



Ügyszám: 14019/N/356/2026/8.

111/2123/2026
111/275

H I R D E T M É N Y

Dr. Kószó-Rotár Annamária, mint Dr. Rádonyi Dénes gödöllői közjegyző mellett működő közjegyzőhelyettes az Erdőkertesén, 2009. év április hó 24. napján meghalt

TAKÁCS ERNŐ

(született: Hódmezővásárhely, 1939. június 14., anyja születési neve: Mérges Jusztna)

volt 2112 Verezegyház, Arany János utca 28. szám alatti lakos örökhagyó póthagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó- és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Orosztony	zártkert	1316/2	rét és gazdasági épület	800 m ²	1/2	36.000,- Ft

A közjegyzőhelyettes **f e l h í v m i n d e n k i t**, aki a hagyatékra öröklésben érdekltként **ig é n y t t a r t**, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekltként **ig é n y t k í v á n é r v é n y e s í t e n i**, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított **3 (azaz három) hónapon belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél **í r á s b a n j e l e n t s e b e** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző(helyettes) a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, a **közjegyző(helyettes) a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.**

A hirdetmény közzétételének napja: 2026. július 15. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közjegyzőhelyettes a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyzőhelyettes a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrár- és Élelmiszergazdaságért Felelős Minisztérium**on keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyzőhelyettes ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Gödöllői Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Gödöllőn, 2026. július 15. napján.

dr. Kószó-Rotár Annamária
közjegyzőhelyettes

Kifüggesztve: 2026. év. 07. hó. 15. nap
Levéve: 2026. év. 07. hó. 29. nap

Tóth Anna
Ügyintéző

