



Dr. Oláh Zsolt  
Közjegyző Gödöllő 3.



Dr. Oláh Zsolt Közjegyzői Irodája  
Székhely: 2100 Gödöllő, Kossuth Lajos utca 1. fsz. 1.  
Levelezési/posta cím: 2100 Gödöllő, Pf. 51.  
Telefon: 06/28 413 039, Mobil: 06/70 311 4072  
E-mail: olah@kozjegyzoi.hu, Székhelykód: K14030  
Hivatali kapu: KRID 342479118 (rövid: MOKKIT)

Ügyszám: 14030/N/119/2025/5.

III/18M/2025  
III/269

## H I R D E T M É N Y

A közjegyzőjelölt a Kistarcsa településen, 1997. március 11. napján végintézkedés hátrahagyása nélkül elhunyt néhai **VÁCZI ANDRÁS**, születési és családi utóneve: Váczi András (született: Kisvárdai, 1951. május 25., anyja születési neve: Dóbiász Anna) volt 2113 Erdőkertes, Cseresznyefa sor 26. szám alatti lakos **örökhagyó** póthagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y**t bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan illetve tulajdoni illetőségek adatai:

| település | fekvés     | helyrajzi szám | művelési ág | teljes terület       | tulajdoni illetőség | tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke |
|-----------|------------|----------------|-------------|----------------------|---------------------|-----------------------------------------|
| Kisvárdai | külterület | 0133/1         | szántó      | 13147 m <sup>2</sup> | 270/29190           | 36.000,- Ft                             |

A közjegyzőjelölt **felhív mindenkit, aki a hagyatékra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni**, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél **írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, **a közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.**

**A hirdetmény közzétételének napja: 2025. július 8. napja.** A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közjegyzőjelölt a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyzőjelölt a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztériumon** keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

Ügyszám: 14030/N/119/2025/5.

A közjegyzőjelölt ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Gödöllői Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Gödöllő, 2025. július 8.

dr. Fejes Torda Kadosa  
közjegyzőjelölt

Kifüggesztve: 2025. év. 07. hó. 08. nap  
Levéve: 2025. év. 07. hó. 23. nap

Tóthi Laura  
Ügyintéző

