

GÖDÖLLŐ VÁROS JEGYZŐJE

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2023. május 25-én tartandó ülésére

Tárgy: Javaslat az 5891/5/A/36 hrsz-ú, természetben a Gödöllő, Palota-kert 4. szám alatti, valamint az 5891/4/A/34 hrsz-ú, természetben a Gödöllő, Palota-kert 3. szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakások bérleti szerződésének megkötésére

Előterjesztő: Dr. Kiss Árpád jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 25/2018. (X.19.) önkormányzati rendelet 2.§ (3) bekezdés értelmében az önkormányzat tulajdonában álló lakások hasznosításáról kizárólag a Képviselő-testület hozhat döntést, a lakás bérbeadásáról kizárólag a Képviselő-testület dönthet.

Gödöllő Város Önkormányzata helyiségbérleti szerződést kötött Szőke Andreával az 5891/5/A/36 hrsz-ú, természetben a Gödöllő, Palota-kert 4. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiségcsoportra 2019. november 28-án adománybölt működtetése céljából és az 5891/4/A/34 hrsz-ú, természetben a Gödöllő, Palota-kert 3. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiségre 2020. április 09-én raktározás céljából.

Szőke Andrea mindkét ingatlan tekintetében lemondott a bérleti jogáról.

A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület kérelmezte a két helyiség ingyenes használati jogát, a jelenlegi tevékenység változatlan folytatása mellett (ruha adományozás; segítségre szorulóknak regisztrálása, információval történő ellátása; tartós élelmiszer raktározása, csomagok készítése és kiosztása a rászorulóknak között).

25/2018. (X.19.) önkormányzati rendelet 36.§ (1) bekezdés értelmében: A képviselő-testület közfeladat, közszolgáltatás ellátása célú, közérdekű vagy önkormányzati feladatellátást elősegítő célú bérbeadásra kijelölő határozata alapján pályázat tartása nélkül köthet bérleti szerződést, ezekben az esetekben a képviselő-testület hozhat döntést kedvezményes bérleti díj biztosításáról.

A fentiek alapján kérem a tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslatban megfogalmazott döntések meghozatalára!

Gödöllő, 2023. május 14.,


dr. Kiss Árpád
jegyző


I. Határozati javaslat

A Képviselő-testület a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesülettel az 5891/5/A/36 hrsz-ú, természetben a 2100 Gödöllő, Palota-kert 4. szám alatti 27 m²-es önkormányzati tulajdonú helyiségre térítésmentes helyiséghasználati megállapodást köt 2023. június 1. napjától 2028. május 31. napjáig.

A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a szerződés aláírására.

Határidő: a megállapodás megkötésére 15 munkanap

Felelős: dr. Kiss Árpád jegyző

II. H a t á r o z a t i j a v a s l a t

A Képviselő-testület a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesülettel az 5891/4/A/34 hrsz-ú, természetben a 2100 Gödöllő, Palota-kert 3. szám alatti 14 m²-es önkormányzati tulajdonú helyiségre térítésmentes helyiséghasználati megállapodást köt 2023. június 1. napjától 2028. május 31. napjáig.

A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a szerződés aláírására.

Határidő: a megállapodás megkötésére 15 munkanap

Felelős: dr. Kiss Árpád jegyző

LEMONDÓ NYILATKOZAT

Címzett: Gödöllő Város Önkormányzata

Benyújtó: Szőke Andrea

Tárgy: Helyiség bérleti jogáról történő lemondás

Alulírott **Szőke Andrea** (lakcím: 2100 Gödöllő, Grassalkovich u. 38., született: Budapest, 1972. február 24., anyja neve: Vasas Mária) 2020. április 9-től bérbe vettem az alábbi helyiségeket Gödöllő Város Önkormányzatától, mint bérbeadótól:

- 2100 Gödöllő, Palotakert 3. szám alatti, 17 m² alapterületű helyiség (raktározás céljára)
- 2100 Gödöllő, Palotakert 4. szám alatti, 27 m² alapterületű helyiség (karitatív tevékenység folytatásának céljára)

A két helyiség bérleti jogáról jelen nyilatkozat aláírásával 2023. május 31-ével lemondok, azzal egyidejűleg, hogy 2023. június 1-jétől a **Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület** fogja díjazás nélkül tartós használatba venni a fent nevezett két helyiséget, a jelenlegi tevékenység változatlan folytatása mellett (ezek: ruha gyűjtés, válogatás, adományozás; segítségre szorulóknak regisztrálása, információval történő ellátása; tartós élelmiszer raktározása, csomagok készítése és kiosztása a rászorulóknak között).

Kelt: Gödöllő, 2023. május 15.

Tisztelettel:



Szőke Andrea



MAGYAR MÁLTAI SZERETETSZOLGÁLAT

Címzett: Gödöllő Város Önkormányzata

Benyújtó: Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület

Tárgy: Helyiség használati kérelem

KÉRELEM

Tisztelt Önkormányzat!

A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület Közép-Magyarországi Régiója (székhely: 1011 Budapest, Bem rakpart 28. nyilvántartási szám: 10; adószám: 19025702-2-44; a nyilvántartásba vételről rendelkező jogerős bírósági határozat száma: Fővárosi Bíróság 7. Pk. 20910/1989/1; képviseli: Morva Emília régióvezető és Molnár Tamás regionális ügyvezető) – azzal a kérelemmel fordulunk Gödöllő Város Önkormányzatához, hogy karitatív céljaink megvalósítása céljából az alábbi ingatlanokat rendelkezésünkre bocsátani szíveskedjenek 2023. 06. 01. dátummal:

- 2100 Gödöllő, Palotakert 3. szám alatti, 17 m2 alapterületű helyiség (raktározás céljára)
- 2100 Gödöllő, Palotakert 4. szám alatti, 27 m2 alapterületű helyiség (karitatív tevékenység folytatásának céljára)

A helyiségeket az alábbi funkciókra használjuk, továbbra is együttműködve helyi egyházi és civil szervezetekkel:

- a rászorulóknak regisztrációja, az adománykérő lap kitöltése, segítségkérők fogadása,
- a Központi Máltai raktárból és egyéni adományozóktól származó ruha és tartós élelmiszer adományok raktározása,
- gyűjtések alkalmával érkezett adományokból csomagok készítése, amelyeket vagy mi kiosztunk a rászorulóknak, vagy ide érkeznek érte személyesen,
- Gödöllői Máltai önkéntes csoport megbeszéléseinek, összejöveteleinek helyszíne.

Kérjük Tisztelt Önkormányzatot, hogy támogassa ezen terveink megvalósítását.

Kelt: Budapest, 2023. május 15.

Tisztelettel:



MAGYAR MÁLTAI
SZERETETSZOLGÁLAT
EGYESÜLET
KÖZÉP-MAGYARORSZÁGI RÉGIÓ
1011 Budapest, Bem rakpart 28.
Banksz.: 11784009-20200817-00000000
Adószám: 19025702-2-44
23.

Morva Emília régióvezető és
Molnár Tamás regionális ügyvezető
Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület

