



Ügyszám: 14019/N/248/2024/11.

111/3075/2025  
111/521.

## H I R D E T M É N Y

A közzegyzőhelyettes az Erdőkertesén, 1989. április 17. napján elhalálozott néhai

**KISS LÁSZLÓNÉ** születési neve: **NAGY ZSÓFIA**  
(született: Okány, 1907. augusztus 01., anyja neve: Máté Terézia)

volt 2113 Erdőkertes, Kossuth utca 34. szám alatti lakos **I. rendű örökhagyó**, valamint

a Budapest településen, 2007. szeptember 18. napján elhalálozott néhai

**VARGA PÁLNÉ** születési neve: **KISS TERÉZIA**  
(született: Gyula, 1940. október 02., anyja születési neve: Nagy Zsófia)

volt 5600 Békéscsaba, Szegfű utca 14. szám alatti lakos **II. rendű örökhagyó**

### egyesített hagyatéki - póthagyatéki eljárásában

– tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag - **KISS LÁSZLÓNÉ született NAGY ZSÓFIA I. rendű örökhagyó hagyatékát (hagyatéki vagyonát) képező** – egy földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyatéki), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan, illetve tulajdoni illetőség adatai:

| település       | fekvés     | helyrajzi szám | művelési ág            | teljes terület           | tulajdoni illetőség | tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke |
|-----------------|------------|----------------|------------------------|--------------------------|---------------------|-----------------------------------------|
| Sarkadkeresztúr | külterület | 0170/29        | a) szántó<br>b) legelő | 2 ha 4391 m <sup>2</sup> | 194/8924            | 51.965,- Ft                             |

A közzegyzőhelyettes **felhív mindenkit**, aki a hagyatékra öröklésben érdekeltként **igényt tart**, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként **igényt kíván érvényesíteni**, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított **1 (azaz egy) éven belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közzegyzőnél **írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

**Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.**

Attól kezdve, hogy a közzegyzőhöz **az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik**, a közzegyző(helyettes) a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti

igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, a közjegyző(helyettes) KISS LÁSZLÓNÉ született NAGY ZSÓFIA I. rendű örökhagyó fenti hagyatékát (hagyatéki vagyonát) szállomány jogcímén az államnak adja át.

**A hirdetmény közzétételének napja: 2025. december 09. napja.** A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közjegyzőhelyettes a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyzőhelyettes a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztérium**on keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyzőhelyettes ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Gödöllői Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Gödöllőn, 2025. december 09. napján.

Dr. Horváth Rebeka  
közjegyzőhelyettes

Kifüggesztve: 2025. év. 12. hó. 10. nap  
Levéve: 2025. év. 12. hó. 24. nap

*Dr. Horváth Rebeka*  
Ügyintéző

