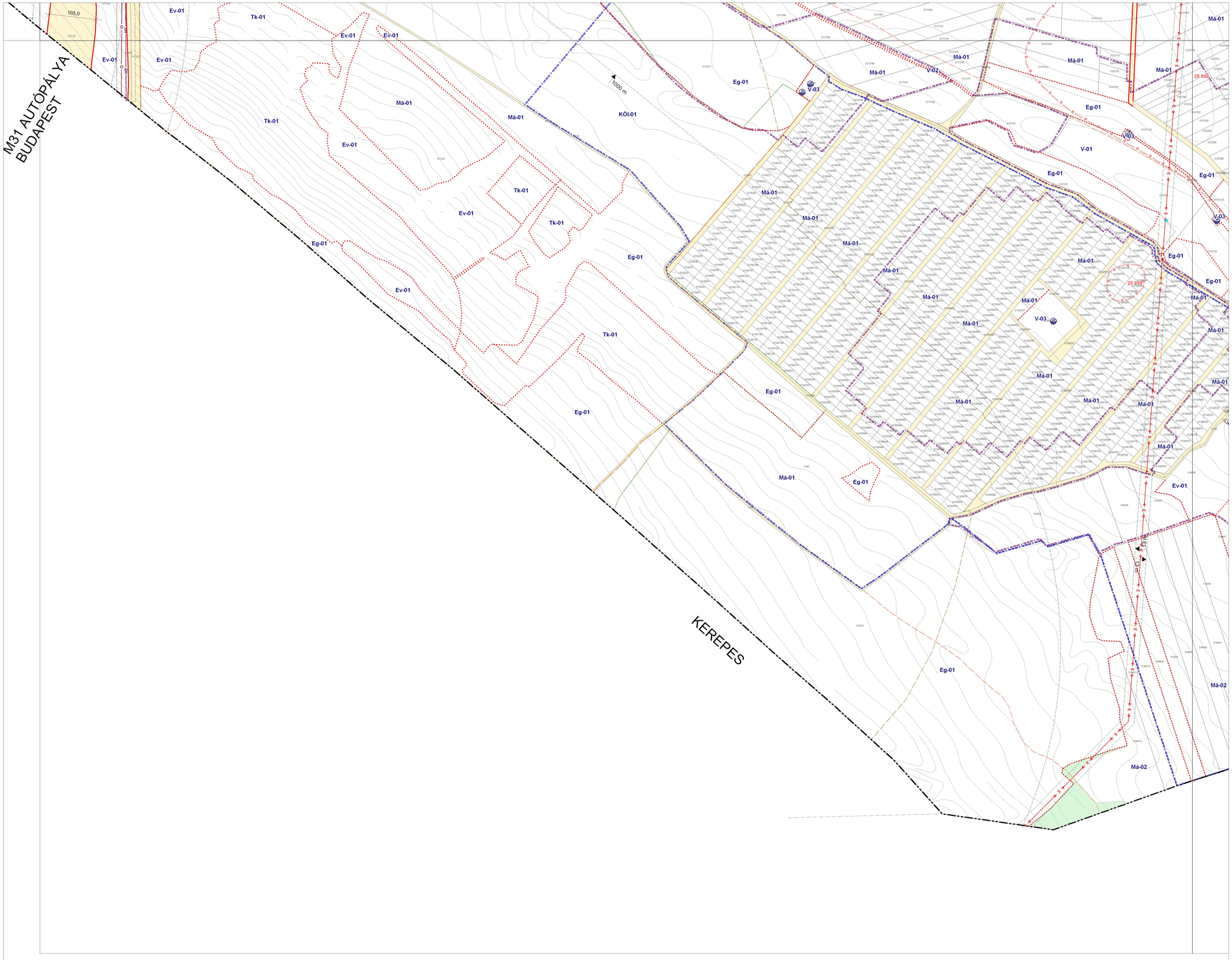


É

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELFOGADÁSRA

JELMAGYARÁZAT

- Közigazgatási terület határa
- Megmaradó belterület határa
- Megszüntet belterület határa
- Tervezett belterület határa

KÖTELEZŐ ÉRVÉNYŰ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Tervezett szabályozási vonal
- Építési övezet, övezet határa
- Építési övezet, övezet jele
- Építési hely
- Telek kiszolgáló terepszint alatt beépíthető része
- Építési határvonal (eltérő határvonalas)
- Építési vonal
- Telek be nem építhető része
- Telek erdőterületként fenntartandó része
- Kötelező fásítás területe
- Kötelező fasor
- Zöldfelületként kialakítandó terület
- Védett fasor
- Árkád, átjáró, alhonló
- Vegyes használatú gépjárművek
- Gyalogút, gyalogos kapcsolat
- Szabályozási szélesség, előírt távolság (K - kialakult)
- Talaj- és környezetvédelmi terület
- Megszüntetési jel

TÁJÉKOZTATÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Közlekedési célú közterület (KÖn)
- Nem közlekedési célú közterület (zöldterület)
- Jelmagyarázat (jeszmondó) tetőlhatár
- Megszűnő
- Közhasználat céljára átadható terület
- Ifkt, felújítás
- Kerékpárút
- Belterületi közlekedési terület határa
- Megszüntetési jel
- Jelentős szintbeni gépjárműmozgás helye és jele, fitoldelyszáma
- Jelentős szint alatti gépjárműmozgás helye és jele, fitoldelyszáma

MÁS JOGSZABÁLY ALAPJÁN ALKALMAZANDÓ KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM (jegyz. alegyán pontosítandó)

ORSZÁGOS MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

- Műemlék
- Helyi védett érték
- Településkép-védelmi terület határa
- Műemléki környezet határa (tájékoztató jellegű)
- Régészeti terület határa - azonosító
- Régészeti érdekű terület határa

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- Meglévő épített hely
- Meglévő épület
- Érvényes szabályozási terv határa - számos
- Egyéb alaptérképi elemek

TÁJ ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

ORSZÁGOS TÁJ ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

- Natura 2000 területek
- Országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó terület
- Országos ökológiai hálózat - Magterület
- Országos ökológiai hálózat - Pufferterület
- Gödöllői Dombvidék Tájvédelmi Körzet határa
- Fokozottan védett terület határa
- Országos jelentőségű természetvédelmi terület határa
- Védett növény előfordulás
- Erdőtervezésben érintettek határa
- Országos jelentőségű tájképvédelmi terület
- Országos jelentőségű védett természeti emlék (forrás)
- Egyedi tájértékek

HELYI TÁJ ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

- Helyi jelentőségű természetvédelmi terület határa
- Helyi jelentőségű védett természeti emlék

KÖRNYEZETVÉDELEM

- 5 éves elérési idejű védősáv - "A" védőterület
- 50 éves elérési idejű védősáv - "B" védőterület
- Kálló-vízfolyás felszínű vízfelete

KÖZLEKEDÉS

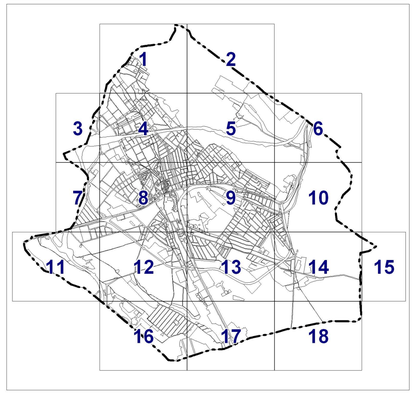
- AP Autóbusz pályaudvar
- HÉV - vasút tengelyvonala
- Sínfelső vasúti kereszteződés
- HÉV vagy vasútállomás
- Repülőtér

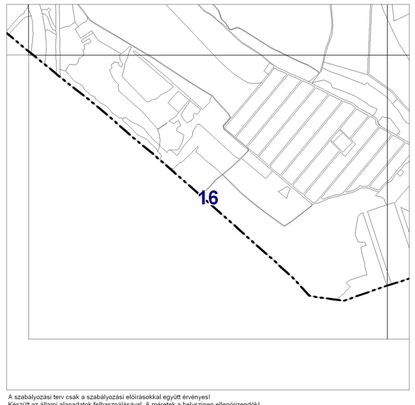
KÖZMŰVEK, HÍRADÁS

- E Nagyfeszültségű (120 ill. 220kV) szabad vezeték
- Termékvezeték (Baumkőzetek kőolajvezeték)
- GN Nagynyomású földgázvezeték (MOL)
- GN Magyar csövek, DN 800 nagynyomású földgázvezeték
- Meglévő tervezett nagykörzetnyomású földgázvezeték
- Vízműkút
- Szennyvíztisztítómű
- Villamos alállomás
- Gázátadó, gázfogadó állomás
- Átjátszó állomás

EGYÉB JELEK

- Vízfelület
- Védőterület, védőtávolság, védősáv határa
- Zajvédő fal





A szabályozási terv csak a szabályozási előírásokkal együtt érvényes!
Készült az állami alapadatok felhasználásával. A méretek a helyszínen ellenőrizendők!

GÖDÖLLŐ VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE		
SZABÁLYOZÁSI TERV		
		LÉPTÉK: 1:4.000
SZERKESZTŐ: Varga Zoltán	TERVEZŐ: dr. Nagy Béla TT/1 01-0022	DÁTUM: 2020.09.08.