

# **GÖDÖLLŐ VÁROS POLGÁRMESTERE**

## **ELŐTERJESZTÉS**

a Képviselő-testület 2014.december 11-én tartandó ülésére

Tárgy: Javaslát a helyi adókról szóló 31/2010. (XII.17.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az ingatlannyilvántartás szerint lakás megnevezésű ingatlanok esetében, több esetben előfordul, hogy egy-egy helységben könyvelés, internetáruház vagy egyéb bevételszerző tevékenység található. A rendeletmódosítás korlátozza az adómentesség körét, a lakás azon részét mentesítené az építményadó fizetési kötelezettség alól, amelyet nem munkavégzésre, bevételszerző tevékenységre használnak.

Mindezek alapján a Képviselő-testület elé terjesztem a helyi adókról szóló rendelet tervezetet és kérem annak elfogadását.

Gödöllő, 2014. december „ 2 ”



Dr. Gémesi György  
polgármester

Gödöllő Város Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2014. (.....) önkormányzati rendelete

**A HELYI ADÓKRÓL**

szóló 31/2010. (XII.17) önkormányzati rendelet

módosításáról

Gödöllő Város Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1.§**

A helyi adókról szóló 31/2010. (XII.17.) önkormányzati rendelet 7. § a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

- „a) a magánszemély tulajdonában lévő lakás esetében a 150 m<sup>2</sup>-t meg nem haladó hasznos alapterület. Mentes a lakás hasznos alapterületének azon része, amelyben bevételszerző tevékenységet nem folytatnak. Több lakástulajdon esetén az adómentesség csak egy lakás után vehető igénybe”

**2.§**

Ez a rendelet 2015. február 1. napján lép hatályba, a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

Gödöllő, 2014. december „ ”

Dr. Gémesi György  
polgármester

Dr. Nánási Éva  
címzetes főjegyző