

GÖDÖLLŐ VÁROS POLGÁRMESTERE

E L Ő T E R J E S Z T É S

a Képviselő-testület 2026. február 26-án tartandó ülésére

Tárgy: Javaslát a 2100 Gödöllő, külterület 0137/22 helyrajzi számú, b alrészlet alatt felvett önkormányzati tulajdonú földterület haszonbérleti szerződésének megkötésére

Előterjesztő: dr. Gémesi György András polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Gödöllő Város Önkormányzatának tulajdonában áll a Gödöllő, külterület **0137/22 helyrajzi számú, b alrészlet** alatt felvett, 2447 m² területű, **rét** művelési ágú, mezőgazdasági rendeltetésű ingatlan.

A földterületet – egyéb szomszédos, önkormányzati tulajdonban lévő mezőgazdasági rendeltetésű ingatlanokkal együtt - 2025. január 1. napjától Babarczi Józsefné 2100 Gödöllő, Peres u. 38. szám alatti lakos bérelte, aki a 0137/22 hrsz-ú b alrészlet alatt felvett ingatlanra vonatkozó haszonbérleti bérleti szerződést 2025. december 31. napjára felmondta.

Férje, Babarczi József 2100 Gödöllő, Peres u. 38. szám alatti lakos azzal a kéréssel fordult az önkormányzathoz, hogy változatlan feltételek mellett, gazdaságossági okokból ő bérelhesse tovább a földterületet.

Tekintettel arra, hogy Babarczi Józsefné haszonbérlete alatt eloget tett szerződéses kötelezettségének, haszonbérleti díj tartozást nem halmozott fel, 4 évre szóló bérleti szerződés megkötésére teszek javaslatot.

A földterület bérleti díja: 2.102,- Ft/év, azaz kettőezer-egyszázkető forint/év.

A fentiek alapján kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot támogatni szíveskedjék.

Gödöllő, 2026. február 20.”

dr. Gémesi György András
polgármester



H a t á r o z a t i j a v a s l a t

A Képviselő-testület a 2100 Gödöllő külterület **0137/22 helyrajzi számú, b alrészlet** alatt felvett ingatlanra haszonbérleti szerződést köt Babarczi Józseffel 2026. március 01. napjától 2030. február 28. napjáig tartó 4 (négy) év határozott időre. A bérleti díj 2.102,- Ft/év.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: a haszonbérleti szerződés megkötésére 15 munkanap

Felkészítő: dr. Gémesi György András polgármester