

Jegyzőkönyv a Képviselő-testület üléséről

Készült: 2025. szeptember 18-án, 8.00 órakor

Helyszín: VÜSZI Kft. Dózsa Gy. út 69., II. emeleti tárgyalója

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív alapján

Dr. Gémesi György polgármester: Jó reggelt kívánok, mindenkit szeretettel köszöntök a képviselő-testületi ülésen. Két hiányzónk van. Kristóf Etelka betegség miatt nem tud jelen lenni, Dr. Jeney Lászlónak pedig hivatalos elfoglaltsága van. Van két sürgősségi indítvány előttünk, melyeket zárt ülés keretében szükséges megtárgyalni. Kérem, szavazzunk arról, hogy a „*Javaslat Gödöllő Város Jegyzője által hozott 111/2022-3/2025. számú, éjszakai nyitvatartási rend tárgyában hozott határozat elleni fellebbezés elutasítására*” című sürgősségi indítványt felvesszük a napirendi pontok közé.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület - 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – elfogadásra került a napirendre történő felvétel.

Dr. Gémesi György polgármester: Kérem, szavazzunk arról, hogy a „*Javaslat Gödöllő Város Jegyzője által hozott 111/2076-2/2025. számú szabálytalan hulladékelhelyezés tárgyában hozott határozat elleni fellebbezés elutasítására*” című sürgősségi indítványt felvesszük a napirendi pontok közé.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület - 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – elfogadásra került a napirendre történő felvétel.

Dr. Gémesi György polgármester: A sürgősségi napirendi pontok elfogadásra kerültek, teszem fel szavazásra a mai napirendi pontokat. Kérem szavazzunk a napirend elfogadásáról.

NAPIREND

1./Beszámoló a Gödöllői Rendőrkapitányság 2024. évben végzett tevékenységéről

Előterjesztő: Keresztély Károly r.őrnagy, megbízott kapitányságvezető

Meghívott: Mondok Zoltán alezredes, 2025. szeptember 15-étől
mb kapitányságvezető

2./Javaslat a Gödöllői Óvoda és tagintézményei 2024/2025. köznevelési évre vonatkozó szakmai beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György András

Megtárgyalja: Köznevelési és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága

Meghívott: Pappné Dr. Pintér Csilla igazgató

3./ Beszámoló Gödöllő város 2025. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Bárdy Péter alpolgármester

Megtárgyalja: Pénzügyi és Költségvetési Bizottság

Meghívottak: gazdasági társaságok ügyvezető igazgatói

4./ Javaslat Gödöllő Város 2025. évi költségvetéséről és a gazdálkodással összefüggő egyes feladatokról szóló 1/2025. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Bárdy Péter alpolgármester

Megtárgyalja: Pénzügyi és Költségvetési Bizottság

Jogi és Ügyrendi Bizottság

5./ Javaslat a VÜSZI Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti tervének módosítására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György András polgármester

Bárdy Péter alpolgármester

Megtárgyalja: Pénzügyi és Költségvetési Bizottság

Meghívott: Lukács Gábor ügyvezető

6./ Javaslat a Kalória Gödöllői Nonprofit Közhasznú Kft. 2025. évi üzleti tervének módosítására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György András polgármester

Bárdy Péter alpolgármester

Megtárgyalja: Pénzügyi és Költségvetési Bizottság

Meghívott: Hatolikai Máté ügyvezető

7./ KALÓRIA Gödöllői Gyermekek- és Közétkeztetési Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsága ügyrendjének módosítása

Előterjesztő: Dr. Gémesi György András polgármester

Megtárgyalja: Jogi és Ügyrendi Bizottság

Meghívott: Hatolikai Máté ügyvezető

8./ Javaslat a VÜSZI Nonprofit Kft. felügyelőbizottsága ügyrendjének jóváhagyására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György András polgármester

Megtárgyalja: Jogi és Ügyrendi Bizottság

Meghívott: Lukács Gábor ügyvezető

9./ Javaslat a Gödöllői Távhő Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Jogi és Ügyrendi Bizottság

Meghívott: Geiger Tibor ügyvezető

10./ Javaslat „Gödöllő közigazgatási területén autóbusszal végzett, menetrend szerinti helyi személyszállítás közszolgáltatás ellátása közszolgálati szerződés keretében” tárgyú pályázati eljárás ajánlattételi dokumentációjának elfogadása

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság

Városfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság

11./ Javaslat Gödöllő város településrendezési eszközei módosítása során a környezeti értékelés szükségességével kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Városfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság

12./ Javaslat üresen álló önkormányzati tulajdonú lakások bérbeadási pályázata feltételeinek meghatározására

Előterjesztő: Dr. Kiss Árpád jegyző

Megtárgyalja: Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság

13./ Javaslat üresen álló önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségek bérbeadási pályázata feltételeinek meghatározására

Előterjesztő: Dr. Kiss Árpád jegyző

Megtárgyalja: Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság

14./ Javaslat a 2100 Gödöllő, 2447/1 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú földterület bérleti szerződésének megkötésére

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság

15./ Javaslat a Gödöllő, 1000/30 hrsz-ú, Kazinczy krt. 34. szám alatti önkormányzati tulajdonú épület és a hozzá tartozó elkerített terület használati szerződésének megkötésére

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság

16./ Javaslat Gödöllő Város Önkormányzata és a Servitum Reklám Kft. között meglévő utasváró felépítmények további üzemeltetése tárgyában vállalkozási szerződés megkötésére

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság

Jogi és Ügyrendi Bizottság

17./ Javaslat a Gödöllői Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodása módosításának elfogadására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Jogi és Ügyrendi Bizottság

18./ Javaslat a Margita 344,2 Turisztikai és Sport Egyesület „A Gödöllői Dombvidék Turistája” jelvénytulajdonoshoz benyújtott címerhasználati kérelem elbírálására

Előterjesztés: Dr. Gémesi György polgármester

19./ Javaslat a képviselő-testület 2025. II. félévi munkatervére

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

20./ Javaslat pályázat benyújtására a TOP Plusz-1.2.3-21 kódszámú Belterületi utak fejlesztése című felhívásra

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

21./ Egyebek

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46.§ (2) bekezdés a) pontja értelmében a képviselő-testület az alábbi napirendeket zárt ülés keretében tárgyalja meg:

22./ Javaslat Gödöllő Város Jegyzője által hozott 111/2022-3/2025. számú, éjszakai nyitvatartási rend tárgyában hozott határozat elleni fellebbezés elutasítására
Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

23./ Javaslat Gödöllő Város Jegyzője által hozott 111/2076-2/2025. számú szabálytalan hulladékelhelyezés tárgyában hozott határozat elleni fellebbezés elutasítására
Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – elfogadta a napirendet.

1./Beszámoló a Gödöllői Rendőrkapitányság 2024. évben végzett tevékenységéről

Előterjesztő: Keresztély Károly r. őrnagy, megbízott kapitányságvezető

Meghívott: Mondok Zoltán alezredes, 2025. szeptember 15-étől
mb kapitányságvezető

Dr. Gémesi György polgármester: Mondok Zoltán urat köszöntöm és tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a héten hétfői hatállyal Mondok Zoltánt helyettes, alezredes urat a kapitányság megbízott vezetőjének nevezte ki Főkapitány úr. Keresztély Károly korábbi kapitány urat pedig áthelyezték a megyei kapitányságra más feladatok ellátására. Mielőtt megadom a szót a tegnapi nappal kapcsolatban szeretném elmondani, hogy fantasztikus nagy vállalása volt a helyi kapitányságnak, együttműködtünk ebben. A fiataloknak egy olyan bemutatók sorozat, tűzoltóság, rendőrség, mentőkön keresztül a közbiztonság érdekében, ami nagyon komoly nap volt a biztonság hete alkalmából.

Mondok Zoltán alezredes, megbízott kapitányságvezető: Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Képviselők. Engedjék meg, hogy először bemutatkozzak pár szóban magamról. Szeretném az elmúlt néhány évet elhelyezni, hogy tudják, hogy mégis ki az, akivel szemben ülnek. 1996. augusztus elsején kerültem a Gödöllői Rendőrkapitányságra. Akkor járőrként, őrmesterként kezdtem szolgálni 21 éven keresztül. Különböző beosztásokban végeztem a feladatomat. Voltam járőr, nyomozó, vizsgáló, bűnügyi helyszínelő, felderítő alosztályvezető, őrsparancsnok, őrsparancsnok-helyettes bűnügyi osztályvezető, majd 2017. szeptember elsején gondoltam egy nagyot és elmentem egy országos hatáskörű szervhez. Ott bűnügyi szakterületen dolgoztam 7 éven keresztül. Ott is kipróbáltam magam több beosztásban is, vezetői beosztásban is tevékenykedtem. Majd tavaly júliusban ért az a megtisztelő lehetőség, hogy visszatérhetek az almamáterembe, amit én nagy örömmel fogadtam, a munkámnak a megkoronázása volt az, hogy járőrőrmesterként még a régi főtéren a gyalogos szolgálat után mára egyes széket foglalhattam el. Megteszek mindent annak érdekében, hogy ez a bizalom, amit megszavaztak a rendőri vezetők, illetve a kollégáim támogatását élvezve, minden tőlünk telhetőt, és annál még egy picit is többet tegyünk a város, a járás, mindkét járás és az egész gödöllői kapitányság 26 településén élők biztonsága érdekében. Ennyit szerettem volna röviden előzetesen bemutatkozóként elmondani magamról. A rendezvény az valóban nagyon jól sikerült, a visszajelzéseink alapján tényleg egy jó, érdekes és színvonalas rendezvény volt. Szeretném, hogyha az ilyen hasonló jellegű rendezvények azok gyakoriak és rendszeressé válnának a városban. Volt egy kiberbiztonsági napunk már, ami a Művészetek Házában volt. Köszönjük szépen a lehetőséget a hely biztosítása miatt, már megrendezésre került, illetve most volt ez a Biztonság heti rendezvény. Az őszi időszakban tervezünk még egy kábítószerrel kapcsolatos bűnmegelőzéses tájékoztató előadássorozatot, erre majd szeretnénk kérni megint segítséget a

helyszín biztosításában, illetve a jövő év elején, a kerékpárosok mikor majd kiözönlenek tavasszal az utakra, akkor ott pedig egy ilyen közlekedésbiztonsági előadást szeretnénk tartani, balesetmegelőző célzattal, az lenne annak a rendezvénynek a főprofilja. A beszámolóinkkal kapcsolatban kiegészítést, amit szeretnék tenni, tegnap délután, miután a rendezvényről már mindenki haza tudott menni és elcsitultak a kedélyek, illetve a hely, nekiültem és elkezdtem kutatgatni, hogy mi történt ebben az évben, mert a beszámolót azt megkapták, tudták olvasni. Inkább szeretnék egy valós idejű helyzetképet adni a város jelenlegi helyzetéről. A bűncselekményeink száma az hasonlóan alakul ebben az időszakban, mint az előző év 8 hónapjában. 1-8 havi adatokról tudok most beszélni, amik hiteles adatok, amikről beszélhetek. Van egy ilyen egységes rendőrségi, nyomozó, hatósági, ügyészségi statisztika és csak azt tudjuk kifelé publikálni, ami már abba bekerült, de ténylegesen hiteles és valós. Most a ténylegesen hiteles és valós 2024. 1-8. hónapjáról szeretnék beszélni. A bűncselekményeink száma hasonlóan alakul az előző év azonos időszakához képest. A tavalyi évben a növekmény, ami volt itt, hogyha az 1.3 pontot nézzük, hogy a 1433-ról 2035-re növekedett a 100.000 lakosra jutó bűncselekmények száma. Ez annak tudható be, hogy ez az enyüs adat, ez akkor realizálódott. Az előző években felhalmozott, még be nem fejezett nyomozások, eljárások menetét felgyorsítottuk, az időszerűségünk a megyében a legjobbak közé került az elmúlt másfél évben, emiatt sok olyan adat került be a tavalyi év számába, ami az előző években történt, valójában viszont akkor a 2024-es évben realizálódott. Kiemelt bűncselekményként kezeljük, a város emberöléseként jellemezzük a rablásokat, amikben tavalyi évben volt 2, ebből az egyikben már ítéletet is találtam az ügy iratai között, ott 3 év 6 hónap letöltendő börtönbüntetésre ítélték az elkövetőt, a másikban még nincsen ítélet, de elkövetője van. Idén egy rablásról jött eddig bejelentés, a mai napig mondhatom, remélem, több nem is lesz. Ez az egy rablásról is bebizonyosodott, hogy nem történt meg, ugyanis a sértett otthoni problémák miatt nem mert őszintén odaállni a család elé, és ezért kitalált egy ilyen nagyon komoly bűncselekményt, amibe 2 hétig körülbelül napi 5-10 ember nyomozott, mert addig megyünk, amíg meg nincs az elkövető. Kamerákat kutattunk, cella adatokat kértünk be, meghallgattunk rengeteg embert, több telefont kaptam, hogy valóban azok a rendőrök, akik becsöngetnek az ingatlanokba, azok valóban rendőrök-e. mert mindenkit is hívtunk és segítségül kértünk olyanokat, nyilván civil ruhában is a nyomozók adatoltak. Sikerült megállapítanunk, hogy ez nem volt bűncselekmény, nem is történt meg, a feltételezett sértettünk el is mondta, hogy igen szánja a bűnét, és hogy ennyi munkát adott nekünk, de ez nem történt meg, úgyhogy örömmel számolhatok be arról, hogy rablás még nem volt. Természetesen az ilyen jellegű bejelentéseknél ennek azért van retorziója, ugyanis mi feljelentést tettünk vele szemben a hatóságok félrevezetése miatt. Ez ügyben ő a sértettből gyanúsítottá vált, úgyhogy ezt nem javasolom senkinek, hogy ilyenekkel próbálja meg kifogni a szelet a vitorlából. Nyomozás eredményességi mutatóink 1-8 havi adatokkal tudok most prezentálni. Az előző év hasonló időszakában 46,3 százalék volt, most 59,6 százalék. Kiemelt kategóriában 37,6 tized százalékról 52,6 százalékra sikerült javulnunk. A lopásokban 28,4-ről 40,1 százalékra javultunk. Betöréses lopásokban 18,9-ről 31 százalékra, csalásokban 63,6-ról 83,3-ra javult a mutatónk az 1-8 hónap adatait figyelembe véve. Arra törekszünk, hogy mindenkit utolérjen a törvény szava, és akit lehet, eljárás alá vonjunk. Azt a rendszert vezettük be az ügyészséggel és a bírósággal együttműködve, hogy megvárjuk azt a pillanatot, amikor már biztosan a törvény teljes szigorával le tudunk sújtani. Tehát hogyha azt sejtjük, hogy valaki valamit csinált, elkezdjük őt ellenőrizni, feldolgozni, de mindaddig nem szólítjuk meg, amíg az ügyészséggel párhuzamosan szorosan együttműködve nem jutunk el egy olyan háttér egyeztetésig, hogy az embert ki is tudjuk vonni a forgalomból. Akkor megyünk oda, amikor már ha elhozzuk onnan. Nem ér haza előbb, mint mi, hanem biztosan letartóztatásba kerül, majd börtönbüntetését, ha a bíróság is megalapozottnak tartja a vádakát, akkor el fogja ítélni. Arra törekszünk most, hogy nem kapkodunk, hanem megfelelően profin előkészítve egy eredményes és hasznos realizálást

tudunk véghez vinni. Az elmúlt időszakban a Delta cselekvési terv kapcsán a kábítószerrel kapcsolatos bűncselekmények elleni harc az első számú prioritásunk. Ebben hatékonyan is merem mondani, minden nagyképűség nélkül, hogy a megyében élen járva, a legtöbb helyen realizálunk és a legtöbb embert az összes 13 kapitányság közül mi tartóztattuk le és vontunk eljárás alá. Nem lett vége ennek a folyamatnak. Innen üzenem tisztelettel annak, aki esetleg úgy gondolja, hogy ő ebből szeretne jövedelmet, nem javaslom, mert sokra nem megy vele. Vagyonvisszaszerzése érdekében autókat foglaltunk le, ingatlanokat vettünk zár le, értéktárgyakat foglalunk le, készpénzt, ékszert, mindent, nem hagyjuk ott azt a vagyont, amit bűnös tevékenységgel szereztek, erre törekszünk. Még egy érdekes kitekintés az igazgatási és rendészeti területünkre, a fegyver ügyintézés, személyi vagyonőr ügyintézéssel kapcsolatban. Az országban 151 rendőrkapitányság működik, a miskolci rendőrkapitányság után a gödöllői a 2. legnagyobb terület az országban az engedélyügyi területen. Bent az irodában ketten próbálnak küzdeni az árral, de mi melljük állunk és húzzunk melljük vitorlát, ha megakadnak, ők a legerősebbek. Hogyha bármilyen kérdés van, akkor én tisztelettel állok elé.

Kovács Barnabás: Nagyon komoly, részletes anyag a beszámoló, köszönöm. Az adatok, információk nyilván korrektek, szóval, aki olvassa, az tényleg megismerheti a helyzetet, pontos képet kaphat a kapitányság feladatköréről és elvégzett munkájáról. Elismerésem ezúton is. Egy dologról szeretnék információt kapni, hiszen Ön nyilván ismeri, ahogy említette is más kapitányságok helyzetét is. A dolog csak indirekt módon kapcsolódik a beszámolóhoz, de azért érinti a gödöllői helyzetet, engem pedig már régóta foglalkoztat. Az elmúlt 9 évben, 2016. októbere óta 6 rendőrkapitánya volt a gödöllői körzetnek. Az elmúlt 9 évben a Gödöllőre kinevezett rendőrkapitányok átlagosan másfél évig voltak itt a posztjukon. Ez elég nagy pörgés. Tudom, hogy vannak olyan több területi egységgel működő vállalatok, intézmények, hivatalok, szervezetek, ahol tudatos stratégia, hogy rendszeresen rotálják, helyezik át a vezetőket, nehogy túlságosan hozzászokjanak az adott helyhez, nehogy túlságosan belekényelmesedjenek az adott pozícióba, nehogy túlságosan összebarátkozzanak a helyi meghatározó figurákkal. Van ebben egyfajta logika, de azért az ilyen rotációs személyzeti stratégia általában ötéves időtartamokban gondolkodik, nem másfél évben. Azt szeretném megtudni, hogy ez tudatos személyzeti stratégia-e az Országos Rendőrkapitányság részéről, vagy egyedi eset, véletlenül így alakult az elmúlt 9 év Gödöllőn. Vagy talán arról van szó, hogy Gödöllő valami miatt olyan város, olyan környezet, amely ilyen szokatlan gyorsasággal és sebességgel darálja a rendőrkapitányokat?

Kocsi Tamás: Egy 60 oldalnál is terjedelmesebb statisztikai adatokkal nagyon alaposan alátámasztott anyagot olvashattam el és az, hogy országszerte emelkedik a bűncselekmények száma, és ez Pest megyét se kerülte el. Gödöllőn belül azt láttam, hogy az országos átlag alatt volt ez az emelkedés, és amikor megnéztem a konkrét adatokat, akkor az derült ki, hogy a gödöllői eseteknek a meghatározó száma az áruházi lopás, vagy pedig ilyen online csalás, tehát ezek voltak, amit én láttam a statisztikában, ha jól olvastam. Szeretném megköszönni a kapitányságnak, hogy Gödöllő meg tudott maradni egy biztonságos városnak. Megmaradt bennem az anyagból, hogy például a gépkocsilopás egyáltalán nem is volt 2024-ben. Jól ismerem azokat a helyzeteket, amikor kevésből kell sokat kihozni, és Kapitány úr nagyon szegényen fogalmazott, amikor felhozta ezt az igazgatásrendészeti példát. A tegnapi napon kiderült számomra, hogy a miskolci, ami az első helyen vezeti ezt az igazgatásrendészeti statisztikát, ott 600 fős állománnyal dolgoznak, ez Gödöllőn nincs így. Köszönöm a munkát és a folytatásához sok sikert kívánok Önöknek.

Bárdy Péter alpolgármester: Csak megköszönni szeretném a munkát és külön köszönöm ezt az új műfajt, hogy az elmúlt 1-8 hónapról itt beszámolt. Ez nagyon hasznos, mert nyilván le

van írva az előző év a szokásosan alapos anyagba, mint ahogy a korábbi években is, de számunkra kifejezetten hasznos és érdekes volt, hogy a legaktuálisabb adatokról is be tudott számolni, még olyan rablásról is, ami nem történt meg. Ennek külön örülünk. Jól mutatja a gödöllői rendőrkapitányság hatékonyságát. Köszönöm szépen.

Fábián Bertalan alpolgármester: Én is szeretném megköszönni az együttműködést, elsősorban abban a tekintetben, hogy az oktatási nevelési intézményekre ilyen komoly figyelmet fordítanak és ezen fogok dolgozni a jövőben én is, hogy ez tovább erősödjön és ezeket a közös programokat tudjuk tovább fejleszteni.

Mondok Zoltán alezredes, megbízott kapitányságvezető: A kapitányoknak a cseréjével kapcsolatban nem tisztem és nem is nagyon tudom megítélni. A döntések mögött rejlő dolgokat több szempontból is megvilágíthatjuk. Mondjuk nézzük a jó oldalát, mindenki hozzáteszi azt, amiben ő a legprofibb és akkor utána egy másik területet erősítünk. Ezt nem újként élem meg, hiszen 21 évet itt szolgáltam, nem új vagyok, hanem régi-új vagyok, plusz 14 hónapja közösen irányítottak a kapitányságot Keresztény úrral, akinek itt is meg szeretném köszönni azt a munkát, amit belefektetett ebbe. Időt, energiát nem spórolna. Az az erő ráfordítás, amit ő ebbe beletett az példaértékű, és azzal a szakmai maximalizmussal és professzionalizmussal, amivel végezte a munkáját, az nagyban hozzájárult ezeknek az eredményeknek az eléréséhez. Itt egy nem olyan jellegű döntés született szerintem, bár nem én döntöttem úgy, hogy én leszek itt a kapitány, hanem megbíztak a feladattal, amit tisztelettel elfogadtam. Látnak még lehetőséget, amit velem próbálnak kiaknázni, úgyhogy én ezt köszönöm, és örülök annak, hogy olyan kapitányokat követhetem a sorban, mint amik a felsorolásban látom, szerepelnek nevek, mert büszke vagyok arra, hogy bekerülhettem abba a sorba. Itt élek a területen, itt nőttem fel, dolgoztam az összes rendőrörsünkön, ismerek mindenkit is, tehát engem azért biztos nem akarnak majd lecserélni, hogy ne fonódjak össze itt a helyi lakosokkal, merthogy már szinte az X százalékát ismerem is, és napi kapcsolatban vagyok velük, úgyhogy, ha ez a cél vezérelte őket, akkor biztos nem az, mert különben nem kerültem volna ide. Az együttműködésünkről pedig biztosítok mindenkit is, ezek után is, mint ahogy eddig is. Az oktatási intézményeket látogatjuk, a duális képzésben a Madách Iskolával szerintem profi szinten együttműködünk, úgyhogy nekünk az a cél, hogy a feltörekvő generációt, minél jobb irányba tereljük és segítsük.

Dr. Györfi Beáta alpolgármester: Egyetlen gondolat, hogy nagyon szépen köszönjük a beszámolót, a munkát, a szolgálatot, amit teljesítenek és jó egészséget kívánunk a továbbiakhoz és örülünk, hogy össze van szövődve itt Gödöllővel és környékével, mert akkor egy csomó dolgot nem kell megtanulni, hanem már tudja.

Dr. Gémesi György polgármester: Továbbra is számítok a közbiztonsági munkacsoportban az aktív részvételre, eddig is nagyon hatékonyan tudtunk együtt dolgozni és olyan támogatási rendszereket is tudunk biztosítani, ami segíti és hatékonyabbá teszi a munkát. Illetéktelen személyeknek a szorosabb kontrollja együtt a polgárőrökkel és a közteresekkel. Azt gondolom, hogy ezek nagyon fontos, jó szakmai és emberi együttműködések, és én is úgy értékelem, hogy ennek van és volt eredménye. Teljesen nem fogjuk tudni megoldani, ezek olyan problémák, amik mindig újratermelődnek, más helyen keresik, más helyen találnak rést a rendszerben az érintettek. Az a lényeg, hogy folyamatosan rajta vagyunk és ezt köszönöm szépen a személyes együttműködést is, hiszen ebbe is volt tapasztalat az elmúlt időszakban. Jó munkát kívánok neked és köszönjük szépen a beszámolót. További kérdés, hozzászólás nincsen. Kérem, szavazzunk a határozat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

158/2025.(IX.18.) sz. önkormányzati határozat

Gödöllő Város Képviselő-testülete a Gödöllői Rendőrkapitányság 2024. évben végzett tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

2./Javaslat a Gödöllői Óvoda és tagintézményei 2024/2025. köznevelési évre vonatkozó szakmai beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György András

Megtárgyalja: Köznevelési és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága

Meghívott: Pappné Dr. Pintér Csilla igazgató

Pappné Dr. Pintér Csilla igazgató: A gödöllői óvoda 2024-2025-ös nevelési évi szakmai beszámolóját olvashatták, és ennek van egy kiegészítő melléklete is, a bizottságon ezt bemutattam, az még tovább színesíti ezt a szép képet, amin dolgoztunk ebben a nevelési évben. A szakmai kiemelt feladatunk a kiemelt figyelmet igénylő gyermekek, és ha már azt elértük, hogy a Képviselő-testület is megismeri, hogy mi az a sajátos nevelési igény, mi az a tanulási nehézséggel küzdő gyermekek, hátrányos helyzet, halmozottan hátrányos helyzet, illetve veszélyeztetett gyerekek, őket is fogadjuk. Gödöllőn életvitelszerűen élő családoknak a gyerekeit mi fogadjuk elsősorban. Egyetlenegy egyházi intézmény van, aki ebbe bekapcsolódik, és aki velünk együtt ezt teszi, ott helyhiány miatt kisebb a lehetőség. Nálunk van ez a nagyon komoly feladat és ennek az elméleti és gyakorlati megvalósítását óvodai nevelés területén dolgoztuk ki ebben a nevelési évben. Nem értünk a végére. A 2025-2026-os nevelési év is erről fog szólni, mert a jó gyakorlatokat szerencsés, ha megmutatjuk egymásnak. Amire még nagyon büszke vagyok, hogy felvettük a kapcsolatokat Gödöllő magyar nyelvű testvérvárosaival és ott megkerestük azokat a nevelési intézményeket, azokat az óvodákat, akik szívesen kapcsolódnak a mi munkánkba és mondjuk ezt a területet is meg tudjuk nekik mutatni. Köszönöm szépen a támogatást. Ezt a munkát nem tudtuk volna elvégezni a fenntartói Önkormányzat támogatása nélkül, hiszen ehhez a munkához a segítő személyzet úgy áll rendelkezésünkre, hogy a fenntartó támogatja anyagilag, lelkileg, pszichikusan és minden egyéb formában.

Szedmák Ágnes: A Köznevelési és Nemzetközi kapcsolatok Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja.

Kocsi Tamás: Egy konkrét eset kapcsán ismét kiderült számomra, hogy a gödöllői óvoda olyan feladatot is ellát, magára vállal és felelősen teszi ezt, amit mások lepattintanak magukról, vagy nem vállalják el, látom ezt a magas szintű szakmai munkát és továbbra is sok sikert kívánok hozzá.

Fábián Bertalan alpolgármester: Ebből a beszámolóból is lehet látni, hogy a mai nevelési problémakörnek az egyik leg súlyosabb kérdése, ez a korai gyermekkori szakaszban található meg, a korai fejlesztéssel, illetve az óvodában az óvodáskorú gyerekeknél a megfelelő ellátással nem foglalkozunk, akkor nagyon sok felnőttel fogunk találkozni, akivel sok probléma lesz. Az, ami most az óvodában, illetve a bölcsődében zajlik, az egy olyan előremutató szakasza a gödöllői oktatás-nevelésnek, amiben nagyon bízom, hogy tovább tudjuk fejleszteni. Óvodavezető asszonnyal már hozzákezdünk egy új projekt kidolgozásához, majd, amikor eljutunk oda, hogy megvalósíthatóvá válik, akkor fogjuk tájékoztatni az illetékeseket, illetve a Képviselő-testületet. Csilla mondta az előbb, nem fejezték be ezt a munkát egy év alatt, de ezt

a munkát sose fogjuk befejezni, ez a következő időszaknak a legkomolyabb pedagógiai kérdésem ez, hogy mit kezdünk a problémás gyerekekkel. Egyes pszichológusok azt mondják, hogy már nem integráljuk a problémás gyerekeket az egészséges gyerekek közé, hanem több a problémás gyerek, mint az egészséges, úgyhogy nekünk ez nagy feladatunk, hogy erre fölkészüljünk, illetve ez a munka már folyik, és ezt folyamatosan fejlesztenünk kell. Köszönöm szépen a bölcsőde és az óvoda munkáját, most elsősorban az óvodáét, hiszen az ő beszámolójukat hallottuk, de ez egy komoly összefogás, ami ebben a városban van és ezt tovább fogjuk fejleszteni.

Dr. Györfi Beáta alpolgármester: Egyetlen gondolattal szeretném a bárkit kiegészíteni, jó egészséget kívánok ehhez a munkához, van feladat bőven. Nagyon nagy élmény az óvodai rendezvényeken részt venni és nagyon nagy segítség nekünk, hogy ezek a családok utána már érkeznek a gödöllői közösségekbe, mert van rá igény, hogy táncoljanak, zenéljenek, beszélgessenek, verset olvassanak, könyvtárba járjanak. Ez egy komoly előny. Köszönjük szépen. További sok sikert hozzá.

Pappné Dr. Pintér Csilla igazgató: Nagy szeretettel várom a képviselőket is azokra az óvodai rendezvényekre, amik nyitottak és nem tudom, hogy érint-e valakit most szülőként vagy nagyszülőként, de ha érint akkor is, vagy nem. Várunk mindenkit, aki ráér és boldogan részt vesz a mi munkánkba, vagy legalább betekint.

Dr. Gémesi György polgármester: Kérdés, hozzászólás nincsen. Kérem, szavazzunk a határozat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

159/2025.(IX.18.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület a Gödöllői Óvoda és tagintézményei 2024/2025. köznevelési évre vonatkozó beszámolóját elfogadja.

3./ Beszámoló Gödöllő város 2025. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Bárdy Péter alpolgármester

Megtárgyalja: Pénzügyi és Költségvetési Bizottság

Meghívottak: gazdasági társaságok ügyvezető igazgatói

Bárdy Péter alpolgármester: A Pénzügyi bizottság ülésén elég részletesen végig tárgyaltuk az anyagot, most nem tervezem olyan hosszúra, pár mondatot mondanék csak, de alapvetően szokás szerint, mégis csak vannak köztünk új képviselők. Az a június 30-ig pénzforgalmi szemléletben megtörtént eseményeket mutatja be. A legfontosabb, hogy egyensúlyban van a város költségvetése, tehát mind a bevételi, mind a kiadási oldalon alapvetően időarányos teljesítésekről van szó. Plusz-mínusz 5-10 százalékok előfordulhatnak, illetve vannak szezonális specifikumok. A nyári felújítások nagy része az alapvetően július-augusztusban történik meg. Ezek most már megtörténtek, ha a legfrissebb számokat néznénk, akkor már bizonyos sorokon, létesítményfelújítás, épületüzemeltetés, ezeken jóval magasabb számokat látnánk, a beszámoló záró időpontjához képest is sokat léptünk előre, sokat dolgoztak a kollégák. Ami talán még érdekes lehet, és erről beszéltünk a Pénzügyi bizottság ülésén is, ezek a nagy beruházásoknak az állása. Szó volt arról, hogy egy ilyen projektszemléletű rövid

beszámolót is tartsunk a jövőben ezekről. 100 millió forint feletti beruházásaink alapvetően 5 tervezett az idén, ezek közül a legnagyobb az a városháza beruházás. Jegyző úr bizottsági ülésen is történt tájékoztatása alapján szépen haladunk, egy kisebb csúszás van csak, ami még bőven behozható a határidőig. Láthatólag jóval többen dolgoznak most, mint a korábbi időszakokban. Jó hír, hogy a piac beruházást, egy másik nagy beruházás a második legnagyobb, azt be tudtuk fejezni, át tudtuk adni. Aki ott volt láthatta, hallhatta, meg tudta tekinteni. Most már lehet vásárlóként is élvezni ennek az előnyeit. Azt gondolom, hogy egy nagyon szép, a műemléki környezetbe is méltó beruházás jött létre, és bízunk benne, hogy ez majd a piac látogatottságát is fogja tudni növelni. Szintén hasonló méretű beruházás lenne, amibe nem tudunk belefogni, bár többes szám első személy egy kicsit talán félrevezető, ez a Rákos-patak revitalizáció, amire most már nagyjából 6-7 éve várunk. A mi költségvetésünkben egy kisebb összeg szerepel, hiszen ez egy kiegészítő beruházás lenne, de maga a projekt az 330 millió forintra van tervezve, plusz a kiegészítő önkormányzati forrás. Itt, ahogy erről ezen a fórumon is sokat beszéltünk, a Pest Megyei Önkormányzatnak a hatásköre nem a mienk. Tehát a mi beruházásainkat visszük előre, elindítjuk, csináljuk, küzdünk az építőiparral, de azért haladunk előre. A Pest Megyei Önkormányzat nem tudta még kiírni közbeszerzésre ezt a projektet. Azt az ígéretet kaptuk tőlük, hogy ez most már tényleg bármikor megtörténhet, bízunk benne, hogy így is lesz, és adott esetben az éves beszámolóban már az első kifizetések, legalább egy előlegrszámlának a kifizetését már láthatjuk. Így, hogy szeptember közepe van, egy picit azért szkeptikus vagyok, mert a közbeszerzést még mindig nem írták ki. Szintén van még 2 nagy nagyobb beruházásunk, 100 millió forint feletti. Az Alma utca aszfaltozása, egy új útpálya, járda építés is benne foglaltatik. Itt eléggé jól állunk, célegyenesben vagyunk fogalmazzunk így. Képviselő asszony és az egyik helyben lakó nagy segítségünkre van az ügyben. Kétharmadot kell elérnünk, kétharmados támogatottságot, és akkor utána tudjuk megvalósítani a beruházást. Szerintem egy pár nap és meg is leszünk ezzel. Abban bízom, hogy le tudunk szerződni idén és tavasszal meg tudjuk valósítani a beruházást. Hasonlóan állunk a Malomtó utcai szennyvízfejlesztéssel is, itt is nagyjából ilyen ütemezésre számítunk. A kisebb beruházásokról pedig bizottsági ülésen is tudtunk beszélni, most ezekre nem térnek ki. Természetesen, ha kérdés van, akkor állunk rendelkezésre, a munkát pedig köszönöm szépen mindenkinek. Szokás szerint ez nemcsak az Önkormányzatnak a beszámolója, hanem az önkormányzati intézményeknek a beszámolója is, sőt ilyenkor mellékletben a cégeknek a beszámolóját is be szoktuk csatolni, a féléves beszámolókor külön nem tárgyaljuk meg a céges beszámolókat, így a maga teljességében tekinthető így a városnak a teljesítménye. Amit jeleztem én időarányosra, az igaz az intézményekre és alapvetően a cégekre is, nyilván ott azért vannak mozgások, van, aki teljesen piaci alapon működik, ott ugye ki van szolgáltatva a piaci helyzetnek, van, aki alapvetően önkormányzati támogatás alapján működik, itt is időarányos teljesítésekről és eredményekről van szó, ahol pedig korrekcióra van szükség, arról úgyis fogunk beszélni külön napirendi pontban, illetve azokra most nem térnek ki, ilyen a VÜSZI, illetve a Kalória.

Török Sándor: A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja.

Dr. Gémesi György polgármester: Kérdés, hozzászólás nincsen. Kérem, szavazzunk a határozat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

160/2025.(IX.18.) sz. önkormányzati határozat

1. Gödöllő Város Képviselő-testülete az önkormányzat 2025. I. félévi
- bevételi teljesítését
az 1. sz. melléklet szerint 34.173.654.841 Ft

- kiadási teljesítését
a 2. sz. melléklet szerint 33.839.408.619 Ft
- ebből a felhalmozási feladatok kiadásait a 6. sz. melléklet szerint 369.142.671 Ft
összegeben jóváhagyja.
2. Gödöllő Város Képviselő-testülete az önkormányzati intézmények 2025. I. félévi
- bevételi teljesítését
a 3. sz. melléklet szerint 2.884.513.336 Ft

- kiadási teljesítését
a 4. sz. melléklet szerint 2.791.766.672 Ft
összegeben jóváhagyja.
3. Gödöllő Város Képviselő-testülete az önkormányzat saját tulajdonú gazdasági társaságainak
2025. I. félévi beszámolóját elfogadja.

4./ Javaslat Gödöllő Város 2025. évi költségvetéséről és a gazdálkodással összefüggő egyes feladatokról szóló 1/2025. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Bárdy Péter alpolgármester

Megtárgyalja: Pénzügyi és Költségvetési Bizottság

Jogi és Ügyrendi Bizottság

Bárdy Péter alpolgármester: Szokásos felosztásban terjesztjük elő az anyagot. Itt csak a képviselő-testületi hatáskörben javasolt előirányzott módosításokra térnek ki, itt is csak a nagyobbakra. Azok közül is a legnagyobb az egy 75 millió forintos, viszonylag nagy tétel, egy 75 millió forintos átcsoportosítás, közüzemi költségekre javasoljuk az általános tartalék terhére az átcsoportosítást, ebből 50 millió forint közvilágítás, 25 millió forint pedig több intézmény számára történő átcsoportosítás. A legnagyobb tétel ebben az valójában nem többletkiadás, egész egyszerűen abból adódik, ez az anyagban is szerepel, hogy a szolgáltató a 2-3. havi számlázásról a havira tért át, ezáltal úgymond be kellett érünk magunkat, tehát ez nem egy többletköltség, hanem egyszerűen fogalmazva, hogy előre kifizettük azt a plusz 12 havi számlát, ebből adódik a legnagyobb tétel, körülbelül 40 millió forintos tétel a közvilágításnál. Most már mérjük a közvilágítást, ott volt egy kisebb többletfogyasztás, ebből adódik még. Ehhez képest egy jelentősen kisebb tétel, illetve, amint említettem az intézményeknél van még szükség intézményenként néhány millió forintos átcsoportosításra. Ahogy beszéltük is a bizottsági ülésen, sajnos a szolgáltató számlázási gyakorlata finoman szólva is problémás, emiatt adódhat az, hogy nehéz egészen pontosan kikalkulálni, van, hogy elmaradnak számlák, van, hogy sztorizóznak számlákat, van, hogy a sztorinót sztorírozzák, tényleg minden van, amit csak el lehet képzelni, és még az is, amit én nem tudtam volna elképzelni. A sztorizózott sztorinó az már egy újabb szintje ennek a kaotikus számlázásnak. Ezért van az, hogy például a tavalyi évben megmaradt maradvány, most kicsit többet rá kell tennünk, bízom benne, hogy ez kisimul, bár ez már tart egy jó ideje, két éve nagyjából, az állami energetikai cégek integrációjára óta. Ami még talán fontos, szimbolikus, egyrészt ez a mászófalprojekt, amiről talán beszéltünk a

Képviselő-testület ülésén is, hogy nyertünk egy kisebb, de az mégiscsak fontos pályázatot iskolai mászófal programban, a Török Ignác Gimnáziumban valósul ez meg. Itt szükséges volt ezt a költségvetésben is rendezni. Szintén szimbolikusan fontos, talán emiatt kiemelendő a Képviselő-testület ülésén a 60 éves város programsorozatra való felkészülés, ez a felkészülési része. Az idei évben 10 millió forint átcsoportosítását javasoljuk erre a tételre. A többire pedig, hogyha van kérdés, akkor szívesen kitérek.

Török Sándor: A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja.

Varga Gyöngyi: A Jogi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja.

Dr. Gémesi György polgármester: Kérdés, hozzászólás nincsen. Kérem, szavazzunk a rendelet elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi rendeletet hozza:

**Gödöllő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2025. (IX.18.) önkormányzati rendelete
Gödöllő város 2025. évi költségvetéséről és a gazdálkodással összefüggő egyes
feladatokról szóló 1/2025 (II.20.) rendelet módosításáról**

5./ Javaslat a VÜSZI Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti tervének módosítására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György András polgármester

Bárdy Péter alpolgármester

Megtárgyalja: Pénzügyi és Költségvetési Bizottság

Meghívott: Lukács Gábor ügyvezető

Bárdy Péter alpolgármester: Ahogy korábban is beszéltük a májusi beszámolókor ígéretet tettünk arra, hogy felülvizsgáljuk az üzleti tervet az előző évi, a 2024-es beszámoló adatai alapján. Arra jutottunk, hogy ahogy ezt beszéltük is a testület ülésén, számunkra is meglepetésként szolgált a Vüsz 2024-es eredménye, emiatt voltak és aggályaink a tekintetben, hogy a 2025. évi üzleti terv mennyire megalapozott. Ezt most részletesen átbeszéltük a céggel, többféle fórumon is követjük a pénzügyi teljesítését a vállalatnak, köszönöm a partnerséget és az állandó alapos felkészülést Igazgató úrnak és helyettesének, a Gazdasági igazgató asszonynak, ugyanis havonta végig nézzük a cég pénzügyi értelmébe vett teljesítést és természetesen a magát a megvalósult munkákat is. A Felügyelőbizottság negyedévente ülésezik, szigorúbb tulajdonosi kontroll van a cég fölött. Egyenesbe jöttünk, ha szabad így fogalmaznom, illetve egyenesbe jövünk, hogyha ezt az üzleti tervmódosítást a Képviselő-testület elfogadja. Itt többletforrás biztosítására nem teszünk javaslatot. Ez a jó hír úgymond a Képviselő-testület számára, hogy nem kér, és nem is teszünk javaslatot többletforrás biztosítására. Bizonyos sorok közötti átcsoportosítást javaslunk, hiszen e tekintetben azért meg van kötve a Vüsz Kft. keze. Van egy bizonyos mértékű átcsoportosítási lehetőség, de természetesen a munkák, szezonális, időjárási függőségek is vannak, ad hoc munkák is felmerülnek, tehát emiatt szükséges bizonyos sorok közötti átcsoportosítás. Ezen kívül az eredményvárakozást szeretnénk lejjebb vinni, egy ilyen 0 pluszos eredményre korrigálni a Vüsz-nek az eredményét, mindenképpen cél a pozitív eredmény, de nem várunk el. A

javaslatunk, hogy ne várjunk el olyan eredményt, mint amit 2025. februárjában meghatároztunk az üzleti terv keretében.

Török Sándor: A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja.

Kovács Barnabás: Összevonnám a két időkeretet. Kezdem pozitívan. Szerintem a Vüsi tevékenysége, feladat ellátása megfelelő, mind a saját alkalmazottjaik, mind az alvállalkozóik megfelelően végzik a munkájukat. Most az előttünk lévő üzleti terv módosításáról van szó. Készítettem és készítettem tucatnyi üzleti tervet, de nem kell ahhoz kontrolling gurunak lenni, hogy lássuk, ha egy cég üzleti tervében a 90 millió forint eredmény 900.000-re csökken, akkor ott valami nincs rendben. Ez reális például egy szállodánál, ha mondjuk földrengés miatt összedől. Ennél gyakoribb eset, ha a tulajdonos kiadja a parancsot, ennyi nyereség legyen az üzleti tervben és punctum. A lojális cégvezető pedig engedelmeskedik és beleteszi. A megfelelési kényszer gyakran erősebb, mint a szakmai önérték. Meggyőződésem például, hogy Nagy Márton gazdasági miniszter valóságtól elrugaszkodott antiprognozisa és költségvetési számai így születnek. Ha nem lenne időkeret, akkor sorolhatnám a példákat arról is, hogy az előterjesztés milyen szakmailag nem nagyon megalapozott érvekkel próbálja magyarázni ezt a magyarázhatatlan helyzetet. Végül kiemelik az előterjesztők, hogy a módosítás célja, idézem: „*a társaság gazdasági helyzetének javítása és stabilitása*”. Mielőtt valaki elhiszi ezt az unortodox butaságot, azért szeretném rögzíteni, hogy egy társaság eredményének, profitjának a csökkentése vagy lenullázása az egyáltalán nem stabilizálja, vagy javítja a társaság gazdasági helyzetét. Sőt. Most azzal folytatom, hogy akár el is felejtethetünk mindent, amit eddig elmondtam, mert sokkal nagyobb baj van az új üzleti tervvel. A Vüsi egy nonprofit kft., ami közhasznú tevékenysége mellett vállalkozási tevékenységet is végez. Az új üzleti terv szerint a Vüsi közhasznú tevékenysége 5,7 millió forint nyereséget termel, pedig a közhasznúság lényege épp az, hogy minden bevételét felhasználja a köz hasznára. Nem véletlenül nevezzük nonprofitnak. Az új üzleti terv szerint a Vüsi vállalkozási tevékenysége mínusz 4,8 millió forint veszteséget termel. Na ez baj. A nonprofit társaságok normális esetben azért végeznek vállalkozási tevékenységet, hogy annak nyereségét beforgassák a közhasznú tevékenységbe, hogy még több dolgot csinálhassanak az emberek életminőségének javítására. Az, hogy a Vüsi új üzleti tervében a közhasznú tevékenysége eredményéből kívánja finanszírozni a vállalkozási tevékenységének a veszteségét, ez teljesen nonszensz. Szóval itt valami nincs rendben.

Debreczeni Attila: Köszönjük, hogy visszajött ez a téma, és igazából, amit Alpolgármester úr is mondott, meglepődve láttuk mi is februárban, meg igazából májusban a testületin. Szerintem konstruktívan lépett az Önkormányzat abba, hogy egy picit jobban odafigyel, mint tulajdonos a Vüsi-nek a tervezési és gazdasági folyamataira. Szerintem ki kellene emelnünk a mi hozzáállt konstruktív ellenzéki szerepvállalásunkat és megköszönni a delegált felügyelő bizottsági tagunknak, hogy operatív és proaktívan segítette a problémának valamilyen szinten orvoslását, valamint majd látjuk a következő napirendi ponton is, a felügyelőbizottság ügyrendjébe is szerintem aktív szerepet vállaltunk és továbbra is konstruktív ellenzékként szeretnénk, hogyha ebbe partnerek lennénk.

Bárdy Péter alpolgármester: Megerősíteni tudom csak, amit Debreczeni képviselő úr említett, köszönjük szépen az egész Felügyelő bizottságnak, de valóban általatok delegált tagnak is kifejezetten a konstruktív hozzáállást, a szakmai javaslatokat, a párbeszéd lehetőségét és tényleg azt, hogy javaslataival segíti a céget. Köszönöm a másik 2 felügyelőbizottsági tagnak is a hasonló munkáját, szerintem ez jól működik. Ahogy említettem, sűrűbben is fog ülésezni a

Felügyelő bizottság, így a képviselő-testület nevében végül is a tulajdonosi kontrollt gyakorolva, ezzel is tudjuk segíteni a cég munkáját. Kovács Barnabás képviselő úr alapvetően 2 témában szólt hozzá. Az elsőt írói munkásságának a részeként tekintem. A másodikban valóban ez egy jogos kritika. Ha jobban megnézzük a számokat, a piac üzletágnak a tevékenysége az, ami az, ami ezt elviszi. Azon lehetett vitatkozni, hogy ez most klasszikusan vállalkozási vagy valamilyen közszolgálati típusú tevékenység, egy piacüzemeltetés. A kettőnek a határán van, tehát a piacot értelemszerűen eredményesen kell működtetni. Másfelől bizonyos értelemben a legegyszerűbb lenne megszüntetni. nem kívánjuk, mert most fejlesztettük. Azzal, hogy egy ilyen versenyt kapott a most már a 21. században a piac, a nagy kereskedelmi bevásárlóközpontok révén, így azért egyre nehezebb ezt eredményesen üzemeltetni és sokkal inkább kidomborodik ennek az az oldala, hogy egyfajta többletszolgáltatás. Sokkal inkább többletszolgáltatást nyújtása, mint vállalkozási tevékenység, ettől függetlenül természetesen elvárt a cégtől a pozitív vállalkozási tevékenységnek a végzése. Ami itt a piac esetében ezt a negatív számot magyarázza, az, hogy azért voltak bőven elmaradt karbantartási fejlesztési munkák, ezeket azzal, hogy integráltuk a Vüsi Kft-be, ezeket a korábbi elmaradt munkákat fokozatosan elvégzi a cég. Volt erre példa a korábbi anyagban is, a mostaniban is, és azt nem tudom megígérni, hogy a jövőben nem lesz ilyen, mert amíg nem érjük be önmagunkat úgymond e tekintetben, addig még előfordulhat, hogy negatív számot hoz a piac. Nyilván itt el kell majd gondolkodnia a Képviselő-testületnek, hogy a piac díjait emeli-e vagy sem, ez képviselő-testületi hatáskör. Logikusan, hogyha emeljük a piac díjait, akkor a bevételi oldalt lehet növelni, ezáltal az elvárt pozitív eredmény az meg tud valósulni. De természetesen van olyan kockázata, hogy adott esetben akkor esetleg kevesebb bérlő lesz, vagy nem fognak úgy befolyjni a bevételek. Ez egy nehéz dilemma lesz a Képviselő-testület számára, hogyha oda kerülünk, hogy időszerű legyen ennek az emelésnek a meghozatala.

Dr. Gémesi György polgármester: Kérdés, hozzászólás nincsen. Két határozati javaslatról szavazunk. Kérem, szavazzunk az első határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 8 igen, 1 nem, 3 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

161/2025.(IX.18.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület a VÜSZI Nonprofit Kft. 2025. évi módosított üzleti tervét

1.165.408 E Ft bevételi,

1.164.483 E Ft kiadási főösszeggel és

925 E Ft adózás előtti eredménnyel hagyja jóvá.

amelyből:

- közhasznú (alap) tevékenységének bevétele	1.070.097 E Ft-tal,	
kiadását	1.064.313 E Ft-tal,	
adózás előtti eredményét	5.784 E Ft-tal	hagyja jóvá,
- vállalkozási tevékenységének bevétele	95.311 E Ft-tal,	
kiadását	100.170 E Ft-tal,	
adózás előtti eredményét	-4.859 E Ft-tal	hagyja jóvá.

Határidő: folyamatos

Felelős: Lukács Gábor ügyvezető igazgató

Dr. Gémesi György polgármester: Kérem, szavazzunk a második határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 8 igen, 1 nem, 3 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

162/2025.(IX.18.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület a VÜSZI Nonprofit Közhasznú Kft. 2025. évi működéséhez, alapfeladatainak ellátásához szükséges önkormányzati forrást bruttó 995.074 E Ft összegben biztosít, az egyes tevékenységek (temetőfenntartás; vagyongazdálkodás, bérbeadás; parkoló üzemeltetés) önkormányzati forráson felüli nettó bevételeiből 289.514 E Ft-ot hagy jóvá a közfeladatok ellátásához.

Határidő: folyamatos

Felelős: Lukács Gábor ügyvezető igazgató

6./ Javaslat a Kalória Gödöllői Nonprofit Közhasznú Kft. 2025. évi üzleti tervének módosítására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György András polgármester

Bárdy Péter alpolgármester

Megtárgyalja: Pénzügyi és Költségvetési Bizottság

Meghívott: Hatolcai Máté ügyvezető

Bárdy Péter alpolgármester: Az előterjesztés első oldalának alján látszik, hogy mínusz 16.570.000 Ft, de még mielőtt valaki megjedne, ez az önkormányzati forrásra vonatkozik, tehát ennyivel kerül kevesebbe a Gödöllő Város Önkormányzatának a Kalória Gyermekétkeztetési Kft-nek az alaptevékenysége. Abból ered ez a korrekció, aminek az a legfontosabb eredménye, hogy ez számunkra kevesebbe kerül, hogy a kalória elnyerte a veresegyházi Fabriczius József Általános Iskola gyermekétkeztetésére, a közétkeztetésére kiírt pályázatot. Ez egy egyéves pályázat, nagy falat. Aki tudja, hogy ez mekkora iskola, az tudja, képpen van azzal, hogy ez gödöllői viszonylatban is az iskolák között bőven nagyobb is talán, mint bármelyik gödöllői iskola. Ez egy komoly eredmény, gratulálunk a cégnek a pályázaton elért sikerért, bízunk benne, hogy egy év után sikerül ezt hosszabb távra is elnyerni, bízunk abban, hogy a visszajelzések pozitívak lesznek. A Kalória esetében van ennek egy gyakorlata, hogy hogyan mérik az ügyfélelégedettséget, ha fogalmazhatok így, és az az eredménye, erről a Pénzügyi bizottsági ülésen részletesebben is beszéltünk. A fix költségeket részben tudja fedezni az új elnyert tender miatti bevétel, tehát a költségek nagyobb arányban terhelődnek át a vállalkozási tevékenységre a megnövekedett vállalkozási bevétel miatt. Logikusan akkor így kevesebb önkormányzati forrásra van szükség, ami az alaptevékenység eredményét is javítja. Kovács Barnabás képviselő úr legnagyobb öröme és mindannyiunk jogos öröme.

Török Sándor: A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja.

Dr. Gémesi György polgármester: Kérdés, hozzászólás nincsen. Két határozati javaslatról szavazunk. Kérem, szavazzunk az első határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

163/2025.(IX.18.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület a Kalória Gödöllői Nonprofit Közhasznú Kft. 2025. évi módosított üzleti tervét

1.421.764 E Ft bevételi,
1.420.944 E Ft kiadási főösszeggel és
820 E Ft eredménnyel hagyja jóvá.

amelyből:

- | | | | |
|------------------------------------|------------|---------------------|--------------|
| - közhasznú (alap) tevékenységének | bevételét | 1.024.805 E Ft-tal, | |
| | kiadását | 1.024.805 E Ft-tal, | |
| | eredményét | 0 E Ft-tal | hagyja jóvá, |
| - vállalkozási tevékenységének | bevételét | 396.959 E Ft-tal, | |
| | kiadását | 396.139 E Ft-tal, | |
| | eredményét | 820 E Ft-tal | hagyja jóvá. |

Határidő: folyamatos

Felelős: Hatolkai Máté ügyvezető igazgató

Dr. Gémesi György polgármester: Kérem, szavazzunk a második határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

164/2025.(IX.18.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület a Kalória Gödöllő Nonprofit Közhasznú Kft. 2025. évi működéséhez szükséges önkormányzati forrást nettó 649.335 E Ft módosított összegben hagyja jóvá.

7./ KALÓRIA Gödöllői Gyermek- és Közétkeztetési Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsága ügyrendjének módosítása

Előterjesztő: Dr. Gémesi György András polgármester

Megtárgyalja: Jogi és Ügyrendi Bizottság

Meghívott: Hatolkai Máté ügyvezető

Varga Gyöngyi: A Jogi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja.

Dr. Gémesi György polgármester: Kérdés, hozzászólás nincsen. Kérem, szavazzunk a határozat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

165/2025.(IX.18.) sz. önkormányzati határozat

Gödöllő Város Önkormányzata, mint alapító jóváhagyja a KALÓRIA Gödöllői Gyermek- és Közétkeztetési Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottság ügyrendjét a jelen határozat melléklete szerinti szöveggel.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Gémesi György András polgármester

8./ Javaslat a VÜSZI Nonprofit Kft. felügyelőbizottsága ügyrendjének jóváhagyására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György András polgármester

Megtárgyalja: Jogi és Ügyrendi Bizottság

Meghívott: Lukács Gábor ügyvezető

Varga Gyöngyi: A Jogi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja.

Dr. Gémesi György polgármester: Kérdés, hozzászólás nincsen. Kérem, szavazzunk a határozat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

166/2025.(IX.18.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület e határozat mellékleteként a VÜSZI Gödöllői Városüzemeltető és Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2100 Gödöllő, Dózsa Gy. út 69., cégjegyzék száma: 13-09-125268) felügyelőbizottsága ügyrendjét jóváhagyja.

Határidő: Lukács Gábor ügyvezető értesítésére azonnal

Felelős: Dr. Gémesi György András polgármester

Lukács Gábor ügyvezető

9./ Javaslat a Gödöllői Távhő Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Jogi és Ügyrendi Bizottság

Meghívott: Geiger Tibor ügyvezető

Varga Gyöngyi: A Jogi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja.

Debreczeni Attila: Csak egy gyors kérdés lenne: a városban folyó esetleg beruházásokkal kapcsolatosan pár szót, hogyha kaphatnánk távhő ügyben.

Dr. Gémesi György polgármester: Nem teljesen kapcsolódik a napirendhez, de tekintettel, arra, hogy itt van az Igazgató úr.

Geiger Tibor ügyvezető: A nyár folyamán az Erzsébet körúti résznek a teljes felújítása megtörtént. Az idén még egy szakaszt szeretnénk kicserélni, ez pedig a Palota-kerti bölcsődének a bekötő szakasza, mert az annyira rossz állapotban van, hogy nem szeretnénk ezzel a telet megvárni. Az idén még ez az egyetlen beruházást szeretnénk elvégezni.

Dr. Gémesi György polgármester: Kérdés, hozzászólás nincsen. Kérem, szavazzunk a határozat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

167/2025.(IX.18.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület e határozat mellékleteként a Gödöllői Távhőszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2100 Gödöllő, Palota-kert 4., cégjegyzék száma: 13-09-084764) Szervezeti és Működési Szabályzatát jóváhagyja.

Határidő: Geiger Tibor ügyvezető értesítésére azonnal

Felelős: Dr. Gémesi György András polgármester

10./ Javaslat „Gödöllő közigazgatási területén autóbusszal végzett, menetrend szerinti helyi személyszállítás közszolgáltatás ellátása közszolgálati szerződés keretében” tárgyú pályázati eljárás ajánlattételi dokumentációjának elfogadása

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság

Városfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság

Varga Gyöngyi: A Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja.

Dr. Györfi Beáta alpolgármester: A Városfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja.

Bárdy Péter alpolgármester: Kifejezetten hosszan beszélgettünk két bizottság ülésén is az anyagról. Nagyon gyümölcsöző vita volt, nem is vita, mert egyetértő vita volt. Sok távlati kérdést is meg tudtunk tárgyalni, amikre most időkeretem miatt nem tudok kitérni. Két-három dolgot szeretnék mégis kiemelni az anyagból. Végeztünk egy részletes forgalomszámlálást, amit a Budapesti Műszaki Egyetem szakértő tanáraival, professzoraival készítettük, tehát a módszertant és a kiértékelést ők készítették elő, illetve ők végezték. A Polgármesteri Hivatal munkatársai, valamint önkéntesek végezték magát a számlálást. A módszertani útmutató alapján hétköznap és hétvégén, helyi járaton és helyközi járaton, illetve tanszünetben és tanítási időszakban is megtörtént. Egy teljes körű felmérést végeztünk a városban, ez a Műszaki Egyetem tanárai szerint egyedülálló Magyarországon, hogy egy város ilyen készít. Ez most arra volt elég, hogy a jelenlegi igényeket fel tudjuk mérni. Középtávon egy következő lépés a látens igényeknek a felmérése és adott esetben a strukturális változásoknak a meghozatala, erre majd a következő pályázati kiírásban kerülhet sor. Azért is javasoljuk, egy ilyen típusú közszolgáltatás esetében relatíve rövidnek számító 2 évre történő kiírást, hogy ezalatt a 2 év alatt alapvető módosításokat is elő tudjunk készíteni, és adott esetben meg tudjuk hirdetni. Itt gondolhatunk a vonalak szerkezetének az átalakítására, a buszok méretének a módosítására, ennek több oka van, hogy miért nem lehet ezt most megcsinálni, ezt a bizottsági ülésen kitárgyaltuk, és adott esetben igénybe vezérelt közlekedés bevezetésére. Aminek most lényegében 100 százalékból rugalmas verzióját teszteljük, koreai, illetve magyar állami közreműködéssel a kertvárosban. Ennek vannak sokkal egyszerűbb, Közép-Európában könnyebben bevezethető verziói, amikor valójában fix vonalas, fix menetrend van, de előre kell jelezni azt, hogy ha valaki szeretne az adott vonalon utazni. Ez a skálának a két vége. Igyekszünk megkeresni a legoptimálisabb, költséghatékony megoldást. Az anyagban benne van, hogy a leendő nyertes pályázónak nyitottnak kell lennie ilyen típusú megoldások jövőbeni tesztelésére is. Ezen kívül két fontos eleme van még. A forgalomszámlálás alapján megállapítást nyert, hogy vannak járatok, amin egész egyszerűen nem utaznak utasok. Van, amelyiken 3 éve senki sem soha nem utazott, ezeknek a fenntartása az közpénzügyetés lenne, így néhány ilyen esetben, tényleg csak nagyon kevés ilyen esetben ezek megszüntetésére teszünk javaslatot. Emellett viszont fontos előremutató lépésnek tartjuk, hogy a 14 éven aluliak számára

ingyenessé kívánjuk tenni a gödöllői tömegközlekedést. Ez a javaslat szerepel az anyagban, így íránk ki a tendert, és akkor január elsejével ingyenes lenne minden 14 év alatti gyermek számára a gödöllői tömegközlekedés.

Dr. Gémesi György polgármester: Ez fontos bejelentés, de majd, ha a pályázó ezt megpályázza, akkor lesz a végleges bejelentése, szerintem ez így jó irány. Annyival erősítenék rá Alpolgármester úrnak a hozzászólására, illetve tulajdonképpen kiegészítésére, hogy ezt tényleg át kell teljesen gondolni, mert három dolog nagyon lényeges. Az egyik az, hogy ilyen csillagszerkezetű közlekedés van, amit nem egyszerű megszervezni, ezért vannak többletköltségei. A második az, hogy nagyon nehéz olyan pályázót találni, aki nem a Volán, hiszen annak azért vannak többleteszközei arra, hogy ő tudjon puffer kapacitásokat biztosítani. Magáncégek bevonására nagyon kicsi esély van, ezzel már többször próbálkoztunk, de nem kizárt. A harmadik meg hogy az a teszt, ami most folyik a városban, az egy jó irány. Az a kérdés a tapasztalatok és a használat alapján fog felmerülni, hogy milyen formában lehet beintegrálni a mostani közlekedési struktúrába. Az azért elég érdekes, hogy vannak járatok, ahol nincs utas gyakorlatilag évek óta. Ez most nagyon fontos volt, hogy egy ilyen forgalomszámlálás kapcsán ezzel tisztába legyünk, mert ilyenkor, hogyha egy járat megszűnésre kerül, akkor természetesen ingerenciát érez mindenki, aki nem szereti a várost, hogy ezzel kapcsolatosan hatalmas elméleteket gyártson le, akár a facebookon vagy bárhol. De ezek tények. A döntéseink, ha tényeken alapulnak, akkor nagyon nehéz velük vitatkozni. Egy biztos, hogy amit a Volánnak fizetni kell, az nem kis pénz, és ezek a pénzek folyamatosan emelkednek. Ha már csak a béremelkedéseket nézzük, meg a munkaerőhiányt, akkor látjuk azt, hogy ha tetszik, ha nem, emelkednek. Nagyon-nagyon szorosan kell gazdálkodni és sáfárkodni a rendelkezésre álló lehetőségekkel. További kérdés, hozzászólás nincsen. Kérem, szavazzunk a határozat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

168/2025.(IX.18.) sz. önkormányzati határozat

Gödöllő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a személyszállítási szolgáltatásokról szóló 2012. évi XLI. törvényben foglaltaknak megfelelően „Gödöllő közigazgatási területén autóbusszal végzett, menetrend szerinti helyi személyszállítás közszolgáltatás ellátása közszolgálati szerződés keretében” tárgyban pályázatot ír ki az előterjesztés mellékletében szereplő Pályázati felhívás (1. melléklet), Pályázati kiírás (2. melléklet) és Közszolgáltatási szerződés tervezetének (3. melléklet) megfelelően.

Határidő: a pályázat kiírására 15 nap

Felelős: Dr. Gémesi György András polgármester

11./ Javaslat Gödöllő város településrendezési eszközei módosítása során a környezeti értékelés szükségességével kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Városfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság

Dr. Györfi Beáta alpolgármester: A Városfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja.

Dr. Gémesi György polgármester: Kérdés, hozzászólás nincsen. Kérem, szavazzunk a határozat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

169/2025.(IX.18.) sz. önkormányzati határozat

Gödöllő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Gödöllő város településrendezési eszközei 61/2025. (IV.3.) számú önkormányzati határozattal megindított módosítása során – a környezet védelméért felelős szervek véleményének megismerése után, azok véleményével egyetértve – kidolgozóként nem tartja szükségesnek a környezeti vizsgálat lefolytatását és környezeti értékelés elkészítését.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Gémesi György polgármester (a főépítész útján)

12./ Javaslat üresen álló önkormányzati tulajdonú lakások bérbeadási pályázata feltételeinek meghatározására

Előterjesztő: Dr. Kiss Árpád jegyző

Megtárgyalja: Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság

Varga Gyöngyi: A Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja.

Dr. Gémesi György polgármester: Kérdés, hozzászólás nincsen. Öt határozati javaslat van előttünk. Kérem, szavazzunk az első határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

170/2025.(IX.18.) sz. önkormányzati határozat

Gödöllő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elrendeli a gödöllői ingatlan-nyilvántartásban 444/10/A/23 hrsz. alatt felvett, természetben a Gödöllő, Erzsébet királyné körút 13. 2. emelet 8. sz. alatt található üres, önkormányzati tulajdonú lakás piaci elvű lakbérfizetés melletti bérbeadását az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 25/2018. (X. 19.) önkormányzati rendelet 11-13. §-ban foglaltak szerinti pályázati eljárás lefolytatásával.

A bérleti jogviszony időtartama: határozott, 3 év

A bérleti díj: 47.600 Ft

Határidő: a pályázat kiírására 15 munkanap

Felelős: dr. Kiss Árpád jegyző

Dr. Gémesi György polgármester: Kérem, szavazzunk a második határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

171/2025.(IX.18.) sz. önkormányzati határozat

Gödöllő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elrendeli a gödöllői ingatlan-nyilvántartásban 185/4/A/26 hrsz. alatt felvett, természetben a Gödöllő, Szent János utca 24. 2. emelet 29. sz. alatt található üres, önkormányzati tulajdonú lakás piaci elvű lakbérfizetés

melletti bérbeadását az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 25/2018. (X. 19.) önkormányzati rendelet 11-13. §-ban foglaltak szerinti pályázati eljárás lefolytatásával.

A bérleti jogviszony időtartama: határozott, 3 év

A bérleti díj: 40.600 Ft

Határidő: a pályázat kiírására 15 munkanap

Felelős: dr. Kiss Árpád jegyző

Dr. Gémesi György polgármester: Kérem, szavazzunk a harmadik határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

172/2025.(IX.18.) sz. önkormányzati határozat

Gödöllő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elrendeli a gödöllői ingatlan-nyilvántartásban 185/5/A/23 hrsz. alatt felvett, természetben a Gödöllő, Szent János utca 26. 2. emelet 23. sz. alatt található üres, önkormányzati tulajdonú lakás piaci elvű lakbérfizetés melletti bérbeadását az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 25/2018. (X. 19.) önkormányzati rendelet 11-13. §-ban foglaltak szerinti pályázati eljárás lefolytatásával.

A bérleti jogviszony időtartama: határozott, 3 év

A bérleti díj: 42.000 Ft

Határidő: a pályázat kiírására 15 munkanap

Felelős: dr. Kiss Árpád jegyző

Dr. Gémesi György polgármester: Kérem, szavazzunk a negyedik határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

173/2025.(IX.18.) sz. önkormányzati határozat

Gödöllő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elrendeli a gödöllői ingatlan-nyilvántartásban 159/A/30 hrsz. alatt felvett, természetben a Gödöllő, Zombor utca 1. 1. emelet 18. sz. alatt található üres, önkormányzati tulajdonú lakás piaci elvű lakbérfizetés melletti bérbeadását az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 25/2018. (X. 19.) önkormányzati rendelet 11-13. §-ban foglaltak szerinti pályázati eljárás lefolytatásával.

A bérleti jogviszony időtartama: határozott, 3 év

A bérleti díj: 47.600 Ft

Határidő: a pályázat kiírására 15 munkanap

Felelős: dr. Kiss Árpád jegyző

Dr. Gémesi György polgármester: Kérem, szavazzunk az ötödik határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

174/2025.(IX.18.) sz. önkormányzati határozat

Gödöllő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elrendeli a gödöllői ingatlan-nyilvántartásban 159/A/30 hrsz. alatt felvett, természetben a Gödöllő, Zombor utca 1. 2. emelet 13. sz. alatt található üres, önkormányzati tulajdonú lakás piaci elvű lakbérfizetés melletti bérbeadását az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 25/2018. (X. 19.) önkormányzati rendelet 11-13. §-ban foglaltak szerinti pályázati eljárás lefolytatásával.

A bérleti jogviszony időtartama: határozott, 3 év

A bérleti díj: 39.200 Ft

Határidő: a pályázat kiírására 15 munkanap

Felelős: dr. Kiss Árpád jegyző

13./ Javaslat üresen álló önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségek bérbeadási pályázata feltételeinek meghatározására

Előterjesztő: Dr. Kiss Árpád jegyző

Megtárgyalja: Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság

Varga Gyöngyi: A Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja.

Dr. Gémesi György polgármester: Kérdés, hozzászólás nincsen. Kettő határozati javaslat van előttünk. Kérem, szavazzunk az első határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

175/2025.(IX.18.) sz. önkormányzati határozat

Gödöllő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elrendeli a gödöllői ingatlan-nyilvántartásban 5849/1 helyrajzi szám alatt felvett, természetben a Gödöllő, Ady Endre sétány 54/A. szám alatt található, üres önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség üzleti célú bérbeadását, az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 25/2018. (X. 19.) önkormányzati rendelet 35. §-ban foglaltak szerinti pályázati eljárás lefolytatásával.

A helyiségbérleti jogviszony időtartama: határozott, 5 év + 5 év előbérleti jog

A helyiségbérleti díj irányára: 27.000 Ft/hó +ÁFA

Határidő: a pályázat kiírására 15 munkanap

Felelős: dr. Kiss Árpád jegyző

Dr. Gémesi György polgármester: Kérem, szavazzunk a második határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

176/2025.(IX.18.) sz. önkormányzati határozat

Gödöllő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elrendeli a gödöllői ingatlan-nyilvántartásban 5884/16/A/4 helyrajzi szám alatt felvett, természetben a Gödöllő, Palota-kert

16. fszt. 4. szám alatt található, üres önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség üzleti célú bérbeadását, az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 25/2018. (X. 19.) önkormányzati rendelet 35. §-ban foglaltak szerinti pályázati eljárás lefolytatásával.

A helyiségbérleti jogviszony időtartama: határozott, 5 év + 5 év előbérleti jog

A helyiségbérleti díj irányára: 65.000 Ft/hó +ÁFA

Határidő: a pályázat kiírására 15 munkanap

Felelős: dr. Kiss Árpád jegyző

14./ Javaslat a 2100 Gödöllő, 2447/1 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú földterület bérleti szerződésének megkötésére

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság

Varga Gyöngyi: A Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja.

Dr. Gémesi György polgármester: Kérdés, hozzászólás nincsen. Kérem, szavazzunk a határozat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

177/2025.(IX.18.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület a 2100 Gödöllő, 2447/1 helyrajzi számú ingatlanra földterület bérleti szerződés köt 2025. október 01. napjától 2030. szeptember 30. napjáig. A földterület bérleti díja 2025. október 01. napjától 18.505,- Ft/év.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: a földterület bérleti szerződés megkötésére 15 munkanap

Felelős: dr. Gémesi György András polgármester

15./ Javaslat a Gödöllő, 1000/30 hrsz-ú, Kazinczy krt. 34. szám alatti önkormányzati tulajdonú épület és a hozzá tartozó elkerített terület használati szerződésének megkötésére

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság

Varga Gyöngyi: A Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja.

Bárdy Péter alpolgármester: Csak egy mondat, hogy ingyenesen biztosítanánk a bérlő részére, egy nagyon rövid magyarázatot megér. Biztosan sokan, talán mindenki ismeri a Dombvidék Kosárközösséget. A Képviselő-testület 2 évvel ezelőtt kötött szerződést velük ingyenes használatra vonatkozóan. Helyet kerestek, hiszen akkor egy magánszereplőtől béreltek helyszínt, ahonnan ki kellett költözniük. Most már önkormányzati helyen tudnak lenni, ráadásul ingyenesen. A Dombvidék Kosárközösségnek elévülhetetlen érdemei vannak a helyi és környékbeli kistermelők piacra jutásában, a fogyasztókhöz való eljutásában, ez egy fontos feladat a városban. Köszönjük, hogy ezt a munkát elvégzik, kiegészítve a gödöllői piacnak a tevékenységét e tekintetben, emellett pedig számos közösségi szemléletformáló programot is szoktak tartani, partnerségben más szervezetekkel, kiemelten a Diverzitás Alapítvánnyal, de

másokkal is. Köszönjük szépen a munkájukat és további jó munkát kívánunk nekik a következő 3 évre is ezen a helyszínen köszönjük szépen a munkát.

Dr. Györfi Beáta alpolgármester: Ez az én körzetem és nagyon nagy öröm, hogy ők ott elkezdtek dolgozni, nagyon különleges dolognak mutatták meg, hogy meg lehet valósítani ezt a kosárközösséget, ahol a termelők és a vásárlók közvetlenül találkoznak, de ettől több, amit tesznek. Egy nagyon fontos dologra hívják fel a figyelmet, a természetnek a tisztelete és a körforgása. A komposztálót üzemeltetik, példát mutatnak. Nagyon örülök nekik, hogy a Kazinczyn vannak, és kívánom mindenkinek, hogy minél több ilyen kosárközösség alakuljon, és működjön.

Dr. Gémesi György polgármester: Kérdés, hozzászólás nincsen. Kérem, szavazzunk a határozat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

178/2025.(IX.18.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület tulajdonosi jogkörében eljárva a Gödöllő 1000/30 hrsz-ú, Kazinczy krt. 34. szám alatti épület és hozzá tartozó terület 3 évre szóló használatba adása tárgyában szerződést köt a Dombvidék Kosárközösség Egyesülettel 2025. október 1. napjától 2028. szeptember 30. napjáig.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: a szerződés aláírására 15 munkanap

Felelős: Dr. Gémesi György András polgármester

16./ Javaslat Gödöllő Város Önkormányzata és a Servitum Reklám Kft. között meglévő utasváró felépítmények további üzemeltetése tárgyában vállalkozási szerződés megkötésére

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság

Jogi és Ügyrendi Bizottság

Varga Gyöngyi: A Jogi és Ügyrendi Bizottság és a Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja.

Dr. Gémesi György polgármester: Kérdés, hozzászólás nincsen. Kérem, szavazzunk a határozat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

179/2025.(IX.18.) sz. önkormányzati határozat

Gödöllő Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a határozat mellékleteként az előterjesztés 1. számú mellékletében szereplő Vállalkozási szerződést.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: a vállalkozási szerződés megkötésére 15 munkanap

Felelős: dr. Gémesi György András polgármester

17./ Javaslat a Gödöllői Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodása módosításának elfogadására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Jogi és Ügyrendi Bizottság

Dr. Gémesi György polgármester: A Kistérségi Társulásnak én vagyok az elnöke, kicsit át kellett rendezni az újfajta szerepkör miatt a hatásköröket. Tulajdonképpen az egyik része a módosításnak erről szól, jobban, hatékonyabban tudjunk működni, elfogadta egyébként a Társulás maga. A másik, hogy van egy új tagunk, Kerepes, aki korábban kilépett és szerintünk Kistarcsa is be fog jönni szép lassan. Ennek van egy folyamata, úgyhogy a teljes járás, ha úgy tetszik tagja lesz a Kistérségi Társulásnak, újra szerepet kap és újra értelmet kap a versenyképes Járások Program keretein belül. Ahhoz, hogy ezek a beruházások bonyolíthatóak, ahhoz kell egy bizonyos jellegű olyan adminisztratív háttér, amit mi biztosítunk és egy olyan adminisztratív együttműködés, ami hatékonyabbá, gyorsabbá teszi magát a bonyolítást. Ez a dolognak a lényege, hogy értsétek. Ez egy picit távol áll a mindennapi testületi munkától, azért fejtettem ki ezen, mert itt komoly feladataink vannak, amiket nyilván szeretnénk jól megvalósítani, a közbiztonság és a közlekedésbiztonság terén, mert erre pályáztunk, tulajdonképpen az meg is van, és meg is voltak a döntések ezzel kapcsolatban, és most pörögni fog a beruházás a maga menetében, ahogy ezt kell, mert itt is közbeszerzések kellenek és nyilván komoly pénzügyi kontroll van.

Varga Gyöngyi: A Jogi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja.

Dr. Gémesi György polgármester: Kérdés, hozzászólás nincsen. Kérem, szavazzunk a határozat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

180/2025.(IX.18.) sz. önkormányzati határozat

Gödöllő Város Képviselő-testülete elfogadja a Gödöllői Többcélú Kistérségi Társulás Társulási megállapodásának módosítását az alábbi pontokban:

1. A Tag nyilvántartás módosítása:

2025.10.01-i dátummal a Társulási Tanács felveszi a tagjai közé

- Kerepes Város Önkormányzatát.

2. A Társulási megállapodás alábbi pontokban módosul:

- A Társulási megállapodás 17.8. pontja törlésre kerül.
- A Társulási Megállapodás V. Társulás gazdálkodása fejezet 7. helyében a következő mondat lép: „A Társulás a kötelezettségvállalás, utalványozás, pénzügyi ellenjegyzés, valamint a vonatkozó számviteli jogszabályok alapján szükséges gazdálkodási szabályok rendjét külön Gazdálkodási szabályzatban határozza meg”.
- A Társulási Megállapodás V. Társulás gazdálkodása fejezet 8. pontja törlésre kerül.
- További technikai jellegű módosítás továbbá, hogy a V. Társulás gazdálkodása fejezet 3. pontjának helyében a következő mondat lép: „A Társulás bevételeinek vezetése, kezelése (állami támogatás és minden más bevétel), a társulásnak saját önálló számláin történik.”

Felelős: Dr. Gémesi György, polgármester

Határidő: 2025. október 15. (a határozat eljuttatására a Társulás részére)

18./ Javaslat a Margita 344,2 Turisztikai és Sport Egyesület „A Gödöllői Dombvidék Turistája” jelvénytörző túramozgalmához benyújtott címerhasználati kérelem elbírálására

Előterjesztés: Dr. Gémesi György polgármester

Dr. Györfi Beáta alpolgármester: Nem szorosan ehhez a címerhasználatához kötődik. Engedjétek meg, hogy jelezzem mindenki számára, hogy Örökségvédelmi napok vannak hétvégén, és ehhez kapcsolódóan a Margita szervez egy városismereti túrát, amire lehet jelentkezni és részt venni. Nem tudom, hogy adnak-e érte jelvényt vagy nem, de ennek utána lehet nézni. Sok szeretettel várnak minden érdeklődőt, jó célok, jó helyszínek.

Dr. Gémesi György polgármester: Kérdés, hozzászólás nincsen. Kérem, szavazzunk a határozat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

181/2025.(IX.18.) sz. önkormányzati határozat

Gödöllő Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Gödöllő város címerének és zászlójának, valamint Gödöllő név használatának rendjéről szóló 13/2011.(IV.21.) önkormányzati rendelet 3.§ (1) bekezdésben foglaltak alapján engedélyezi, hogy a Margita 344,2 Turisztikai és Sport Egyesület (képviselője: Kovács Tibor, adószáma: 18670615-1-13) alapításának 30. évfordulója alkalmából indítandó „A Gödöllői Dombvidék Turistája” jelvénytörző túramozgalma igazoló- és tájékoztató füzetén Gödöllő város címerét feltüntesse.

Határidő: a határozat Kovács Tibor részére történő megküldésére azonnal

Felelős: Dr. Gémesi György polgármester

19./ Javaslat a képviselő-testület 2025. II. félévi munkatervére

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Dr. Gémesi György polgármester: Kérdés, hozzászólás nincsen. Kérem, szavazzunk a határozat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

182/2025.(IX.18.) sz. önkormányzati határozat

Gödöllő Város Képviselő-testülete a 2025. II. félévére vonatkozó munkatervét e határozat mellékleteként állapítja meg.

Felelős: Dr. Gémesi György polgármester

Határidő: munkaterv szerint folyamatos

20./ Javaslat pályázat benyújtására a TOP Plusz-1.2.3-21 kódszámú Belterületi utak fejlesztése című felhívásra

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Dr. Gémesi György polgármester: Kiírtak egy jó pályázatot, szeretnénk sikeresen szerepelni, de hogy sikeresen szerepeljünk, annak előfeltétele, hogy be is nyújtjuk. Úgyhogy elkészült. Útfejlesztésre írtak ki, belterületek fejlesztése kategóriában. Ez a javaslat, olvastatok, nincsen semmi extra különösebb, csak testületi döntés kell hozzá, többletforrást is fog valószínű igényelni a beruházás a terveink szerint, az is benne van.

Bárdy Péter alpolgármester: Egy pár mondattal kiegészíteném Polgármester úr által mondottakat. Valóban ez egy belterületi útfejlesztési pályázat, de igyekszünk komplexen kezelni ilyenkor az adott területnek a fejlesztését, ezért nemcsak útpálya felújítás szerepel a pályázatban. Viszont, ha már útpálya, akkor azért annyit elmondanék, hogy az uszoda utáni kanyartól, lényegében a híd kezdetétől a Martinovics utcáig, tehát körülbelül Zeneiskoláig, ahonnan már megfelelő minőségű az út, ennek a szakasznak történne az útpálya felújítása. Ezen kívül kerékpárutat építenénk. A most befejeződő kerékpárút, ugye az uszoda kereszteződésében fejeződik be a kerékpárút, onnan, ha mondhatom így, az érintettek miatt a volt MSZP székházig mennénk, illetve a parkba való bevezető sétányig vezetne egy kerékpárút. Javaslatot teszünk a buszmegálló néhány méterrel való áthelyezésére technikai okból, és ami talán kiemelten fontos, hogy egy új zebra megvalósítására teszünk javaslatot a volt MSZP székháznál. Szinte minden gödöllői ismeri így a helyszínt a Hajnóczy utcával szemben, hogy kicsit professzionálisabb megfogalmazásban. Ez egy okos zebra lenne, kerékpáros átvezetéssel is. Ezek után a leendő zebrától a Hajnóczy utcáig egy járda és egy kerékpárút vezetne. Ott egy járdarekonstrukcióval föl lehetne majd tolni a kerékpárutat. A rámpa az túl sok területet foglalt volna el azon a helyszínen, onnan pedig kerékpáros-nyom felfestésével lehetne majd eljutni mind a Martinovics óvodába, mind a Hajós Alfréd Általános Iskola Török Ignác utcai épületéhez. Ez gyakorlatilag a Hajós iskolának, illetve a Martinovics Óvodának a beiskolázási körzetét kötné össze, ami gyakorlatilag a Új fenyves, Nagyfenyves, és kis részben a Fenyves, illetve az egyetem területe, ezt kötné össze biztonságos módon mind az óvodával, mind az iskolával, hiszen akár az aluljárón, akár a felüljárón át lehet jönni, utána vagy a parkban, vagy a leendő uszoda melletti kerékpárúton végig lehet menni. Ott lesz egy biztonságos átvezetés és el lehet jutni a két intézményhez. Ha ezt sikerül megvalósítanunk, hogyha a pályázat eredményes lesz, akkor én ezt egy nagyon nagy előre lépésnek érzem az ott élők és kiemelten a gyermekes családok szempontjából. Ezen kívül még kapcsolódóan a leendő, tehát a Hajnóczy utcával szembeni zebra és az Ady Endre sétánybeli Gombaként ismert kis műemléképület közti szakaszon pedig megújulna a járda, ez fér bele. Nyilván az egész járdaszakaszt meg kellene újítani, igyekszünk a ciklusban erre forrást teremteni, most ebbe a pályázatba így fért bele, így valósulna meg ez a szakasz. 31 millió forint önkormányzati forrásra, saját forrásra teszünk javaslatot, hiszen 175 millió forint a maximálisan pályázható, és így 31 millió forintot az általános tartalékból biztosítanánk erre a célra.

Dr. Gémesi György polgármester: Iszonyatosan terhelt egyébként az az útszakasz mostanában, aki arra jár, az pontosan tudja, hogy a reggeli és a délutáni időpontban terhelt, és egyébként a bringás rész pedig egészen egyszerűen veszélyessé válik akkor, ha az ember lejön az uszodánál és kimegy az útra. Ez egy fontos beruházás, és nagyon jó, hogy kiírták, bízunk benne, hogy sikerül elhozni ezt a pénzt, mert akkor tényleg egy nagyot ugrik itt a közlekedésbiztonság. További kérdés, hozzászólás nincsen. Kérem, szavazzunk a határozat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

183/2025.(IX.18.) sz. önkormányzati határozat

Gödöllő Város Képviselő-testülete a TOP Plusz-1.2.3-21 azonosító számú, „Belterületi utak fejlesztése” című felhívásra a „Gödöllő, Ady Endre sétány felújítása” című pályázat benyújtásával egyetért, felhatalmazza a Polgármestert a pályázat benyújtására és a szükséges dokumentumok aláírására.

A megvalósítás helyszíne az Ady Endre sétány (Martinovics utca és az Isaszegi úti csomópont közötti szakasza (helyrajzi számok: 5849/2, 5846, 5847), valamint a Hajnóczy J utca (hrsz: 5816/2, 5817/2, 5819/3), Martinovics Ignác utca (hrsz 5769), Lovarda utca (hrsz: 5801), Isaszegi út (5412/2 hrsz)

A projekt tervezett összköltsége bruttó 206.015.646 Ft, az igényelt támogatás bruttó 175.000.000 Ft, míg a bruttó 31.015.646 Ft saját forrást a Gödöllő Város Önkormányzat 2025 évi költségvetésének általános tartalékának terhére biztosítja, így a projekt elszámolható összköltsége bruttó 175.000.000 Ft, míg a nem elszámolható költség bruttó 31.015.646 Ft.

A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatás elnyerése esetén az önkormányzati önerő összegét a költségvetésében elkülöníti.

Felelős: Dr. Gémesi György polgármester

Határidő: a pályázat benyújtására 2025. szeptember 18.

21./ Egyebek

Kocsi Tamás: Jól sikerült a térkör burkolata. Gondolom a történelmi épületnél marad a macskakő. Az Árkádok alatti macskakőnél milyen munkafolyamat zajlik?

Dr. Gémesi György polgármester: A Múzeum falszigetelése folyik, az épületnek a falszigetelése.

Debreczeni Attila: Mindenkit tisztelettel invitálok a már hetedik alkalommal megrendezésre kerülő Jótékonyági Sportnapunkra, ami szeptember 25-én lesz reggel 8.30-tól 17.00-ig.

Dr. Györfi Beáta alpolgármester: Szeretném megköszönni mindenkinek, aki segített és közreműködött a tisztább gödöllői programban a zárható kuka program előmozdítása érdekében, nagyon fontos állomáshoz érkeztünk. Jövő héten újabb kukaszállítmány érkezik a lakótelepi környezetbe, zárhatóak. A lakosságnak is nagyon köszönjük, hogy ezért tesz, odafigyel erre a társasházi közös képviselők, akik a programban részt vesznek, és aktívak ebben, és természetesen a Lokálpatrióta képviselőtársaimnak is, akiknek a lakótelepi környezetben ezt el kell fogadtatni és programozni kell. Nagyon nehezen szoknak rá az emberek erre az új dologra, aztán ha már megszokták, akkor nagyon jók a visszajelzések, és szeretik. Szeretném megköszönni a VÜSZI-nek is, mert nagyon-nagyon jól áll ehhez a dologhoz, és a Vertikállal együttműködve nagyon jól megy ez a program. Jövő héten érkeznek az új szemétszállító edényzetek a lakótelepi közegbe és várjuk a visszajelzéseket, meg mindenkitől.

Dr. Gémesi György polgármester: Kukaholdingnak nevezték. Javult azokon a területeken a köztisztaság, ez az egyik dolog, tehát volt értelme és van értelme, és a tudatosság nagyon fontos. A lakosság tudatossága nagyon fontos, úgyhogy szerintem ez egy sikeres program lesz, és lezárul év végén. Azzal küzdünk, és ez elég érdekes, hogyha már fölvetettük ezt a kérdést, hogy mennyire különböznek lakótelepek a városban, lakóövezetek lakossági hozzáállása például a Palota-kertin nagyon nehéz, ott nagy a fluktuáció a lakótelepen is. A Kazinczy például egy stabil lakótelep, az Erzsébet királynén ott lesz majd bevezetve, az is egy stabil lakosság szempontjából. Olyan illetéktelen személyek, akik fölfeszítik, benyúlnak, nyakig benne vannak a kukába, azok száma csökken, de még mindig harcolunk nagyon keményen, különösen a Palota-kerten. Tartok tőle, hogy majd a kiszorításokkal az Erzsébet királyi lakótelepen is így lesz, mert szűkül a terület, szűkül a mozgástér ezeknek az embereknek a számára. Persze nyilván minden szociális érzékenységgel megvan, de a másik közbiztonság, meg a köztisztaság, az meg fontosabb feladat, hogy azt tudjuk garantálni ezeken a területeken. Jó a program és köszönöm a Bea most ezt nagyon keményen vezényli, Czeba Attilával és a többiekkel. Egy szép, nagyon komoly program lesz lezárva év végén. A Képviselő-testület nyílt ülését lezárom. A Képviselő-testület zárt ülés keretében folytatja a munkát.

Kmf.

Dr. Gémesi György András
polgármester



Dr. Kiss Árpád
jegyző

