



Dr. Oláh Zsolt
Közigazgató Gödöllő 3.



2025. június 24.
Elektronikusan aláírva
Dr. Tóth Mária Jeannine



Dr. Oláh Zsolt Közigazgatói Irodája
Székhely: 2100 Gödöllő, Kossuth Lajos utca 1. sz. 1.
Levelezési/posta cím: 2100 Gödöllő, Pf. 51.
Telefon: 06/28 413 039, Mobil: 06 70 311 4072
E-mail: olah@kozjegyzo.hu, Székhelykód: K14030
Hivatali kapu: KRID 342479118 (rövid: MOKKFI)

11/1716/2025
11/246.

Ügyszám: 14030/N/258/2025/2.

H I R D E T M É N Y

A közigazgatóhelyettes az Isaszeg településen, 2006. június 3. napján elhalálozott néhai **KISS JÁNOSNÉ** (születési és családi utóneve: Varró Margit született: Tápiósáp, 1932. május 1., anyja születési neve: Dávid Margit) volt 2117 Isaszeg, Rákóczi utca 52. szám alatti lakos örökhatározó hagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyatékek), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan, illetve tulajdoni illetőség adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Tápióbicske	külterület	0185/13	szőlő	2741 m ²	653/1047	512.860,- Ft

A közigazgatóhelyettes **felhív mindenkit**, aki a hagyatékokra öröklésben érdekeltként **igényt tart**, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként **igényt kíván érvényesíteni**, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közigazgatónál **írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közigazgatóhoz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közigazgató a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közigazgatóhoz igénybejelentés nem érkezik, a közigazgató a hagyatékokat szállomány jogcímén az államnak adja át.

A hirdetmény közzétételének napja: **2025. június 24. napja**. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni**.

A közigazgatóhelyettes a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közigazgatói Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közigazgatóhelyettes a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztériumon** keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyzőhelyettes ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Gödöllői Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Gödöllő, 2025. június 24.

dr. Tóth Mária Jeannine
közjegyzőhelyettes

Kifüggesztve: 20²⁵.év. 06. hó. 25. nap
Levéve: 20²⁵.év. 07. hó. 09. nap

Tóth Jeannine
Ügyintéző

