

BIRTOKVÉDELMI ELJÁRÁS MEGINDÍTÁSÁHOZ

a) A birtokvédelmet kérő neve:

képviselőtében a csatolt meghatalmazás alapján eljáró neve.....

b) Az ellenérdekű fél neve:

Az ellenérdekű fél neve:

c) A birtokvédelmi eljárás megindításának alapjául szolgáló tényállás ismertetése,

This image shows a full page of white paper with horizontal dashed lines, typical of primary school writing paper. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There are no margins, text, or other markings on the paper.

d) A jegyző illetékességét megalapozó tények megjelölése, a birtoksértő magatartás

elkövetésének helyére történő utalás:

e) A birtoksértés időpontjára történő utalás:

f) A jegyző döntésére irányuló kifejezett kérelem:

.....

.....

.....

.....

g) A kérelemben foglaltak igazolására szolgáló bizonyítékok (tárgyi bizonyítékok, tanúvallomások, stb.):

.....

.....

.....

.....

.....

Gödöllő, 20..... év hó nap

.....
a kérelmet kérő aláírása

TÁJÉKOZTATÓ

a birtokvédelmi eljárásban résztvevő felek fontosabb jogairól és kötelezettségeiről:

- A birtokvita eldöntéséhez szükséges **tényeket annak a félnek kell bizonyítania, akinek érdekében áll, hogy azokat a jegyző valóságnak fogadja el!**
- **A birtokvédelmi eljárást a jegyző – tolmács kirendelésének esetét kivéve – 15 nap alatt folytatja le.**
(Ebbe a határidőbe nem számít bele, a megkeresés postára adásának napjától annak kézbesítéséig vagy visszaérkezéséig terjedő idő; illetve a megkeresés kézbesítésétől az ellenérdekű fél nyilatkozatának megtételéig vagy az ellenérdekű fél írásbeli nyilatkozatának a jegyzőhöz történő megérkezéséig terjedő legfeljebb nyolc napos időtartam.)
- A jegyző a kérelmet és a csatolt bizonyítékokat az eljárás megindulásától számított három napon belül nyilatkozattétel céljából kézbesíti, vagy hivatalos iratként postai úton **megküldi az ellenérdekű félnek. Az ellenérdekű fél a kérelemben foglaltakra vonatkozóan írásban vagy szóban nyilatkozatot tehet.**
- A bizonyítékokat a jegyző az **eljárási határidő lejártát megelőző ötödik napig fogadja be!**
- A felek a bizonyítási eljárás során bármikor írásban vagy szóban **nyilatkozatot tehetnek.**
- **Tanúként az hallgatható meg, aki a birtokvédelmi eljárással összefüggésben tanúvallomást kíván tenni, és akitől bizonyítékként értékelhető vallomás várható.**
- Tanúvallomás-tétel esetén meg kell állapítani a tanú személyazonosságát. A tanút figyelmeztetni kell a hamis tanúzás jogkövetkezményeire. **A hamis tanúzás bűncselekmény [Bt. 272. §]!**
- **A birtokvédelmet kérő, valamint az ellenérdekű fél az eljárás bármely szakaszában betekinthez – a határozat tervezete, valamint a zártan kezelt adatokat tartalmazó irat kivételével – az eljárás során keletkezett bármely iratba. A tanú a vallomását tartalmazó iratba tekinthet be.**
- **A kérelem tartalmi elemeinek hiánya elutasítási ok!**

A tájékoztatást tudomásul vettem:

Gödöllő, 20..... év hónap

.....
aláírás