

GÖDÖLLŐ VÁROS POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Javaslat a 4197 helyrajzi számú, Bánki Donát utca 11. szám alatti ingatlanra bejegyzett földhasználati jog törlésére

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

A 4197 helyrajzi számú, természetben a Bánki Donát utca 11. sz. ingatlan értékesítéséről a 245/2020.(XII.10.) polgármesteri határozatomban hoztam döntést, miután Kasza Lajos a földhivatali bejegyzés sikertelensége után módosította kérelmét és nem földhasználati jog átruházását kérte a képviselő-testülettől, hanem a 4197 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának megszerzését. Az ingatlant Németh Jánosné javára bejegyzett földhasználati jog terheli, melynek törléséről rendelkezni kell.

A földhasználati jog törlésére vonatkozó kérelmünket a Pest Megyei Kormányhivatal 247.299/2020.12.02. ügyiratszámú végzésében a gödöllői 4197 hrsz-ú 1419 m² területű kivett művelési ágú, beépítetlen terület megnevezésű 1/1 tulajdoni hányadban Gödöllő Város Önkormányzat tulajdonát képező belterületi ingatlanra vonatkozó, Németh Jánosné javára bejegyzett földhasználati jog törlése iránti kérelmet visszautasította. Indokolásában jelezte, hogy a földhasználati jog a felek okiratba foglalt közös megállapodása alapján törölhető.

A jelen előterjesztés mellékletében található megállapodás erre irányul.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott feladatkörömben eljárva az alábbi határozati javaslatot fogadtam el.

G ö d ö l l ő, 2021. március "19.

Dr. Gémesi György



HATÁROZATI JAVASLAT

Gödöllő Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a Gödöllő Város Önkormányzat tulajdonát képező gödöllői 4197 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 1419 m² területű belterületi ingatlanra vonatkozó, Németh Jánosné (sz.: Németh Veronika) javára bejegyzett földhasználati jogának törlésére irányuló kérelmet, a felek csatolt közös megállapodásában foglaltak szerint hagyja jóvá.

Határidő: az ingatlan-nyilvántartási eljárás céljából történő továbbításra azonnal

Felelős: Dr. Gémesi György polgármester