

Gödöllő Város Polgármestere

Előterjesztés

a Képviselő-testület 2022. április 21-én tartandó ülésére

Tárgy: Javaslat a Gödöllői Egyesített Palotakerti Bölcsőde Alapító Okiratának módosítására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György András

Tisztelt Képviselő-testület!

Gödöllő Város Önkormányzata 495 101 870 Ft támogatást nyert el a Versenyképes Közép-Magyarország Operatív Program (VEKOP) keretében kiírásra került a Bölcsődei férőhelyek kialakítása és bővítése nevű pályázati felhívásra beadott VEOP-6.1.1-21-2021-00005 kódszámú pályázatával.

A Gödöllői Egyesített Palotakert Bölcsőde telephelyeként működő Mézeskalács Ház bölcsőde intézményi jogelődjét az 1930-as években épült polgári lakóépületben helyezték el, az eredeti épület lehetőségek szerinti átalakításával, majd az 1980-as évek elején történt emeleti bővítésével. A tágas kerttel körülvett, mélyen a telekbelsőben elhelyezett épület jelenleg 37 gyermek ellátását tudja biztosítani 3 csoportszobában.

A meglévő épület háromszintes: alagsor, magASFöldszint és emelet. Az épület korának megfelelő állapotban van, általánosan használt anyagokból és építéstechnológiával készült. A kor reprezentatív igényeinek megfelelően a magASFöldszint a kert természetes terepszintjétől magasan ki lett emelve, a főbejárat előtti teraszrészre több, mint 9 lépcsőfok vezet fel, így az akadálymentesség követelménye egyáltalán nem biztosítható.

A rendszeres karbantartás következtében az épület műszakilag elfogadható állapotban van, talajnedvesség elleni szigeteléssel azonban nem rendelkezik, így az ebből adódó, penészedésre, vakolatlemállásra hajlamosító falnedvesedések több helyen is megjelennek a falak külső és belső felületein. Az ingatlant érintő falnedvesedések indokolttá tették a rendszeres felújítást annak érdekében, hogy a közegészségügyi és esztétikai követelmények teljesíthetők legyenek. Előzetes számítások alapján kijelenthető, hogy az épület további gyermek-csoportszobákkal történő bővítése, illetve a meglévő épület vonatkozó jogszabályi előírásoknak való megfeleltetése az új építés költségeivel nagyságrendileg azonos bekerülési költségű lenne.

A tervezői szakvélemény szerint a szükséges ráfordítások és a funkcionális végeredmény nem áll arányban egymással. A tervezett projekt keretében a meglévő 3 csoportszobás épület elbontásra kerül és egy teljesen új 6 csoportszobás bölcsőde kivitelezése történik meg.

Az előzetes tervezői költségbecslés alapján a projekt teljes költsége összesen bruttó 990,2 millió forint, mely az 50%-os támogatási intenzitás figyelembe véve az elnyert támogatás 495 101 870 Ft.

2021. december hónapban a Gödöllői Református Líceum és Gimnázium vételi ajánlatot tett önkormányzatunk részére a gödöllői 394 helyrajzi számú 1445 m² területű bölcsőde megnevezésű, természetben Kossuth Lajos u. 5-7 szám alatti ingatlan részükre történő

értékesítése érdekében. 2022. március 22-én megtartott képviselő-testületi ülésen döntés született az ingatlan értékesítéséről, továbbá a Gödöllői Református Líceum és Gimnázium részére legkésőbb 2022. július 15-vel történő birtokba adásáról.

A fentiekre tekintettel a Gödöllői Egyesített Palotakert Bölcsőde telephelyeként működő Mézeskalács Házat érintő „bölcsődei férőhelyek kialakítása és bővítése” nevű pályázati felújítási projekt kivitelezését megelőzően önkormányzatunk a Gödöllői Egyesített Palotakert Bölcsőde intézményvezetőjével, valamint a Gödöllői Óvoda intézményvezetőjével szakmai egyeztetést tartott annak érdekében, hogy a kivitelezés teljes időtartamára a szakmai szabályoknak megfelelő bölcsődei férőhelyek álljanak rendelkezésre.

Az egyeztetés eredményeképpen egyhangú javaslat született arra vonatkozóan, hogy a bölcsődei férőhelyek kialakítását az építkezés idejére a Gödöllői Óvoda Szabadság út felőli épületrészében célszerű a legköltséghatékonyabban kialakítani 4 bölcsődei csoportszoba létrehozásával.

A Gödöllői Óvoda Szabadság út felőli épületének előzetes felmérése megtörtént, az épület adottságai, továbbá a bölcsőde kialakítására vonatkozó előírások figyelembevételével az alábbi csoportszobák kialakítását tervezzük 2022.június-július hónapban történő kivitelezéssel:

Gödöllői Egyesített Palotakert Bölcsőde telephelye: Mesevilág Bölcsőde Gödöllő, Szabadság út 17.			
1.	csoportszoba	46,81 m ²	14 gyermek
2.	csoportszoba	45,39 m ²	14 gyermek
3.	csoportszoba	36,69 m ²	12 gyermek
4.	csoportszoba	37.00 m ²	12 gyermek
Férőhely összesen:		52	

2022. február hónapban a bölcsődékbe járó gyermekek szülei tájékoztatást kaptak az intézmények nyári zárva tartásáról, a Gödöllői Egyesített Palotakert Bölcsőde telephelyeként működő Mézeskalács Ház, valamint a Gödöllői Mesevilág Bölcsőde 2022. június 27-től – július 29-ig tart zárva.

A nyári zárva tartás ideje alatt kerül sor az előzetes ütemterv alapján a Mézeskalács Ház és a Gödöllői Mesevilág Bölcsőde átköltöztetésére a Szabadság úti ingatlanba.

A szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatók, intézmények és hálózatok hatósági nyilvántartásáról és ellenőrzéséről szóló 369/2013. (X. 24.) Korm. rendelet 28.§-ában foglalt rendelkezések alapján a fenntartó elektronikus úton a Szolgáltatói Nyilvántartás rendszerébe adtmódosítási kérelmet köteles benyújtani, amennyiben a gyermekjóléti szolgáltatás keretében nyújtott bölcsődei ellátást biztosító intézmények adataiban változás történt.

A Szolgáltatói Nyilvántartás a szociális és gyermekjóléti szolgáltatások hatósági nyilvántartási rendszere, amelynek adatfeldolgozója a Magyar Államkincstár. A bölcsődei ellátás működését engedélyező szerv a Pest Megyei Kormányhivatal. Az intézmények összevonása alapján létrejövő új intézményi struktúra működtetésének feltétele az intézmény alapító okiratának Magyar Államkincstár általi elfogadásán kívül, hogy a Gödöllői Egyesített Palotakert Bölcsőde adtmódosítása a Szolgáltatói Nyilvántartás rendszerében elfogadásra kerüljön.

A döntést követően kerülhet sor a Gödöllői Egyesített Palotakert Bölcsőde intézményi dokumentumainak, szabályzatainak átdolgozására, a szükséges munkaügyi, valamint az intézmény költségvetésével kapcsolatos intézkedések lebonyolítására.

A fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására.

Gödöllő, 2022.április „14.....”



HATÁROZATI JAVASLAT

A Képviselő-testület az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 9. § (a) bekezdése alapján jóváhagyja a Gödöllői Egyesített Palotakert Bölcsőde módosított, továbbá egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát.

Felelős: Dr. Gémesi György András

Határidő: az Alapító Okirat továbbítására 10 munkanap

Okirat száma:101/190-2/2022.

Módosító okirat

A Gödöllői Egyesített Palotakert Bölcsőde Gödöllő Város Önkormányzat Képviselő-testülete által a 2021. április 28. napján kiadott, a 101/39-7/2021. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján - a/2022.(IV.21.) önkormányzati határozatra figyelemmel – a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 1.2.1.1. pontjába foglalt táblázat 2 sora helyébe a következő rendelkezés lép:

1.2.1.1.telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
2	Mesevilág Bölcsőde	2100 Gödöllő, Szabadság út 17.

Jelen módosító okiratot 2022. augusztus 1. napjától kell alkalmazni.

Kelt: Gödöllő, „ időbélyegző szerint”

P.H.

Dr. Gémesi György András
polgármester

Alapító okirat

módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Gödöllői Egyesített Palotakert Bölcsőde alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1.megnevezése: Gödöllői Egyesített Palotakert Bölcsőde

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1.székhelye: 2100 Gödöllő, Palota-kert 17.

1.2.1.1. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Mézeskalács Ház	2100 Gödöllő, Premontrei utca 8.
2	Mesevilág Bölcsőde	2100 Gödöllő, Szabadság út 17.

2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

2.1. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv

2.1.1. megnevezése: Gödöllő Város Önkormányzat

2.1.2. székhelye: 2100 Gödöllő, Szabadság tér 6.

2.2. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Gödöllői Mézeskalács Bölcsőde	2100 Gödöllő, Premontrei utca 8.
2	Gödöllői Mesevilág Bölcsőde	2100 Gödöllő, Kossuth Lajos utca 5-7.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

3.1. A költségvetési szerv irányító szervének

3.1.1. megnevezése: Gödöllő Város Önkormányzat Képviselő-testülete

3.1.2. székhelye: 2100 Gödöllő, Szabadság tér 6.

3.2. A költségvetési szerv fenntartójának

3.2.1. megnevezése: Gödöllő Város Önkormányzat

3.2.2. székhelye: 2100 Gödöllő, Szabadság tér 6.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata: személyes gondoskodást nyújtó alapellátás, a gyermekek napközbeni ellátásának biztosítása.

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	889110	Bölcsődei ellátás

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége: A 3 éven aluli gyermekek gondozása-nevelése, harmonikus testi- szellemi fejlődésének segítése az életkori és egyéni sajátosságok figyelembevételével. Az alapellátás keretében napközbeni ellátás, étkezés biztosítása.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	104031	Gyermekek bölcsődében és mini bölcsődében történő ellátása
2	104035	Gyermekekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében
3	104036	Munkahelyi étkeztetés gyermekek napközbeni ellátását biztosító intézményben

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Gödöllő Város közigazgatási terület. Az intézmény szabad férőhely esetén az ország más településéről is fogadhat gyermekeket.

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: A Képviselő-testület nyilvános pályázati eljárás útján, a jogszabályban megállapított képesítési követelményeknek megfelelő vezetőt, öt évre szóló határozott időtartamra, közalkalmazotti jogviszonyba nevez ki. Egyéb munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény
2	munkaviszony	a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény