

Kulturális, Ifjúsági és Sportügyi Bizottság elnöke

E L Ő T E R J E S Z T É S

a Képviselő-testület 2025. április 3. napján tartandó ülésére

Tárgy: Javaslat a Gödöllő, 4415, 4417, 4418, illetve a 4419/2 – 4419-7 helyrajzi számú ingatlancsoport elnevezésének elfogadására

Előterjesztő: Molnár Gergely elnök

Tisztelt Képviselő-testület!

Forgalomtechnikai beavatkozás nyomán, az egyetemi területen elhelyezkedő Gödöllő, 4415, 4417, 4418 ipari ingatlanok-, illetve 4419/2 – 4419/7 hrsz-ú lakóingatlanok megközelítése a MATE, Magyar Állam és a Pilisi Parkerdő Zrt. tulajdonában álló – közterületnek nem minősülő - ingatlanokon keresztül lehetséges.

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Kormányrendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 13.§ (1) bekezdés alapján, ha a címképzés tárgyát képező ingatlan közterületről közvetlenül nem, csak másik telken keresztül közelíthető meg, a címkeletkeztetés szempontjából úgy kell tekinteni, mintha megközelíthető lenne közterületről is. Ebben az esetben az ingatlan címében közterületnévként annak a közterületnek a nevét kell feltüntetni, amelyhez az ingatlan megközelítését szolgáló telek csatlakozik. Ha a közterülettel való kapcsolatot több telek biztosítja, akkor az ingatlanhoz közelebb eső közterülethez megközelítést biztosító telek címében feltüntetett közterületnevet kell a címképzés során figyelembe venni.

Továbbá a Korm. rendelet 13. § (3) bekezdése alapján, az (1) bekezdésben foglaltak szerint megközelíthető, azonban elkülönülten, megjelenését tekintve szigetszerűen elhelyezkedő külterületi ingatlan – különösen tanya – esetén a címet elsősorban a tulajdonos által javasolt elnevezés szerint kell megállapítani.

Tekintettel arra, hogy a tárgyi ingatlanok bár belterületen fekszenek, de a megközelítésre szolgáló, legközelebbi, elnevezett közterületi ingatlan a ca. 1.5 km távolságra lévő Páter Károly utca, továbbá azt, hogy az érintett ingatlancsoport elkülönülten, szigetszerűen helyezkedik el, az ingatlancsoport önálló elnevezése célszerű.

Az ingatlancsoport elnevezésre vonatkozóan érkezett tulajdonosi javaslat:

Ácstelep.

A javaslatot tévő ingatlan-tulajdonos hivatkozott *Raácz Judit: Gödöllő helynevei* kiadványára, melyben az érintett terület korábban *Ácstelep* vagy *Ács telep* néven volt ismert, a kiadvány alapján: „Az Agrártudományi Egyetem raktárának egyik kinti helyisége”.

Az előterjesztés előkészítés során, egyeztetve a Városi Múzeum munkatársaival, a fenti helytörténeti kutatás figyelembe vehető az elnevezés során.

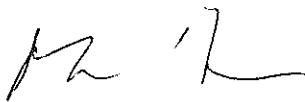
Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13 § (1) bekezdés 3. pontja az önkormányzat kötelező - a 42.§ 8. pontja szerint át nem ruházható képviselő-testületi feladatok közé sorolja a közterület elnevezését.

Az összeállított előterjesztést a Képviselő-testület Kulturális, Ifjúsági és Sportügyi Bizottsága tárgyalja meg és tesz javaslatot döntésre a képviselő-testület számára.

A Korm. rendelet 1. számú melléklet 54. pontját figyelembe véve, miszerint a telep a jogszabályoknak megfelelő közterület jelleg, illetve azt, hogy a hivatkozott helytörténeti kutatás is alátámasztja az elnevezés javaslatot, a Kulturális, Ifjúsági és Sportügyi Bizottsága a 2025. március 31. napján megtartott ülésén egyhangúlag támogatta a Gödöllő, 4415, 4417, 4418, illetve 4419/2 - 4419/7 helyrajzi számú ingatlancsoport **Ács telep**-ként való elnevezését.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására.

Gödöllő, 2025. április „A”



Molnár Gergely
elnök

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Gödöllő Város Képviselő-testülete a gödöllői 4415, 4417, 4418, illetve 4419/2 - 4419/7 helyrajzi számú ingatlancsoportot Ács telep néven nevezi el.
2. Gödöllő Város Képviselő-testülete felhatalmazza Dr. Kiss Árpád jegyzőt az elnevezéssel kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Kiss Árpád jegyző