

GÖDÖLLŐ VÁROS POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2017. február 23-án tartandó ülésére

Tárgy: Javaslat a 2017. évi közút-fejlesztésekre vonatkozó kivitelezési szerződés megkötésére a VÜSZI Nonprofit Közhasznú Kft.-vel.

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A város idei évi költségvetése bruttó 500 000 E Ft-ot tartalmaz út és járda építésére. A közút fejlesztési program megvalósítására javasoljuk kivitelezési szerződés megkötését a nagyfelületű útjavításokra és a járdákra.

Az idei év fejlesztési feladatok körében elvégzendő munkák egy része nem építési engedély (illetve bejelentés vagy tudomásulvételre) köteles. Ezek a feladatok egyenes ÁFA fizetés mellett finanszírozhatók.

A lakossági, továbbá az érintett ingatlantulajdonosok hozzájárulással megvalósuló munkák a jelen előterjesztésben nem szerepelnek. A VÜSZI-vel való szerződéskötést megelőzi a munkák tételes költségbecslése majd a szerződés megkötése az érdekeltekkel.

Ugyancsak később kerül előterjesztésre a buszmegállók felújítására vonatkozó, a VÜSZI-vel kötendő szerződés. Jelenleg az idei évi program előkészítése folyik.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy fogadja el az alábbi határozati javaslatot az idei évi közút és járda fejlesztési program megvalósítása érdekében!

G ö d ö l l ő, 2017. február „17.,”



Dr. Gémesi György
polgármester

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

A képviselő-testület e határozat mellékleteként elfogadja a Gödöllő Város Önkormányzata és a VÜSZI Gödöllői Városüzemeltető és Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft.-nek a helyi közutak, a közutak tartozékát képező csapadékvíz-elvezető rendszerek, és járdák kivitelezési munkáinak elvégzésére vonatkozó szerződését.

Határidő: a szerződés megkötésére 15 munkanap

Felelős: Dr. Gémesi György polgármester

Szerződés

helyi közutak, a közutak tartozékát képező csapadékvíz-elvezető rendszerek, és járdák kivitelezési munkáinak elvégzésére

mely létrejött egyrészről **Gödöllő Város Önkormányzata** (Székhely: 2100 Gödöllő, Szabadság tér 7., törzskönyvi azonosító szám: 731267, államháztartási egyedi azonosító: 740856, adószám: 15731261 2 13, képviselője: Dr. Gémesi György polgármester) a továbbiakban: **Megrendelő**, másrészről a

VÜSZI Gödöllői Városüzemeltető és Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság (Székhely: 2100 Gödöllő, Dózsa Gy. út 69., cégjegyzék száma: Cg.13-09-125268, képviselője: Domonkos Ernő ügyvezető igazgató, adószám: 18678527-2-13) a továbbiakban: **Kivitelező** és a továbbiakban együttesen a Felek között, az alulírott napon az alábbi feltételek mellett:

I.

Bevezető

1. Szerződő felek rögzítik, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §. (1) bekezdés 2. pontja alapján a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladat, a településüzemeltetésen belül, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, egyéb közterületek kialakítása és fenntartása. A jelen szerződés a Megrendelő közfadatai körébe tartozó helyi közutak, a helyi közutak tartozékát képező csapadékvíz elvezető rendszerek, és járdák 2017. évben elvégzendő építési beruházásaira (nagyfelületű útjavítások, csapadékvíz elvezető rendszerek, járdák rendkívüli karbantartására, felújítására) vonatkozóan jön létre.
2. Gödöllő Város Önkormányzata az 1. pontban megjelölt építési beruházások kivitelezői munkáinak elvégzését az általa alapított Gödöllői Városüzemeltető és Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft.-től rendeli meg. Kivitelező alapító okiratában rögzített közhasznú tevékenységei között a következő tevékenységek is szerepelnek: 4211'08 Út, autópálya építése, 4213'08 Híd, alagút építése, 4221'08 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése, 4291'08 Vízi létesítmény építése, 4399'08 Egyéb speciális szaképítés m. n. s., 8130'08 Zöldterület-kezelés, a Tevékenységek Egységes Ágazati Osztályozási Rendszere szerinti meghatározással.
3. A jelen szerződés a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. (Kbt.) 9.§ (1) bekezdésének h) pontja alapján a közbeszerzés alóli kivételi körbe tartozik, in house szerződésnek minősül.

4. Szerződő felek nyilatkoznak arról, hogy mindketten belföldi adóalanyok és a szolgáltatás a 2007. évi CXXVII. (ÁFA) törvény hatálya alá tartozik, a szolgáltatást a 82. § (1) bekezdés szerinti adómérték terheli.

A megrendelő kijelenti, hogy a jelen szerződés tárgyát képező tevékenységek nem építési engedély kötelesek.

II.

A szerződés tárgya

5. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a Gödöllő város területén, a Megrendelő tulajdonában lévő alábbi közutak nagyfelületű útjavítási munkáit (felújítások), az alábbiak szerint:

5.1. Széchenyi István út II. ütem:

terjedelme: Kandó Kálmán utca – Táncsics Mihály utca között, 440 fm hosszon

rövid műszaki leírás: méretezett aszfaltburkolat megerősítés lokális pályaszerkezet cseréssel, szegély építés, padkaszivárgó építés, vízelvezető árok felújítás, járda felújítás

kiviteli terv: szükséges

5.2. Hunyadi János u. I. ütem:

terjedelme: Grassalkovich Antal utca – Mátyás király utca között, 437 fm hosszon

rövid műszaki leírás: aszfaltrétegek profilmarását követően, lokális pályaszerkezet cserék, szegély építés, aszfaltrács építés, méretezett aszfaltburkolat megerősítés, járda felújítás

kiviteli terv: szükséges

5.3. Hunyadi János u. II. ütem:

terjedelme: Mátyás király utca - M3 autópálya között, 750 fm hosszon

rövid műszaki leírás: aszfaltrétegek profilmarását követően, lokális pályaszerkezet cserék, szegély építés, aszfaltrács építés, méretezett aszfaltburkolat megerősítés, járda felújítás

kiviteli terv: szükséges

A fenti munkák bruttó 336,5 M Ft költségkereten belül valósulnak meg.

6. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a Gödöllő város területén, a Megrendelő tulajdonában lévő járdák és csapadékvíz elvezető rendszerek 2017. évben megvalósítandó rendkívüli karbantartási, felújítási munkáinak kivitelezését, melyek az alábbiak:

- Munkácsy lakótelep (Szt. János utca, Paál László köz, Zombor utca)
- Dózsa György út 38.-50,
- Zombor utca a Testvérvárosok útja és a Munkácsy Mihály út között,
- Tisza utca (Szabadság út-Sajó utca között).

A fenti munkák bruttó 52 M Ft költségkereten belül valósulnak meg.

7. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja az 5. és a 6. pontban meghatározott feladatokhoz kapcsolódó, a Megrendelő tulajdonában lévő zöldfelületek 2017. évben megvalósítandó rendkívüli karbantartási, felújítási munkáinak kivitelezését az 5. és 6. pontban meghatározásra került keretösszeg terhére.
8. Kivitelező az 5., 6. és 7. pontban megjelölt munkákat köteles kifogástalan minőségben az idevonatkozó jogszabályoknak, szabványoknak és kötelezően alkalmazandó előírásoknak megfelelően elvégezni.

III.

A munkák ellenértéke és annak finanszírozása

9. A szerződés tárgyát képező építési beruházások kivitelezésére a Megrendelő a 2017. évi költségvetésében a fedezetet biztosította.
10. Az elvégzett munkák ellenértékét a Kivitelező igazolt teljesítésének feltételével és a teljesítéssel arányosan, az elfogadott költségvetés alapján lehet kifizetni.
11. A jelen szerződésben felsorolt építési munkák, mint szolgáltatások oszthatóak. Ezért a hiánytalan teljesítés, a sikeres műszaki átadás-átvétel feltételével a munkák tételenként számlázhatóak a Kivitelező részéről.
- A szerződés 5. pontja szerinti nagyfelületű útjavítások (felújítások) esetében 2-2 részszámla és 1 végszámla benyújtására van lehetőség.
12. A Megrendelő a kibocsátott számla ellenértékét a számla kézhezvételét követő 15 napon belül utalja a Kivitelező számlán megjelölt bankszámlájára.
13. A szerződés árai tartalmazzák:
- a Kivitelező által igénybe vett alvállalkozók munkadíját és költségeit,
 - a megvalósításhoz szükséges valamennyi építési-, segédszerkezeti-, és ideiglenes kivitelezési munka, anyag, eszköz költségét,
 - a generál-fedezetet, ennek keretében a közvetlen költségek között nem szereplő általános költségeket,

- a műszaki tartalom megvalósításának teljes költségét, az anyagköltséget, a közvetlen gépköltséget a fuvarozási és rakodási költséggel együtt, valamint a munkadíjat,
 - a kivitelezési munkákat,
 - a tevékenységgel kapcsolatban fizetendő minden díjat, illetéket (vámot),
 - az átadási eljárás költségeit,
 - a felvonulási-, munka-, vagyonvédelmi költségeket,
 - az építési tevékenységhez felhasznált anyagok költségét,
 - az esetlegesen felmerülő őrzési költségeket,
 - a garanciális és szavatossági kötelezettségek költségeit,
 - minden – a Szerződés tárgyának rendeltetésszerű használatát biztosító megvalósításához szükséges – munka ellenértékét,
 - az esetlegesen felmerülő károk megtérítésének költségeit,
 - a megvalósításhoz szükséges valamennyi költséget és pótlékot.
 - az építés időtartama alatt szükségessé váló valamennyi balesetvédelmi berendezés létesítésének, előállításának költségét, beleértve a bontást és elszállítást is, az organizációs, valamint az ideiglenes lekorlátozás és az ideiglenes forgalomtechnikai eszközök biztosítását.
 - az építéshez szükséges felvonulás költségeit,
 - a durva és finom takarítás, tereprendezés költségét,
 - a megvalósult építmények geodéziai bemérésének és a megvalósulás dokumentálásának valamennyi költségét.
14. A Kivitelező köteles elvégezni az utólag megrendelt, különösen kiviteli tervmódosítás miatt szükségessé váló munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terhesebbé (pótmunka).
15. A Kivitelező köteles elvégezni a jelen szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a mű rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka)
16. Tekintettel arra, hogy a Kivitelezőt megillető díj tételes elszámolás szerint meghatározott vállalási díj, a Kivitelező az elvégzett munka ellenértékére jogosult.

IV. Jótállás, szavatosság

17. A jótállás időtartama a szerződés alapján megvalósuló építési munkák esetén általánosan 3 év. Az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM sz. együttes rendelet előírásai alkalmazandók a hatálya alá tartozó építményszerkezetekre.

18. A jótállási és szavatossági időn belüli meghibásodás esetén a Megrendelő – az észleléstől számított 5 naptári napon belül értesíti a Kivitelezőt, és a Felek az észrevétel kézhezvételétől számított legkésőbb további 5 napon belül egyeztetést tartanak. A hiba jellegétől függően – amennyiben a hiba kijavítása azonnali intézkedést tesz szükségessé, akkor haladéktalanul, egyéb esetekben 30 napon belül – köteles a Kivitelező a hibát kijavítani.

V. Vagyon és felelősségbiztosítás

19. A Kivitelező felelősséggel tartozik a szerződésben vállalt munkáért a szerződés megkötésének időpontjától a birtokba-adás lezárásának időpontjáig. A Kivitelező köteles biztosítani a Megrendelőt minden olyan veszteséggel és követeléssel szemben, amely a kivitelezéssel kapcsolatban felmerülő, továbbá harmadik személynek okozott személyi sérülések, dologi károk, valamint ezekre visszavezethető vagyoni károk következtében jelentkeznek.

VI. A Megrendelő jogai és kötelezettségei

20. A Megrendelő jogosult és köteles:
- a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban, jegyzőkönyvileg átadni;
 - az elvégzett munkát ellenőrizni;
 - az építési naplót ellenőrizni,
 - a beépítésre kerülő anyagok, termékek, berendezések, felszerelések kiválasztásában részt venni;
 - kitűzni a műszaki átadás-átvétel időpontját a készre jelentés alapján, a készre jelentés kézhezvételétől számított 15 naptári napon belül;
 - javaslatot tenni a munkák bármely részének, bármilyen technológiai vagy időbeli sorrend szerint megvalósítására, megváltoztatására;
 - a szerződésszerűen teljesített munkát átvenni;
 - az igazoltan elvégzett teljesítések pénzügyi elszámolását ellenőrizni,
 - a teljesített munka ellenértékét szerződés szerint kifizetni;
 - a Kivitelezővel mindenkor együttműködni;
 - az Építési Naplót megnyitni,

- alapos indok(ok) alapján kifogásolni a Kivitelező alvállalkozóit, helyszíni személyzetét, valamint a felmérési naplóban/kiviteli tervekben foglaltaktól eltérő, vagy eltérően alkalmazott technológiát, eszközöket;
- ha a felmérési naplóban/kiviteli tervben rögzített munkát a Kivitelező írásbeli felszólításra nem végzi el, a kifogásolt, vagy hiányolt cselekményeket nem javítja, illetve nem pótolja a felszólítás kézhezvétele után lehetőség szerint haladéktalanul, abban az esetben a felmerülő felelősségeket és károkat a Megrendelő a Kivitelezőre áthárítja. A munka elvégzésének határideje a szakmai előírások szerinti határidő, a munka kezdésének napja: a felszólítás kézhezvételétől számított legkésőbb 3 munkanap,
- javaslatot tenni a munkák bármely részének, bármilyen technológiai vagy időbeli sorrend szerint megvalósítására, megváltoztatására a felelősség átvállalásával.

VII. A Kivitelező jogai és kötelezettségei

21. A Kivitelező jogosult és köteles

- a munkaterületet átvenni, az átvételkor annak munkavégzésére való alkalmasságát megvizsgálni, a munkavégzésre alkalmas állapotot megteremteni és fenntartani,
- a szerződés teljesítésének megkezdéséhez szükséges –jogszabályokban a Kivitelező számára előírt– hatósági, szolgáltatói bejelentéseket a kivitelezési munka megkezdése előtt meg kell tenni, Megrendelő részére dokumentálni, és a bejelentéseket az Építési Naplóhoz csatolni,
- a munkaterület átvételét követően, a munkálatok megkezdését megelőzően munka- és balesetvédelmi, valamint környezet- és tűzvédelmi, vagyonvédelmi oktatást tartani, és ennek tényét az Építési Naplóban rögzíteni,
- a vonatkozó szakmai- és általános törvényi, egyéb jogszabályi előírások betartásával a kivitelezést elvégezni,
- a szerződésben meghatározott tartalommal és a jogszabályoknak és kötelezően alkalmazandó előírásoknak megfelelően a rendeltetésszerű használatot biztosító minőségben hiba és hiánymentesen a szerződött munkát elvégezni;
- az építési munkák megkezdésétől (a munkaterület átvételétől) a műszaki átadás-átvétel lezárásig Építési Naplót vezetni (papír alapon) melynek a Felmérési napló mellékletét képezi;
- biztosítani a szerződéses munkák elvégzéséhez a munkaerőt, árut, anyagot, szerkezetet, berendezést, egyéb eszközöket, legyen az ideiglenes, vagy állandó jellegű;
- a munkaterületet biztonságosan lekeríteni illetve lekorlátozni, ezt az állapotot fenntartani, a Megrendelő felszólítására, vagy engedélyével azt módosítani, elbontani, az anyagot a munkaterületen belül deponálni;

- biztosítani a munkavédelmi, balesetvédelmi, vagyonvédelmi, környezetvédelmi, tűzvédelmi rendszabályok betartását, illetve az ehhez szükséges feltételeket megteremteni, a jogszabályokban előírt Munka- és balesetvédelmi tervet elkészíteni, Építési Naplóhoz mellékelni és betartani az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósuló minimális munkavédelmi követelményekről szóló 4/2002. (II.20.) SzCSM-EÜM sz. együttes rendeletben foglaltakat.
- a kivitelezés során és az építési helyszínen csak szerződéssel, illetve bejelentett munkahellyel rendelkező személyek dolgozhatnak. Ezzel kapcsolatban minden kötelezettség és felelősség Kivitelezőt terheli.
- a különböző építőanyagok, szerelvények, származási helyét, minőségtanúsítását, alkalmazástechnikai leírását, garancia- és jótállási dokumentumait, valamint márká azonosítását hitelt érdemlő dokumentumokkal igazolni, az igazolásokat az Építési Naplóhoz naprakészen csatolni, továbbá az átadási dokumentáció részeként Megrendelő részére átadni.
- biztosítani (költségtérítés nélkül) a Megrendelő és Megbízottja számára, hogy bármely időpontban az ellenőrzési jogát gyakorolhassa, a Megrendelő megtekinthesse és megvizsgálhassa a munkavégzés folyamatát, helyszínét, az anyagok minőségét, gyártási helyszínét, fázisait,
- az építési munkaterületen keletkezett építési-bontási hulladék mennyiségét és fajtáját az építési naplóban folyamatosan vezetni,
- a hatósági ellenőrzéseket lehetővé tenni,
- a végzett munka, vagy a beépítésre került anyag, szerkezet, termék, berendezés minőségi megfelelésének vitája esetén, ha a vizsgálat eredménye Kivitelező számára elmarasztaló, annak költségét viselni és az azzal kapcsolatban a Megrendelő és a Megbízottja által elrendelt bontást, vagy cserét haladéktalanul, saját költségén elvégezni,
- a Megrendelővel és Megbízottjával a készre jelentést írásban közölni.
- a dokumentált minőségtanúsítványokat, mint az építkezés hivatalos ügyiratainak tartozékait az építkezés végéig megőrizni, és a szerződés lezárásával egyidejűleg a Megrendelőnek átadni.
- ideiglenes építéshelyi berendezéseket saját költségére felépíteni és azokat elbontani, elszállítani legkésőbb a műszaki átadás-átvétel lezárásáig,
- a keletkezett munkahelyi hulladékot és felesleget folyamatosan letakarítani, a munkaterületet tisztán tartani, a csapadékot elvezetni, az építési területet, valamint az építés, szállítás során használt, csatlakozó utakat rendben, tisztán tartani;
- az építőipari kivitelezés során keletkező hulladékok – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállítására (elszállíttatására) a Kivitelező a kötelezett,
- a befedésre vagy eltakarásra kerülő munkarészek esetében az eltakarási munkálatok megkezdését legalább 3 munkanappal megelőzően a Megrendelőt a megbízottja útján értesíteni és lehetővé tenni a számára, hogy azokat megvizsgálja, megmérje és

észrevételeit Építési Naplóban rögzítse. Ha a Megrendelő ezen kötelezettségének nem tesz eleget, úgy a Kivitelező jogosult a munkarész befedésére vagy eltakarására, de az eltakart munkarészekért is teljes felelősséggel tartozik,

- állandó –megfelelő szakértelemmel, tapasztalattal, jogosultsággal rendelkező, jogszabály szerinti névjegyzékben szereplő– felelős műszaki vezetője által biztosítani minden szükséges helyszíni felügyeletet és irányítást a szerződéses munkák kivitelezése folyamán, valamint utána annyi ideig, amennyit a Megrendelő és Megbízottja szükségesnek tart a vállalkozói kötelezettségek megfelelő teljesítése érdekében,
- helyszíni képviselőjét haladéktalanul eltávolítani és másik, a Megrendelő által jóváhagyott személlyel pótolni, ha a Megrendelő a képviselőt feladatai ellátására nem tartja megfelelőnek és erről a Kivitelezőt a kifogás indokait is megnevezve írásban értesíti,
- a garanciális, vagy szavatossági idő alatt felmerülő és a Megrendelő által jelzett hibák, illetve hiányosságok kijavításához, elhárításához a szükséges intézkedéseket haladéktalanul megtenni.

VIII. Az építési napló

22. A Kivitelező a munkaterület átadás-átvételétől kezdve köteles építési naplót vezetni, a 191/2009 (IX. 15.) Korm. sz. rendelet előírásainak megfelelően.
- (2) Az építési napló az építőipari kivitelezési tevékenység megkezdésétől annak befejezéséig vezetett, hatósági és bírósági eljárásban felhasználható dokumentáció, amely időrendben tartalmazza a szerződés tárgya szerinti építőipari kivitelezési tevékenység, illetve az építési-szerelési munkák adatait, továbbá a munka menetére, megfelelőségére és dokumentumaira vonatkozó vagy az elszámoláshoz szükséges jelentős tényeket.
24. A Megrendelő az utasításait elsősorban az Építési Naplóba történő bejegyzéssel közli a Kivitelezővel.

Az Építési Naplót a Megrendelő a Megbízottja útján hetente legalább 1 alkalommal ellenőrizni köteles.

A kivitelezés során előre nem látható okból felmerült műszaki tartalmi pontosításra szóló igényeket a Kivitelezőnek a Megrendelő képviselőjével kell egyeztetni.

IX. Az átadás-átvételi eljárás

25. A műszaki átadás-átvételi eljárás magában foglalja a
- megtekintést,
 - szemlét,
 - bejárást,
 - a szerződésnek való megfelelés ellenőrzését,
 - dokumentálást.
26. Az eljárás során a Kivitelezőnek igazolnia kell, hogy a munka a jelen szerződés és a szerződésben – ideértve a mellékleteit is - meghatározott követelményeknek, hatósági előírásoknak, a jogszabályokban előírtaknak, valamint – az esetlegesen menet közben – elrendelt Megrendelői módosításoknak megfelelően hiány- és hibamentesen, kifogástalan állapotban elkészült.

X.

Ellenőrzés, kapcsolattartás

27. Kivitelező a szerződés szerinti feladatok ellátásához szükséges eszközállománnyal és a szakmai követelményeknek megfelelő személyi állománnyal rendelkezik.
28. Felek a szerződés teljesítése érdekében szoros együttműködésre kötelesek.
29. Megrendelő köteles átadni a Kivitelezőnek a feladatok ellátásához szükséges nyilvántartásokat, adatokat, információkat.
30. A Felek kapcsolattartói:

MEGRENDELŐ KÉPVISELŐI:

GÖDÖLLŐ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA nevében eljáró

GÖDÖLLŐI POLGÁRMESTERI HIVATAL

Cím: 2100 Gödöllő, Szabadság tér 7.

dr. Kálmán Magdolna irodavezető (jogi kérdésekben)

Skultéti István munkatárs (műszaki kérdésekben)

Műszaki ellenőr:

KIVITELEZŐ KÉPVISELŐI:

Domonkos Ernő ügyvezető igazgató

Szabari Péter közlekedésépítési szakmérnök, okl. építőmérnök
Felelős műszaki vezetői jegyzékszám: FMV-KÉ 01-59342

Elérhetőségek:: tel.: +36 20 461 9494

e-mail: szabari.peter@vuszikft.hu

A szerződés teljesítése során a Megrendelő megbízottja a műszaki ellenőr.

XI.**Teljesítés, elszámolás**

31. Tekintettel arra, hogy a jelen szerződés tárgyát képező munkákra vonatkozóan tételes költségvetések, részletes műszaki leírás nem áll rendelkezésre, a feladatokról helyszínenként, legkésőbb a munkaterület átadásakor tételesen rögzíteni kell az elvégzendő munkák körét, a mennyiségi mutatókat és az egységárakat a Felmérési Naplóban. Az elvégzendő munkák körének tételes meghatározása a Megrendelő és a Kivitelező képviselőjének valamint a Műszaki ellenőrnek közös tevékenysége, mely helyszíni bejárás alapján. A helyszíni bejárásra meg kell hívni az adott terület önkormányzati képviselőjét, indokolt esetben más érintetteket (pld. országos közút kezelője). A Felmérési Naplóban vagy az első kooperációs értekezlet jegyzőkönyvében kerülnek rögzítésre a részszámlázási ütemek, a jelen szerződés keretei között.
32. A Felek képviselői a műszaki teljesítés folyamatos ellenőrzése érdekében hetente kooperációs értekezletet tartanak a teendők rögzítése és a munkák állásának az időbeli ütemtervhez képest történő értékelése végett. A kooperációs értekezletekről a Műszaki ellenőr rövid emlékeztetőt készít, melyet a Megrendelő és a Kivitelező képviselőjének elektronikus úton, legkésőbb a kooperációs értekezlet időpontjától számított 3 munkanapon belül megküld. A kooperációs jegyzőkönyveket papír alapon a sikeres műszaki átadás-átvétel jegyzőkönyvével együtt kell a Megrendelő képviselőjének átadni.
33. A teljesítés igazolás (részszámlák esetében is) műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv (részszámlák esetében jegyzőkönyv), valamint a Műszaki ellenőr által aláírt Teljesítés igazolás kiállításával történik, melyek a kivitelezői számla kiállításának alapját képezik. Az Építési Napló és a Felmérési Napló a szerződés mellékletét képezik, ezért az abban foglaltakkal a tartalmi egyezőségre vonatkozó megállapítást mind a Műszaki

átadás-átvételi jegyzőkönyvben, mind a Teljesítés igazolás iratban meg kell állapítani az adott feladatra nézve.

XII.

Egyéb megállapodások

34. Felek a jelen szerződés értelmezése során a kifogástalan minőségen azt a teljesítést értik, amelyik a vonatkozó jogszabályi előírások és szabványok szerint megfelelő, a műszaki ellenőr által igazoltan hiba, hiánymentes, értécsökkentésre okot adó körülmény az eredménnyel kapcsolatban nem áll fenn.
35. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. tv.) szerződésekre vonatkozó általános-, valamint a vállalkozási szerződésre vonatkozó különös szabályai, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény és a végrehajtására kiadott 30/1988. (IV. 21) MT rendelet, a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28) GKM rendelet, az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, valamint a tevékenységgel összefüggő önkormányzati rendeletek szabályai irányadók.
36. Ezt a szerződést Gödöllő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a /2017. számú önkormányzati határozattal jóváhagyta.

Gödöllő, 2017.

Gödöllő Város Önkormányzata

részéről: Dr. Gémesi György

polgármester

VÜSZI Nonprofit Kft.

részéről: Domonkos Ernő

ügyvezető igazgató