

GÖDÖLLŐ VÁROS POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2019. január 31-én tartandó ülésére

Tárgy: Javaslát az Erzsébet Királyné Szálloda Kft. bérleti szerződésének módosítására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Gödöllő, 403 helyrajzi szám alatt nyilvántartott ingatlan Gödöllő Város Önkormányzatának 2034/2122 arányú tulajdonrészére – a szálloda épületére – vonatkozóan 2016. január 1-jétől kezdődően az Erzsébet Királyné Szálloda Kft. rendelkezik bérleti joggal. A szálloda bérleti díja 5 M Ft+ ÁFA/hónap.

Az ingatlanbérleti díjak általános növekedése alapján indokolt, a gazdasági társaság pozitív gazdálkodási mutatói alapján pedig lehetséges a bérleti díj emelése. A gazdasági társaság ügyvezetőjével történt egyeztetés alapján arra teszek javaslatot, hogy a bérleti díj havi 5.500.000 Ft+ÁFA összegben kerüljön megállapításra 2019. január 1-jétől.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy fogadja el a bérleti díj módosításáról szóló határozati javaslatot.

G ö d ö l l ő, 2019. január „22”,

 **Dr. Gémesi György**
polgármester

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

A képviselő-testület a Gödöllő, 403 helyrajzi szám alatt nyilvántartott ingatlan Gödöllő Város Önkormányzata 2034/2122 arányú tulajdonrészének (az Erzsébet Királyné Szálloda épülete) bérleti díját 2019. január 1-jétől kezdődően 5.500.000 Ft+ ÁFA/hó összegben állapítja meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Erzsébet Királyné Szálloda Kft. bérlővel a bérleti szerződés módosításáról szóló szerződést – e határozat szerinti tartalommal – kösse meg.

Határidő: a szerződés megkötésére 10 munkanap

Felelős: Dr. Gémesi György polgármester