

GÖDÖLLŐ VÁROS JEGYZŐJE

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2022. február 10-én tartandó ülésére

Tárgy: Javaslat az 5891/5/A/34 hrsz-ú, természetben a Gödöllő, Palota-kert 4. szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség térítésmentes helyiséghasználati megállapodás megkötésére

Előterjesztő: Dr. Kiss Árpád jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 25/2018. (X.19.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: ÖR.) 2.§ (3) bekezdés értelmében az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek hasznosításáról, bérbeadásáról kizárólag a Képviselő-testület dönt.

Gödöllő Város Önkormányzata 2021. március 30. napján megkötött és a jogszabályi változásokat követően 2021. március 31. napján módosított megbízási szerződése szerint „Gyermek és felnőtt központi orvosi ügyelet ellátását” 2021. június 1. napjától 2023. május 31. napjáig a Központi Háziorvosi Ügyelet Egészségügyi Szolgáltató Kft. látja el.

A Központi Háziorvosi Ügyelet Kft. ügyvezetője dr. Kissné Dr. Legeza Zsuzsa kérelmében megfogalmazta, hogy a Társaság cégcsoportjának tagjával, az Országos Orvosi Ügyelet Nonprofit Kft-vel korábban a palotakerti helyiséghasználatra (2100 Gödöllő, Palotakert 4 szám alatti ingatlanra) megkötött, térítésmentes helyiséghasználatra vonatkozó megállapodás a Központi Háziorvosi Ügyelet Kft-vel is megkötésre kerüljön az alapellátási orvosi ügyelet működtetésére vonatkozó szolgáltatási szerződés időtartamára, azaz 2023. május 31. napjáig.

A bérleti jogviszony megszűnik szerződésben rögzített határidő elteltével, illetve abban az esetben is, ha a Bérlet feladatát bármely ok miatt nem látja el.

Az ÖR. 36. §. (1) bekezdése értelmében képviselő-testület közfeladat, közszolgáltatás ellátása célú, közérdekű- vagy önkormányzati feladatellátást elősegítő célú bérbeadásra kijelölő határozata alapján pályázat tartása nélkül köthet bérleti szerződést, ezekben az esetekben a képviselő-testület hozhat döntést a kedvezményes bérleti díj biztosításáról.

A fentiek alapján kérem a tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslatban megfogalmazott döntések meghozatalára!

Gödöllő, 2022. február „3”.

Dr. Kiss Árpád
jegyző



Határozati javaslat

A Képviselő-testület a Központi Háziorvosi Ügyelet Egészségügyi Szolgáltató Kft-vel az 5891/5/A/34 hrsz-ú, természetben a 2100 Gödöllő, Palota-kert 4. szám alatti helyiségcsoportra térítésmentes helyiséghasználati megállapodást köt 2021. június 1. napjától 2023. május 31. napjáig, azzal a kikötéssel, hogy a bérleti jogviszony megszűnik szerződésben rögzített határidő elteltével, illetve abban az esetben is, ha a Bérlet feladatát bármely ok miatt nem látja el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a szerződés aláírására.

Határidő: a megállapodás megkötésére 15 munkanap

Felelős: dr. Kiss Árpád jegyző