredménykimutatás
(Forgalmi költség eljárással)
3 / 1

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1.	01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	922 300	0	1 048 717
2.	02. Exportértékesítés nettó árbevétele	0	0	0
3.	I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (01+02)	922 300	0	1 048 717
4.	03. Értékesítés elszámolt közvetlen önköltsége	452 127	0	751 131
5.	04. Eladott áruk beszerzési értéke	1 525	0	0
6.	05. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	270 556	0	302 893
7.	II. ÉRTÉKESÍTÉS KÖZVETLEN KÖLTSÉGEI (03+04+05)	724 208	0	1 054 024
8.	III. ÉRTÉKESÍTÉS BRUTTÓ EREDMÉNYE (I-II)	198 092	0	-5 307
9.	06. Értékesítési, forgalmazási költségek	0	0	0
10.	07. Igazgatási költségek	79 960	0	110 780
11.	08. Egyéb általános költségek	172 885	0	0
12.	IV. ÉRTÉKESÍTÉS KÖZVETETT KÖLTSÉGEI (06+07+08)	252 845	0	110 780
13.	V. EGYÉB BEVÉTELEK	46 510	0	49 989
14.	Ebből: visszairt értékvesztés	0	0	0
15.	VI. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	17 297	0	24 183
16.	Ebből: értékvesztés	0	0	0
17.	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (±III-IV+V-VI)	-25 540	0	-90 281

Gödöllő, 2025. május 9.



a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Eredménykimutatás
(Forgalmi költség eljárással)

3 / 2

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
18.	09. Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	0
19.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
20.	10. Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek	0	0	0
21.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
22.	11. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó bevételek, á	0	0	0
23.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
24.	12. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	30	0	3 936
25.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
26.	13. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	46	0	1 540
27.	Ebből: értékelési különbözet	0	0	0
28.	VII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (9+10+11+12+13)	76	0	5 476
29.	14. Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0	0	0
30.	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
31.	15. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó ráfordítások	0	0	0
32.	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
33.	16. Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	0	0	0
34.	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
35.	17. Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	0	0	0
36.	18. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	1 294	0	561
37.	Ebből: értékelési különbözet	0	0	0
38.	VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (14+15+16+17+18)	1 294	0	561
39.	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VII-VIII)	-1 218	0	4 915
40.	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	-26 758	0	-85 366
41.	IX. Adófizetési kötelezettség	0	0	0
42.	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-IX)"	-26 758	0	-85 366

Gödöllő, 2025. május 9.


 a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Független könyvvizsgálói jelentés

a Vüsz Nonprofit Kft
2024. éves
beszámolójához

Primor Audit Kft
Kovács Gézáne
Kamarai tag könyvvizsgáló
(Nyilv.szám: 003960)

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A VÜSZI Nonprofit Közhasznú Kft társaság tulajdonosának!

Vélemény

Elvégeztük a VÜSZI Nonprofit Közhasznú Kft (2100 Gödöllő, Dózsa György út 69. adószáma: 18678527-2-13; cégjegyzékszám: 13-09-125268.) („a Társaság”) 2024. évi éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2024. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege [829.879] E Ft, az adózott eredmény [-85.366] E Ft (veszteség) -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2024. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a Társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

Egyéb információk: Az üzleti jelentés és a közhasznúsági melléklet

Az egyéb információk a VÜSZI Nonprofit Közhasznú Kft 2024. évi üzleti jelentéséből és a közhasznúsági mellékletéből állnak. A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért, illetve a közhasznúsági mellékletnek a 350/2011. (XII.30.). Kormányrendelet előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A független könyvvizsgálói jelentésünk „Vélemény” szakaszában az éves beszámolóra adott véleményünk nem vonatkozik az üzleti jelentésre és a közhasznúsági mellékletre, és a közhasznúsági mellékletre vonatkozóan nem bocsátunk ki semmilyen formájú bizonyosságot nyújtó következtetést.

Az éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban a mi felelősségünk az üzleti jelentés és a közhasznúsági melléklet átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az üzleti jelentésben és a közhasznúsági mellékletben foglalt egyéb információk lényegesen ellentmondanak-e az éves beszámolónak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteinknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy azok lényeges hibás állítást

tartalmaznak. Ha az elvégzett munkánk alapján arra a következtetésre jutottunk, hogy az egyéb információk lényeges hibás állítást tartalmaznak, kötelességünk erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni.

A számviteli törvény alapján a mi felelősségünk továbbá annak a megítélése, hogy az üzleti jelentés a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban van-e, és erről, valamint az üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjáról vélemény nyilvánítása.

Véleményünk szerint a VÜSZI Nonprofit Közhasznú Kft 2024. évi üzleti jelentése minden lényeges vonatkozásban összhangban van a VÜSZI Nonprofit Közhasznú Kft 2024. évi éves beszámolójával és a számviteli törvény vonatkozó előírásaival.

Mivel egyéb más jogszabály a Társaság számára nem ír elő további követelményeket az üzleti jelentésre, ezért e tekintetben nem mondunk véleményt.

Az üzleti jelentésben más jellegű lényeges ellentmondás vagy lényeges hibás állítás, illetve a közhasznúsági mellékletben lévő lényeges ellentmondás vagy lényeges hibás állítás nem jutott a tudomásunkra, így ezek tekintetében nincs jelenlétünk.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az éves beszámolóért

A vezetés felelős a megbízható és valós képet adó éves beszámoló elkészítéséért a számviteli törvénnyel összhangban, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

Az éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közvéleménye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálói eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálói bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának kockázata nagyobb, mint a



hibából eredő, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.

- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívnunk a figyelmet az éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítünk kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük az éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk- egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Budapest, 2025.05.09.

PRIMOR AUDIT Könyvelő
és Könyvvizsgáló Kft
1038 Budapest, Márton út 32.
Adószám: 12330050-2-11

Primor Audit Könyvelő és Könyvvizsgáló Kft
1038 Budapest, Márton út 32.
MKVK: 001238
Képviselő: Kovács Gézáné

Kamarai tag könyvvizsgáló: Kovács Gézáné
Nyilvántartási szám: 003960

VÜSZI Nonprofit Kft.

Felügyelőbizottsága

K I V O N A T

A VÜSZI Nonprofit Kft. Felügyelőbizottsága 2025.05.19.-i ülésén az alábbi határozatokat hozta:

9/2025.(05.15.) sz. FB határozat

melyben a Felügyelőbizottság kétharmados támogatással (Szőke Ernő tartózkodásával) elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé a Vüsi Nonprofit Kft. 2024.évi beszámolóját.

Gödöllő, 2025-05-19.



Pappné Pintér Csilla

Felügyelőbizottság elnöke