

GÖDÖLLŐ VÁROS POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2023. március 16-án tartandó ülésére

Tárgy: Javaslat a gödöllői 013/5 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó rekreációs célú földhasználati szerződés meghosszabbítására.

Előterjesztő: dr. Gémesi György András
polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

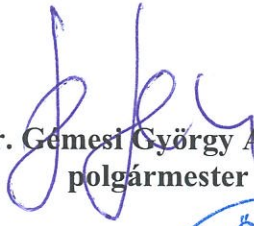
Gödöllő Város Önkormányzata és Czennerné Bankó Gabriella között 2021. március 25-én kelt határozott, 2 éves időtartamra szóló rekreációs célú használati szerződés jött létre a bérbe adó tulajdonát képező, a gödöllői ingatlan-nyilvántartásban 013/5 helyrajzi szám alatt felvett, 2466 m² területű, 2,4 a.k kataszteri tiszta jövedelmű, az ingatlan nyilvántartás szerint gyümölcsös művelési ágú, 3 minőségi osztályú földterület 1258 m² tehermentes földrészletre. A szerződés 2023. március 31-én lejár.

A bérlő azzal a kéréssel fordult Önkormányzatunkhoz, hogy amennyiben lehetséges, bérleti szerződését hosszabbítsuk meg.

Javaslom a bérleti szerződés időtartamának 5 évvel, azaz 2023. április 1. napjától 2028. március 31. napjáig történő meghosszabbítását. Az éves használati díj összegét javaslom a 189/2022. (XI.17.) sz. önkormányzati határozat értelmében 15%-kal megemelni.

A fentiek alapján kérem a tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslatban megfogalmazott javaslat támogatására!

Gödöllő, 2023. március 10.,


dr. Gemesi György András
polgármester



Határozati javaslat

A Képviselő-testület bérbe adja a 013/5 számú ingatlan 1258 m² -es földrészletét Czennerné Bankó Gabriellának, a 2100 Gödöllő, Dobogó u. 013/12. sz. alatti lakosnak, a rekreációs célú földhasználati szerződést 2028. március 31. napjáig meghosszabbítja.

A bérleti díj: 69.000.-Ft/év + Áfa

Határidő: a használati szerződés meghosszabbítására 15 munkanap

Felelős: dr. Gémesi György András polgármester