

GÖDÖLLŐ VÁROS POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. december 12-én tartandó ülésére

Tárgy: Javaslat a gödöllői, 0137/9b, 0137/22b, 0137/60, 0137/65, 0137/193, 0195/13, 0221/33 hrsz.-ú ingatlanok haszonbérleti szerződéseinek megkötésére

Előterjesztő: Dr. Gémesi György
polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Gödöllő Város Önkormányzata tulajdonát képezi a gödöllői ingatlan nyilvántartásban 0137/9b, 0137/22b, 0137/60, 0137/65, 0137/193, 0195/13, 0221/33 helyrajzi szám alatt felvett, 1500 m²-nél nagyobb területű mezőgazdasági rendeltetésű ingatlanok.

Babarczi Józsefnével Gödöllő Város Önkormányzata a 0137/9b, 0137/22b, 0137/60, 0137/65, 0137/193, 0195/13 helyrajzi szám alatt felvett ingatlanokra 2019. május 3. napján szerződést kötött, illetve a 0221/33 helyrajzi szám alatti ingatlanra vonatkozóan 2009. március 16. napján kelt szerződést 2020. január 1. napjától újabb 5 évre meghosszabbította. A szerződések 2024. december 31-én lejárnak.

Babarczi Józsefné azzal a kéréssel fordult Önkormányzatunkhoz, hogy amennyiben lehetséges, haszonbérleti szerződéseit a Képviselő-testület hosszabbítsa meg.

Javaslom a haszonbérleti szerződéseket 5 évvel, azaz 2025. január 1. napjától 2029. december 31. napjáig történő meghosszabbítását.

A fentiek alapján kérem a tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslatban megfogalmazott döntés meghozatalára!

Gödöllő, 2024. december 06.,



HATÁROZATI JAVASLAT

A Képviselő-testület haszonbérbe adja 2024. december 31-ig terjedő időtartamra Babarczi Józsefné Gödöllő, Peres u. 38. sz. alatti lakos részére a táblázatban felsorolt mezőgazdasági rendeltetésű ingatlanokat:

Sorszám	Hrsz	Művelési ág és AK	Terület m2	Bérleti díj (Ft/év)
1.	0137/9	(b) szántó 4,25 AK	3058	3.262,-
2.	0137/22	(b) rét 3,40 AK	2447	2.102,-
3.	0137/60	szántó 21,52 AK	15.480	19.395,-
4.	0137/65	(a) rét 10,04 Ak	9560	23.988,-
		(b) szántó 21,65 AK	16.800	
5.	0137/193	szántó 3,78 AK	2716	2.818,-
6.	0195/13	szántó 3,82 AK	5451	4.856,-
7.	0221/33	szántó, 3,08 AK	4406	3.147,-

Határidő: haszonbérleti szerződés megkötésére 15 nap
Felelős: Dr. Gémesi György polgármester