

GÖDÖLLŐ VÁROS POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2017. február 23-án tartandó ülésére

Tárgy: Javaslat a Dózsa György út 72. és 74. szám alatti 1087/1 és 1088 helyrajzi számú ingatlanok ingyenes használatba adására a KALÓRIA Gödöllői Gyermek- és Közétkeztetési Nonprofit Kft. részére.

Előterjesztő: Dr. Gémesi György
 polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

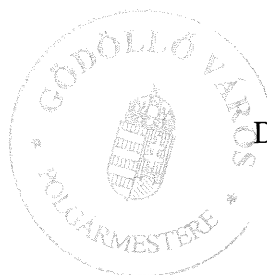
Gödöllő Város Önkormányzata tulajdonában állnak a Dózsa György út 72. és 74. szám alatti ingatlanok. A 72. házszámú ingatlan helyrajzi száma 1087/1, területe 858 m², megnevezése beépítetlen terület. A mellette lévő, 74. házszámú ingatlan helyrajzi száma 1088, területe 912 m², megnevezése iroda, számítástechnikai üzlet és udvar. Mindkét ingatlan a Széchenyi István utca folytatásaként kialakítandó út nyomvonalában helyezkedik el, tulajdonjoguk megszerzésére ebből a célból került sor. Az út létesítésére a közeljövőben nem fog sor kerülni.

A KALÓRIA Gödöllői Gyermek- és Közétkeztetési Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója, Hatolikai Máté azzal keresett meg, hogy a cég autógarázs és eszközraktár célját szolgáló bérlemény kiváltása érdekében a Dózsa György út 72. és 74. szám alatti ingatlanokat az önkormányzat bocsássa a kft. használatába. Ezen ingatlanok használatba vétele esetén a KALÓRIA Kft. jelentős összegű bérleti díj kiadást takarítana meg, melynek egy része terhére könnyűszerkezetes kocsiszínt alakítana ki a szóban forgó ingatlanokon.

Tisztelt Képviselő-testület! Arra való tekintettel, hogy a Dózsa György út 72. és 74. szám alatti ingatlanok út létesítése céljára a közel jövőben nem kerülnek felhasználásra, továbbá arra, hogy a KALÓRIA Kft. közcélú feladatainak ellátásához használná az ingatlanokat, javaslom a szóban forgó ingatlanoknak a cég ingyenes használatba adását 2 éves időtartamra azzal, hogy a használati jogviszony meghosszabbításának a lehetőségét a tulajdonos részéről nem zárjuk ki.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslat elfogadásával hozza meg tulajdonosi döntését.

G ö d ö l l ő, 2017. február " 14 " .



Dr. Gémesi György
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Gödöllő Város Önkormányzata ingyenes használatba adási szerződést köt a KALÓRIA Gödöllői Gyermek- és Közétkeztetési Nonprofit Kft.-vel (2100 Gödöllő, Szabadság út 3., képviseli: Hatolikai Máté ügyvezető igazgató) két éves időtartamra a Dózsa György út 72. és 74. szám alatti, 1087/1 és 1088 helyrajzi számú ingatlanokra, eszköz raktározás és gépjárművek elhelyezése céljára.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy két éves időtartamra a meghosszabbítható, ingyenes használatba adási szerződést a KALÓRIA Kft.-vel megkösse.

Határidő: a szerződés megkötésére 15 nap.

Felelős: dr. Gémesi György polgármester