

Jegyzőkönyv a Képviselő-testület üléséről

Készült: 2026. március 26-án, 8.00 órakor

Helyszín: Városháza, Szabadság tér 6., tárgyaló

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív alapján

Dr. Gémesi György polgármester: Jó reggelt kívánok, szeretettel köszöntök mindenkit. Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy Molnár Gergely és Török Sándor képviselők más irányú feladataik miatt nem tudnak részt venni a mai képviselő-testületi ülésen. Határozatképesek vagyunk. Három határidős ügyet szükséges felvenni a napirendi pontok közé, melyek a következők: Javaslat pályázat benyújtására a Nemzeti Kulturális Alap által kiírt felhívásra a „Gödöllői Városi Múzeum épületének részleges felújítása-nyílászáró csere” tárgyában című előterjesztést, a Javaslat civil ház felújítására vonatkozó pályázat önrészenek biztosítására, továbbá a Javaslat „Gödöllő” településnév használatára vonatkozó kérelem elbírálására című előterjesztések. Kérem szavazzunk a sürgősségi napirendi pontok felvételéről.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – elfogadta a sürgősségi napirendi pontokat.

Dr. Gémesi György polgármester: Kérem szavazzunk a napirendi pontok elfogadásáról az elfogadott sürgősségi napirendi pontokkal együtt.

NAPIREND

1./ Javaslat a Gödöllői Városi Könyvtár és Információs Központ 2025. évi beszámolójának és a 2026. évi munkatervének elfogadására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Kulturális, Ifjúsági és Sportügyi Bizottság

Meghívott: Liskáné Fóthi Zsuzsanna intézményvezető

2./ Javaslat a Gödöllői Városi Múzeum 2025. évi beszámolójának és a 2026. évi munkatervének elfogadására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Kulturális, Ifjúsági és Sportügyi Bizottság

Meghívott: Kerényiné Bakonyi Eszter igazgató

3./ Javaslat a Gödöllő Város Önkormányzata és a VÜSZI Nonprofit Kft. között kötendő szerződések felülvizsgálatára

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság

Jogi és Ügyrendi Bizottság

4./ Javaslat Gödöllő Város Önkormányzata és a Művészetek Háza Gödöllő Nonprofit Közhasznú Kft. közötti Közművelődési megállapodás megkötésére a 2026. évre

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Jogi és Ügyrendi Bizottság

Kulturális, Ifjúsági és Sportügyi Bizottság

Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság

Meghívott: Kovács Balázs ügyvezető

5./ Javaslat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és elszállítására vonatkozó helyi közszolgáltatás ellátására kiírt pályázat elbírálására, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó 2026-2031. évi közszolgáltatási szerződés elfogadására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság

6./ Javaslat a szociális rászorultságtól függő, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 15/2023. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Szociális és Családügyi Bizottság

Jogi és Ügyrendi Bizottság

7./ Javaslat Gödöllő Város Önkormányzata 2026. évi összesített közbeszerzési tervének elfogadására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság

8./ Javaslat a MATE - GEAC úszóváros programjának támogatására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Pénzügyi és Költségvetési Bizottság

Jogi és Ügyrendi Bizottság

Kulturális, Ifjúsági és Sportügyi Bizottság

9./ Javaslat a Gödöllői Piac Üzemeltető és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának módosítására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Jogi és Ügyrendi Bizottság

Meghívott: Hatolikai Máté ügyvezető

10./ Javaslat a Gödöllői Piac Üzemeltető és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság bérleti-üzemeltetési szerződésének az elfogadására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság

Jogi és Ügyrendi Bizottság

11./ Javaslat a Gödöllő Város Önkormányzata és MÁV Pályaműködtetési Zrt. közötti, parkolók bérletéről, valamint az Önkormányzat és a VÜSZI Kft. közötti, parkolók üzemeltetéséről szóló megállapodások megkötésére

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság

Jogi és Ügyrendi Bizottság

12./ Javaslat a Gödöllő, Palota-kert 16. fszt. 4. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség bérbevételére beérkezett pályázatok értékelésére

Előterjesztő: Kristóf Etelka Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság elnöke

Megtárgyalja: Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság

13./ Javaslat önkormányzati tulajdonú lakások bérleti szerződésének megkötésére

Előterjesztő: Dr. Kiss Árpád jegyző

Megtárgyalja: Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság

14./ Javaslat a Besnyő utcában lévő 4188/33 helyrajzi számú ingatlan értékesítésére.

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság

15./ Javaslat a Berente utcában lévő 8126/1, 8126/3 helyrajzi számú ingatlanok értékesítésére

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság

16./ Javaslat pályázat benyújtására a Nemzeti Kulturális Alap által kiírt felhívásra a „Gödöllői Városi Múzeum épületének részleges felújítása-nyílászáró csere” tárgyában

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

17./ Javaslat civil ház felújítására vonatkozó pályázat önrészének biztosítására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

18./ Javaslat „Gödöllő” településnév használatára vonatkozó kérelem elbírálására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

19./ Egyebek

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – elfogadta a napirendet.

1./ Javaslat a Gödöllői Városi Könyvtár és Információs Központ 2025. évi beszámolójának és a 2026. évi munkatervének elfogadására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Kulturális, Ifjúsági és Sportügyi Bizottság

Meghívott: Liskáné Fóthi Zsuzsanna intézményvezető

Liskáné Fóthi Zsuzsanna intézményvezető: Nagyon röviden szeretnék hozzászólni, a beszámolóhoz és a munkatervhez. 2025. évben arra törekedtünk, hogy a meglévő szolgáltatásainkat még komfortosabbá, még olvasó barátabbá tegyük. Az egész év erről szólt: a „te könyvtárad” volt a szlogenünk és a mottónk. Azt gondolom, hogy ezt sikerrel végeztük. Végére értünk az RFID technológia bevezetésének, beállítottuk az önkölcsönzőt. 90 százalékban ez a technológia nagyban hozzájárult ahhoz, hogy a legtöbb szolgáltatásunkat tudjuk korszerűsíteni. Megújultak az online szolgáltatások, és elindult az e-könyv bevezetésének a promóciója. Átcsúsztva 2026 évre, most március 20-án ez a szolgáltatás el is indult. Az idei év fókuszában Gödöllő hatvanéves születésnapja van. Erre építettük a rendezvényeinket, az edukációs programjainkat, leginkább a fiatalokat szeretnénk játékokkal, tartalomgyártással bevonni a könyvtárba. Egy nagyon fontos feladatunk van ebben az évben. 2021-ben kaptuk meg utoljára a minősített könyvtári címet. Ez a cím lejárt és ennek a megújításán dolgozunk most, májusban lesz a vizsgálat és remélhetőleg ezt ősszel átvehetjük

Szedmák Ágnes: A Kulturális, Ifjúsági és Sportügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és

elfogadásra javasolja azt.

Dr. Györfi Beáta alpolgármester: Szeretném megköszönni azt a munkát, amit végeztek, és ami nem látszik, legalábbis nekünk, látogatóknak. Mi nagyon élvezzük ezeket a dolgokat. Szerintem a Város különböző korosztályai egyformán és nagyszerű, hogy töledek nagyon sokféle innovációt lehet kölcsön venni. Köszönjük szépen ezt és további kitartást kívánunk nektek,

Dr. Gémesi György polgármester: A rendezvények jelentős részén tudunk, tudok venni. Nem mindig. Nagyon köszönöm a 2026-os Gödöllő-hatvan év kapcsán a könyvtár aktivitását, mert rendkívül sok érdekes, izgalmas program elé nézünk most a hétvégén is lesz majd szombaton egy esemény. Azt gondolom, hogy a könyvtár jól tölti be azt a funkciót, amit egy nagyobb üzemű kulturális intézmény, mint a Művészetek háza, vagy egy kisebb, és ez most nem a minősítése az intézmények munkájának. A könyvtár a kettő között egy nagyon gazdag könyvkinálattal is, és sok-sok mással szolgáltat a Város lakóinak. A mérőszám az az olvasószám és az elképesztően jó. Szerintem az országos viszonylatban egyedülálló. Ennek az oka, hogy nemcsak beiratkoznak, hanem Ti gondozátok is az olvasókat sok-sok minden érdekességgel, és sok olyannal, ami kiegészíti a könyvéhségüket vagy könyvkölcsönzési szándékukat. Az összes többi újításra, mint elektronikus könyv kölcsönzés, az elképesztő, hogy merre megy a világ, de jó, mert haladni kell. Ha előre mentek, akkor annak van mindig egy szintfenntartó és egy fejlődési iránya. Ha meg áll a dolog, akkor az meg visszafejlődik ebben a világban, amikor minden nap történik valami körülöttünk. Köszönöm szépen a munkát, komoly szakmai munka van mögötte. További kérdés, hozzászólás nincsen. Kérem, szavazzunk a határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

39/2026.(III.26.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület a Gödöllői Városi Könyvtár és Információs Központ 2025. évi beszámolóját és a 2026. évi munkatervét elfogadja és jóváhagyja.

Határidő: a határozat közlésére azonnal

Felelős: Dr. Gémesi György polgármester

2./ Javaslat a Gödöllői Városi Múzeum 2025. évi beszámolójának és a 2026. évi munkatervének elfogadására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Kulturális, Ifjúsági és Sportügyi Bizottság

Meghívott: Kerényiné Bakonyi Eszter igazgató

Szedmák Ágnes: A Kulturális, Ifjúsági és Sportügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja azt.

Dr. Györfi Beáta alpolgármester: Nagyon köszönjük a múzeumnak az előző évi munkáját is és a terveket is. Nagyon örülünk, hogy néha kitelepültek a Múzeum falain kívülre is, mert azt gondoljuk, hogy ez egy nagyon hívogató mindenki számára. Köszönjük és további szép évet kívánunk magunknak.

Dr. Gémesi György polgármester: Szerintem magas színvonalon működik a múzeum. Jól szolgáltat a Városban, sok-sok területen igyekszik elérni az iskolásokat, felnőtteket. Minden

évben van valami olyan tematikus, az évhez kapcsolódó kiállítás, ami nagyon gazdag. Külön hadd emeljem ki Fábián Balázsnak az egyetem épületében lévő fogolytáborral kapcsolatos kutatómunkáját és számítunk a további kutatásra, hiszen itt olyan adatok kerültek nyilvánosságra, ami egészen elképesztő és nagy számú elhunytat jelent az elhurcoltakból. Úgyhogy talán sikerül egy kicsit jobban megismerni, illetve megtalálni azokat a kötődéseket, szálakat, amivel őket megtaláljuk itt Gödöllőn, mert valahol itt vannak a környéken. Ez egy nagyon fontos dolog. Kötelezettségünk mindannyiunk számára, az esemény miatt is, de a számok miatt meg különösen. Köszönöm szépen ezt a munkát. További kérdés, hozzászólás nincsen. Kérem, szavazzunk a határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

40/2026.(III.26.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület a Gödöllői Városi Múzeum 2025. évi beszámolóját és a 2026. évi munkatervét elfogadja és jóváhagyja.

Határidő: a határozat közzétételére azonnal

Felelős: Dr. Gémesi György polgármester

3./ Javaslat a Gödöllő Város Önkormányzata és a VÜSZI Nonprofit Kft. között kötendő szerződések felülvizsgálatára

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság
Jogi és Ügyrendi Bizottság

Kristóf Etelka: A Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja azt.

Varga Gyöngyi: A Jogi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja azt.

Dr. Gémesi György polgármester: További kérdés, hozzászólás nincsen. Öt határozati javaslat van előttünk. Kérem, szavazzunk az első határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

41/2026.(III.26.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület e határozat mellékleteként elfogadja a Gödöllő Város Önkormányzata és a VÜSZI Gödöllői Városüzemeltető és Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft-nek a helyi közút, híd és csapadékvíz-elvezető rendszer és az ezekhez kapcsolódó közterületek üzemeltetési, fenntartási munkáinak, továbbá a parkfenntartási tevékenység folyamatos ellátására vonatkozó közhasznú szerződését.

Határidő: a szerződés megkötésére 15 munkanap

Felelős: Dr. Gémesi György András polgármester

Lukács Gábor ügyvezető

Dr. Gémesi György polgármester: Kérem, szavazzunk a második határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

42/2026.(III.26.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület e határozat mellékleteként elfogadja a Gödöllő Város Önkormányzata és a VÜSZI Gödöllői Városüzemeltető és Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft-nek a gyepmesteri, ebrendészeti tevékenység ellátására vonatkozó feladatellátási szerződésének a módosítását.

Határidő: a szerződés megkötésére 15 munkanap

Felelős: Dr. Gémesi György András polgármester

Lukács Gábor ügyvezető

Dr. Gémesi György polgármester: Kérem, szavazzunk a harmadik határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

43/2026.(III.26.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület e határozat mellékleteként elfogadja a Gödöllő Város Önkormányzata és a VÜSZI Gödöllői Városüzemeltető és Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft-nek a Kegyeleti közszolgáltatási szerződés módosítását.

Határidő: a szerződés megkötésére 15 munkanap

Felelős: Dr. Gémesi György András polgármester

Lukács Gábor ügyvezető

Dr. Gémesi György polgármester: Kérem, szavazzunk a negyedik határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

44/2026.(III.26.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület e határozat mellékleteként elfogadja a Gödöllő Város Önkormányzata és a VÜSZI Gödöllői Városüzemeltető és Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft-nek az „Ingatlanokra, valamint közcélú tevékenységek folyamatos ellátásához átadott önkormányzati tulajdonú vagyontárgyakra vonatkozó bérleti szerződés” című szerződésének módosítását.

Határidő: a szerződés megkötésére 15 munkanap

Felelős: Dr. Gémesi György András polgármester

Lukács Gábor ügyvezető

Dr. Gémesi György polgármester: Kérem, szavazzunk az ötödik határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

45/2026.(III.26.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület e határozat mellékleteként elfogadja a Gödöllő Város Önkormányzata és a VÜSZI Gödöllői Városüzemeltető és Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft-nek a Tánicsics Mihály úti sporttelepen található két szabványméretű salakos teniszpályára kötött szerződés módosítását.

Határidő: a szerződés megkötésére 15 munkanap

Felelős: Dr. Gémesi György András polgármester

Lukács Gábor ügyvezető

Dr. Gémesi György polgármester: Ha valaki azt gondolná, hogy itt kis dolgokról van szó, komoly dolgokról szavazunk. De egyrészt volt a bizottsági ülés, komoly előkészítés van, így gyakorlatilag már csak a végső rábólintás vagy az utolsó simítások vannak. Ezt nagyon komoly szakmai munka előzi meg. A szakmai munkánál is vannak nagyon komoly viták, hogy mi kerül bele az anyagba. Utána a bizottság a saját szakmai szempontjai szerint megnézi, úgy kerül a testület elé a bizottság támogatásával vagy nem támogatásával. De a bizottságok nyilván támogatják, mert ők is kiigazítják azokat a kérdéseket, amik adott esetben vitapont lehet, sőt olyan is volt, hogy pont a bizottsági ülés után vettük le napirendi pontról, mert nem tudtunk megállapodni bizonyos dolgokban. Nem emberileg, hanem szakmailag. Ez azért pörög ilyen gyorsan, mert elő van készítve és mindenki el tudta olvasni. Mindenki meggyőződött arról, hogy az előterjesztés jó. Gyakorlatilag 15 perce és nagyon komoly témákat tárgyaltunk meg, úgyhogy ezt, akik követnek bennünket, azok számára mondtam, mert akik itt vannak, nyilván tudják, meg intézményvezetők is pontosan tudják, hiszen ezeknek az előkészítésében ők is be vannak fogva.

4./ Javaslat Gödöllő Város Önkormányzata és a Művészetek Háza Gödöllő Nonprofit Közhasznú Kft. közötti Közművelődési megállapodás megkötésére a 2026. évre

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Jogi és Ügyrendi Bizottság

Kulturális, Ifjúsági és Sportügyi Bizottság

Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság

Meghívott: Kovács Balázs ügyvezető

Varga Gyöngyi: A Jogi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja azt.

Szedmák Ágnes: A Kulturális, Ifjúsági és Sportügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja azt.

Kristóf Etelka: A Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja azt.

Kovács Balázs ügyvezető: Ez a közművelődési megállapodás azért fontos, mert tulajdonképpen ez foglalja keretbe. A közművelődési megállapodás gyakorlatilag az a szerződés az Önkormányzat, tehát a tulajdonos, és a Művészetek háza között, amely keretbe foglalja az egész éves működésünket. Tehát volt egy üzleti tervünk, amely alapján működünk, de alapvetően ez a szerződés szükséges ahhoz, hogy mi ezt az évet végig csináljuk. Ha valaki

ezt nézi előben, akkor tudja, hogy miről van szó.

Dr. Gémesi György polgármester: Azt gondolom, hogy nagyon gazdag a program. Ennek van egy finanszírozási lába is, amire a költségvetésnél döntöttünk az üzleti terv kapcsán, akkor már ezeket a kérdéseket végig néztük, és azt gondolom, hogy a Gödöllő-hatvanasnak is jó háttérét biztosítja az intézmény és a rendezvények. További kérdés, hozzászólás nincsen. Kérem, szavazzunk a határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

46/2026.(III.26.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület a Művészetek Háza Gödöllő Nonprofit Közhasznú Kft.- vel kötendő, 2026. évre vonatkozó Közművelődési megállapodást és annak mellékleteit elfogadja.

Határidő: a szerződés aláírására 10 munkanap

Felelős: Dr. Gémesi György András polgármester

Kovács Balázs ügyvezető

5./ Javaslat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és elszállítására vonatkozó helyi közszolgáltatás ellátására kiírt pályázat elbírálására, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó 2026-2031. évi közszolgáltatási szerződés elfogadására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság

Kristóf Etelka: A Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja azt.

Dr. Gémesi György polgármester: Kérdés, hozzászólás nincsen. Két határozati javaslat van előttünk. Kérem, szavazzunk az első határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

47/2026.(III.26.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás ellátására kiírt versenyeztetési eljárás eredményeként megállapítja, hogy az eljáráson egy ajánlat érkezett be, mely ajánlat érvényes, az ajánlattevő az alkalmassági feltételeknek megfelel. A Képviselő-testület a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/F. § (3) bekezdés c) pontja alapján a közüzemi csatornahálózatba vagy a helyben való, engedélyezett módon történő tisztítás után befogadóba nem vezetett háztartási szennyvizek begyűjtésére, elszállítására és ártalmatlanítására vonatkozóan a versenyeztetési eljárás nyertesét, Szepesi Zoltán Tibor egyéni vállalkozót közszolgáltatóként kijelöli.

Határidő: a nyilatkozat közlésére 10 munkanap

Felelős: Dr. Gémesi György polgármester.

Dr. Gémesi György polgármester: Kérem, szavazzunk a második határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

48/2026.(III.26.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület e határozat mellékleteként elfogadja a Gödöllő Város Önkormányzata, valamint Szepesi Zoltán Tibor egyéni vállalkozó között kötendő, a közüzemi csatornahálózatba vagy a helyben való, engedélyezett módon történő tisztítás után befogadóba nem vezetett háztartási szennyvizek begyűjtésére, elszállítására és ártalmatlanítására vonatkozó közszolgáltatási szerződés szövegét.

Határidő: a szerződés megkötésére 10 munkanap

Felelős: Dr. Gémesi György polgármester

6./ Javaslat a szociális rászorultságtól függő, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 15/2023. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Szociális és Családügyi Bizottság
Jogi és Ügyrendi Bizottság

Varga Gyöngyi: A Jogi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja azt.

Kissné Weisz Beáta: A Szociális és Családügyi Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja azt.

Bárdy Péter alpolgármester: Pár mondatot megér a rendelet. Már a Szociális bizottsági ülésen, illetve a Jogi bizottsági ülésen is részletesen beszéltünk. Különböző térítési díjaknak a módosításáról van szó. Van egy, amelyik különösen nagyot emelkedik, de nincs valójában jelentősége és ezért szeretném kiemelni. A bölcsődei díjnál, a legmagasabb tételnél van egy nagyobb emelés, viszont 100 százalékban visszaigényelhető ez a díj. Ez nem jelent a családok számára többletterhet. Ennek az a jelentősége, csak hogy így a bölcsődének nagyobb tud lenni a bevétele, de az Államtól vissza tudja igényelni minden család. Képviselő asszony, Intézményvezető asszony részletesen el is magyarázta a bizottsági ülésen, hogy milyen kedvezménytípusok vannak. Van, aki eleve nem fizet ilyen magas díjat, van, aki eleve ingyenesen tudja igénybe venni a szolgáltatást. De, aki esetleg a jövedelme okán a legmagasabb sávba kerül, és a magasabb díjat fizeti, az is vissza tudja teljes mértékben igényelni. Itt szerepel egy nagyobb emelés, de valójában ez semmilyen módon nem terheli a családokat. Illetve ami nincs benne, azt szeretném még kiemelni, az az, hogy gyermekétkeztetésnél nem emelünk díjat, azért nem szerepel az anyagban. Ez egy jó hír a gödöllői családok számára, hogy nem emelünk a gyermekétkeztetésben, a közétkeztetésben térítési díjat, tudjuk tartani azt a szintet azon a minőségen, ahogy eddig is, azért, hogyha a környékbeli településekkel, más szolgáltatókkal összehasonlítjuk a Kalóriának a szolgáltatását, mind a térítési díjak, mind a szolgáltatás minősége tekintetében, akkor örömmel tudjuk megállapítani és dicséret jár érte a Kalóriának, Igazgató úrnak és a kollektívának, hogy jó értelemben véve alacsonyan tudják tartani a térítési díjakat. Tehát versenyképes áron tudnak szolgáltató, és olyan minőségben, ami azt mutatja, hogy nagy százalékban veszik igénybe a gyermekek a gödöllői közétkeztetést. Nyilván műfaji sajátosság, senki nem szereti a közétkeztetést, én sem szerettem gyerekként, de ezen a kategórián belül egy kiemelkedően jó szolgáltatást tudunk nyújtani a térségben.

Varga Gyöngyi: Még egy fontosan a nézők kedvéért, hogy még nemcsak a gondozási díj, ami most megemelkedik, hanem az étkezési díj is visszaigényelhető, tehát a bölcsődei ellátás és étkezés teljesen ingyenes mindenkinek, vagy azért, mert alanyi jogon, a gyermekvédelmi törvény alapján, vagy azért, mert visszaigényelhető. Gödöllőn az étkezés és gondozási díj összege nem haladja meg azt az 50.000 forintot, amit az Állam megszabott arra, hogy vissza lehet igényelni. A bölcsődei étkezés díja nem emelkedik, de ha emelkedne, akkor sem terhelné a szülőket. A bölcsődei közétkeztetésről viszont nagyon-nagyon sok jót tudok elmondani mindenféle ételallergiás gyermeket tudunk fogadni, és el tudunk látni. Bizony-bizony van olyan hónap, amikor tíznél több étlapot készít az ételmezésvezető, mert annyiféle ételallergiás, annyiféle életkorcsoport szerinti ételt kell készíteni. Lehet, hogy valamelyikből csak egy fajtát, de azt is mind vállalja a Kalória, megfelelő minőségben, és ízletesen legyártja. Ezt nagyon szépen köszönöm a Kalória konyhás dolgozóinak is, akik a bölcsődében teljesítenek.

Dr. Gémesi György polgármester: További kérdés, hozzászólás nincsen. Kérem, szavazzunk a rendelet módosításáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

**Gödöllő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2026. (III. 27.) önkormányzati rendelete**

**a szociális rászorultságtól függő, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról,
azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 15/2023. (XII.15.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

7./ Javaslat Gödöllő Város Önkormányzata 2026. évi összesített közbeszerzési tervének elfogadására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság

Kristóf Etelka: A Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja azt.

Dr. Gémesi György polgármester: További kérdés, hozzászólás nincsen. Kérem, szavazzunk a határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

49/2026.(III.26.) sz. önkormányzati határozat

Gödöllő Város Képviselő-testülete a határozat 1. mellékletként elfogadja Gödöllő Város Önkormányzatának 2026. évi összesített közbeszerzési tervét.

Határidő: a közbeszerzési terv közzétételére 5 munkanap

Felelős: Dr. Gémesi György András polgármester

8./ Javaslat a MATE - GEAC úszóváros programjának támogatására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Pénzügyi és Költségvetési Bizottság

Jogi és Ügyrendi Bizottság

Kulturális, Ifjúsági és Sportügyi Bizottság

Dr. Gémesi György polgármester: A költségvetésben már volt róla szó, Ez most gyakorlatilag a teljes támogatási szerződésnek a bemutatása. Megállapodást kötöttünk az egyetemmel, hogy 14 éves korig a gyermekek tanuljanak meg úszni Gödöllőn. Ez egy komoly program, ennek több előnye is van. Egyrészt az, hogy a mostani, elég zárt uszodába kerülési lehetőség, az kibővül, mert még a testnevelés tagozatosok sem tudnak az uszodába bejutni testnevelésórán minden alkalommal. Bővíti ezt a kört, akik bekerülhetnek az uszodának azokba az idejébe, különösen oktatási idő alatt, ami, ha nem is üres, de mindenféleképpen kevésbé kihasznált. Van ennek nyilván egy egészségi állapot vonzata is. Az úszás alapsport és nem arra gondoltunk ebben nyilván, hogy itt fognak kinővekedni Hosszú Katinkák, bár az sem kizárt. Egyik-másik gyermek, ha tehetséges, akkor tud továbbmenni. A cél inkább az, hogy ebben mindenki legyen felkészült és igenis használják ki a vízfelületet. A MATE ad ehhez 30 millió forintot, az Állam ad ehhez 30 millió forintot, és a Város ad ehhez 30 millió forintot. Az előzetes megbeszélés alapján nagyjából párhuzamosan 1500-1800 gyereket tudnak oktatni. Ezt nem tudja egyszerre magára húzni az uszoda, hanem egy év alatt beosztani úgy a gyerekeket, fiatalokat, hogy mindenki hozzájusson a vízfelülethez. Azt gondolom, ez egy fantasztikus lehetőség arra, hogy a következő generáció is szépen használja a vízfelületet, és tanulja meg ezt az alapsportágat és legyen ezáltal egy picit egészségesebb. A támogatási szerződés a MATE-GEAC-val kötjük meg. Ők fogják össze a programot. A program felelőse Kriszt Balázs, vele is tárgyaltunk az előkészítés során.

Szedmák Ágnes: A Kulturális, Ifjúsági és Sportügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja azt.

Varga Gyöngyi: A Jogi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja azt.

Kristóf Etelka: A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja azt.

Dr. Gémesi György polgármester: További kérdés, hozzászólás nincsen. Kérem, szavazzunk a határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

50/2026.(III.26.) sz. önkormányzati határozat

Gödöllő város Önkormányzata a Gödöllő úszóváros program megvalósítása céljából a MATE - Gödöllői Egyetemi Atlétikai Club számára 2026-2029. között bruttó 30.000.000 Ft/év összeget biztosít a Gödöllő város 2026. évi költségvetéséről és a gazdálkodással összefüggő egyes feladatokról szóló 1/2026. (II.27.) önkormányzati rendelet „Sporttámogatás” előirányzat terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza Dr. Gémesi György polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Gémesi György polgármester

Határidő: a szerződés aláírásra 10 munkanap

9./ Javaslat a Gödöllői Piac Üzemeltető és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának módosítására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Jogi és Ügyrendi Bizottság

Meghívott: Hatolkai Máté ügyvezető

Varga Gyöngyi: A Jogi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja azt.

Dr. Gémesi György polgármester: További kérdés, hozzászólás nincsen. Kérem, szavazzunk a határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

51/2026.(III.26.) sz. önkormányzati határozat

1. Gödöllő Város Önkormányzata, mint alapító a Gödöllői Piac Üzemeltető és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság alábbi telephelyét jelöl ki:

2100 Gödöllő, Szabadság tér 6.

2. Az Alapító Okirat 1.4. pontja az alábbiak szerint változik:

1.4. A cég e-mail elérhetősége: hatolkai@gmail.com

3. Gödöllő Város Önkormányzata, mint alapító a Gödöllői Piac Üzemeltető és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okirat 3.1. pontjában a főtevékenység az alábbiakra változik:

5611 Éttermi vendéglátás

4. Gödöllő Város Önkormányzata, mint alapító a Gödöllői Piac Üzemeltető és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okirat 3.2. pontjában:

- 4.1. az alábbi egyéb tevékenységi köröket törli:

6832'08 Ingatlankezelés

4719'08 Iparcikk jellegű bolti vegyes kiskereskedelem

4721'08 Zöldség, gyümölcs kiskereskedelme

5221'08 Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás

8110'08 Építményüzemeltetés

- 4.2. az alábbi új egyéb tevékenységi köröket állapítja meg:

4724 Kenyér-, pékáru-, édesség-kiskereskedelem

4727 Egyéb élelmiszer-kiskereskedelem

5621 Rendezvényi étkeztetés

- 4.3. az 4711'08 Élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem egyéb tevékenységi kör elnevezésben történt változás miatt módosul az alábbira:

4711 Élelmiszer jellegű vegyes kiskereskedelem

- 4.4. az 5630 Italszolgáltatás és 5610 Éttermi, mozgó vendéglátás megnevezésű egyéb tevékenységi körök változatlanul maradnak.

5. Az Alapító Okirat egyéb rendelkezései változatlanok maradnak.

Határidő: a cégbírósághoz történő benyújtásra 30 nap

Felelős: Hatolkai Máté Barnabás ügyvezető

10./ Javaslat a Gödöllői Piac Üzemeltető és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság bérleti-üzemeltetési szerződésének az elfogadására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság
Jogi és Ügyrendi Bizottság

Varga Gyöngyi: A Jogi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja azt.

Kristóf Etelka: A Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja azt.

Dr. Gémesi György polgármester: További kérdés, hozzászólás nincsen. Kérem, szavazzunk a határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

52/2026.(III.26.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület e határozat mellékleteként elfogadja az alapító Gödöllő Város Önkormányzata és a Gödöllői Piac Üzemeltető és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság között kötendő, vendéglátóhely működtetéséről szóló bérleti-üzemeltetési szerződés szövegét. Határidő: a szerződés megkötésére 2026. április 15.

Felelős: Dr. Gémesi György András polgármester

Hatalkai Máté Barnabás ügyvezető

11./ Javaslat a Gödöllő Város Önkormányzata és MÁV Pályaműködtetési Zrt. közötti, parkolók bérletéről, valamint az Önkormányzat és a VÜSZI Kft. közötti, parkolók üzemeltetéséről szóló megállapodások megkötésére

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság
Jogi és Ügyrendi Bizottság

Varga Gyöngyi: A Jogi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja azt.

Kristóf Etelka: A Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja azt.

Dr. Gémesi György polgármester: További kérdés, hozzászólás nincsen. Három határozati javaslat van előttünk. Kérem, szavazzunk az első határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

53/2026.(III.26.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Gödöllő, 5893/3 hrsz-ú, Állomás tér 1-3. szám alatti ingatlanon található parkolók havi 108.585 Ft + Áfa bérleti díj fizetése mellett,

közfeladat ellátása céljából való további használatot biztosító, MÁV Pályaműködtetési Zrt. és Gödöllő Város Önkormányzata közötti bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 15 nap

Felelős: Dr. Gémesi György András polgármester

Dr. Gémesi György polgármester: Kérem, szavazzunk a második határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

54/2026.(III.26.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Gödöllő, 5893/3 hrsz-ú, Állomás tér 1-3. szám alatti ingatlanon található parkolók VÜSZI Kft. és Gödöllő Város Önkormányzata közötti üzemeltetési szerződésének megkötésére.

Határidő: 15 nap

Felelős: Dr. Gémesi György András polgármester

Dr. Gémesi György polgármester: Kérem, szavazzunk a harmadik határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

55/2026.(III.26.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Gödöllő, 5893/3 hrsz-ú, Állomás tér 1-3. szám alatti ingatlanon található parkolók területén a közbiztonság növelése érdekében 32 db térfigyelő kamera helyszínt jelöl ki, és azok üzemeltetésével a VÜSZI Kft-t bízta meg.

Határidő: 15 nap

Felelős: Dr. Gémesi György András polgármester

12./ Javaslat a Gödöllő, Palota-kert 16. fszt. 4. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség bérbevételére beérkezett pályázatok értékelésére

Előterjesztő: Kristóf Etelka Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság elnöke

Megtárgyalja: Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság

Kristóf Etelka: A Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja azt.

Dr. Gémesi György polgármester: További kérdés, hozzászólás nincsen. Kérem, szavazzunk a határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

56/2026.(III.26.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Gödöllő, Palota-kert 16. fszt. 4. szám (5884/16/A/4 hrsz) alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség nyertes bérlője:

Berta Istvánné bruttó 110.000,- Ft/hó összeggel.

A Képviselő-testület Berta Istvánnéval 2026. április 1. napjától 5 éves határozott idejű helyiségbérleti szerződést köt + 5 év előbérleti jog biztosításával.

A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a szerződés aláírására.

Határidő: a szerződés megkötésére 15 munkanap

Felelős: dr. Kiss Árpád jegyző

13./ Javaslat önkormányzati tulajdonú lakások bérleti szerződésének megkötésére

Előterjesztő: Dr. Kiss Árpád jegyző

Megtárgyalja: Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság

Kristóf Etelka: A Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja azt.

Dr. Gémesi György polgármester: További kérdés, hozzászólás nincsen. Két határozati javaslat van előttünk. Kérem, szavazzunk az első határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

57/2026.(III.26.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület Perlei Katalinnal a 2100 Gödöllő, **Palota-kert 10. 5/1.** számú lakásra bérleti szerződés köt 2026. április 01. napjától 2028. március 31. napjáig. A lakás bérleti díja 2026. április 01. napjától 67.760,-Ft/hó.

A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a szerződés aláírására.

Határidő: a lakásbérleti szerződés megkötésére 15 munkanap

Felelős: dr. Kiss Árpád jegyző

Dr. Gémesi György polgármester: Kérem, szavazzunk a második határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

58/2026.(III.26.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület Hovanecz Richárddal a 2100 Gödöllő, **Deák Ferenc tér 3. 1/5.** számú lakásra bérleti szerződés köt 2026. május 01. napjától 2027. június 30. napjáig. A lakás bérleti díja 2026. május 01. napjától 118.800,-Ft/hó.

A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a szerződés aláírására.

Határidő: a lakásbérleti szerződés megkötésére 15 munkanap

Felelős: dr. Kiss Árpád jegyző

14./ Javaslat a Besnyő utcában lévő 4188/33 helyrajzi számú ingatlan értékesítésére.

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság

Kristóf Etelka: A Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja azt.

Dr. Gémesi György polgármester: További kérdés, hozzászólás nincsen. Kérem, szavazzunk a határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

59/2026.(III.26.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület tulajdonosi jogkörében eljárva kétfordulós, versenytárgyalásos pályázaton történő értékesítésre jelöli ki Gödöllő Város Önkormányzata tulajdonát képező, Gödöllő belterületi fekvésű, **4188/33 helyrajzi számú**, 4158 m² területű, beépítetlen terület megnevezésű, természetben a Besnyő utcában fekvő, az ELMŰ Hálózati Elosztó Kft. vezetékjogával terhelt ingatlanból, telekalakítással (megosztással) kialakuló **4188/41 helyrajzi számú, kivett beépítetlen terület megnevezésű** ingatlan **nettó 100.800.000 Ft +áfa összegű minimum irányáron.**

Az értékesítés során, az ingatlan közlekedés célú területe telekalakítással megosztásra kerül és az önkormányzat tulajdonában marad.

Ajánlattevőknek a vételár ajánlata és a fizetési feltételek ismertetése mellett nyilatkoznia kell, hogy

- milyen beépítést fog megvalósítani,
- milyen időtartamon belül tervezi a megvalósítást,
- vállalja a hiányzó közművek kiépítését.

Az ajánlattételi határidő: 2026. május 20.

Határidő: a pályázat kiírására 8 munkanap.

Felelős: Dr. Gémesi György András polgármester

15./ Javaslat a Berente utcában lévő 8126/1, 8126/3 helyrajzi számú ingatlanok értékesítésére

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság

Kristóf Etelka: A Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja azt.

Dr. Gémesi György polgármester: További kérdés, hozzászólás nincsen. Kérem, szavazzunk a határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

60/2026.(III.26.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület tulajdonosi jogkörében eljárva kétfordulós, versenytárgyalásos pályázaton történő értékesítésre jelöli ki az önkormányzat tulajdonát képező, gödöllői 8126/1 és 8126/3 helyrajzi számú, Berente utcában fekvő ingatlanokat alábbi irányáron:

Helyrajzi szám	Terület	Ingatlan- nyilvántartási megnevezés	Ingatlan javasolt pályázati irányára
----------------	---------	-------------------------------------	--------------------------------------

8126/1	1231 m ²	beépítetlen terület	86.200.000 Ft
8126/3	140 m ²	beépítetlen terület (8126/1 hrsz.-ú ingatlan közútkapcsolatát szolgálja)	4.300.000 Ft
Összesen:	1371 m ²		90.500.000 Ft

A pályázat a 8126/1 és 8126/3 helyrajzi számú ingatlanokra csak együtt nyújtható be.

Az ajánlattételi határidő: 2026. május 18.

Ajánlattevőnek a vételár ajánlata és a fizetési feltételek ismertetése mellett nyilatkoznia kell, hogy

- milyen beépítést fog megvalósítani,
- milyen időtartamon belül tervezi a megvalósítást,
- tudomásul veszi a 8126/1 helyrajzi számú ingatlan építési telekké válásának és beépíthetőségének feltételeit.

Határidő: a pályázat kiírására 8 munkanap.

Felelős: Dr. Gémesi György András polgármester

16./ Javaslat pályázat benyújtására a Nemzeti Kulturális Alap által kiírt felhívásra a „Gödöllői Városi Múzeum épületének részleges felújítása-nyílászáró csere” tárgyában

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Dr. Gémesi György polgármester: Kérdés, hozzászólás nincsen. Kérem, szavazzunk a határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

61/2026.(III.26.) sz. önkormányzati határozat

Gödöllő Város Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Nemzeti Kulturális Alap által közzétett „műemlék épületek és építmények állagmegóvásának, részleges vagy teljes helyreállításának, felújításának, valamint műemlékek elválaszthatatlan részét képező képzőművészeti alkotások restaurálásának támogatására” című pályázati felhívására „A Gödöllői Városi Múzeum részleges felújítása - nyílászáró csere” című pályázatot benyújtsa. A Képviselő-testület nyertes pályázat esetén biztosítja a megvalósításhoz szükséges önerőt Gödöllő város 2026. évi költségvetésének, Általános tartalék előirányzat terhére legfeljebb bruttó 8 459 200 Ft összegben.

Felelős: Dr. Gémesi György polgármester

Határidő: Pályázat benyújtására 2026. április 20.

17./ Javaslat civil ház felújítására vonatkozó pályázat önrészének biztosítására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Dr. Gémesi György polgármester: Kérdés, hozzászólás nincsen. Kérem, szavazzunk a határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

62/2026.(III.26.) sz. önkormányzati határozat

Gödöllő Város Önkormányzat képviselő-testülete támogatja a Gödöllői Civil Kerekasztal egyesület pályázatát a Civil Ház részleges felújításának tárgyában. A pályázat megvalósításához az Önkormányzat a szükséges kiegészítő forrást 1 557 638 Ft értékben a Gödöllő Város Önkormányzat 2026. évi költségvetésének általános tartalékának terhére biztosítja.

Felelős: Dr. Gémesi György polgármester

Határidő: (a pályázó értesítésére) azonnal

18./ Javaslat „Gödöllő” településnév használatára vonatkozó kérelem elbírálására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Dr. Gémesi György polgármester: Kérdés, hozzászólás nincsen. Kérem, szavazzunk a határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

63/2026.(III.26.) sz. önkormányzati határozat

Gödöllő Város Képviselő-testülete Gödöllő város címerének és zászlójának, valamint Gödöllő név használatának rendjéről szóló 13/2011.(IV.21.) sz. önkormányzati rendelet 7.§ (1) és a 8.§ (1) bekezdésben foglaltak alapján a **Gödöllő Környéki Ebtenyésztők Egyesülete** (elnöke: Péterfi Csaba) számára engedélyezi az elnevezésében „Gödöllő” település nevének használatát. A településnév használati engedély visszavonásig érvényes.

Határidő: a határozat megküldése a kérelmező részére azonnal

Felelős: Dr. Gémesi György polgármester

19./ Egyebek

Dr. Györfi Beáta alpolgármester: Ma délután van egy tavasz köszöntő táncház, a mosolygó Óvodában, amit az udvarra hirdettünk. Akkor még nem tudtuk, hogy esni fog az eső vagy hűvösebb lesz. Most sem tudjuk. De mindenképpen megtartjuk, hogy aki jönni szeretett volna, az mindenképpen jöjjön.

Dr. Gémesi György polgármester: Egyrészt szeretném a testületet tájékoztatni, hogy nem 100 százalék, de nem kizárt, hogy 7-e reggel lesz egy testületi ülésünk egy ingatlancerével kapcsolatosan. Abba a stádiumba érünk, hogy tud a Képviselő-testület dönteni. Másrészt mögöttem van 5 díj Az egyik a Tehetségbarát Önkormányzat Díj. Ott egyrészt kaptunk pénzjutalmat is, és bekerültünk ezek közé az önkormányzatok közé. Alpolgármester úr vette át és közben kitüntettek még 4 gödöllői tehetséggondozó pedagógust. Azt gondolom, hogy ez egy fantasztikus dolog, mert egyébként jó munkát is végeznek. Van még díj: a Gyémánt Marketing Díj, ebből van 4 darab, amelyik a korábbihoz hasonlóan elnyerte a bizottság döntését. Az egyik a Karácsonyház, a másik a G60 logóterv és vizuális arculati koncepció, a 3. Egyszer volt Retro mesék, mesék és játékok kiállítás, és a 4. Pedig a Hölgyválasz, fotókiállítás. Ami nagyon érdekes, hogy van 3 pénzdíj is, az egyik pénzdíjat, különdíjat a Város nyerte el, 300.000-t. A Városházába való beköltözés folyamatban van. Úgy tűnik a terv tartható és április 1-vel

végzünk. Köszönjük mindenkinek a munkát. Húsvét előtt már nem találkozunk. Mindenkinek szép húsvétot kívánok! Köszönöm szépen a mai munkát. A Képviselő-testület ülését bezárom.

Kmf.


Dr. Gémesi György András
polgármester





Dr. Kiss Árpád
jegyző

