



Végrehajtói ügyszám(ok): 218.V.1753/2024/45

(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

111/2810/2024.  
111/544.

POLGÁRMESTERI HIVATAL GÖDÖLLŐ

HK

2100 Gödöllő, Szabadság tér 7



3482149

## INGÓ ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY ELEKTRONIKUS ELJÁRÁSBAN

Pannon 2005 Faktor és Hitel Zrt. végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma: CSANYI FERENC\_E-V),

CSÁNYI FERENC adós ellen folyamatban lévő végrehajtási ügyében árverést tűzök ki. A végrehajtást dr. Klisics Diána közjegyző 51018/Ü30672/2024/5 számú határozata alapján a végrehajtást dr. Klisics Diána közjegyző a(z) 51018/Ü70588/2024/2 számon kiállított végrehajtható okirattal rendelte el, kölcsönösszeg címen fennálló 389 112 Ft és járulékaik iránt. A bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (továbbiakban Vht.) 132/B.§ - 132/G.§-ában írt rendelkezések szerint az alábbi ingóságot a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar által működtetett, az interneten [<https://arveres.mbvk.hu>] folyamatosan elérhető Elektronikus Árverési Rendszeren értékesítem.

Az árverésre kerülő ingóság(ok) megtekintési helye: cégbíróság nyilvántartása

megtekintési ideje: bármikor, 00:00

Árverésre kerülő ingóság megjelölése és becsértéke:

Cég neve, címe: SZER-VÍZ BAU Korlátolt Felelősségű Társaság 2194 Tura, Mária utca 5.

cégsz.: 1309233982

adósz.: 32555626-2-13

adós tulajdoni hányada: 1/1

Kikiáltási ára:

3 000 000 Ft

Előleg összege:

300 000 Ft

Licitküszöb:

60 000 Ft

Az árverés első, második, harmadik illetve negyedik szakaszában tehető legalacsonyabb ajánlat a kikiáltási ár 75;50;25;1 %-a, melynek összegeit illetve a szakaszok kezdő és befejező időpontját az alábbi táblázat tartalmazza.

Végrehajtói letéti számla száma: MBH Bank Nyrt. Gödöllői fiók, 10103836-52729739-01000003

A vételi ajánlat időtartama: 2024.12.04.-tól 2025.02.02. 12:00-ig.

Vételi ajánlattétel helye: a <https://arveres.mbvk.hu> internetcímen a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar által működtetett Elektronikus Árverési Rendszer

Az árverés szakaszai és a legalacsonyabb vételi ajánlat(ok) összege:

|            | Kezdő időpont:    | Befejező időpont: | Legalacsonyabb vételi ajánlat összege: |
|------------|-------------------|-------------------|----------------------------------------|
| 1. szakasz | 2024.12.04.       | 2024.12.19. 12:00 | 2 250 000 Ft.                          |
| 2. szakasz | 2024.12.19. 12:00 | 2025.01.03. 12:00 | 1 500 000 Ft.                          |
| 3. szakasz | 2025.01.03. 12:00 | 2025.01.18. 12:00 | 750 000 Ft.                            |
| 4. szakasz | 2025.01.18. 12:00 | 2025.02.02. 12:00 | 30 000 Ft.                             |

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk) 5:81. § (5) bekezdése alapján a tulajdonostárs az elővásárlási jogot végrehajtási árverés esetén is gyakorolhatja, amit előárverezési jognak kell tekinteni. Ha tulajdonostárs kíván előárverezési jogot gyakorolni, e jogát úszólétesítmények vonatkozásában lajstromozási okmánnyal, légi járművek esetén lajstromozási bizonyítvánnyal, egyéb lefoglalt ingó vagyontárgy vonatkozásában pedig kizárólag a végrehajtási igényperben hozott - igénykeresetnek helyt adó - jogerős bírósági határozattal, a végrehajtónál előterjesztve igazolhatja. Az árverezés során a különböző jogszabályokon alapuló előárverezési jogok között sorrend és rangsor nem érvényesül.

Ha az árverésen több előárverezésre jogosult vesz részt és az egyikük a legmagasabb összegű, érvényes vételi ajánlat vonatkozásában gyakorolja előárverezési jogát, a többi előárverezésre jogosult ugyanezen összegű vételi ajánlat vonatkozásában előárverezési jogot nem gyakorolhat, kizárólag magasabb összegű vételi ajánlatot tehet.

Ha a vételi ajánlatot tenni kívánó felhasználó már szerepel az árverezők nyilvántartásában, akkor – az árverés lezárását legalább 3 munkanappal megelőzően előterjesztett aktivációs kérelme alapján - az Elektronikus Árverési Rendszer árverezőként történő használatához szükséges felhasználói nevet és jelszót az eljáró végrehajtó aktiválja amennyiben az árverező a kikiáltási ár 10%-ának megfelelő árverési előleget a végrehajtónál letétbe helyezte, vagy átutalta a MBH

