

# GÖDÖLLŐ VÁROS POLGÁRMESTERE

## **ELŐTERJESZTÉS**

*a képviselő-testület 2017. október 19-én tartandó ülésére*

**Tárgy:** Javaslat az Alsópark területét érintő tervezett „Gödöllői Uszoda beruházás” telekhatár rendezésére.

**Előterjesztő:** Dr. Gémesi György polgármester

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Nemzeti Sportközpontok a Kormány 1525/2014. (IX.18.) számú határozata alapján a Gödöllői uszoda beruházást a Gödöllő közigazgatási területén fekvő 5880 hrsz.-ú ingatlanon kívánja megvalósítani. A program végrehajtása során szükségessé vált a Magyar Állam és az NSK vagyonkezelésében álló 5880 és Gödöllő Város Önkormányzata tulajdonában álló 5882/3 hrsz.-ú ingatlanok telekhatár rendezése, az építési engedély megszerzése érdekében.

A telekhatár rendezéséhez a Nemzeti Sportközpontok Gödöllő Város Önkormányzatának hozzájárulását kéri.

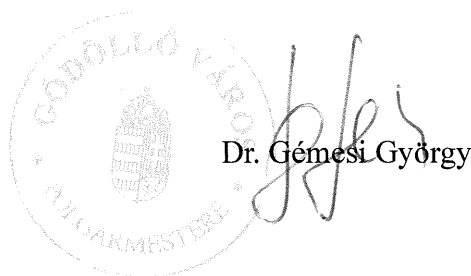
A Parcella GM Kft. elkészítette az 5880 és az 5882/3 hrsz.-ú földrészletek határrendezéséhez szükséges változási vázrajzot.

A telekhatár rendezése a helyi építési szabályzatnak megfelel. Az 5880 hrsz.-ú uszoda elhelyezésére szolgáló terület 3,6836 ha-ról 3,4981 ha-ra csökken, a park 5882/3 hrsz.-ú területe 3,6394 ha-ról 3,8249 ha-ra nő, az eltérés 1855 m<sup>2</sup>. A területcsere az Alsópark gyalogos közlekedése, és az ingatlanok határának kedvezőbb geometriai kialakítása érdekében történik.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy nyilvánítsa ki szándékát a „Gödöllői uszoda beruházás” telekalakítása tekintetében, a határozati javaslatban foglaltak szerint.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására!

Gödöllő, 2017. október „ 12 „

  
Dr. Gémesi György

### **H a t á r o z a t i   j a v a s l a t**

1. A képviselő-testület tulajdonosi jogkörében hozzájárul, az Alsópark területén a „Gödöllői uszoda beruházás” tervezett telekalakításához, a Parcella GM Kft. által készített 117/2017 munkaszámú változási vázrajz alapján.
2. A képviselő testület felhatalmazza Dr. Gémesi György polgármestert, hogy a Nemzeti Sportközpontok beruházó részére a tervezett telekalakításához tulajdonosi hozzájárulást adjon, a megosztási vázrajz aláírásával.

**Határidő:** a nyilatkozat kiadására azonnal.

**Felelős:** Dr. Gémesi György polgármester.