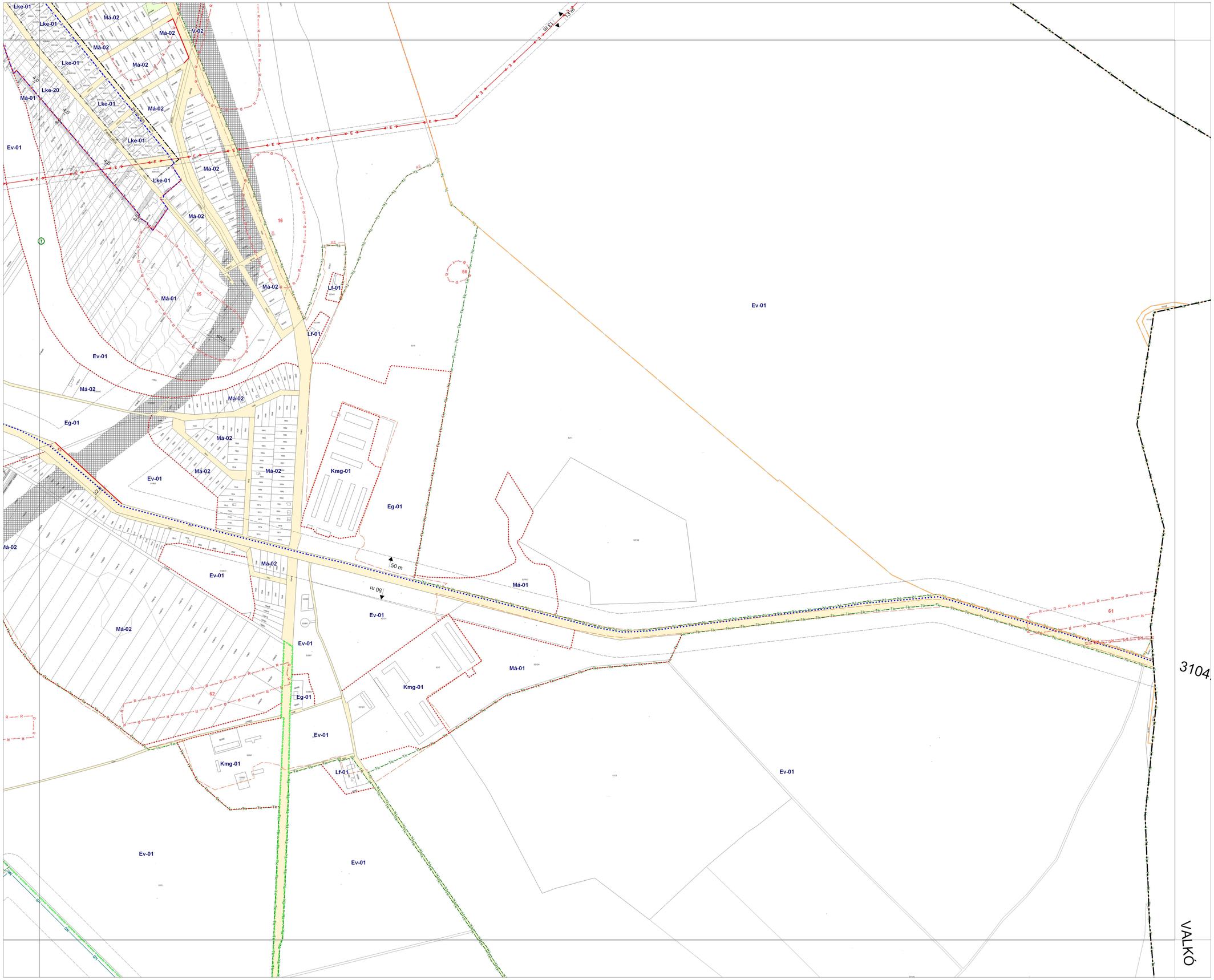


25/2012. (XI.15.) önkormányzati rendelet
1. melléklete
Módosította a 14/2016. (X.21.) önkormányzati rendelet.
Hatályos 2016. november 20-tól

JELMAGYARÁZAT

- Kiterjesztési terület határa
- Megmaradó belterület határa
- Megszüntet belterület határa
- Tervezett belterület határa

KÖTELEZŐ ÉRVÉNYŰ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Tervezett szabályozási vonal
- Építési övezet, övezet határa
- Építési övezet, övezet jele
- Építési hely
- Építési határvonal (elkülönt határvonalak)
- Építési vonal
- Telek be nem építhető része
- Telek erőtérfelletinek fennmaradó része
- Közlekedési fásítás területére
- Közlekedési fasor
- Zöldfelületekre kialakítandó terület
- Védett fasor
- Árkád, árjáró, utcajáró
- Vegyes használatú gyógyszerész
- Gyalogút, gyalogos kapcsolat
- Szabályozási szélesség, elmút távolság (K - kialakult)
- Talaj- és környezetvédelmi terület

TÁJÉKOZTATÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Közlekedési célú közterület
- Nem közlekedési célú közterület (zöldterület)
- Irányadó (javasolt) telekhatár
- Magánút
- Közhasználat céljára átadható terület
- Ifkl. feltájtó
- Kerékgyűjtő
- Beépítésre kiterelt szigetek terület határa
- Megszüntetés jel
- Jelentős számhelyű gyógyszerészeti hatóra és jele, típusszámai
- Jelentős szint alatti gyógyszerészeti hatóra és jele, típusszámai

MÁS JOGSZABÁLY ALAPJÁN ALKALMAZANDÓ KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM (egyszt. alapján pontosítandó)

ORSZÁGOS MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

- Műemlék
- Helyi védett érték
- Telepítésekép- védelmi terület határa
- Műemlékki környezet határa (tájékoztató jellegű)
- Régészeti terület határa / száma
- Régészeti érdekű terület határa

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- Meglévő épületek száma
- Meglévő épület
- Érvényes szabályozási terv határa / száma
- Egyéb alaptérképi elemek

TÁJ ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

ORSZÁGOS TÁJ ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

- Natura 2000 területek
- Országos ökológiai hálózat
- Gödöllői Dombvidék Táj- és Élőhely Kilíret határa
- Fokozottan védett terület határa
- Országos jelentőségű természetvédelmi terület határa
- Védett műemlékek
- Erdőterv-vizsgálat terülletének határa
- Országos jelentőségű védett természeti emlék (fa-ritka)
- Egyedi tájértek

HELYI TÁJ ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

- Helyi jelentőségű természetvédelmi terület határa
- Helyi jelentőségű védett természeti emlék

KÖRNYEZETVÉDELEM

- 5 éves eltérési idő- és évszámok "A" védőterület
- 50 éves eltérési idő- és évszámok "B" védőterület
- Külön védőhatás felszínt vetülete

KÖZLEKEDÉS

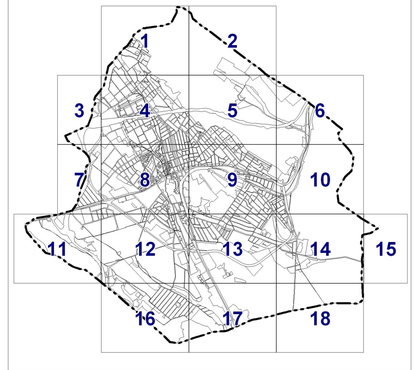
- Autóbusz-pályaudvar
- HÉV / vasút tompó-vonala
- Sínfelszín vasúti kereszteződés
- HÉV vagy vasútállomás
- Megállóhely

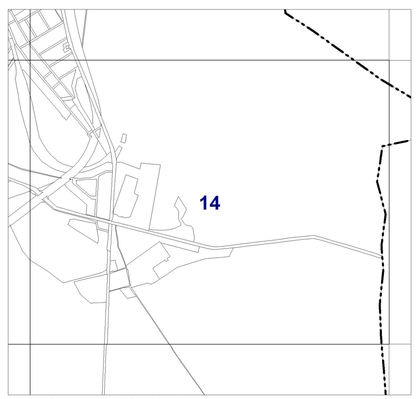
KÖZMŰVEK, HÍRADÁS

- Nagyfeszültségű (120 ill. 220kV) szabad vezeték
- Termelővezték (Barátszeg kőolajvezték)
- Nagynyomású földgázvezték (MOL)
- Meglévő- tervezett magyk/középnyomású földgázvezték
- Vízműkút
- Szennyvízátemelő
- Villamos alállomás
- Gázátadó, gázfogadó állomás
- Árjárási állomás

EGYÉB JELEK

- Vízfelület
- Védőterület, védőtávolság, védősáv határa
- Zajvédő fal





A szabályozási terv csak a szabályozási előírásokkal együtt érvényes!
Készült az állami alapadatok felhasználásával. A méretek a helyszínen ellenőrizendők!

EZ A TERV A MŰ-HELY RT. SZELLEMI TULAJDONA, VÉDELMET A 1999. ÉVI LXXVI. TÖRVÉNY BIZTOSÍTJA

MŰ - HELY ZRT.
Tervező és Tanácsadó Zrt
Budapest, Szabadság tér 7.
Budapest, Szilhegy u. 31.
Tel.: +36 1 3124570
Fax.: +36 1 3122588

GÖDÖLLŐ VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

Szabályozási Terv

LÉPTÉK: 1:4.000

SZERKESZTŐ	TERVEZŐ	VEZETŐTERVEZŐ	DÁTUM
GIS	dr. Nagy Béla	dr. Nagy Béla	2016.10. 26.
Varga Zoltán	TT/1 01-0022	TT/1 01-0022	