

Jegyzőkönyv

Gödöllő Város Képviselő-testület
rendkívüli ülésről

Készült: 2022. január 27-én (csütörtökön) reggel 8.00 óra

Helyszín: VÜSZI Kft. épülete, Gödöllő, Dózsa György út 69. II. emeleti tárgyalója

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív alapján

Dr. Gémesi György polgármester: Jó reggelt kívánok! Javaslatot teszek a kiküldött meghívó szerint a napirendi pontokra a rendkívüli Képviselő-testület ülésen:

1. Javaslat az Ady Endre sétány felújítása az Isaszegi út és a Török Ignác utca között című pályázat benyújtására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

2. Javaslat a 4969/8 és a 4969/9 hrsz-ú ingaltanok Gödöllő Város Önkormányzata részére történő megvásárlására vonatkozó adásvételi szerződés megkötéséről szóló határozat meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Dr. Gémesi György polgármester: Az első napirendi pont indokolja a rendkívüliséget, a második pedig ehhez közben jött hozzá, amelyek határidőket érint. Több javaslatom napirendi pontra nincs. Az első napirendi ponthoz egy kiegészítő anyag érkezett. Aki támogatja a napirendi pontokat ebben a sorrendben, kérem igennel szavazzon.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület 13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett a napirendet elfogadta.

A testület egyhangúan megszavazta, 2 fő hiányzik van.

Kolozs Csaba képviselő: Sok szeretettel köszöntök mindenkit, annyi kérdésem lenne, hogy az 1. számú napirendhez lenne egy 2. számú határozati javaslatom, hogy az a kérdésem, hogy azzal együtt szavazzuk meg, vagy pedig azt elvetni?

Dr. Gémesi György polgármester: Napirendi pont kapcsán el lehet mondani, egyébként nem ügyrendi kérdés. Köszönöm.

1. Javaslat az Ady Endre sétány felújítása az Isaszegi út és a Török Ignác utca között című pályázat benyújtására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Dr. Gémesi György polgármester: Ehhez érkezett a határozati javaslat kiegészítése, ami semmi másban nem különbözik az eredetitől, mint ahogy a helyrajzi számba pontosan be lett téve. Az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés? Amennyiben nincs, hozzászólás? Parancsolj Kolozs Csaba.

Kolozs Csaba képviselő: Köszönöm szépen a szót, természetesen támogatjuk a pályázatot, csak egy olyan határozati javaslatom 2. számú lenne, amennyiben, ha véletlenül nem sikerül, ha jól tudom ez a pályázat már tavaly be lett nyújtva, és most idén még egyszer. Reméljük másodszorra össze fog jönni. De ha még sem sikerülne, az önerőre elkülönített 52 millió 445 ezer forintot is a 2020. szeptemberben megszavazott 20 millió forintot, azzal együtt nevesítsük és legyen a körforgalom az Ady Endre sétányon. Egyébként is jó lenne, nyilván a pályázatba ez nem fér bele, hogyha ott fel lesz túrva az út, akkor a körforgalommal együtt legyen megoldva, és bővítve. Az egy másik kérdés, de ha mégsem sikerülne, akkor ez egy javaslat lenne a részemről. Köszönöm szépen.

Dr. Gémesi György polgármester: Köszönöm Képviselő úr, további hozzászólás?

Bajkó Norbert alpolgármester: Alapvetően jó ötletnek tartom. Azt nem tudom, hogy az idei költségvetés nem ismeretének a függvényében. Hogyan lehet előre elkölteni 50 millió forintot? Tehát ez egy pályázat, aminek van egy másik nyereség lába, és egy körforgalomhoz kb. 3-500 millió forintba kerül, és ahhoz a 3-500 millió forinthez képest, 50 vagy 70 millió forint a 30 %-ot jelenti.

Dr. Gémesi György polgármester: Köszönöm, Bárdy Péter.

Bárdy Péter alpolgármester: A körforgalom gondolatát abszolút támogatom. Beszéltünk is erről korábban többször. Egy valami miatt ockodom egy kicsit támogatni a javaslatodat, ugyanis a Nemzeti Infrastruktúrafejlesztőnek van egy kötelezettsége, hogy kiépítse a körforgalmat. Erről konszenzussal szavazott a Képviselő-testület és ti is megszavaztatok. Az infrastruktúrafejlesztőnek 2022. október 30-ig ki kell építeni saját költségen a körforgalmat. Ahhoz megszavaztunk akkor költségvetési összeget is. Most ajándékba adni a NIF-nek 50 millió forint, ezt erősnek érzem őszintén szólva Gödöllő város költségvetéséből. Nyilván jobb helye lenne a gödöllői lakó utcákban, vagy akár a gyűjtő utakon ennek a pénznek, mivel más meg fogja ez építeni, mert ezt másnak meg kell építenie jogszabály alapján, ezért ezt túlzásnak tartom.

Dr. Gémesi György polgármester: Köszönöm, további? Nincs. Képviselő úr látványos előterjesztési javaslata, valóban egy nagyon jó fogás, de az a helyzet, hogy van egy érvényes testületi határozatunk. Én nem hiszem, hogy azt meg kellene-e változtatni, pláne nem az előttünk álló költségvetés - ahogy Alpolgármester úr mondta -, azzal kapcsolatos információk ismeretlensége miatt is. Nagyon kemény lesz a költségvetés, nagyon sok olyan dolog van, amit majd akkor végig kell tárgyalnunk, egy ilyen jellegű biankó csekk az gondolom, hogy a korábbi határozatunkkal szembe megy - amit önök is megszavaztak -, másrészt pedig, a kötelezettség meg van, a kötelezettségnek a tudója, van is ezzel kapcsolatosan döntés, érvényes 2022 végéig kell megcsinálni minimum a kanyarodó sávot! Nem nekünk pénzt adni, hanem ezekkel a közútnak. Tessék? Az NSK-nak, nem mindegy. Annyi, hogy ha körforgalomra kiváltjuk, akkor az egy nagyon jó dolog. Tehát ne menjünk szembe a saját döntésünkkel Képviselő úr. Én azt gondolom, nem vagyok benne biztos, hogy ez szerencsés döntés lenne. Természetesen minden ilyen jellegű javaslatot meg kell szavaztatni. Én nem támogatom, az előzőek tükrében, amik elhangzottak és ami a saját testületi határozatunkkal menne szembe. Kötelezettség vállalásként, további hozzászólás? Nincs. Köszönöm szépen, aki Kolozs Csaba javaslatát támogatja, az kérem igennel szavazzon.

A szavazás eredménye: 3 igen, 5 nem, 5 tartózkodás mellett elutasítva.

Dr. Gémesi György polgármester: Ez sajnos nem kapta meg a szükséges többséget, akkor így elvetve. Akkor az eredeti határozati javaslatot teszem fel, azzal a módosítással, amit hozzátettünk a helyrajzi szám tekintetében pontosítja az információkat. Aki támogatja, kérem igennel szavazzon.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület 13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

1/2022. (I.27.) önkormányzati határozat

Gödöllő Város Önkormányzata pályázatot nyújt be a Pénzügyminisztérium és a Belügyminisztérium közös „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” című felhívására az „Ady Endre sétány (hrsz 5849/2) felújítása az Isaszegi út és a Török Ignác utca között” címmel.

A projekt tervezői költségbeclése és a kapott árajánlatok alapján várható bruttó összköltsége 92 445 958 Ft, melyhez elnyerhető maximális támogatást figyelembe véve a szükséges saját forrást bruttó 52 445 958 Ft értékben Gödöllő Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésében biztosítja.

Felelős: Dr. Gémesi György polgármester

Határidő: a pályázat benyújtására 2022. február 4.

2. Javaslat a 4969/8 és a 4969/9 hrsz-ú ingatlanok Gödöllő Város Önkormányzata részére történő megvásárlására vonatkozó adásvételi szerződés megkötéséről szóló határozat meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Dr. Gémesi György polgármester: A pályázatot megnyertük a bölcsődével kapcsolatban. Egyetemmel korrekt tárgyalást folytattunk, az ingatlanok egyrésze az ő tulajdonát képezi. A bölcsődét meg kell valósítani, pörgetni kell az eseményeket, mert határidős a pályázat is. Minden feltétel a rendelkezésre fog állni, hogy ha ezt a döntést meghozzuk, ahhoz, hogy a már folyamatban lévő tervezés minél előbb engedélyeket kapjon és el tudjon indulni az építkezés. Természetesen a költségvetés kapcsán ki fogunk térni rá hogyan és miként tudjuk finanszírozni ezt a pályázatot. Tehát itt egy ilyen jellegű ingatlan vásárlásról van szó, megfelelő vagyonértékelés után és az Egyetemmel megfelelő konzultáció után. Ennyi a kiegészítem. Kérdés van-e? Amennyiben nincs, hozzászólás, más javaslat? Máthé László parancsolj.

Máthé László képviselő: Hozzászólásom van, amikor olvastam az anyagot, az volt az érzésem, hogy ez egy biankó. Nem tudom, hogy hol van? Nem tudom, hogy hány négyzetméter? De az összeget ki kell fizessem. Tehát én az kérem Jegyző úrtól, vagy Polgármester úrtól, hogy régen kaptunk egy kis térképet hozzá, hogy ez itt van. El tudunk rajta gondolkozni, hogy alkalmas-e a terület, vagy nem alkalmas. Itt gyerekekről vagy egész kis gyermekekről van szó. A folyóson hallom én is, hogy a nagy feszültséget, az Állomás, a vasút mellett van, tehát utakkal körbezárt terület, ha jól tudom. De még azt sem tudom, mert nem látom, hogy hol van ez a terület. Amúgy támogatom, mert Gödöllőn 22 millió forintért bármilyen kicsi a terület, meg kell venni. Hogyha ez nem is lesz alkalmas bölcsődének, akkor

is érdemes megvenni, ne értékek félre, támogatom, de az előterjesztésben szeretném látni, nem csak a helyrajzi számot, hanem hogy hány négyzetméter ez? 1 m2, vagy 100 m2? 1000 m2 és hogy hol van? Köszönöm szépen.

Dr. Gémesi György polgármester: Képviselő úr vegye elő a korábbi anyagainkat. Ez a terület nem alkalmas a bölcsőde megépítésére, de viszont a bölcsőde megépítése, felújítása, ami egyébként az egyetemi bölcsődének hívnak „lánykori nevén” és amit Képviselő úr régi képviselőként pontosan tudja, hogy hol van, amellettt lévő korábbi tűzéptelepnek a maradék része. Aminek a négyzetmétere szükséges az ott lévő fejlesztés megvalósításához. Amikor a pályázatot beadtuk, akkor beszéltünk erről egyébként, sajnos az az igazság ezek szerint, hogy Képviselő úr ezt elfelejtette. De semmi akadály nincs annak, hogy érdeklődjön, jöjjön be kollégák teljes mértékben tájékoztatást adnak. Arra is lehetőség van bármikor, hogy felemelje a telefont és megkérdezze. Jó, most nem volt bizottsági ülés, kétségen kívül, hiszen itt egy formális döntésről van szó. Hosszú folyamat volt mire idáig eljutottunk, hiszen az Egyetem átalakulás miatt, az Alapítványnak kellett döntenie, ill. a megfelelő jogszabályok alapján kellett döntenie erről. Tehát itt egy kiegészítő terület megvásárlásáról van szó, ami ahhoz a négyzetméter számhoz szükséges, hogy a 86 férőhelyes pályázat, elnyert bölcsőde építését meg tudjuk kezdeni. Ez a dolog lényeg. Köszönöm, Pelyhe József.

Pelyhe Józsefképviselő: Tisztelt Képviselő-testület. Én egy lehetőségre szeretném a nemcsak a képviselőtársaim figyelmét felhívni, hanem a Gödöllőiek figyelmébe is ajánlani, nem is tudom Jegyző úr jobban meg tudná mondani szerintem, talán 4-5 éve indult el az a folyamat, ami a gödöllői térinformatikai rendszernek - 3 éve, köszönöm szépen - teljes felújítását, áttekintését, aktualizálását tartalmazta. Ennek kapcsán különféle hirdetményekben is lehetett olvasni több lábát. Több ütemben valósultak meg az eddigi eredmények és fejlesztések ezen a felületen. Egyrészt van egy Magyarországon egyedül álló temető káptalan rendszer, ez a térinformatikai rendszernek a megnevezése. Ahol számtalan szolgáltatással lehet sírhelyekre, útvonalakkal és egyéb olyan információkra tekinteni, amik fontosak lehetnek a temető látogatások szempontjából. De van ennek egy másik lába is, a gödöllői térinformatikának a helyrajzi számokra és különböző területekre vonatkozó, publikus, nyilvános és legfontosabb adatait tartalmazza. Beépíthetőségi százalékokkal, a helyszín megmutatásával, konkrét területhatárral, a méretének az egyértelmű jelzésével. Tehát én mindenkit arra biztatok, hogy ha már így felmerült a testületi ülésen, hogy Gödöllő város hivatalos honlapján elérhető, érdemes felkeresni, érdemes megtekinteni, érdemes kipróbálni. Úgy látszik, hogy vannak többen képviselőtársaim közül, akik ezzel a lehetőséggel nem éltek. Szeretném kérni, hogy tájékoztadjatok ilyen területen is, mert nagyon sok olyan információt tartalmaznak ezek a fejlesztések, és azért is készül, hogy a mi munkánkat, valamint a városban élők tájékozódását is elősegítsék ezek az információk és ezek felületek. Erre biztatok mindenkit.

Dr. Gémesi György polgármester: Mondta, igen, a honlapon elérhető, minden információ tekintetben rendelkezésre áll, nem csak képviselőknek, hanem a polgároknak is. Györfi Beáta.

Dr. Györfi Beáta képviselő: Én ezt szerettem volna elmondani.

Dr. Gémesi György polgármester: Jó, más? Aki támogatja, kérem igennel szavazzon.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület 13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

2/2022. (I.27.) önkormányzati határozat

Gödöllő Város Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a gödöllői 4969/8 és a 4969/9 hrsz-ú A Magyar Agrár- és Élettudományi Egyetem tulajdonát képező ingatlanok Gödöllő Város Önkormányzata részére 22.000.000 Ft értéken történő megvásárlására irányuló adásvételi szerződés előkészítésére és aláírására.

Határidő: a szerződés megkötésére 30 munkanap

Felelős: dr. Gémesi György András polgármester

Dr. Gémesi György polgármester: Köszönöm, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta. Csak tájékoztatás, nincs egyebek, a február 10-i testület tárgyalja az éves költségvetést. Ez hétfőn 10 nappal előbb ki lesz küldve mindenki számára tanulmányozásra a költségvetés és nyilván a későbbiek során a testületi üléssel kapcsolatos anyagok. A testületi ülés pedig a Művészetek Házában lesz, köszönöm szépen ugyanabban a formában, ahogyan korábban. Köszönöm szépen bezárom az ülést. Bocsánat, fel is van írva. A városnak új Aljegyzője van, Dr. Illés Zsuzsanna, köszöntöm őt nagy szeretettel. Hosszú idő után, több pályázati forduló után végül is olyan hölgyet sikerült Jegyző úrnak javaslatként elém tenni, aki egyébként kedves, aranyos, és dolgozni fog. Bele is került a mélyvízbe ez volt ez első testületi ülés, úgyhogy minden szempontból kérem, hogy pár szót mondjon magáról.

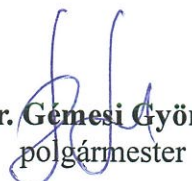
Dr. Illés Zsuzsanna Éva aljegyző: Köszönöm szépen, Illés Zsuzsanna Évának hívnak, államigazgatási főiskolát végeztem, azt követően pedig a József Attila Tudomány Egyetem, Állam és Jogtudományi karát. Jogi és közigazgatási szakvizsgával rendelkezem, valamint kamarai jogtanácsos is vagyok. Több mint 28 éves államigazgatási gyakorlattal rendelkezem. Dolgoztam városban és nagyközségi önkormányzatnál is. Nagyközségi önkormányzatnál 20 évig voltam Jegyző. Aljegyzőként Jegyző úr határozza meg a feladataimat, ill. a Jegyző urat helyettesítem szükség szerint. Munkámat az önkormányzat céljainak megfelelően végzem. Tisztelt Képviselők, amennyiben a munkájuk ellátásához szükségük van segítségre, támogatásra, akkor mindenkinek nagyon szívesen segítek. Úgyhogy itt a hivatalban is megtalálnak telefonon is, emailen is. Röviden én ennyit szerettem volna elmondani, köszönöm szépen, hogy meghallgattak.

Dr. Gémesi György polgármester: Köszönöm szépen, nagy élmény lesz számára a képviselő-testületi üléseken való asszisztencia, de nyilván annál sokkal nagyobb kihívás a testületi előterjesztésekkel kapcsolatos munka. Köszönöm szépen, további jó munkát!

Dr. Illés Zsuzsanna Éva aljegyző: Köszönöm szépen, én is azt kívánom önöknek.

Dr. Gémesi György polgármester: Bezárom a képviselő-testület ülését.

Kmf.


Dr. Gémesi György
polgármester




Dr. Kiss Árpád
jegyző