

GÖDÖLLŐ VÁROS POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

2021. április

Tárgy: Javaslat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás ellátására kiírt ajánlat elbírálására, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó 2021-2026. évi közszolgáltatási szerződés elfogadására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György
polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Gödöllő Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a 35/2021. (II.23.) sz. polgármesteri határozatban döntött versenyeztetési eljárás lefolytatásáról a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás ellátása érdekében, tekintettel arra, hogy a közszolgáltatást ellátó vállalkozó szerződése 2021. március 29-én lejárt.

Az ajánlatkérést a jelenlegi szolgáltató és a szennyvíztisztító telepet üzemeltető DMRV Zrt-n kívül további két, a környéken működő cég részére küldtük meg, tájékoztatva a gazdasági szereplőket a közszolgáltatás tartalmáról, elvárásairól, mennyiségi adatairól.

Az ajánlattételi felhívás kézhezvételét követően a DMRV Zrt. hivatalos levélben küldte el tájékoztatását, miszerint nem tudja vállalni a feladat ellátását, kapacitásproblémák miatt.

Az ajánlattételi határidőig, 2021. március 10. 10:00 óráig nem érkezett be ajánlat, azonban Szepesi Zoltán Tibor egyéni vállalkozó telefonon és írásban is jelezte, hogy ajánlatot kíván tenni, a szükséges iratokat beszerzi, a COVID járványhelyzetre, betegségekre tekintettel azonban az ajánlatot később tudja benyújtani. A közszolgáltatás biztosítása érdekében az Ajánlatkérő a tájékoztatást elfogadta. Szepesi Zoltán Tibor az ajánlatát 2021. március 30. napján benyújtotta. A jelenleg hatályos szerződéshez képest az alapidíj összege nem változott (nettó 450 Ft/hó/ingatlan), az elszállított szennyvíz mennyiségétől függő ürítési díj nettó 196 Ft/m³-rel emelkedett (mostani ajánlat: nettó 2646 Ft/m³).

Tekintettel arra, hogy egy ajánlat került benyújtásra, tárgyalás tartására nem került sor, ezt a lehetőséget a dokumentációban előzetesen jeleztük. Az ajánlattevő Szepesi Zoltán Tibor egyéni vállalkozó az alkalmassági követelményeknek megfelelt, ajánlata érvényes.

A szerződés kötelező tartalmi elemeit a vízgazdálkodási törvény, valamint a 455/2013. (XI. 29.) Korm. rendelet állapítja meg.

Egyidejűleg javaslom a 35/2021. (II.23.) sz. polgármesteri határozatban szereplő 5 éves szerződéses időtartam módosítását, 4 éves időtartamra, további 1 éves hosszabbítási lehetőséggel. A módosítás indoka, hogy a nyertes ajánlatban meghatározott díjakkal számolva 5 éves időtartamra vetítve az árbevétel a közbeszerzési értékhatárt meghaladhatja, amennyiben a közszolgáltatást valamennyi érintett ingatlan tulajdonosa igénybe veszi, és a szállított szennyvíz mennyisége eléri az előzetesen kalkulált éves mértéket (2000 m³). A korábbi évek tapasztalatai alapján mind az igénybe vevők száma, mind a szállított szennyvíz mennyisége kevesebb szokott lenni a kalkulált számnál, így az árbevétel 5 éves időtartam alatt sem érné el a nettó 30 millió forintos közbeszerzési értékhatárt, azonban a jogszerűség érdekében javaslom a szerződéses időtartam 4 + 1 évre történő meghatározását.

Mellékelem az ajánlat részletes értékelését és a közszolgáltatási szerződés tervezetét.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fenti indokra tekintettel a csatolt határozati javaslatok elfogadásáról kellett dönteni.

G ö d ö l l ő, 2021. április „09”



HATÁROZATI JAVASLAT I.

Gödöllő Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízbegyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás ellátására kiírt versenyeztetési eljárás eredményeként megállapítja, hogy az eljáráson egy ajánlat érkezett be, mely ajánlat érvényes, az ajánlattevő az alkalmassági feltételeknek megfelel. A Képviselő-testület a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/F. § (3) bekezdés c) pontja alapján a közüzemi csatornahálózatba vagy a helyben való, engedélyezett módon történő tisztítás után befogadóba nem vezetett háztartási szennyvizek begyűjtésére, elszállítására és ártalmatlanítására vonatkozóan a versenyeztetési eljárás nyertesét, Szepesi Zoltán Tibor egyéni vállalkozót közszolgáltatóként kijelöli.

Határidő: a nyilatkozat közlésére 10 munkanap

Felelős: Dr. Gémesi György polgármester.

HATÁROZATI JAVASLAT II.

Gödöllő Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva e határozat mellékleteként elfogadja a Gödöllő Város Önkormányzata, valamint Szepesi Zoltán egyéni vállalkozó között kötendő, a közüzemi csatornahálózatba vagy a helyben való, engedélyezett módon történő tisztítás után befogadóba nem vezetett háztartási szennyvizek begyűjtésére, elszállítására és ártalmatlanítására vonatkozó közszolgáltatási szerződés szövegét.

Határidő: a szerződés megkötésére 10 munkanap

Felelős: Dr. Gémesi György polgármester

1. MELLÉKLET

Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás ellátására kiírt versenyeztetési eljárás

AZ AJÁNLAT RÉSZLETES ÉRTÉKELÉSE

Gödöllő Város Önkormányzata 2021. 03. 03. napján 4 gazdasági szereplő részére küldte meg a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése tárgyában kiírt versenyeztetési eljárás felhívását.

Az ajánlattételi határidő lejártáig, 2021. 03. 10. 10:00 óráig nem érkezett be ajánlat, azonban Szepesi Zoltán Tibor EV telefonon és írásban is jelezte, hogy ajánlatot kíván tenni, a szükséges iratokat beszerzi, a COVID helyzetre, betegsége tekintettel azonban az ajánlatot később tudja benyújtani.

A közszolgáltatás biztosítása érdekében az Ajánlatkérő a tájékoztatást elfogadta. Szepesi Zoltán Tibor EV az ajánlatát 2021. március 30. napján benyújtotta.

Ajánlattevő neve, címe: Szepesi Zoltán Tibor EV
1106 Budapest, Gyakorló u. 2. III/30.

Bontás: ajánlati csomag sértetlen, 1 db. CD mellékelve.

Az ajánlat vonatkozik:

Kéttényezős díj:

Alapdíj: nettó 450 Ft/hó/ingatlan + ÁFA és ürítési díj: 2646 Ft/m³ + ÁFA.

Az ajánlattételi dokumentációban szereplő feltételeknek való megfelelés:

1. A dokumentáció szerinti nyilatkozatok megléte:

- *nyilatkozat az ajánlatról:* CSATOLVA
- *nyilatkozat a kizáró okok fenn nem állásáról:* CSATOLVA
- *nyilatkozat alvállalkozók részvételéről:* CSATOLVA (Nem vesz igénybe)
- *nyilatkozat alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő igénybevételéről:* CSATOLVA (Nem vesz igénybe)
- *nyilatkozat pénzügyi számlákról:* CSATOLVA (mellékelve a pénzügyi igazolása)
- *nyilatkozat referenciáról:* CSATOLVA
- *nyilatkozat szakember rendelkezésre állásáról:* CSATOLVA (mellékelve jogosultságok igazolása)

- *nyilatkozat műszaki felszereltségről: CSATOLVA (forgalmi engedélyek mellékelve)*
- *nyilatkozat a közszolgáltatás végzésére való jogosultság kapcsán: CSATOLVA*
- szakmai ajánlat

Emellett mellékelve:

- NAV köztartozásmentességről adóigazolás
- a 1171 Budapest, Összekötő u. 1. szám alatti ingatlanra vonatkozó, telep nyilvántartásba vételéről szóló hatósági igazolás
- az 1173 Budapest, Rákosmezei út 5. szám alatti ingatlanra vonatkozó, telepengedélyről szóló határozat

További ellenőrzés: Szepesi Zoltán a Belügyminisztérium egyéni vállalkozókról vezetett nyilvántartásában szerepel, státusza „működő”, tevékenységei között a szennyvízszippantás, nem veszélyes hulladék gyűjtése, kezelése, ártalmatlanítása szerepel.

2. Kizáró okok fenn nem állása – Dokumentáció VI/6.0. pont:

Felhívásban szereplő kizáró okok:

Nem lehet Ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki az alábbi kizáró okok hatálya alatt áll:

- csőd- vagy felszámolási eljárás, végelszámolási eljárás alatt áll, önkormányzati adósságrendezési eljárás alatt áll;*
- tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;*
- az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 178. §-ának 20. pontja szerinti, hatvan napnál régebben lejárt esedékességű köztartozással rendelkezik;*
- nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésének 1. pontja alapján nem minősül átlátható szervezetnek.*

Ennek igazolása:

- 2021. 03. 30-án ellenőrzött, egyéni vállalkozókat is tartalmazó cégnyilvántartás szerint a) és b) pontja szerinti feltétel rendben.
- Ajánlattevőnek a fent megjelölt kizáró okok fenn nem állására vonatkozó nyilatkozata: CSATOLVA.
- Az ajánlattevő egyéni vállalkozó, természetes személy, így a kizáró okok közül a d) pont esetében nem releváns.

3. A Pályázó alkalmassága, a dokumentáció VI/7.0. pontja szerint

Pénzügyi alkalmasság:

P.1.) Az ajánlattevő alkalmatlan: amennyiben valamelyik számlavezető pénzügyi intézménytől származó nyilatkozat alapján az eljárást megindító felhívás feladásának napjától visszszámított egy éven belül számláján 30 napon túli sorban állás volt, vagy fizetési kötelezettségeinek határidőben és maradéktalanul nem tett eleget és a számlája ellen végrehajtás van folyamatban.

Műszaki, illetve szakmai alkalmasság:

Ajánlattevő alkalmatlan:

M.1.) amennyiben az ajánlattevő (közös ajánlattevő) nem rendelkezik a felhívás megküldésétől visszafelé számított 3 évben legalább 1 darab, összesen legalább 900 m³ háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására vonatkozó pozitív referenciával.

M.2.) amennyiben az ajánlattevő (közös ajánlattevő) nem rendelkezik legalább 2 fő olyan szakemberrel, akiknek a Nemzeti Közlekedési Hatóság által kiállított, az undort keltő anyagok szállítására jogosító képesítése van.

M.3.) amennyiben az ajánlattevő (közös ajánlattevők) nem rendelkezik

- legalább 1 db, minimum 5 m³-es tartállyal és legalább 1 db, minimum 10 m³-es tartállyal rendelkező szennyvízszállító és szippantó járművel, amelyek mindegyike az ajánlattételi határidő lejártának napján érvényes forgalmi engedéllyel rendelkezik.

- legalább 1 db szennyvízszállító és szippantó jármű tárolására alkalmas, hatóságilag engedélyezett telephellyel. A hatósági engedélynek az ajánlattétel időpontjában kell érvényesnek lennie.

Alkalmasság igazolása:

P.1.) Csatolva a nyilatkozat pénzügyi számlákról, valamint mellékelve a pénzügyi igazolása.

M.1.) Csatolva a nyilatkozat referencia meglétéről.

M.2.) Csatolva a nyilatkozat szakemberek rendelkezésre állásáról, és mellékelve a jogosultságok igazolása: vezetői engedélyek, valamint önéletrajzok.

M.3.)

- Csatolva a nyilatkozat a műszaki felszereltségről, valamint mellékelve a forgalmi engedélyek.

- Csatolva a 1173 Budapest, Rákosmezei út 5. szám alatti ingatlanra vonatkozó, telepengedély kiadásáról szóló jogerős határozat.

4. Ajánlat bírálata az értékelési szempontok alapján:

Értékelési szempont: Közzolgáltatás éves bruttó díja

Alapdíj: nettó 450 Ft/hó/ingatlan + ÁFA és ürítési díj: 2646 Ft/m³ + ÁFA.

Ajánlattevő számítása az éves bruttó árbevételre összesen, 290 ingatlannal és 2000 m³ szennyvíz mennyiséggel számolva: bruttó 8 709 660 Ft.

A jelenleg hatályos szerződéshez képest az elszállított szennyvíz mennyiségétől függő ürítési díj nettó 196 Ft-tal (/m³) emelkedett, az alapdíj összege nem változott (/hó/ingatlan).

Az ajánlattevő által csatolt részletes kalkuláció szerint az éves kiadása összesen nettó 5 612 650 Ft (br. 7 128 065,5 Ft)

5. A pályázat érvényessége:

A **dokumentáció VI/2.0. pontja** alapján a pályázat érvénytelen, ha:

Érvénytelen az ajánlat, ha:

- *azt a felhívásban meghatározott ajánlattételi határidő lejárta után nyújtották be.*

Megjegyzés: Ajánlatkérő a COVID helyzetre tekintettel, az ajánlatkérő kérésére póthatáridőt engedélyezett az ajánlat benyújtására.

- *az ajánlattevő nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, azok bármelyikének.*

- *az ajánlattevő egyéb módon nem felel meg a dokumentációban, vagy a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.*

A benyújtott ajánlat tekintetében érvénytelenségi ok nem áll fenn.

Gödöllő, 2021. március 30.

Közzolgáltatási szerződés

a közüemi csatornahálózatba vagy a helyben való, engedélyezett módon történő tisztítás után befogadóba nem vezetett háztartási szennyvizek begyűjtésére, elszállítására és ártalmatlanítására

amelyet egyrésztől **Gödöllő Város Önkormányzata** (2100 Gödöllő, Szabadság tér 6., törzskönyvi azonosító szám: 731267, államháztartási egyedi azonosító: 740856, adószám: 15731261-2-13, képviselője: Dr. Gémesi György András polgármester) mint közzolgáltatás szervezésére és fenntartására kötelezett, a Továbbiakban Megrendelő,

másrésztől **Szepesi Zoltán Tibor egyéni vállalkozó** (székhely: 1106 Budapest, Gyakorló u. 2. III/30., adószám: 64189604242), mint Közzolgáltató kötöttek, alulírott helyen és napon a következő feltételek mellett:

1. A szerződés előzménye:

Gödöllő Város Önkormányzata 2021. március 3. napján versenyeztetési eljárást indított a Gödöllő közigazgatási területén nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése tárgyában, az eljárás eredményeként Megrendelő a Közzolgáltatót hirdette ki az eljárás nyerteseként, amelyre tekintettel a Felek - a szerződés megvalósításával kapcsolatos jogaik, kötelezettségeik rögzítése céljából - jelen szerződést kötik meg.

A jelen közzolgáltatási szerződést a Megrendelő a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) 44/F. § (3) bekezdés c) pontja szerint a közzolgáltatásra kijelölttel köti meg. A szerződés szövegét Gödöllő Város Képviselő-testülete a ./2021. (IV. ...) számú önkormányzati határozatával fogadta el. Közzolgáltató kijelenti, hogy megfelel a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos tevékenység végzésének feltételeire vonatkozó jogszabályi előírásoknak, a tevékenység végzésére jogosult. A szerződés hatályba lépésének feltétele, hogy a nyertes Ajánlattevő (Közzolgáltató) a tevékenység végzéséhez jogszabály alapján szükséges engedélyek, dokumentumok hiteles másolatát hiánytalanul benyújtotta Megrendelőnek. E kötelezettségek nem teljesítése, a Szerződéskötés megghiúsulását és annak következményeit vonja maga után.

A szolgáltatás részletes tartalmát az ajánlattételi felhívás, illetve a versenyeztetési eljárás során rendelkezésre bocsátott ajánlattételi dokumentáció, a Megrendelő és a Közzolgáltató által az eljárás keretében, továbbá a szerződéskötés időszakában egymásnak átadott iratok, valamint az elfogadott ajánlat határozza meg.

2. A közzolgáltatás megnevezése, tartalma:

- a Gödöllő város közigazgatási területén elhelyezkedő ingatlanoknak a Vgtv. 44/B §-a szerinti tulajdonosánál keletkező, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése,
- a begyűjtött, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíznek az ártalmatlanítás céljából történő elszállítása; a begyűjtött és elszállított háztartási szennyvíz ártalmatlanítás céljából a

Gödöllő, Horgásztó utcai 0137/2 hrsz.-ú szennyvíztisztító telepen történő elhelyezése, mely telepet Megrendelő rendeletében erre a célra kijelöli.

- a háztartási szennyvíz begyűjtése, elszállítása iránti bejelentések és panaszok fogadásához – legalább telefon alapú – ügyfélszolgálat és ügyeleti rendszer biztosítása.

Közzszolgáltató jelen szerződés alapján kizárólagosan jogosult, illetőleg kötelezett Gödöllő város közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos kötelező helyi közzszolgáltatás teljesítésére.

3. A Gödöllő város közigazgatási területén lévő ingatlanokon keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizeknek a környezet veszélyeztetését és szennyezését kizáró módon történő elhelyezésére az Önkormányzat a gödöllői 0137/2 helyrajzi szám alatt felvett, a Horgásztó utcában fekvő, a tulajdonában álló és a DMRV Duna Menti Regionális Vízmű Zrt. (továbbiakban: DMRV Zrt.) által üzemeltetett **szennyvíztisztító telepet** jelölte ki, azon belül az e célra kialakított szennyvízfogadó és előkezelő műtárgyat, mint bebocsátási pontot.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 59. § (3) bekezdése alapján a Közzszolgáltató részére a víziközmű szolgáltató köteles adatot szolgáltatni az ivóvízfogyasztást igénybe vevő fogyasztókról. Közzszolgáltató e körben, valamint a Gödöllő város csatornahálózatba be nem kötött területrészeire vonatkozó tájékoztatás érdekében közvetlenül a DMRV Zrt.-hez fordulhat.

A Közzszolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy közzszolgáltatási tevékenysége keretében a szennyvizet kizárólag a kijelölt bebocsátási ponton helyezi el és az ártalmatlanítás céljából beszállított szennyvízről **nyilvántartást vezet**, amely tartalmazza a szennyvíz mennyiségét, minőségét és származási helyét, valamint a szállítás dátumát, kezdő és befejező időpontját (óra, perc) formátumban.

4. **A közzszolgáltatás megkezdésének időpontja és időtartama:** a szerződés aláírásától számított 4 év, további 1 éves meghosszabbítás lehetőségével.

A szerződés a Felek közös akarata alapján további 12 hónappal meghosszabbítható, feltéve, hogy a teljesítés időtartama alatt a Közzszolgáltató részére kifizetett teljes ellenszolgáltatás összege nem éri el a szolgáltatási koncessziókra érvényes közbeszerzési értékhatárt. Ennek megállapítása érdekében a 4 éves teljesítés lejárta előtt 60 nappal a Közzszolgáltató bemutatja az addigi szerződéses időszak tényleges bevételeit, valamint évenkénti összesítésben a közzszolgáltatást ténylegesen igénybe vevő lakosok számát és a ténylegesen elszállított szennyvíz mennyiségét. A szerződés további 1 évvel akkor hosszabbítható meg, ha a 4 éves teljesítés tényleges bevételei és a további 1 év várható bevételei összesítésével kijött ellenszolgáltatás összege nem éri el a közbeszerzési értékhatárt. A Felek a szerződés hosszabbítása tárgyában született megállapodásukat nyilatkozat formájában írásba foglalják.

5. A közszolgáltatási szerződés keretében a **Közszolgáltató kötelezettségei:**

a) a közszolgáltatás folyamatos és teljes körű ellátása;

b) a közszolgáltatásnak a Gödöllő Város Önkormányzata Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló rendeletében meghatározottak szerint történő teljesítése;

A Közszolgáltató az ingatlantulajdonos bejelentése alapján, a vele egyeztetett időpontban köteles a közszolgáltatás nyújtani, a bejelentéstől számított legfeljebb 72 órán belül. A Közszolgáltató a közszolgáltatást hétköznapi - legalább hétfői, szerdai, pénteki napokon - reggel 8-20 óráig terjedő időtartamban biztosítja.

c) a közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítása, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazása (minimum követelmény a versenyeztetési eljárás felhívásában és dokumentációban megjelölt műszaki felszereltség és szakemberek biztosítása);

A Közszolgáltató által használt szállítójárműveknek alkalmasnak kell lenniük az ingatlantulajdonosok szennyvíz tárolására alkalmas közműpótló létesítményeinek a kiürítésére, illetve meg kell felelnie az erre vonatkozó ágazati jogszabályokban foglalt feltételeknek.

d) a közszolgáltatás folyamatos, biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges fejlesztés és karbantartás elvégzése;

e) a közszolgáltatás körébe tartozó, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítására a felügyeletet ellátó hatóság által kijelölt helyek és létesítmények igénybevétele, azzal, hogy a közszolgáltatás végzéséhez szükséges eszközöket kizárólag az engedélyezett telephelyen szabad tárolni;

f) a Közszolgáltató által alkalmazott közszolgáltatási díj mértékéről és az alkalmazás tapasztalatairól a települési önkormányzat képviselő-testületének történő legalább évenkénti egyszeri tájékoztatása;

g) a Vgt. 44/H. § (1) bekezdése alapján a közszolgáltatói tevékenységéről évente részletes költségelszámolás és szakmai beszámolót készítése, és annak a tárgyévet követő év március 31-ig a Megrendelő részére történő benyújtása;

h) a fogyasztók számára hozzáférhető ügyfélszolgálat és tájékoztatási rendszer működtetése:

- a közszolgáltatást igénybe venni köteles ingatlantulajdonosok tájékoztatása a közszolgáltatás nyújtására történő rendelkezésre állásáról, elérhetőségéről és a szolgáltatás megrendelésének módjáról.

- Közszolgáltató a fenti információkat és tájékoztatást Gödöllő város honlapján is közzéteszi.

i) a fogyasztói kifogások és észrevételek elintézési rendjének megállapítása az alábbiak figyelembevételével:

Megrendelő az esetlegesen hozzá érkező lakossági panaszokat, kifogásokat haladéktalanul továbbítja a Közzolgáltató felé. Az ilyen jellegű panaszok, kifogások kivizsgálásáról, a megtett intézkedésekről Közzolgáltató legkésőbb 30 napon belül köteles tájékoztatni a bejelentőt és a Megrendelőt.

j) a Közzolgáltató köteles a jelen szerződés 3. pontjában meghatározott, a beszállított szennyvízre vonatkozó nyilvántartás adatairól a Megrendelő részére, az írásban (e-mail) megküldött kéréstől számított 15 napon belül tájékoztatást adni.

Az adatszolgáltatási kötelezettség teljesítésekor a Közzolgáltató figyelembe veszi az információs jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben és végrehajtási rendeleteiben foglaltakat.

6. A közzolgáltatási szerződés keretében a Megrendelő kötelességei:

a) a közzolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a Közzolgáltató számára szükséges információk szolgáltatása, a Vgtv. 44/C. § (2) bekezdés g) pontjában foglaltak betartásával;

b) a településen működtetett különböző közzolgáltatások összehangolásának elősegítése és

c) a Közzolgáltató kizárólagos közzolgáltatási jogának biztosítása.

7. A közzolgáltatás finanszírozásának elvei és módszerei:

A közzolgáltatást a közzolgáltatásból befolyó díjakból kell finanszírozni, a Megrendelő a közzolgáltatás finanszírozásában nem vállal kötelezettséget. A közzolgáltatás kereteibe nem tartozó más szolgáltatás költségeit, elszámolását és díját szigorúan el kell különíteni, és e költségeket a közzolgáltatás díjából nem lehet finanszírozni.

8. A közzolgáltatás díjának megállapítására és beszedésére vonatkozó módszer leírása:

A közzolgáltatás igénybevételéért a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségével arányos díjat kell megállapítani, a közzolgáltatási díjat a közzolgáltatást igénybe vevő ingatlanulajdonosok fizetik meg. A közzolgáltatás díjának meghatározása során a következőket kell figyelembe venni:

- a háztartási szennyvíz mennyisége,

- a közzolgáltatást működtető Közzolgáltató hatékony működéséhez szükséges folyamatos ráfordítások, ezen belül a begyűjtés költségei,

- a közzolgáltatás fejleszthető fenntartásához szükséges költségek,

- a közszolgáltatás megkezdését megelőzően felmerülő, a közszolgáltatás ellátásához szükséges beruházások költségei, az így meghatározott díjat csökkenteni kell a közszolgáltatás ellátásához biztosított költségvetési támogatással.

A közszolgáltatás díja kéttényezős. A kéttényezős díj alapidíjból és ürítési díjból áll. Az alapidíj a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségétől függetlenül felmerülő üzemeltetési költségeket, a számlázás és díjbeszedés költségeit, a környezetvédelmi kiadásokat és ráfordításokat, az amortizáció és a szükséges felújítás fedezetét, az ürítési díj a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségétől függő költségeket, valamint a terület felhasználási egységtől függő költségeket tartalmazza.

A közszolgáltatási díjnak a szerződés megkötésekor érvényesíthető legmagasabb mértéke:

A közszolgálati alapidíj nettó összege a Közzolgáltatató ajánlata alapján: 450 Ft/hó/ingatlan; ürítési díj (Ft/m³) nettó összege: 2 646 Ft/m³. Az alapidíj bruttó összege: 572 Ft/hó/ingatlan; ürítési díj (Ft/m³) bruttó összege: 3 360 Ft/m³.

A közszolgáltatási díjat legalább egyéves díjfizetési időszakra, általános forgalmi adó nélkül számított egységnyi díjtételek szerint kell meghatározni (ajánlati ár). A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ürítési díjának egységnyi díjtétele – elkülönítve – tartalmazza a begyűjtés, illetve nem szennyvíztisztító telepen történő elhelyezés esetén az utókezelés és a monitorozás költségeit is.

A közszolgáltatást igénybe vevő ingatlantulajdonosok az önkormányzat rendeletében meghatározott díjjal számított ellenértékét számla ellenében a helyszínen készpénzfizetéssel teljesítik. A számlát a Közzolgáltatató állítja ki. A fizetendő díjat a Közzolgáltatató a Gödöllő Város Önkormányzata Képviselő-testülete 6/2015. (III. 6.) önkormányzati rendeletében foglaltak alapján állapítja meg.

9. A díj megállapítása, illetve megváltoztatása érdekében alkalmazandó eljárás:

9.1. Az Önkormányzat a közszolgáltatásért fizetendő ellenszolgáltatást önkormányzati rendeletben, kéttényezős díjként, a Vgtv-ben meghatározott szabályok szerint állapítja meg, a Közzolgáltatató által készített – részletes költségelemzést is tartalmazó – ajánlat alapján, egy éves díjfizetési időszakra. A közszolgáltatás díját meghatározó önkormányzati rendelet elfogadását (módosítását) megelőzően a Közzolgáltatató köteles költségelemzés (a szerződés 9. pontjában foglaltak) alapján a Vgtv. 44/D. (1)-(6) bekezdésében foglaltaknak megfelelő díjkalkulációt készíteni. A díjkalkulációt a Közzolgáltatató javaslata alapján a jegyző terjeszti a Képviselő-testület elé.

9.2. Tekintettel arra, hogy jelen közszolgáltatási szerződés 4 + 1 éves határozott időtartamra szól, a szerződés időtartama alatt a Közzolgáltatató jogosult egy alkalommal, leghamarabb a szerződés hatálybalépését követő 2 év elteltével kezdeményezni a díj felülvizsgálatát, a közszolgáltatással kapcsolatos költségeinek - részletes önköltségelemzéssel alátámasztott és indokolt – változása mértékének függvényében. A díjemelés elfogadásáról a Képviselő-testület dönt.

10. Az igazolt díjhátralék kiegyenlítésére vonatkozó eljárás:

A közszolgáltatás igénybevételéért az ingatlantulajdonosokat terhelő díjfizetési kötelezettség határidejének elmulasztása esetén díjhátralék keletkezik, amely az azzal összefüggésben megállapított késedelmi kamattal, valamint a behajtás egyéb költségeivel együtt adók módjára behajtandó köztartozásnak minősül.

A díjhátralék keletkezését követő 30 napon belül a Közzolgáltató felhívja az ingatlantulajdonos figyelmét a díjfizetési kötelezettségének elmulasztására és felszólítja annak teljesítésére a jogkövetkezményekről történő tájékoztatás mellett.

A felszólítás eredménytelensége esetén a díjhátralék keletkezését követő 90. nap elteltével a Közzolgáltató a díjhátralék, a késedelmi kamat és az egyéb költségek adók módjára történő behajtását kezdeményezi.

A települési önkormányzat (Megrendelő) jegyzője – a kezdeményezés kézhezvételétől számított 8 napon belül – a külön jogszabályban meghatározottak szerint intézkedik a díjhátralék, a késedelmi kamat és a felmerült költségek behajtása érdekében. A behajtott díjhátralékot, késedelmi kamatot, valamint a Közzolgáltatónak az ezzel kapcsolatban felmerült és behajtott költségeit 8 napon belül átutalja a követelés jogosultjának.

Ha a közszolgáltatást igénybe vevő díjhátralékos nem tulajdonosa az ingatlannak és a vele szemben lefolytatott behajtás eredménytelen, a díjhátralékot, késedelmi kamatot és a felmerült költségeket az ingatlan tulajdonosától vagy vagyonkezelőjétől kell behajtani. Közös tulajdonban álló ingatlan esetében a tulajdonosok felelőssége egyetemleges.

A behajthatatlan díjhátralék esetében ennek tényéről és okáról a települési önkormányzat jegyzője – a behajtás eredménytelenségét követő 8 napon belül – igazolást ad a követelés jogosultjának.

11. A Közzolgáltató a közszolgáltatási szerződés teljesítése érdekében **közreműködőt vagy teljesítési segédet vehet igénybe.** A Közzolgáltató a közreműködőért vagy teljesítési segédért úgy felel, mintha maga teljesített volna.

12. A közszolgáltatási szerződés megszűnik

- a) a szerződésben meghatározott időtartam lejártával;
- b) a Közzolgáltató jogutód nélküli megszűnésével;
- c) elállással, ha a teljesítés még nem kezdődött meg; vagy
- d) felmondással.

A közszolgáltatási szerződés megszűnése esetén a közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos valamennyi dokumentumot, nyilvántartást a folyamatban lévő ügyek irataival együtt a Közzolgáltató a Megrendelőnek a közszolgáltatási szerződés megszűnése napján átadja.

A Közzolgáltató a közszolgáltatási szerződést hathónapos felmondási határidővel mondhatja fel, és a közszolgáltatást a felmondási határidő végéig változatlan feltételekkel biztosítani köteles.

13. Rendkívüli felmondás esetei:

13.1. Megrendelő a közszolgáltatási szerződést csak akkor mondhatja fel az önkormányzat részéről (rendkívüli felmondás), ha a Közzolgáltató

- a közszolgáltatás ellátása során a környezet védelmére és a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok, vagy a rá vonatkozó hatósági határozat előírásait súlyosan megsérti, és ennek tényét a bíróság jogerősen vagy hatóság véglegesen megállapítja;
- a szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan súlyosan megsérti.

Megrendelő súlyos kötelezettségszegésnek tekinti, ha a Közzolgáltató legalább kétfő esetben a közszolgáltatás igazolt megrendelésétől számított hét napon túl végzi el a feladatát.

13.2. A teljesítés megkezdését követően a Közzolgáltató a közszolgáltatási szerződést akkor mondhatja fel (rendkívüli felmondás), ha

- az önkormányzat a közszolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét - a közzolgáltató felszólítása ellenére - súlyosan megsérti, és ezzel a Közzolgáltatónak kárt okoz vagy akadályozza a közszolgáltatás teljesítését, vagy
- a közszolgáltatási szerződés megkötését követően hatályba lépett jogszabály a közszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az a Közzolgáltatónak a közszolgáltatás szerződésszerű teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.

A felmondási idő a 13. 1. és 13. 2. pontban foglalt esetekben hat hónap.

14. Közzolgáltató egyéni vállalkozó jogosult a jelen szerződés szerinti tevékenység (közzolgáltatás) végzésére, mert

- rendelkezik a környezetbiztonságra, illetve a havária elhárítására vonatkozó - a felügyeletet ellátó hatóság által jóváhagyott - tervvel és
- a felügyeletet ellátó hatóságnál a Közzolgáltatót bejelentették.

15. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

Meghiúsulási kötbér: A Közzolgáltató köteles az ingatlantulajdonos bejelentésétől számított 72 órán belül, az ingatlantulajdonossal egyeztetett időpontban a szolgáltatást elvégezni.

Amennyiben neki felróható okból a szolgáltatást nem végzi el, a Közszolgáltató a szolgáltatásért díjat nem számolhat fel. A Szerződő Felek a mulasztás tényét jegyzőkönyvben rögzítik.

16. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Felek jogviszonyára a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013. (XI. 29.) Korm. rendelet, a szolgáltatási tevékenység megkezdésének és folytatásának általános szabályairól szóló 2009. évi LXXVI. törvény, valamint Gödöllő Város Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2015. (III. 6.) sz. önkormányzati rendeletének rendelkezései az irányadóak.

Gödöllő, 2021. április „ „

Megrendelő részéről:

Dr. Gémesi György András
polgármester

Közszolgáltató részéről:

Szepesi Zoltán Tibor EV