

Gödöllő Város Polgármestere

## E l ő t e r j e s z t é s

a Képviselő-testület 2017. április 27-i ülésére

Tárgy: Javaslat a kiemelt fejlesztések megvalósítása érdekében a helyi építési szabályzat módosítási eljárásának megindítására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előző két előterjesztésben részletezettek szerint a Gödöllői Református Egyházközség 401 hrsz.-ú ingatlanán sportcsarnok építése, és a Budapest, Rákos – Hatvan vasútvonal Gödöllőt érintő fejlesztése céljából szükséges a 25/2012. (XI. 15.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzat módosítása.

Tekintettel arra, hogy mindkét beruházás kiemelt jelentőségűnek tekinthető, előbbi városi, utóbbi nemzetgazdasági szinten, így *a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 32. § (6) bekezdése* szerint a helyi építési szabályzat módosításának egyeztetése történhet gyorsított, ún. tárgyalásos eljárás szerint.

Az építési szabályzat módosítását praktikusán egy eljárásban javaslom lebonyolítani.

Kérem Önöket, hogy az előterjesztés megvitatása után a következő határozati javaslatot fogadják el.

Gödöllő, 2017. április "20"

Dr. Gémesi György



## Határozati javaslat

Gödöllő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete két kiemelt fejlesztés: a Gödöllői Református Egyházközség 401 hrsz.-ú ingatlanán új sportcsarnok építése, és a Budapest, Rákos – Hatvan vasútvonal Gödöllőt érintő fejlesztése érdekében megindítja Gödöllő Város Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási tervének módosítását. A Képviselő-testület felhatalmazza Gödöllő város polgármesterét a módosítási eljárás megindítására.

Felelős: Dr. Gémesi György polgármester

Határidő: folyamatos