



PÁLYÁZATI HIRDETMÉNY

Gödöllő Város Önkormányzata (2100 Gödöllő, Szabadság tér 6.) két forduló pályázatot hirdet a gödöllői 4188/33 helyrajzi számú, beépítetlen terület megnevezésű – Gksz-22 övezetbe tartozó, 3599 m² nagyságú terület-tulajdonjogának megszerzésére.

*Az ingatlanok minimum irányára nettó 100.800.000 Ft +ÁFA,
bruttó 128.016.000 Ft
azaz egyszázhuszonnyolcmillió-tizenhatezer forint*

Az ajánlatok benyújthatók: **2026. május 20. napján 12.00 óráig**, zárt borítékban. A borítékon kizárólag a következő szöveg kerülhet feltüntetésre:

„Vételi ajánlat a 4188/33 hrsz-ú ingatlan Gksz-22 övezetbe tartozó,
3599 m² nagyságú területére”

A pályázati tájékoztató a www.godollo.hu Gödöllő város honlapjáról tölthető le.

Az ajánlatok a pályázati tájékoztatóban megjelölt tartalommal postai úton, vagy személyesen, Gödöllő Város Önkormányzata 2100 Gödöllő, Szabadság tér 6. sz. címén nyújthatók be. Személyesen, vagy képviselő útján beadott ajánlatok esetében átvételi elismervényt ad a kiíró.

A pályázat kiírója a nyertes pályázóval ingatlan telekalakítással egybekötött adásvételi szerződést köt.

A pályázat második fordulójában az ajánlott bruttó vételár 10 %-ának megfelelő összegű bánatpénzt kell megfizetnie a pályázónak a kiíró részére.

A pályázat nyertesének a szerződéskötést megelőzően természetes személy esetén igazolni kell a személyazonosságát, meg kell adni adóazonosító jelét. Nem természetes személy esetén igazolnia kell, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésében foglaltak alapján átlátható szervezet. A pályázat nyertesével nem köthető meg a szerződés, amennyiben személyazonosságát nem igazolja, adóazonosító jelét nem adja meg, illetve nem igazolja, hogy átlátható szervezet vagy igazolása alapján megállapítható, hogy nem átlátható szervezet. Nem köthető szerződés azzal, aki nem nyilatkozik arról, hogy nincs az Önkormányzattal szemben lejárt tartozása, kivéve, ha a tartozás jogosultjaként eljáró szerv a tartozás későbbi időpontban történő megfizetéséhez írásban hozzájárult.

A kiíró fenntartja magának a jogot, hogy -indoklás nélkül- a pályázaton benyújtott ajánlatok egyikét se fogadja el és ne hirdessen nyertest.

Részletesebb tájékoztatást, illetve konzultációs lehetőséget dr. Kiss Árpád jegyző és Kovács Katalin vagyongazdálkodó munkatárs biztosít (tel.: 28/529-190, 28/529-237, e-mail: kovacs.katalin@godollo.hu). Az ingatlanok Kovács Katalinnal a 28/529-237-es telefonszámon egyeztetett időpontban megtekinthetőek.