



Dr. Oláh Zsolt
Közigyűző Gödöllő 3.



Dr. Oláh Zsolt Közigyűzői Irodája
Székhely: 2100 Gödöllő, Kossuth Lajos utca 1. sz. 1.
Levelezési/posta cím: 2100 Gödöllő, Pf. 51.
Telefon: 06/28 413 039, Mobil: 06 70 311 4072
E-mail: olah@kozgyzoz.hu, Székhelykód: K14030
Hivatali kapu: KRID 342479118 (cím: MOKK11)

Ügyszám: 14030/N/28/2026/5.

M/1763/2026
11/220.

H I R D E T M É N Y

A közigyűzőhelyettes az Isaszeg településen, 1995. szeptember 11. napján elhunyt **HAJDU JÓZSEFNÉ** (születési neve: Vasicza Katalin, született: Isaszeg, 1910. december 29., anyja születési neve: Hrustinszki Mária) volt 2117 Isaszeg, Kossuth Lajos utca 16 /1. szám alatti lakos örökhagyó hagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egyrészletet, az ingatlan földterületének területi ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Isaszeg	Külterület	056/2	Rét	2 ha 9395 m ²	439/6643	112.344,- Ft

A közigyűzőhelyettes **felhív mindenkit**, aki a hagyatékra öröklésben érdekeltként **igényt tart**, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként **igényt kíván érvényesíteni**, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 3 hónapon belül (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közigyűzőnél **írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közigyűzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közigyűző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közigyűzőhöz igénybejelentés nem érkezik, a közigyűző a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.

A hirdetmény közzétételének napja: 2026. június 4. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított 15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.

A közigyűzőhelyettes a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közigyűzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közigyűzőhelyettes a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrár- és Élelmiszergazdaságért Felelős Minisztérium**on keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyzőhelyettes ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Gödöllői Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Gödöllő, 2026. június 4.

dr. Kozma Ádám Zsolt
közjegyzőhelyettes

Kifüggesztve: 2026. év. 06. hó. 08. nap
Levéve: 2026. év. 06. hó. 12. nap

Tóth László
Ügyintéző

