

**GÖDÖLLŐ VÁROS POLGÁRMESTERE**

**ELŐTERJESZTÉS**

***a Képviselő-testület 2014. február 6-án tartandó ülésére***

**Tárgy:** Javaslát a Gödöllői Sport Közalapítvány hasznosítási szerződésének kiegészítésére.

**Előterjesztő:** Dr. Gémesi György  
polgármester

## ***Tisztelt Képviselő-testület!***

2013. február 28.-án kötöttünk hasznosítási szerződést a Gödöllői Sport Közalapítvánnyal az általános iskolák és a Török Ignác Gimnázium alábbi sportcélú ingatlanrészeire:

- Erkel Ferenc Általános Iskola, Szabadság tér 18., hrsz.: 417/35,  
tornaterem **297,95 m<sup>2</sup>**,
- Petőfi Sándor Általános Iskola Munkácsy M. út 1., hrsz.: 162,  
tornaterem **163,71 m<sup>2</sup>**
- Hajós Alfréd Általános Iskola Légszesz u. 10., hrsz.: 5400,  
tornacsarnok **1161,44 m<sup>2</sup>**  
uszoda **410,96 m<sup>2</sup>**
- Damjanich János Általános Iskola, Batthyány L. u. 30-32., hrsz.: 3838,  
tornacsarnok **486,06 m<sup>2</sup>**
- Török Ignác Gimnázium, Petőfi S. u. 12., hrsz.: 276/5,  
tornacsarnok **696,4 m<sup>2</sup>**.

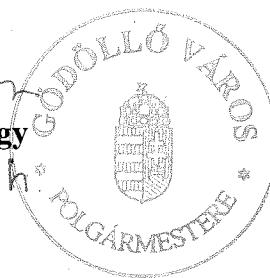
Az elmúlt évben, Tao támogatással megvalósult a Petőfi Sándor Általános Iskola elhelyezését szolgáló ingatlanon az új kosárlabda csarnok építése. A beruházás megvalósításával az ingatlanon egy 523,28 m<sup>2</sup> nagyságú tornaterem és egy 65,76 m<sup>2</sup> nagyságú terasz jött létre. Ennek okán a Sport Közalapítvány szerződésében a Petőfi iskola tornatermére vonatkozó adatot módosítani kell, valamint tekintettel arra, hogy a Gödöllői Boescai Sport Egyesülettel szerződést kötöttünk az új tornacsarnok sport célú hasznosítására, a fenti szerződés kiegészítésre szorul. A kiegészítés azt célozza, hogy a Tao támogatással megvalósult létesítmény hasznosításának időkeretei elkülöníthetők legyenek egymástól.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet a hasznosítási szerződés módosításának és kiegészítésének áttanulmányozására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

G ö d ö l l ő, 2014. január „30 „

*Tal. Tábor*

**Dr. Gémesi György**  
polgármester



## **H a t á r o z a t i   j a v a s l a t**

A képviselő-testület e határozat mellékleteként elfogadja a Gödöllő Város Önkormányzata és a Gödöllői Sport Közalapítvány hasznosítási szerződésének módosításáról és kiegészítéséről szóló szerződés szövegét.

**Határidő:** a szerződés megkötésére nyolc munkanap

**Felelős:** Dr. Gémesi György polgármester

**Szerződés**  
**önkormányzati tulajdonú sportcélú ingatlanrészekre a hasznok szedése jogának**  
**átengedéséről szóló**

**H A S Z N O S Í T Á S I   S Z E R Z Ő D É S**

**módosításáról és kiegészítéséről**

mely létrejött egyrészről **Gödöllő Város Önkormányzata** (2100 Gödöllő, Szabadság tér 7., képviselője: Dr. Gémesi György polgármester, törzskönyvi azonosító szám: 731267, államháztartási egyedi azonosító: 740856, adószám: 15731261 2 13), a továbbiakban **Önkormányzat**, másrészről a

a **Gödöllői Sport Közalapítvány** (székhely: 2100 Gödöllő, Szabadság tér 7., képviselője: Tokai Norbert a kuratórium elnöke, adószám: 19180131-1-13, statisztikai számjel: 19180131-9499-569-13, nyilvántartva: Pk.62376/1992/1, 1993.08.30.) a továbbiakban **Közalapítvány** között, az alulírott helyen és napon, a következő feltételek mellett:

1. Szerződő felek a jelen szerződésükkel módosítják és kiegészítik a köztük 2013. február 28.-án létrejött „Hasznosítási szerződés az önkormányzati tulajdonú sportcélú ingatlanrészekre a hasznok szedése jogának átengedéséről” című szerződésüket (a továbbiakban: alapszerződés).
2. Az alapszerződés 5. pontja az alábbiak szerint módosul és kiegészül:

„Az Önkormányzat átadja a Közalapítványnak az alábbi köznevelési intézményi ingatlanokban lévő sport célú ingatlanrészekre a hasznok szedésének jogát:

Erkel Ferenc Általános Iskola, Szabadság tér 18., hrsz.: 417/35,  
 tornaterem **297,95 m<sup>2</sup>**,

Hajós Alfréd Általános Iskola, Légszesz u. 10., hrsz.: 5400,  
 tornacsarnok **1161,44 m<sup>2</sup>**  
 uszoda **410,96 m<sup>2</sup>**

Damjanich János Általános Iskola, Batthyány L. u. 30-32., hrsz.: 3838,  
 tornacsarnok **486,06 m<sup>2</sup>**

Török Ignác Gimnázium, Petőfi S. u. 12., hrsz.: 276/5,  
 tornacsarnok **696,4 m<sup>2</sup>**

valamint részlegesen, a jelen szerződésben meghatározott időkeretben átadja a Petőfi Sándor Általános Iskola, Munkácsy M. út 1., hrsz.: 162, **523,28 m<sup>2</sup>** területű tornacsarnoka (kosárlabdacsarnok) és **65,76 m<sup>2</sup>** terasza hasznosítási jogát.”

3. Az alapszerződés 11. pontja az alábbiakkal egészül ki:

„A Petőfi Sándor Általános Iskola tornacsarnokának esetében a Közalapítvány a hasznosítási jogát a hétfőtől – péntekig reggel 8.00-tól este 21.30-ig terjedő üzemidőn belül valamint hétvégenként a tanórákon és a Gödöllői Bocskai Egyesületet megillető, saját sport célú használat időkeretén kívül gyakorolhatja. A Gödöllői Bocskai Sport Egyesület saját sport célú használatának időkerete: napi három óra, hétfőtől-péntekig 16.00-tól 19.00-ig, továbbá ünnepnapon és munkaszüneti napokon ugyanezen időtartamon belül.”

4. Az alapszerződés 16. pontja az alábbiakkal kiegészül:

„ Az Önkormányzat a Gödöllői Bocskai Egyesülettel a Petőfi Sándor Általános Iskola sportcélú hasznosítására kötött szerződésében biztosította, hogy az egyesület napi 3 óra használati időtartamot átcsoportosíthat és tanszünetben, valamint munkaszüneti napokon a tornacsarnokot az összevont időtartamban jogosult használni. Közalapítvány vállalja, hogy ezt a megállapodást betartja és a tornacsarnok használatának időbeosztásáról a megállapodás keretei közt a Gödöllői Bocskai Egyesülettel közvetlenül, szükség szerint egyeztet.”

5. Az Önkormányzat teljes körű betekintési, tájékoztatói lehetőséget biztosít a Közalapítvány részére a Gödöllői Bocskai Sport Egyesülettel kötött szerződés feltételeiről.

6. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Felek jogviszonyára az alapszerződésben foglaltak változatlanul irányadóak.

7. A jelen szerződést a Gödöllő város nemzeti vagyonáról szóló 8/2012. (III. 8.) számú önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdésében meghatározott tulajdonosi joggyakorlóik jogkörében Gödöllő Város Képviselő-testülete a /2014. számú határozatával hagyta jóvá.

G ö d ö l l ő, 2014. február „ „

**Gödöllő Város Önkormányzata**  
**(Önkormányzat) részéről:**  
**Dr. Gémesi György polgármester**

**Gödöllői Sport Közalapítvány**  
**(Közalapítvány) részéről:**  
**Tokai Norbert elnök**