

GÖDÖLLŐ VÁROS JEGYZŐJE

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2014. december 11-én tartandó ülésére

Tárgy: Javaslat helyiségbérleti, illetve közterület használatáról szóló szerződés meghosszabbítására

Előterjesztő: Dr. Nánási Éva címzetes főjegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 18/2001. (V. 11.) sz. önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdése értelmében, a Gödöllő Város Önkormányzatának tulajdonában álló nem lakás célú helyiségek hasznosításáról kizárólag a Képviselő-testület hozhat döntést.

Önkormányzatunk helyiségbérleti, illetve földterület-bérleti, -használati szerződései közül 2014. második felében három darab lejárt: a Jobbik Magyarországért Mozgalom helyiségbérleti szerződése a 2010-2014-es választási ciklus végével, a Pátria Takarékszövetkezet helyiségbérleti szerződése 2014. szeptember 1. nappal, míg a ProStyle Kft. közterület használatáról szóló szerződése 2014. augusztus 31. nappal szűnt meg.

Tekintettel arra, hogy mindhárom szerződés hosszabbítási lehetőséget biztosít a bérlők, illetve a használó részére, ügyfeleinktől hosszabbítási szándékukról 2014. november hónapban nyilatkozatot kértünk.

Levelünkre a Pátria Takarékszövetkezet az előterjesztés készítéséig még nem válaszolt, a Jobbik Magyarországért Mozgalom és a ProStyle Kft. képviselői azonban kezdeményezték szerződéseik meghosszabbítását.

Tekintettel a fentiekre, a Tisztelt Képviselő-testület számára a Jobbik Magyarországért Mozgalom Gödöllő, Palota-kert 16. fsz. 3. számú iroda helyiségre vonatkozó szerződését a 2014-2019-es választási ciklus időtartamára, de legfeljebb 2019. szeptember 30-ig, a ProStyle Kft. Gödöllő, Kazinczy körúton található fodorászat alatti közterületre vonatkozó szerződését pedig további 5 évvel, azaz 2019. augusztus 31. napjáig meghosszabbításra javaslom.

Bérlőnkkel, valamint közterület-használónkkal jogviszonyuk időtartama alatt semmi nemű probléma nem merült fel.

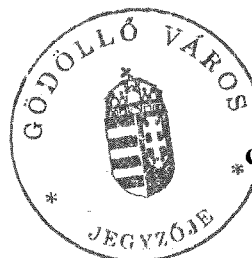
A Jobbik Magyarországért Mozgalom képviseletében eljárva Kristóf Etelka, a Jobbik Gödöllői Alapszervezet elnöke, továbbá Kálló Gergely, Novák Elődnek, a Jobbik országgyűlési képviselőjének asszisztense arról tájékoztatót, hogy tekintettel arra, hogy a 2014. évi országgyűlési választást követően, az országgyűlési képviselők anyagi támogatással az ország különböző településein, tevékenységük hatékony végzése céljából irodákat tarthatnak fenn, a szerződő fél a továbbiakban az Országgyűlés Hivatala lenne, a helyiséget azonban változatlanul a gödöllői szervezet használná.

A Palota-kerti helyiség bérleti díja a szerződés lejártakor 7.059 Ft/hó + ÁFA, míg a Kazinczy körúti közterület használati díja a szerződés lejártakor 5.379 Ft/hó + ÁFA volt. Javaslom a változatlan díjakkal történő szerződéskötést.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a határozati javaslatokban megfogalmazott javaslatok támogatását!

Gödöllő, 2014. december „04 „



Nánási Éva
Dr. Nánási Éva
címzetes főjegyző

Határozati javaslat

Gödöllő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Jobbik Magyarországért Mozgalom 2100 Gödöllő, Palota-kert 16. fsz. 3. számú, önkormányzati tulajdonú, nem lakás célú helyiségére vonatkozó bérleti szerződését a 2014-2019-es választási ciklus időtartamára, de legfeljebb 2019. szeptember 30-ig meghosszabbítja. A bérlő a továbbiakban Novák Előd országgyűlési képviselő útján az Országgyűlés Hivatala lesz, tényleges használója változatlanul a Jobbik Gödöllői Alapszervezet. A bérleti díj összege: 7.059 Ft/hó + ÁFA, melyet a Képviselő-testület minden évben felülvizsgál, és legfeljebb a jegybanki alapkamat mértékével megemelhet.

Határidő: a helyiségbérleti szerződés meghosszabbítására 2015. január 9.

Felelős: Dr. Nánási Éva címzetes főjegyző

Határozati javaslat

Gödöllő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a ProStyle Kft. 2100 Gödöllő, Kazinczy körúton található fodrászata alatti közterületre vonatkozó használati szerződését további 5 évvel, azaz 2019. augusztus 31. napjáig meghosszabbítja. A bérleti díj összege: 5.379 Ft/hó + ÁFA, melyet a Képviselő-testület minden évben felülvizsgál, és legfeljebb a jegybanki alapkamat mértékével megemelhet.

Határidő: a közterület-használati szerződés meghosszabbítására 2015. január 9.

Felelős: Dr. Gémesi György polgármester