

**GÖDÖLLŐ VÁROS POLGÁRMESTERE**  
**GÖDÖLLŐ VÁROS ALPOLGÁRMESTERE**

**ELŐTERJESZTÉS**

**a Képviselő-testület 2023. május 25-én tartandó ülésére**

**Tárgy:** Javaslát az Energiagazdálkodási Munkacsoport által összeállított beszámoló elfogadására

**Előterjesztő:** Dr. Gémesi György polgármester  
Bárdy Péter alpolgármester

## ***Tisztelt Képviselő-testület!***

Gödöllő Város Képviselő-testülete az önkormányzatot terhelő energiaköltségek mérséklését szolgáló döntések előkészítése céljából a Polgármester javaslatára a **142/2022. (IX.22.) számú önkormányzati határozattal** létrehozta az **Energiagazdálkodási Munkacsoportot** az alábbi tagokkal: Dr. Gémesi György polgármester, Bárdy Péter alpolgármester, Bajkó Norbert alpolgármester, Dr. Kiss Árpád jegyző, Jáger Ágnes irodavezető, Dr. Tamás Márta irodavezető, Czeba Attila irodavezető, Varga Gábor főmérnök, Kolozs Csaba önkormányzati képviselő. A munkacsoport megbeszélésein meghívott vendégként Geiger Tibor ügyvezető igazgató úr is részt vett.

A munkacsoport első ülését 2022. szeptember 28-án tartotta, ezt követően hetente, majd 2023-ban kéthetente folytatódtak az ülések.

Az energetikai munkacsoport a Polgármesteri Hivatal ajánlására, a Mérnöki iroda munkatársainak közreműködésével előkészítette és részletesen kidolgozta az **Energiai Veszélyhelyzeti Intézkedési Tervet**, melyet a Polgármester előterjesztését követően a Képviselő-testület elfogadott. Ezen kívül a munkacsoport javaslatára a Polgármester előterjesztését követően a 166/2022. (X.6.) számú önkormányzati határozattal Energia Veszélyhelyzeti Működési Alap és a 167/2022. (X.6.) számú önkormányzati határozattal Energia Veszélyhelyzeti Fejlesztési Alap létrehozásáról döntött a Képviselő-testület. A Működési Alapba átvett források részben az intézményeknél bekövetkező rezsinövekmény, egyéb közszolgáltatás ellenértékének megfizetését, a Fejlesztési Alapba átvett források pedig részben az energiamegtakarítás rövid távú lehetőségét biztosító energetikai fejlesztések fedezetét biztosították.

Az Intézkedési Terv több olyan elemet is tartalmazott, amelyek jelentős energiamegtakarítást eredményeztek, lényeges pontjait az alábbiakban foglalom össze.

Azonnali intézkedésként került sor a következő intézmények bezárására:

- Művészetek Háza
- Városi Múzeum kiállítótermei
- GIM ház
- Civil Ház
- Idősek klubja épület.

Az Intézkedési Tervnek megfelelően a hatékony energiamegtakarítás érdekében energetikus szakember lett megbízva, aki szakértelmével segít a megfelelő döntések előkészítésében. Az energetikus bevonásával készült Energiamegtakarítási intézkedési terv az önkormányzati épületek energetikai felmérését, az energetikai költségek csökkentése érdekében szükséges rövid-és középtávú célok meghatározását tartalmazza, valamint az energetikai hatékonyságot növelő beruházások pénzügyi fedezetét jelöli meg.

További eleme az Intézkedési Tervnek az önkormányzati intézmények és az önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaságok kezelésében lévő létesítményekre előírt hőfok protokoll meghatározása volt, melyhez kapcsolódóan további előírások, döntések születtek. A hőfok protokollban foglalt előírások - köszönhetően az érintettek együttműködésének és a szigorú ellenőrzésnek - maximálisan betartásra kerültek. Az intézmények heti és havi mérőállásjelentésére alapozva, a Káptalanban elvégzett fejlesztések segítségével készült beszámoló alapján tárgyalta újra hétről-hétre a munkacsoport az elért megtakarításokat. Az önkormányzati intézmények, gazdasági társaságok vezetőivel, karbantartóival a Hivatal munkatársai folyamatosan tartották a kapcsolatot, a megfelelő hőmérséklet beállításának, ennek ellenőrzésének elvégzését minden érintettel az adott helyszínen egyeztették, a felmerült kérdéseket, nehézségeket illetően azonnali segítséget nyújtottak.

Az energetikai vizsgálatot követően azonnali, kis értékű beruházások kezdődtek az önkormányzati intézményeknél, melyeket a munkacsoport tárgyalta meg, és hozott döntést a beszerzésekről: termoszelepek, hőtükörfóliák és hőmérők kerültek elhelyezésre, illetve ablakszigetelési munkákat végeztek.

Több nagy beruházásról is döntött a munkacsoport, melyek rövid időn belül megvalósultak:

- Gödöllő Város Önkormányzatának Egyesített Szociális Intézménye Gondozóházában (ESZI) 48 db új nyílászáró került beépítésre részben a fejlesztési alapból, illetve nagyrészt külső támogatási forrásból.
- A Gödöllői Óvoda Fenyőliget tagóvodájában kazáncserére került sor, és megvalósult a termofejek és egyes radiátorok cseréje.
- A Gödöllői Városi Könyvtár és Információs Központ esetén megvalósult a hőközpont fejlesztése, új hőmérsékletszabályozó rendszer került beépítésre a távhő rendszerébe, termofejek segítségével tudták tartani az előírt hőmérsékletet.
- A Városi Piacon szintén megvalósult a hőközpont fejlesztése.
- A Gödöllői Forrás Szociális Segítő és Gyermekjóléti Központ épületeinél hőszivattyúk kerültek felszerelésre.

Az energiagazdálkodási munkacsoport ülésein a résztvevők a közvilágítás LED-cseréjéről is tárgyaltak, mely beruházás már befejeződött, ezen kívül bemutatásra kerültek a napelem beruházásokkal kapcsolatosan benyújtott pályázatok.

A munkacsoport tagjai számára ismertetésre kerültek a már korábban megkezdett beruházások, melyek jelenleg is zajlanak:

- Palotakerti Tagóvoda (energetikai korszerűsítés és napelem felszerelés)
- Mézeskalács Ház Bölcsőde építése
- Művészetek Háza napelem beruházás

A munkacsoport ülésein a szociális támogatások lehetőségét is megvizsgálták a résztvevők, elsősorban a tűzifa támogatást. A szociális rászorultság alapján biztosított tűzifa igényeket az önkormányzat maradéktalanul kielégítette, ezen kívül külső szereplő bevonásával megvalósult az ingyenes lakossági LED-csereprogram, melynek keretében 619 család igényelt és kapott LED izzókat. Egyéb szociális támogatás nyújtásának bevezetésére nem volt szükség.

Mindezen intézkedések eredményeként az önkormányzat az előző évhez képest az elvártnál jóval nagyobb, az alábbi táblázatban feltüntetett megtakarításokat érte el az egyes intézményei, gazdasági társaságai távhő fogyasztása és gázfogyasztása tekintetében.

| Intézmény                                 | Telephely               | 2021. OKT. 15 - 2022. ÁPR. 15. | 2022. OKT. 15 - 2023. ÁPR. 15. | Megtakarítás<br>% |
|-------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------|--------------------------------|-------------------|
|                                           |                         | Mennyiség (tényleges)          | Mennyiség (hőm. Korrigált)     |                   |
|                                           |                         | kWh                            | kWh                            |                   |
| Egyesített Szociális Intézmény            | Irodaház                | 299613                         | 132602                         | 56                |
|                                           | Konyha                  | 19286                          | 13725                          | 29                |
|                                           | Gondozóház              | 280898                         | 159188                         | 43                |
|                                           | Fiume I.                | 24564                          | 13377                          | 46                |
|                                           | Fiume II.               | 21769                          | 14695                          | 32                |
|                                           | Blaháné                 | 8202                           | 387                            | 95                |
| Palotakerti Bölcsőde                      | Palotakert              | 176662                         | 103330                         | 42                |
|                                           | Mesék Háza IV           | 64436                          | 46623                          | 28                |
| GVKIK                                     | Dózsa 8                 | 307880                         | 166384                         | 46                |
| Forrás Szoc. Intézmény                    | I. ép                   | 26198                          | 9655                           | 63                |
|                                           | II. ép                  | 26897                          | 6687                           | 75                |
|                                           | III. ép                 | 55137                          | 29446                          | 47                |
|                                           | IV. ép                  | 48956                          | 31679                          | 35                |
|                                           | V. ép                   | 37356                          | 4927                           | 87                |
| Gödöllői Óvoda                            | Palotakert A            | 112497                         | 43054                          | 62                |
|                                           | Palotakert B            | 161940                         | 94442                          | 42                |
|                                           | Zöld                    | 145254                         | 80312                          | 45                |
|                                           | Mosolygó                | 136557                         | 86067                          | 37                |
|                                           | Kastélykert             | 96320                          | 74808                          | 22                |
|                                           | Fenyőliget              | 359480                         | 275532                         | 23                |
|                                           | Mesék Háza I.           | 45258                          | 32160                          | 29                |
|                                           | Mesék Háza II.          | 41151                          | 24951                          | 39                |
|                                           | Mesék Háza III.         | 24145                          | 15865                          | 34                |
| Hamvay kúria                              | Múzeum + Rétesház hőkp. | 166662                         | 105275                         | 37                |
| Önkormányzat által fenntartott ingatlanok | Civil Ház               | 59953                          | 0                              | 100               |
|                                           | GIM Ház                 | 55685                          | 3958                           | 93                |
|                                           | Várkapitányi Lak        | 61716                          | 51127                          | 17                |
|                                           | Királyi Váró            | 80604                          | 66770                          | 17                |
| Polgármesteri Hivatal                     | Szabadság tér 6.        | 47494                          | 50891                          | -7                |
|                                           | Szabadság tér 7.        | 1344                           | 871                            | 35                |
| Tormay E.ü. Kp.                           | Tormay 1                | 270548                         | 171940                         | 36                |
|                                           | Tormay 2                | 229160                         | 142496                         | 38                |
|                                           | Gyerekfogászat          | 3254                           | 1944                           | 40                |
| Önk. gazdasági társaságok                 | Piac                    | 340546                         | 133885                         | 61                |
|                                           | Erzsébet Szálloda       | 535135                         | 376656                         | 30                |
|                                           | MUZA                    | 573873                         | 19999                          | 97                |
|                                           | VÜSZI                   | 322382                         | 265310                         | 18                |
|                                           | Kalória                 | 468165                         | 294327                         | 37                |
| Gazdasági Társaságok                      | GSK                     | 322500                         | 45991                          | 86                |

2021-22 fogyasztás  
összesen (kWh):

6059472

2022-23 fogyasztás  
összesen (kWh):

3191336

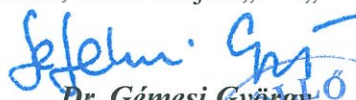
Megtakarítás (%): 47

Az elektromos áram tekintetében egyelőre nem mutatható ki jelentős mértékű megtakarítás, mivel minden önkormányzati intézmény, illetve gazdasági társaság a hagyományos módon működött, azonban a közvilágítás LED-esítésének megvalósulásával az izzók beépített teljesítménye 22%-kal csökkent, ami 2023-ban eredményez majd megtakarítást.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az energiamegtakarítási program nem ér véget, az energiagazdálkodási munkacsoport nyár végén folytatja üléseit, hiszen a következő fűtési időszakban is el kell érünk a kívánt megtakarításokat.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az Energiagazdálkodási Munkacsoport beszámolójának áttanulmányozása után az alábbi határozati javaslatot támogatni szíveskedjenek.

Gödöllő, 2023. május „ „

  
**Dr. Gémesi György**  
polgármester



  
**Bárdy Péter**  
alpolgármester



### *H a t á r o z a t i   j a v a s l a t*

A Képviselő-testület elfogadja az Energiagazdálkodási Munkacsoport beszámolóját.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Gémesi György polgármester