



M/2267/2025
III/226

Ügyszám: 14019/N/508/2024/7.

H I R D E T M É N Y

A közigyezőhelyettes a Gödöllő településen, 1982. április 04. napján meghalt

HANYI MIHÁLYNÉ születési neve: **KOZMA MÁRIA**
(született: Dunapataj, 1914. december 06., anyja születési neve: Varga Éva)

volt 2100 Gödöllő, Kastély út (-) szám alatti lakos örökhagyó (pót)hagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt az alábbi **h i r d e t m é n y** t bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlanok, illetve tulajdoni illetőségek adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
DUNAPATAJ	külterület	085/165	szántó	37 ha 9189 m ²	1642/256830	510.000,- Ft
DUNAPATAJ	zártkert	6538	legelő	787 m ²	1/2	19.000,- Ft

A közigyezőhelyettes **felhív mindenkit**, aki a hagyatékra öröklésben érdekeltként **igényt tart**, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként **igényt kíván érvényesíteni**, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított **1 (azaz egy) éven belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közigyezőnél **írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közigyezőhöz **az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közigyező(helyettes) a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább**, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közigyezőhöz igénybejelentés nem érkezik, a közigyező(helyettes) a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.

A hirdetmény közzétételének napja: **2025. szeptember 22. napja**. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni**.

A közigyezőhelyettes a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közigyezői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyzőhelyettes a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztérium**on keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekelteknek.

A közjegyzőhelyettes ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Gödöllői Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyző a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Gödöllőn, 2025. szeptember 22. napján.

Dr. Horváth Rebeka
közjegyzőhelyettes

Kifüggesztve: 2025. év. 09. hó. 24. nap
Levéve: 2025. év. 10. hó. 08. nap
D.H. Laura
Ügyintéző

